

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 27.03.2025

Zn.: GrzJa-623-7276/2025

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 36361518

v zastúpení: **PATÁK s.r.o.**, V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36267031, Ing. Zuzana Zlochová, Rovensko 15, 905 01 Senica

podal dňa 24.08.2022 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „**BA_Pezinok, VN L 492, II. Etapa, VNK, TS, NNK**“, Pezinok.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") posúdilo predložený návrh podľa § 37, § 38 a § 88 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia

podľa § 39, §39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby **BA_Pezinok, VN L 492, II. Etapa, VNK, TS, NNK** spolu s podpernými bodmi

v objektovej skladbe: SO 01 Podzemné vedenia
prevádzkový súbory: PS 01 Transformačná stanica SS 4
PS 02 Transformačná stanica TS 5

Miesto stavby: Pezinok, okres Pezinok, katastrálne územie Pezinok, kraj Bratislavský
na pozemkoch:

pozemky C-KN parc. č.: 6725, 6713, 6714, 6712/1, 6667, 6230, 6232/1, 6229, 6226/1, 6216/1, 6183, 6715, 6660/3, 6665/1, 6668/16, 6525/5, 6675/8, 6673/1,
pozemky E-KN parc. č.: 1866/2, 1877, 1876, 1875, 1866/2, 4274, 1907, 1877, 4248/1, 4247/5,
katastrálne územie: Pezinok.

pozemky C-KN parc. č.: 6230, 6232/1, 6229, 6226/1, 6216/1, 6183, 6214
pozemok E-KN parc. č.: 6190
katastrálne územie: Pernek
obec: Pernek

(ďalej len „stavba“).

Druh stavby: inžinierska stavba

Účel stavby: zásobovanie elektrickou energiou, náhrada vzdušného vedenia zemným

vlastníci pozemkov pod stavbou:

1. **Slovenská republika, LESY Slovenskej republiky**, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, vlastníci pozemkov v k. ú. Pezinok:
C-KN parc. č.: 6725, 6713, 6714, 6712/1, 6667, 6230, 6232/1, 6229, 6226/1, 6216/1, 6183,
E-KN parc. č.: 1866/2, 1877, 1876, 1875, 1866/2, 4274, 1907, 1877
vlastníci pozemkov v k. ú. Pernek:
C-KN parc. č.: 6230, 6232/1, 6229, 6226/1, 6216/1, 6183, 6214
2. **Slovenská republika, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK**, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, vlastníci pozemkov v k. ú. Pezinok:
C-KN parc. č.: 6715, 6660/3,
3. **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, vlastníci pozemkov v k. ú. Pezinok:
C-KN parc. č.: 6525/5, 6665/1, 6668/16, 6675/8, 6673/1,
E-KN parc. č.: 4248/1, 4247/5,
4. **Bratislavský samosprávny kraj**, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, vlastníci pozemku v k. ú. Pernek:
E-KN parc. č.: 6190,

I. Pre umiestnenie stavby, odstránenie vzdušného vedenia a pre jej projektovú prípravu sa v súlade s ust. § 39a ods. 2 stavebného zákona, súvisiacimi ustanoveniami stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky:

Podmienky pre umiestnenie stavby, predmet územného rozhodnutia:

Predmetom stavby je náhrada časti distribučného vzdušného vedenia zemným vedením a výstavba dvoch nových kioskových elektrických staníc vrátane napojenia na existujúci NN rozvod a ostatné elektroenergetické zariadenia, umiestnené mimo zastavaného územia mesta Pezinok a Pernek.

Navrhované VN vedenie bude realizované v šiestich úsekoch zemným káblom uloženým v zemnom výkope.

Kapacitné údaje:

- VN kábel - 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 240 RM	3675 m
- VN kábel - 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 95 RE	1050 m
- VN kábel - 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 70 RE	425 m
- NN kábel – NAYY	100 m
- spínacia stanica EH8C	1 ks
- transformačná stanica EH4	1 ks
- transformátor 630 kVA	1 ks

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je :

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

Ochranné pásmo elektrickej stanice:

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

Popis stavby

Prvý úsek bude vedený od existujúceho stožiaru č.33 (na pozemku C-KN parc. č. 6665/1, k.ú. Pezinok) popod vodný tok Blatina a následne popod štátnu cestu II/503. Po prekrížení štátnej cesty bude navrhovaný kábel vedený v spevnenej lesnej ceste. Ďalej opäť prekríži vodný tok Blatina a bude vedený v zatravnenom priestranstve smerom k spevnenej lesnej ceste. Po prekrížení spevnenej lesnej cesty a následne štátnej cesty II/503 bude kábel vedený v asfaltovej lesnej ceste vedúcej do lyžiarskeho areálu Pezinská Baba. Kábel prvého úseku bude ukončený v navrhovanej spínacej stanici SS 4 (na pozemku E-KN parc. č. 1-1876, k.ú. Pezinok). Navrhovaná spínacia stanica SS 4 bude umiestnená v brehu nad lesnou cestou v blízkosti pôvodného nadzemného vedenia V492.

Druhý úsek bude vedený od spínacej stanice SS 4 ďalej v asfaltovej lesnej ceste vedúcej do lyžiarskeho areálu Pezinská Baba. Na úrovni jestvujúceho nadzemného VN vedenia navrhovaný kábel odbočí a bude vedený v bezlesnom trávnom poraste v súbehu s týmto nadzemným vedením, pričom bude kopírovať hranicu lesného porastu. Na úrovni pôvodného odbočného stožiaru nadzemnej VN prípojky pre jestv. stĺpovú TS 0003-001 (na pozemku C-KN parc. č. 6675/8, k.ú. Pezinok) kábel odbočí smerom k navrhovanej TS 5 (na pozemku C-KN parc. č. 6675/8, k.ú. Pezinok), do ktorej bude kábel tohto úseku zaústený. Navrhovaná transformačná stanica TS 5 bude umiestnená na voľnom trávnom priestranstve v blízkosti pôvodnej stĺpovej TS 0003-001. Z navrhovanej TS 5 budú realizované nové podzemné káblové vývody NN. Tieto vývody budú po vyvedení z TS zaústené do nových istiacich skríň SR č.1 a SR č.2 osadených v blízkosti tejto TS (na pozemku parc. č. 6675/8, k.ú. Pezinok). Z nových skríň SR budú napojené jestvujúce podzemné prípojky NN, ktoré sú v súčasnosti napojené z pôvodnej stĺpovej TS 0003-001.

Tretí úsek bude vyvedený z navrhovanej transformačnej stanice TS 5 v súbehu s káblom druhého úseku. Na úrovni pôvodného odbočného stožiaru VN prípojky pre TS 003-001 bude kábel vedený priamo smerom k miestnej spevnenej komunikácii lyžiarskeho areálu. Po prekrížovaní spevnenej komunikácie bude kábel vedený, v katastrálnom území Pernek, v súbehu s parkoviskom lyžiarskeho areálu za ktorým odbočí a bude ďalej vedený v súbehu s pôvodným nadzemným vedením VN. Po odbočení bude kábel vedený v zatrávnenom priestranstve a v lesnej ceste smerom ku štátnej ceste 11/503. Úsek bude ukončený na stožiar PB A (na pozemku E-KN parc. č. 6190, k.ú. Pernek).

Štvrtý úsek bude vyvedený z navrhovanej transformačnej stanice TS 5 a bude až po lesnú cestu, v blízkosti štátnej cesty 11/503, vedený v súbehu s káblom tretieho úseku. V rámci tejto lesnej cesty kábel odbočí smerom ku štátnej ceste a po prekrížovaní štátnej cesty bude vedený smerom k jestvujúcemu koncovému podpornému bodu B (na pozemku C-KN parc. č. 6214, k.ú. Pernek). V blízkosti tohto podporného bodu bude navrhovaný kábel napojený na jestvujúci podzemný kábel VN prípojky pre jestvujúcu TS 0003-004, ktorý bude predtým odpojený z tohto koncového podporného bodu.

Piaty úsek bude realizovaný ako podzemná VN prípojka pre jestvujúcu stožiarovú TS 0003-003 (na pozemku E-KN parc. č. 1876, k.ú. Pernek). Kábel prípojky bude napojený v navrhovanej spínacej stanici SS 4 a bude vedený v trase kábla prvého úseku. Na úrovni jestvujúcej TS 0003-003 kábel odbočí a bude ukončený na tejto TS.

Šiesty úsek bude realizovaný ako podzemná VN prípojka pre jestvujúcu vonkajšiu TS 0052-089. Kábel prípojky bude napojený na jestvujúcom stožiar č.33. Kábel šiesteho úseku bude vedený po miesto rozbočenia v spoločnej trase s káblom prvého úseku. Následne bude kábel šiesteho úseku pokračovať v spevnenej lesnej ceste až po miesto odbočenia k jestvujúcej TS 0052-089, na ktorej bude kábel ukončený.

Jestvujúce VN vedenie V492 je vybudované ako vzdušné, vedené na betónových a oceľových podperných bodoch. Vedenie prechádza poväčšine súvislým lesným porastom. Vzdušné vedenie líniovej stavby bude odstránené spolu s podpernými bodmi a bude zrušené jeho ochranné pásmo. Vzdušné VN vedenie prechádza cez: katastrálne územie Pezinok, pozemky:

C-KN parc. č.: 6212/1, 6660/3, 6665/1, 6667, 6673/1, 6675/8, 6699, 6712/1, 6713, 6714, 6715, 6725

E-KN parc. č.: 4247/5, 4248/1, 4274, 1866/2, 1876, 1877, 1878, 1880, 1907

katastrálne územie Pernek, pozemky:

C-KN parc. č.: 6230, 6232/1, 6229, 6226/1, 6216/1, 6183

E-KN parc. č.: 6190

Podmienky pre projektovú prípravu:

1. Umiestnenie – trasovanie VN a NN káblov bude v súlade s priloženou projektovou dokumentáciou, ktorá bola overená tunajším stavebným úradom a tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.
Projektovú dokumentáciu vypracovala v 04/2024 spoločnosť PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36267031, zodpovedný projektant Ing. Branislav Zloch, autorizovaný stavebný inžinier, komplexné architektonické služby, reg. č. 6605*A2.
2. Projektová dokumentácia pre uskutočňovanie stavby musí byť spracovaná oprávnenými osobami v zmysle § 45 ods. 1, 2 a 4 a § 46 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi. Musí

byť vypracovaná v zmysle všetkých platných právnych predpisov v súlade s §§ 43, 43a - i) a nasledujúcich a §§ 47 – 53 stavebného zákona, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, požiarnej ochrany, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia a požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

3. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné zabezpečiť presné vytýčenie polohy všetkých jestvujúcich podzemných vedení a následne ich zohľadniť pri projektovej príprave stavby. Projektová dokumentácia bude zohľadňovať polohu existujúcich verejných rozvodov v zmysle podmienok ich správcov, bude rešpektovať ich ochranné pásma v súlade s platnými predpismi a bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 351/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov, technickými normami a v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 o križovaní a súbehu inžinierskych sietí.
4. V projektovej dokumentácii v prípade potreby vymedziť konkrétnu plochu pre skládku materiálu a navrhnúť opatrenia na zaistenie bezpečnosti pohybu chodcov a cestnej dopravy.
5. V prípade potreby čiastočnej alebo úplnej uzávierky komunikácie spracovať projekt dopravného značenia oprávnenou osobou, v ktorom pracoviská v blízkosti cesty označiť dočasným dopravným značením. Projekt predložiť na odsúhlasenie OR PZ v Pezinku ODI.
6. Návrhom vhodnej organizácie výstavby zabezpečiť, aby zásahmi do komunikácií, chodníkov a inžinierskych sietí nedošlo k ohrozeniu a neprimeranému obmedzeniu sprístupnenia, užívania a zásobovania médiami obytných domov a ostatných nehnuteľností v dotknutej lokalite.
7. Rešpektovať a zabezpečiť ochranu existujúcich inžinierskych sietí a pri projektovaní aj uskutočňovaní stavby rešpektovať ich ochranné pásma podľa STN 73 6005.
8. Konkrétnu polohu výkopu v línii trasy voliť s ohľadom na existujúci stav povrchu a zelene, výkopy uskutočňovať v nevyhnutnom rozsahu a tým minimalizovať negatívny dopad na vlastnícke práva vlastníkov pozemkov pod stavbou, verejnú zeleň, spevnené a iné plochy a životné prostredie.
9. V projektovej dokumentácii na stavebné povolenie určiť v textovej a grafickej časti rozsah a spôsob odstraňovania VN vedenia V492, technologický postup odstraňovania stavby, ako bude odstraňovanie vykonávané (dodávateľsky, svojpomocne...)

II. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:

II.1 Mesto Pezinok, stanovisko č. VirZu-4949-52691/2023, z 30.06.2023:

po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Mesto Pezinok súhlasí s výstavbou nového podzemného vedenia ako i s odstránením jestvujúceho vzdušného vedenia vo vyššie uvedenom rozsahu s pripomienkami:

- nové istiace skrine SR 1 a SR 2 umiestniť v blízkosti jestvujúcich budov, nie vo voľnom priestranstve, najmä presunúť skriňu SR 2 - v zime využívaný ako sánkarský a lyžiarsky kopec, pohyb techniky pre údržbu lyž. svahov
- navrhované vedenie je vedené v lesnom prostredí, z dokumentácie nie sú zrejmé polohy jestvujúcich stromov/kríkov v trase navrhovaných vedení. Do dokumentácie žiadame doplniť zakres stromov po celej trase vedení v šírke 2 m po oboch stranách vedenia. Trasu popri prípade upraviť tak, aby bolo minimalizovaný prípadný výrub.
- pri výkopových prácach v okolí drevín, postupovať v zmysle Arboristického štandardu č. 2 - ochrana drevín pri stavebnej činnosti. Riadiť sa STN 83 7010 - Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
- Mesto Pezinok má zámer v blízkej budúcnosti regenerovať priestor kameňolomu na turistickú základňu - miesto pre turistické aktivity v Malých Karpatoch. V prípade nutnosti prekládky daného vedenia vedeného v dotknutom území, trváme na tom, aby požadovanú prekládku zabezpečila Západoslovenská distribučná, a.s..

Poznámka: pre získanie iného práva k pozemkom vo vlastníctve mesta Pezinok za účelom umiestnenia rozvodov inžinierskych sietí a umiestnenia trafostaníc pre účely konania na stavebnom úrade (aj pre územné konanie), vyžadujeme v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok schválenie zaťaženia nehnuteľného majetku mesta Pezinok vecným bremenom (ak nevzniká priamo zo zákona) Mestským zastupiteľstvom v Pezinku, a to prostredníctvom Referátu právnych služieb Mestského úradu

v Pezinku samostatnou žiadosťou.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenia ani súhlasy dotknutých orgánov podľa zákona č.50/1976 Z.z. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Nie je ani stanoviskom v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a taktiež nevyjadruje súlad stavby s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Pezinok. Toto vyjadrenie nie je vyjadrením mesta Pezinok ako vlastníka dotknutých pozemkov.

II.2 Mesto Pezinok, odborné stanovisko č. VirZu-2864-10162/2024 z 21.03.2024:

Na mesto Pezinok - Mestský úrad, bola predložená žiadosť o vydanie odborného stanoviska vo veci posúdenia líniových stavieb, či sú verejnoprospešnými stavbami v zmysle Územného plánu Mesta Pezinok.

Jedná sa o líniové stavby:

1, BA_Pezinok, VN linky 492 NNK, VNK, TS, VNV“ v lokalite Stupy, k.ú. Pezinok

2, BA_Pezinok, VN L 492, II. Etapa VNK, TS , NNK“ v lokalite Baba, k.ú. Pezinok

Jedná sa o stavby podzemného VN vedenia, ktoré bude nahrádzať existujúce vzdušné vedenie, ktoré je umiestnené v inej trase.

V zmysle Územného plánu mesta Pezinok (2016), ktorého záväzné časti sú vyhlásené VZN č. 11/2016 v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej UPN) sú verejnoprospešnými stavbami:

2.2. Verejnoprospešné stavby technickej infraštruktúry

2.2.1. Zásobovanie elektrickou energiou

Verejnoprospešné stavby z hľadiska zásobovania elektrickou energiou sú:

- výstavba, rozširovanie a rekonštrukcie zariadení (rozvodne, trafostanice,...) zásobovania elektrickou energiou na území mesta, zabezpečujúcich jeho napojenie na elektrickú energiu, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
- výstavba a rekonštrukcie vedení zásobovania elektrickou energiou na území mesta, zabezpečujúcich jeho napojenie na elektrickú energiu, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie

3. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Súčasťou záväznej časti Územného plánu mesta Pezinok je výkres č. 6. „Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb“, v ktorom sú vymedzené záväzné časti riešenia a označenie verejnoprospešných stavieb (VPS). Záväzné časti riešenia a označenie VPS sú v zmenšenej podobe premietnuté v Schéme záväzných častí riešenia a VPS, ktorá tvorí prílohu č. 1 záväznej časti (viď. príloha).

Mesto Pezinok ako orgánu územného plánovania podľa § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade § 4 ods. 3 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **vydáva stanovisko:**

Navrhované podzemné VN vedenie, ktoré bude nahrádzať existujúce vzdušné vedenie, nie je schematicky znázornené v záväznom výkrese č. 6. „Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb“ resp. v „Schéme záväzných častí riešenia a VPS“, ktorá je prílohou č. 1 záväznej textovej časti územného plánu. Vyššie spomínané líniové stavby VN vedenie nie sú verejnoprospešnými stavbami v zmysle územného plánu mesta Pezinok.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenia ani súhlasy dotknutých orgánov podľa zákona č.50/1976 Z.z. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Nie je ani stanoviskom v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Toto vyjadrenie nie je vyjadrením mesta Pezinok ako vlastníka dotknutých pozemkov.

II.3 Mesto Pezinok – organ štátnej správy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán),

- záväzné stanovisko č. PesMi-5378-53918/2024 zo dňa 21.08.2024:

Mesto Pezinok, ako príslušný organ štátnej správy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán), vykonávajúci miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) ako dotknutý orgán v územnom konaní v súlade s §140a a 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko:

Mesto Pezinok s riešením projektovej dokumentácie súhlasí.

II.4 Okresný úrad Pezinok – odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, záväzné stanovisko č. OU-PK-OSZP-2023/006952-002 z 05.05.2023:

Po preskúmaní žiadosti a na základe doručených podkladov podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1. a 2. zákona o odpadoch vydáva tunajší úrad k predmetnej žiadosti nasledovné vyjadrenie: nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.

Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti, odpady zaradené podľa vyhlášky MZP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:

Číslo	Názov druhu	Množstvo	Kat.
17 01 01	betón	394,33 t	O
17 01 03	škridly a obkladový materiál a keramika	3,0 t	O
17 02 01	drevo	0,5 m ³	O
17 04 02	hliník	6,104 t	O
17 04 05	železo a ocel	31,78 t	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	0,030 t	O
17 05 06	výkop. zemina iná ako uvedená v 17 05 05	714,3 t	O

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodca odpadu vznikajúceho pri stavebných prácach - v prípade právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa ten, komu bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov a v prípade fyzickej osoby ten, kto stavebné práce vykonáva, je povinný okrem povinností podľa § 14 ods. 1 a § 77 ods. 3 písm. b) až f) zákona o odpadoch:
 - zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 k zákonu o odpadoch, časť VI bod 2, ktorý definuje povinnosť zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej vo výške 70 % hmotnosti takéhoto odpadu. Tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu katalógové číslo: 17 05 04 pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - stavebné odpady materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
3. Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) osobe oprávnenej na nakladanie s nimi, preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok § 2 vyhlášky MZP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MZP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, distribučným odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 2 a § 3 vyhlášky MZP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
7. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

II.5 Okresný úrad Pezinok – odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, záväzné stanovisko č. OU-PK-OSZP-2023/007115-002 z 09.05.2023

Podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Tibor Ravas v 10/2021, sa jedná o vybudovanie VN káblového vedenia NA2XS(F)2Y 1 x 240 mm² v dĺžke 3550 m, NN rozvodov, spínacej stanice EH8C a transformačnej stanice EH4 s transformátorom o výkone 630 kVA. Stavba má byť umiestnená z Pezinka z areálu Kameňolomu smerom na Pezinskú Babu. Stavbou dôjde ku križovaniu vodného toku Blatina (Saulak).

Stavba nebude pozostávať z vodných stavieb.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy preskúmal predložený projekt stavby a konštatuje, že navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za podmienky:

- pred vydaním stavebného povolenia investor požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o udelenie súhlasu k výstavbe trafostanice a križovaniu kábla s vodným tokom podľa § 27 vodného zákona. Súčasne doplní súhlasné stanovisko správcu predmetného toku - SVP š.p. OZ Bratislava.

II.6 Okresný úrad Pezinok – odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko č. OU-PK-OSZP-2024/000029-003 z 24.04.2024:

Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Činnosť bude realizovaná v Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty, kde v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) platí druhý stupeň ochrany. Taktiež činnosť zasiahne do Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty, vyhláseného vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z. z. na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. Časť projektu svojou činnosťou zasiahne aj do ÚEV Kuchynská hornatina SKUEV0276. Územie je lokalizované v centrálnej časti Malých Karpát.

Do rozhodnutia stavebného úradu požadujeme zapracovať nasledovné podmienky:

1. Stavbu realizovať podľa predloženého projektu.
2. Obdobie vykonávania prác obmedziť na mimo hniezdne obdobie citlivých druhov vtákov, a to od 15. júla do 31. decembra.
3. Pás v trase vedenia po ukončení prác udržiavať minimálne 3 roky kosením, aby sa zamedzilo obsadeniu voľnej plochy inváznymi druhmi rastlín.
4. Pri stavebných prácach bude stavebník rešpektovať všeobecné podmienky ochrany prírody ustanovené v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorého „každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu“.

Ak predložené navrhované osadenie stavby je v súlade s regulatívami záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ku ktorej bolo vydané záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody, po dodržaní vyššie uvedeného, nemáme k vydaniu územného a stavebného rozhodnutia ďalšie pripomienky.

Po dodržaní vyššie uvedených podmienok budú realizáciou predmetnej stavby v hraniciach CHKO Malé Karpaty, CHVÚ Malé Karpaty a ÚEV Kuchynská hornatina záujmy ochrany prírody a krajiny dotknuté v únosnej miere. Kompletná demontáž elektrického vedenia bude mať pozitívny vplyv na jednotlivé zložky prírodného prostredia a bude pozitívna aj z krajinárskeho hľadiska. Významne negatívne vplyvy činnosti na územie NATURA 2000 sa nepredpokladajú a preto sa nepovažuje za účelné vydanie odborného stanoviska podľa § 28 zákona.

K predmetnej stavbe sa vyjadrila Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty v stanovisku č. CHKOMK/200-001/2024 zo dňa 22.04.2024, s pripomienkami, ktoré boli zapracované do tohto stanoviska.

II.7 Okresný úrad Pezinok – odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie orgánu ochrany ovzdušia č. OU-PK-OSZP-2023/006947-002 z 25.05.2023

Podľa predloženej dokumentácie nebudú v rámci investičnej akcie „BA_ Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK“ nainštalované zariadenia, ktoré sú podľa prílohy č.I Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov stacionárnym zdrojom znečisťovania ovzdušia. Počas stavebných prác je potrebné vykonať všetky dostupné opatrenia na zníženie emisií do ovzdušia, najmä v maximálne možnej miere obmedzovať

prašnosť. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia nemá k uvedenej stavbe iné pripomienky.

II.8 Okresný úrad Pezinok - pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie č. OU-PK-PLO-2019/006056-003 z 18.07.2019:

Pri výstavbe elektrického zariadenia príde k dočasnému záberu lesných pozemkov – parc. č. C_KN 6525/63, 6730/1, 6713, 6712/1, 6625/19, 6668/1, 6668/17, 6668/16, 6668/19, 6625/6, 6673/3 a 6673/1. Z toho dôvodu je potrebné, aby žiadateľ ešte pred vykonaním stavebnej činnosti požiadal tunajší odbor o dočasné odňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov podľa § 5 a § 7 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

II.9 Okresný úrad Pezinok – odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-PK-OKR 72018/ 011621-2:

Po posúdení predloženej dokumentácie Okresný úrad Pezinok s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasí bez pripomienok.

II.10 Okresný úrad Pezinok – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-PK-OCDPK-2024/000031-002 zo 17.04.2024:

Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre pozemné komunikácie podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, k predloženej projektovej dokumentácii vyššie uvedenej stavby nemá námietky.

Križovanie VN kábla s cestou II/503 žiadame realizovať pretláčaním, s uložením kábla do chráničky. Výkopovými prácami nesmie dôjsť k zásahu do cestného telesa uvedenej cesty a počas realizácie nesmie prísť na cestu ku skládke zeminy.

Na pretláčanie cesty II/503 vám pred realizáciou stavby vydá povolenie náš úrad.

Na práce v ochrannom pásme cesty II/503 Vám taktiež vydá výnimku náš úrad.

Zároveň je potrebné dodržať podmienky správcu cesty - Správa ciest BSK uvedené v liste č. 1222/18/2024/110 zo dňa 15.4.2024.

V prípade potreby prenosného dopravného značenia počas stavebných prác je potrebné vopred požiadať náš úrad o určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste II/503.

II.11 Bratislavský samosprávny kraj – odbor dopravy, stanovisko č. 16879/2024, 5330/2024/PK-40 z 23.04.2024:

Žiadame v plnom rozsahu rešpektovať pripomienky správcu cesty II/502 - Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, uvedené v stanovisku č. 1222/18/2024/110 zo dňa 15.4.2024.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK, Pezinok" súhlasíme s podmienkou, že pripomienky Správy ciest BSK budú uvedené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení a rešpektované pri realizácii stavby.

II.12 Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja – vyjadrenie zn.: 1222/18/2024/110 z 15.04.2024:

Pri realizácii VN kábla je nutné dodržať nasledovné podmienky:

Pri vedení VN kábla v súbehu s cestou 11/503 žiadame kábel uložiť mimo cestné teleso cesty 11/503 (páta násypu).

Križovanie VN kábla s cestou 11/503 žiadame realizovať zásadne pretláčaním s uložením do chráničky.

Výkop manipulačných jám realizovať mimo cestné teleso cesty 11/503 v min. vzdialenosti 2,0m (hrana výkopovej jamy) od hrany asfaltovej vozovky cesty 11/503 (výkres č. 5- Rez A , 6- Rez B, 8- Rez C).

Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Pezinok a Malacky odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

S prácami v ochrannom pásme cesty 11/503 súhlasíme. Na práce v ochrannom pásme cesty 11/503 je potrebné požiadať o výnimku z ochranného pásma, ktorú vydáva Okresný úrad Pezinok a Malacky odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme že prípadné zmeny vedenia trasy, resp. zásah do cestného telesa cesty 11/503 nebudeme akceptovať.

II.13 Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku – stanovisko č. ORHZ-PK2-2019/001316-2: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako príslušný orgán štátnej správy posúdilo projektovú dokumentáciu stavby „BA Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK, k. ú. Pezinok a Pernek“, investor Západoslovenská distribučná, a. s. a z hľadiska ochrany pred požiarmi nemá pripomienky.

II.14 Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Pezinku, okresný dopravný inšpektorát v Malackách, vyjadrenie č. ORPZ-PK-ODI-40-035/2023 z 31.05.2023:

Na základe predloženej projektovej dokumentácie si z hľadiska nami sledovaných záujmov uplatňujeme pre potreby CSO nasledovne pripomienky:

1. Objekty trafostaníc musia byť umiestnené mimo hlavných dopravných priestorov ciest v ich plánovaných kategorijných rozšíreniach,
2. príslušné komunikácie sa v žiadnom rozsahu nesmú použiť pre dočasne uloženie výkopovej zeminy, prípadne ako dočasne skládky materiálu a ponechane prejazdne jazdne pruhy vozovky sa nesmú využívať k stavebnej činnosti, t.j. vozidla stavby nesmú obmedzovať plynulosť a bezpečnosť CP,
3. investor zabezpečí informovanie dotknutej verejnosti o dopravných obmedzeniach v súvislosti s predmetnou stavbou,
4. priestory výkopov musia byť fyzicky zabezpečené proti možnému pádu osôb zábranami, napr. Eurozábranami a v miestach križovania s chodníkmi prekryté únosnými a bezpečnými lávkami,
5. dopravne napojenia príslušných nehnuteľností sprístupniť po dohode s majiteľmi formou premostení ihneď po ich prekopaní,
6. nadzemné objekty (napr. rozvodné skrine, trafostanice, atď.) vyššie ako 0,5m nesmú byť situované v rozhľadových trojuholníkoch križovatiek, alebo tvoriť fyzické prekážky v bezpečnostných odstupoch komunikácii, Taktiež nesúhlasíme s umiestňovaním týchto objektov na úkor minimálnych stanovených širok verejných chodníkov včítane bezpečnostných odstupov!,
7. z hľadiska rizikovosti v pripäté dopravných nehôd nesúhlasíme s umiestňovaním nadzemných objektov vyšších ako 0,15m v priestoroch križovatiek, napr. v smerovacích ostrovcích atď.,
8. aby sme mohli vydať naše záväzné stanovisko k plánu organizácie dopravy počas výstavby - „**Dočasne dopravne značenie**“ (POD DDZ), žiadame jeho predloženie **včas** pred plánovaným začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru príslušných komunikácii. POD DDZ musí obsahovať informáciu o termíne použitia + mob. tel. číslo na zodpovednú osobu za DDZ.

II.15 Obec Pernek, stanovisko obce č. 247/25 zo dňa 20.03.2025:

Na základe Vašej žiadosti vo veci stanoviska k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie k stavbe BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK dávame toto vyjadrenie: Obec Pernek zastúpená starostom Ing. Martinom Ledníkom nemá námietky k projektovej dokumentácii pripravovanej stavby elektrického zariadenia pre územné a stavebné povolenie vypracovanej Mgr. Rastislavom Patákom, zodpovedný projektant Ing. Branislav Zloch za dodržania podmienok uvedených v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie v textovej aj grafickej časti z 10/2023.

II.16 Okresný úrad Malacky – odbor starostlivosti o životné prostredie, **úsek štátnej vodnej správy** záväzné stanovisko č. OU-MA-OSZP-2024/015608-002 zo dňa 09.04.2024:

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 vodného zákona preskúmal predloženú dokumentáciu a konštatuje, že navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov, za dodržania ustanovení vodného zákona možná.

- V prípade stavby vo vodách alebo stavby na pobrežnom pozemku je na uvedené potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 27 vodného zákona a súhlasné stanovisko správcu tohto vodného toku.
- Podľa § 27 je na olejový transformátor potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy.
- Stavebník dodrží ochranné pásma vodných stavieb, vodných tokov a vodných útvarov.

V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona v znení zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 140b zákona č. 479/2005 Z.z. sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko. Jeho obsah je pre správny orgán záväzný a bez zosúladenia s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.

II.17 Okresný úrad Malacky – odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva záväzné stanovisko č. OU-MA-OSZP-2024/014186-002 zo dňa 17.04.2024:

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

1. Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Druh odpadu	Názov odpadu	Kat.	Predp. množ.	(t)
17 01 01	Betón	O		394,33
17 01 03	Škridly a obkladový materiál a keramika	O		3,00
17 04 02	Hliník	O		6,104
17 04 05	Železo a oceľ	O		31,78
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O		0,03
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O		714,30

2. Pôvodca (Investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie),
 - odovzdať odpady lep osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
3. Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácií sa povoľuje zhromažďovať odpad v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne je povinný odovzdať odpad oprávnenému odberateľovi
4. Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na skladovanie a na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
5. Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

II.18 Okresný úrad Malacky – odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko č. OU-MA-OSZP-2024/015572-003 zo dňa 22.04.2024:

Pôjde o kompletnú demontáž vzdušného vedenia, t.j. elektrický materiál, ocelové konštrukcie a vybúranie betónových základov. Jamy po odstránení základov budú zasypané zeminou a ornitou. Odstránením vedenia zanikne aj jeho ochranné pásmo. Zakabelizovanie pôvodného vzdušného vedenia bude prebiehať od kóty Baba (527 m) popri jestvujúcich komunikáciách do oblasti Pezinský hrad. Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny: Činnosť bude realizovaná v Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty, kde v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) platí druhý stupeň ochrany. Taktiež činnosť zasiahne do Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty, vyhláseného vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z. z. na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. Časť projektu svojou činnosťou zasiahne aj do ÚEV Kuchynská hornatina SKUEV0276. Územie je lokalizované v centrálnej časti Malých Karpát.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje k predmetnej stavbe nasledovné podmienky:

1. Stavbu realizovať podľa predloženého projektu.
2. Obdobie vykonávania prác obmedziť na mimo hniezdne obdobie citlivých druhov vtákov, a to od 15. júla do 31. decembra.
3. Pás v trase vedenia po ukončení prác udržiavať minimálne 3 roky kosením, aby sa zamedzilo obsadeniu voľnej plochy inváznymi druhmi rastlín.
4. Pri stavebných prácach bude stavebník rešpektovať všeobecné podmienky ochrany prírody ustanovené v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorého „každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo i(ch) biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu“.

V zmysle § 103 ods. 6, zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 140b zákona č. 479/2005 Z.z. sa toto stanovisko považuje za záväzné stanovisko. Jeho obsah je pre správny orgán záväzný a bez zosúladenia s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.

II.19 Okresný úrad Malacky – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-MA-OCDPK-2024/016532-002 zo 25.04.2024:

Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3 ods. 5 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní Vašej žiadosti zo dňa 06.03.2024 súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia na uvedenú stavbu za dodržania podmienky:

1. Križovanie káblového rozvodu s cestou II/503 je možné výlučne pretláčaním. Pred začatím stavebných prác požiada investor tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa § 8 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.
2. V zmysle §15 vyhlášky 35/1984 Zb. je v extraviláne ochranné pásmo cesty II. triedy 25 m od osi komunikácie a z uvedeného dôvodu je povinný investor požiadať tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o povolenie výnimky na práce v ochrannom pásme cesty v štádiu prípravnej dokumentácie.
3. Pred začiatkom stavebných prác požiada investor tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie dopravného značenia počas výstavby, ktoré musí odsúhlasiť OR PZ ODI Malacky a správca cesty.
4. Počas prevádzkania stavebných prác nesmie byť na ceste II/503 skladovaný žiaden materiál a ani mechanizmy slúžiace na výstavbu. Stavebnými mechanizmami nesmie prísť k poškodeniu a znečisteniu vozovky.
5. Dodrží technické podmienky správcu cesty SC BSK, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava.

II.20 Okresný úrad Malacky – odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-MA-OKR-2024014541-2 z 19.03.2024:

Po preštudovaní a posúdení predloženého projektu stavby „BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK“, odbor krízového riadenia Okresného úradu Malacky nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

II.21 Okresný úrad Malacky - pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie č. OU-MA-PLO-2024/014844-002 z 17.04.2024:

Súhlasíme s využitím lesných pozemkov v katastrálnom území Pernek pre pripravovanú stavbu „BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK“ (vydanie územného rozhodnutia).

Súhlas sa vydáva za dodržania nasledovných podmienok :

- po právoplatnom územnom rozhodnutí požiada investor v súlade s § 5 a 7 zákona o lesoch o dočasné vyňatie tých lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov, ktoré budú realizáciou stavby dotknuté - výkop a manipulačná plocha,
- výkop na lesných pozemkoch umiestniť tak, aby bola integrita lesných pozemkov narúšaná čo najmenej. Ak to technické podmienky dovoľia, tak čo najbližšie k existujúcim lesným cestám, v ochrannom pásme súčasného VN vedenia, ktoré je bez lesných porastov atď.

- počas výstavby nebude obmedzovaná lesná prevádzka a obhospodarovanie príľahlých lesných pozemkov,
- dohodnúť s vlastníkom (správcom) dotknutých lesných pozemkov podmienky nie len technickej a biologickej rekultivácie tých lesných pozemkov, ktoré budú dotknuté predmetnou stavbou (dočasným vyňatím lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov), ale aj demontážou existujúceho nadzemného vedenia situovaného na lesných pozemkoch z dôvodu, že ochranné pásmo nového podzemného vedenia nie je totožné s existujúcim ochranným pásmom nadzemného vedenia.

Podľa § 6 ods. 4 zákona o lesoch sa na udelenie tohto záväzného stanoviska nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Toto záväzné stanovisko je pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, nie pre vydanie stavebného povolenia.

II.22 Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Malackách, okresný dopravný inšpektorát v Malackách, vyjadrenie č. ORPZ-MA-ODI-11-038/2024 z 13.05.2024:

ODI v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore vydáva vyjadrenie a uvádza, že posúdením projektovej dokumentácie z hľadiska možného ovplyvnenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na cestách nemá žiadne výhrady a zároveň upozorňuje cestný správny orgán na dodržanie príslušných STN a TP. Toto vyjadrenie sa vzťahuje na situácie PD nachádzajúce sa v územnej časti okresu Malacky.

II.23 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto – záväzné stanovisko č. HŽP/9517/2019/M:

súhlasí sa s návrhom žiadateľa na územné a stavebné konanie stavby „BA-Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK, okres Pezinok a Pernek, kraj Bratislavský, podľa priloženej PD.

II.24 Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave – stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-2024/000302-003 zo dňa 03.05.2024:

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave posúdilo v súlade s § 27 písm. a) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „BA Pezinok - VN L 492 II. etapa - VNK, TS, NNK“, ktorú obdržalo dňa 30.04.2024 a s predloženým riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Bratislave pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

II.25 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik – opätovné stanovisko č. SVP 8779//2024/1 zo 16.04.2024:

Po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod má k realizáciu uvedenej aktivity nasledovné pripomienky a žiada:

1. Stavbu realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
2. Tok Blatina (Saulak) je podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (ochranné pásmo toku). Pobrežnými pozemkami pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary toku. Pobrežnými pozemkami pri drobných vodných tokoch sú pozemky do 5 m od brehovej čiary toku. Územie pobrežného pozemku resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcich z vodného zákona (§ 48).
3. Trasu (súbeh) VN kábla žiadame umiestniť mimo pobrežné pozemky uvedené v bode č. 2 tohto stanoviska. To jest 10 m od brehových čiar toku Blatina a 5 metrov od brehových čiar jeho bočných prítokov.
4. V prípade ak ide v súbehu s vodným tokom miestna komunikácia, súhlasíme s umiestnením VN kábla na vzdialenejšej strane komunikácie od vodného toku.

5. Križovania vodných tokov požadujeme realizovať podľa STN 736822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“, pričom minimálna hĺbka uloženia kábla v chráničke pod jestvujúcimi dnami križovaných vodných tokoch musí byť min. 1.5 m.
 6. Chránička VN kábla musí byť realizovaná pod dnom korýt vodných tokov, ako aj pod pobrežnými pozemkami uvedenými v bode č. 2 tak, aby VN kábel zniesol zaťaženie ťažkou mechanizáciou použitou v prípade potreby pri výkone správy správcov tokov.
 7. **Do územného a kolaudačného rozhodnutia budeme žiadať uviesť: „pri prieniku ochranných pásiem nášho hmotného investičného majetku s ochranným pásmom navrhovaného VN kábla žiadame, aby bol správca (vlastník) VN kábla zaviazaný umožniť správcovi tokov (našej organizácii) výkon jeho práv a povinností, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. V prípade nesúhlasu správcu (vlastníka) VN kábla s realizáciou prác požadovaných správcov vodných tokov (našej organizácii) vykoná požadované práce správca (vlastník) VN kábla na vlastné náklady v termíne požadovanom správcov tokov (našej organizácii)“.**
 8. Na záber pozemkov vo vlastníctve SR v správe našej organizácie, žiadame uzavrieť zmluvný vzťah s našim odborom správy majetku, SVP, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava - mestská časť Karlova Ves.
 9. Pri „kolaudácii“ žiadame odovzdať projekt skutočného vyhotovenia trasy VN káblového vedenia v dotyku s vodnými tokmi vo formáte PDF.
- Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

II.26 Krajský pamiatkový úrad Bratislava - záväzné stanovisko č. Z-PUSR-032378/2024 z 18.04.2024, č. konania: Z-PUSR-007759/2024:

KPÚ Bratislava z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **súhlasí** s umiestnením a realizáciou stavby „BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK“, miesto stavby podľa predloženej situácie širších vzťahov, k.ú. Pezinok, okres Pezinok (ďalej len „stavba“), ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebník oznámi KPÚ BA 7 dní vopred začiatok stavebno-zemných prác.
2. Ak dôjde k odkrytiu nepredvídaného nálezu pamiatkovej hodnoty, resp. archeologického nález, musí to nálezcovia resp. osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona KPÚ BA. Nález musí byť v zmysle § 40 ods. 3 pamiatkového zákona ponechaný bez zmeny až do ohliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Vlastník zároveň vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie obhliadky nález.

II.27 LESY Slovenskej republiky, štátny podnik – vyjadrenie č. 12874/593b/2024-Str. z 23.04.2024:

LESY Slovenskej republiky, š.p., organizačná zložka OZ Karpaty, podáva nasledovné vyjadrenie k stavbám žiadateľa „BA_Pezinok, VN linky 492 NNK, VNK, TS, VNV“ a „BA_Pezinok, VN L492, II. etapa VNK, TS, NNK“ (ďalej len „stavba“) pre potreby vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia investorovi: Západoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „vlastník stavby“), ktorej predmetom je kabelizácia distribučného VN vzdušného vedenia linky č. 492 v piatich úsekoch v I. etape a v šiestich úsekoch v II. etape tak ako je uvedené v doručených projektových dokumentáciách. Po vybudovaní nového VN, NN rozvodu a trafostaníc dôjde v II. etape k demontáži pôvodného vzdušného vedenia a navrátenie pozemkov LC Pezinok-JPRL č. OLP E6 do pôvodného stavu.

LESY Slovenskej republiky, š.p., organizačná zložka OZ Karpaty ako správca a obhospodarovateľ lesných pozemkov dotknutých horeuvedenou stavbou nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia pri dodržaní nasledovných podstatných podmienok k realizácii stavby - montáž:

1. doložiť geometrický plán s vyznačením rozsahu vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov a obmedzenia vo využívaní v ochrannom pásme stavby,
2. požiadať Okresný úrad - pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia, resp. záväzného stanoviska k dočasnému vyňatiu lesného pozemku po dobu realizácie stavby a následnému obmedzeniu vo využívaní v ochrannom pásme vedenia na dobu jeho

- životnosti, k čomu vyjadrujeme súhlas za predpokladu splnenia zásad ochrany lesných pozemkov podľa § 5 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov,
3. ohlásiť začiatkový termín vyššie uvedenej činnosti a zoznam dopravných prostriedkov (príp. názov, IČO a adresu zmluvnej spoločnosti), ktoré ju budú vykonávať na OZ Karpaty v dostatočnom časovom predstihu pre vydanie časovo obmedzeného oprávnenia podľa § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (Ing. Marián Sloboda: marian.sloboda@lesy.sk),
 4. zemné káble uložiť v minimálnej hĺbke 1,2 m, križovanie s lesnou cestou a približovacími cestami zabezpečiť predpísanými chráničkami, v trase cestného telesa vykonať uloženie kábla pretlačením (obmedziť umiestnenie zemného kábla do krajnici cestného telesa z dôvodu jeho destabilizácii ťažkou technikou),
 5. stavebnou činnosťou neobmedzovať lesnú prevádzku,
 6. stavebnou činnosťou nepoškodzovať príslahlé lesné pozemky a počas realizácie stavby zabezpečiť ochranu lesných porastov pri koreňovom priestore pred zhutnením vo vzdialenosti min. 2,5m od kmeňa ručným výkopom, ochranu kmeňa formou odebnenia do výšky min. 2m a ochranu koruny porastov vyviazaním konárov,
 7. v prípade vzniku škody na lesnom pozemku (bezodkladne), ako aj začiatok a harmonogram stavebných prác ohlásiť v predstihu najmenej 15 dní vedúcemu LS Pezinok,
 8. zabezpečiť v plnom rozsahu ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhlášky č. 310/2013 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, v čase realizácie stavby ako aj po jej ukončení

a nasledovných podmienok k stavbe-demontáž:

1. ohlásiť začiatkový termín vyššie uvedenej činnosti a zoznam dopravných prostriedkov (príp. názov, IČO a adresu zmluvnej spoločnosti), ktoré ju budú vykonávať na OZ Karpaty v dostatočnom časovom predstihu pre vydanie časovo obmedzeného oprávnenia podľa § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (Ing. Marián Sloboda),
2. demontážnou činnosťou nepoškodzovať príslahlé lesné pozemky a neobmedzovať lesnú prevádzku,
3. v prípade vzniku škody na lesnom pozemku (bezodkladne), ako aj začiatok a harmonogram stavebných prác ohlásiť v predstihu najmenej 15 dní vedúcemu LS Pezinok,
4. zabezpečiť v plnom rozsahu ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhlášky č. 310/2013 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, v čase realizácie stavby ako aj po jej ukončení,
5. bezodkladne po demontáži vzdušného vedenia doručiť správcovi dotknutých lesných pozemkov projekt rekultivácie, v ktorom bude určená výška náhrady s uvedením nákladov na jej realizáciu vypracovaný znalcom v odbore Lesníctvo (nakoľko demontážou vzdušného vedenia v trase elektrovodu sa jeho ochranné pásmo mení/zaniká),
6. uzatvoriť dohodu o urovnaní medzi správcou dotknutých lesných pozemkov a vlastníkom stavby v ktorej bude vyriešený spôsob úhrady za uvedenie lesného pozemku LC Pezinok - JPRL OLP E6 späť do porastu - zalesnenie a zabezpečenie nového lesného porastu ako povinnosti vyplývajúce z §20 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko sa vzťahuje na lesné pozemky v obhospodarovaní LESY Slovenskej republiky, š.p., organizačná zložka OZ Karpaty a nenahrádza stanoviská stavbou dotknutých vlastníkov pozemkov podľa platného výpisu z katastra nehnuteľností ani rozhodnutia, vyjadrenia, súhlasy a záväzné stanoviská orgánov štátnej správy.

II.28 Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, stanovisko č. SITB-OT4-2019/000274-730:

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS,“, v katastrálnom území Pezinok, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

Správca telekomunikačnej siete MV SR k predloženej dokumentácii nemá žiadne

výhrady, požiadavky, pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

II.29 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, stanovisko č. SEMaI-EL13/2-9-526/2024 z 26.04.2024:

Na základe Vašej žiadosti o posúdenie stavby: „BA_Pezinok, VN L492, II. etapa VNK, TS, NNK“ v k.ú. Pezinok, okres: Pezinok a v k.ú. Pernek, okres: Malacky Vám oznamujeme, že ako organizačná zložka oprávnená vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo obrany“) podľa §7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 ods. 1 až3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po posúdení predložených podkladov súhlasíme s realizáciou stavby: „BA_Pezinok, VN L492, II. etapa VNK, TS, NNK“ v k.ú. Pezinok, okres: Pezinok a v k.ú. Pernek, okres: Malacky za dodržania nasledujúcich podmienok:

- zo záujmových dôvodov ministerstva obrany pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemnej komunikácie 11/503 v k.ú. Pezinok a k.ú. Pernek o minimálnej šírke 3,5 m s dodržaním výnimočnej zaťažiteľnosti mostných objektov pre bezpečnú prepravu nadmerne ťažkej vojenskej techniky v zasiahnutom úseku, alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku tejto komunikácie,
- v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, §10, ods. 6, písmeno b),
- začiatok a koniec dopravných obmedzení pri plánovaných stavebných prácach oznámiť na 701. CVD, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk.

V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

II.30 Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko zo dňa 12.03.2024:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: BA_Pezinok, VN L 492,II.Etapa VNK,TS, NNK, (ďalej len „Stavba“), na pozemku registra C, s parcelným číslom 6675/8, v katastrálnom území Pezinok, na pozemku registra C, s parcelným číslom 6226/1, v katastrálnom území Pernek, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 10/2021, pre stavebný objekt/stavebné objekty: SO 01 - podzemné vedenia PS 01 - spínacia stanica SS 4 PS 02 - transformačná stanica TS 5 za týchto podmienok:

bude budovaná ako investičná stavba ZSD - ZSD - L13.0119.18.0011, BA21065

- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytýčiť. Žiadosť o vytyčovanie sietí VN, VN, NN podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba ja spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Toto stanovisko je platné 12 mesiacov od dátumu jeho vydania. Pri jednaniach s našou spoločnosťou vo vyššie uvedenej veci predložte toto stanovisko.

II.31 SPP - distribúcia, a.s. – vyjadrenie č. TD/NS/0239/2019/Gá z 11.03.2024:

Záujmové územie: Obec: Pezinok, k.ú.: Pezinok, Pernek

Stavebník: Západoslovenská distribučná a.s.

Názov stavby: BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK - predĺženie platnosti

Spracovateľ PD: Ing. Tibor Ravas

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne

II.32 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. – vyjadrenie č. 014031/2024/RB zo 17.06.2024:

K umiestneniu a ku stavbe: „BA_Pezinok, VN L 492, II. etapa VNK, TS, NNK“, k. ú. Pezinok, Pernek nemáme námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS, a.s.:

1. Pri akejkoľvek zmene projektovej dokumentácie žiadame jej opätovné predloženie na odsúhlasenie.
2. Nakoľko sa budú práce vykonávať v ochrannom pásme vodného zdroja Stupy, treba striktne dodržiavať všetky opatrenia na zamedzenie znečistenia podzemnej vody a VZ.
3. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že vstup do OP I. stupňa a práce pri demontáži vzdušného VN vedenia je možné uskutočniť až po súhlase príslušného orgánu štátnej vodnej správy (OÚ PK-OSZP) a po dohode so zodpovedným pracoviskom BVS (PDV-východ - p. Csóka 0911 762 232).
4. Pri použití mechanizmov a techniky žiadame ich 100% stav, aby neprišlo k úniku ropných látok a zároveň pri práci používať technologické postupy riešenia výroby a materiály nepoškodzujúce životné prostredie.

5. Opravy strojov a dopĺňanie pohonných hmôt a olejov požadujeme vykonávať mimo ochranného pásma a všetky prípadné úniky znečisťujúcich látok musia byť najprv ohlásené prevádzke BVS, a. s. a následne aj orgánom ochrany životného prostredia.
6. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, je potrebné objednať cez podateľňu BVS, a.s., na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
7. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, a.s., Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Miš - 0903 717 985)
8. Pri akejkoľvek stavebnej, alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
9. BVS si vyhradzuje právo kontrolovať výkon prác a v prípade akýchkoľvek nezrovnalostí s dohodnutými podmienkami ich pozastaviť.
10. V trase verejného vodovodu, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
11. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
12. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
13. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a Oddeleniu ochrany vôd a životného prostredia (OOVaŽP - Mgr. Buzinkay 0911 033 328)
14. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
15. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
16. Upozorňujeme, že v zmysle §3 ods. 3 a 4 zákona č. 442/2002 Z. z., za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

II.33 Orange SLOVENSKO a.s. – vyjadrenie č. BA-1019 2024 z 26.03.2024:

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

II.34 Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o – vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení č. 6612429715 zo dňa 23.10.2024

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník

povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Tomáš Tomašovič, tomas.tomasovic@telekom.sk, +421910394084
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je

- oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

II.35 SWAN PK s.r.o. – vyjadrenie z 29.02.2024: danej lokalite sa naše siete nenachádzajú a teda s predloženou PD súhlasíme v plnom rozsahu.

III. Ďalšie podmienky:

Dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná v 08/2019, 08/2022, 04/2024, zodpovedný projektant: Ing. Branislav Zloch autorizovaný stavebný inžinier – komplexné architektonické a inžinierske služby reg. č.: 6605*A2, je v súlade s Územným plánom Mesta Pezinok, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 11/2016 s termínom účinnosti od 01.04.2017, a so zmenami a doplnkami č. 1/2018 vyhlásenými Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2021 - platné od 26. 3. 2021 a z územným plánom obce Pernek ktorého platnosť bola potvrdená obecným zastupiteľstvom v zmysle uznesenia OZ č.40/2006 z dňa 31.10.2006 s účinnosťou platnosti dokumentu od 1.12.2006 v znení doplnkov 1-3.

Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže povoliť len stavebný úrad.

Rozhodnutie **platí** v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. **Navrhovateľ po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia požiada o stavebné povolenie a povolenie na odstránenie stavby VN.**

Predĺženie platnosti rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty, pričom o predĺžení musí byť právoplatne rozhodnuté.

Územné rozhodnutie je v zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

IV. Námietky účastníkov konania: bez námietok

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 24.08.2022 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „BA_Pezinok, VN L 492, II. Etapa, VNK, TS, NNK“, Pezinok na základe určenia stavebného úradu príslušného na konanie podľa určenia Okresného úradu Bratislava, odbor vystavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy č. OU-BA-OVBP2-2019/128623-FIC zo dňa 08.11.2019.

Nakoľko návrh neobsahoval doklad o úhrade správneho poplatku, stavebný úrad výzvou zn.: JanSi-2109-6472/2023 zo dňa 08.11.2023 vyzval navrhovateľa a zároveň aj splnomocneného zástupcu navrhovateľa na jeho zaplatenie. Poplatok bol uhradený dňa 27.11.2023.

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby nebol úplný a tak stavebný úrad vyzval navrhovateľa a jeho zástupcu výzvou zn.: JanSi-2109-69006/2023 zo dňa 13.12.2023 na doplnenie

návrhu a určil lehotu na doplnenie podania na 180 dní od doručenia výzvy a zároveň vydal rozhodnutie o prerušení konania zn.: JanSi-2109-69128/2023 zo dňa 13.12.2023 na dobu určenú vo výzve. Stavebný úrad upozornil navrhovateľa na právne následky nedoplnenia podania.

Dňa 13.12.2023 stavebný úrad listom zn.: JanSi-2109-69214/2023 zo dňa 13.12.2023 požiadal Mesto Pezinok na vydanie odborného stanoviska.

Podanie bolo doplnené dňa 02.04.2024, 11.04.2024, 24.05.2024, 02.07.2024.

Mesto Pezinok, stavebný úrad, dôkladne preskúmal predložený návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby, zistil účastníkov konania ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, a určil okruh účastníkov konania.

Mesto Pezinok, stavebný úrad, oznámil listom zn.: GrzJa-1712-50582/2024 zo dňa 10.07.2024 v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona verejnou vyhláškou začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie s miestnym šetrením na deň 22.08.2024. Stavebný úrad účastníkov konania upovedomil o možnosti nahliadnutia do podkladov územného rozhodnutia a určil lehotu do ktorej môžu uplatniť námietky. Dotknutým orgánom určil stavebný úrad rovnakú lehotu ako účastníkom konania a poučil ich o tom, že ak neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ich sledovaných záujmov súhlasia.

Mesto Pezinok, stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní preskúmalo predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v §37 ods. 2 stavebného zákona a súvisiacich právnych ustanovení, prerokovalo ho s účastníkmi územného konania a s dotknutými orgánmi a zistilo, že uskutočnením a ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanoviská oznámili: Mesto Pezinok, obec Pernek, Okresný úrad Pezinok – odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, OOO, Okresný úrad Pezinok - pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Pezinok – odbor krízového riadenia, Okresný úrad Pezinok – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Malacky – odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, OOO, Okresný úrad Malacky - pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Malacky – odbor krízového riadenia, Okresný úrad Malacky – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách, Bratislavský samosprávny kraj, Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Krajsné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Krajský pamiatkový úrad Bratislava, LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Pezinku, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky sekcia majetku a infraštruktúry, Západoslovenská distribučná, a.s., SPP - distribúcia, a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Orange SLOVENSKO a.s., Slovak Telekom a.s., SWAN PK s.r.o., Ich stanoviská boli zosúladené a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ preukázal vlastnícke alebo iné právo k pozemkom pod líniovou stavbou podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, t.j. právo vyplývajúce zo zákona 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov a zákona 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Navrhovateľ je držiteľom povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

V zmysle ust. § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona

Vymedzenie niektorých pojmov

Pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie:

- právo vyplývajúce z iných právnych predpisov.

Iným právnym predpisom v tomto konaní je zákon 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

V zmysle ust. § 11 ods. 1 písm. f) zákona 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov

Práva a povinnosti držiteľa povolenia,

- Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme:

zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Stavebný úrad vo výroku rozhodnutia určil podmienky za akých možno stavbu umiestniť.

Umiestnenie stavby vyhovuje podmienkam stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov a je v súlade s Územným plánom Mesta Pezinok v znení zmien a doplnkov č. 1/2018 a s Územným plánom obce Pernek v znení doplnkov 1-3.

Správny poplatok vo výške 200,- € bol zaplatený v zmysle položky 59 písm. a) ods.2. zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov na bankový účet Mesta Pezinok.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní má účastník konania právo proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Príloha: Situácia -zákres do katastrálnej mapy

JUDr. Roman M á c s
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a obce Pernek. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie Mesto Pezinok a obec Pernek zverejňujú súčasne na svojom webovom sídle.

Vyvesené dňa: *18. 4. 2025*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou: účastníkom konania

1. PATÁK s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica (splnomocnený zástupca)
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (navrhovateľ)
3. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP8, 975 66 Banská Bystrica
4. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava,
5. Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

6. Obec Pernek, Pernek 48, 900 53 Pernek
7. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava,
8. PATÁK s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica (projektant)
9. Ing. Tibor Ravas, Robotnícka 113/8, 90 01 Senica (projektant)

Dotknutým orgánom:

10. Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 90214 Pezinok
11. Mesto Pezinok - CSO, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
12. Obec Pernek, Pernek 48, 900 53 Pernek
13. Krajské Riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 06 Bratislava
14. Okresný úrad Pezinok, Odb. starostlivosti o ŽP – OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
15. Okresný úrad Pezinok, Odb. starostlivosti o ŽP – OH, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
16. Okresný úrad Pezinok, Odb. starostlivosti o ŽP – ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
17. Okresný úrad Pezinok, Odb. starostlivosti o ŽP – OO, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
18. Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
19. Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
20. Okresný úrad Pezinok, odbor CD a PK - CSO, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
21. Okresný úrad Malacky, Odb. starostlivosti o ŽP – OPaK, Zámocká 5, 901 01 Malacky
22. Okresný úrad Malacky, Odb. starostlivosti o ŽP – OH, Zámocká 5, 901 01 Malacky
23. Okresný úrad Malacky, Odb. starostlivosti o ŽP – ŠVS, Zámocká 5, 901 01 Malacky
24. Okresný úrad Malacky, odb. cestnej dopravy a pozemných komun. CSO, Zámocká 5, 901 01 Malacky
25. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 60A, 901 26 Malacky
26. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 60A, 901 26 Malacky
27. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
28. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
29. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
30. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čuďoriedková 6, 827 12 Bratislava
31. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
32. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Karpaty, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
33. Ministerstvo vnútra SR, sekcia ITa bezpečnosti MV SR, odb. Telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
34. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor nehnut. Majetku štátu, Námestie gen. Viesta 2, 832 47 Bratislava
35. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
36. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
37. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
38. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
39. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Doručí sa na vedomie:

40. PATÁK s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica (splnomocnený zástupca)
41. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (navrhovateľ)

So žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu:

42. Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
43. Obec Pernek, Pernek 48, 900 53 Pernek

Po uplynutí doby vyvesenia a zverejnenia žiadame oznámenie s uvedením dátumu vyvesenia a zvesenia z úradnej tabule doručiť späť na adresu Mesta Pezinok – stavebný úrad, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok.



Project Information	
Project Name	Channelization project
Project Number	123456789
Project Location	Channelization project
Project Date	Channelization project
Project Status	Channelization project

Legend	
Blue	Original channel
Green	Channelization project
Red	Channelization project
Black	Channelization project

Scale	
1:1000	Channelization project

North Arrow	
Channelization project	Channelization project

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Rozhodnutie o umiestnení stavby - BA_Pezinok,VN linky 492_Iletapa_NNK, VNK, TS - ZSdistribučná
Identifikátor:	GrzJa-623-7276/2025
Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	C=SK, L=Pezinok, T=Zástupca primátora, OID.2.5.4.97=NTRSK-00305022, O=MANDANT Mesto Pezinok, SERIALNUMBER=IDCSK-NB049078, SN=Klimentová, G=Renáta, CN=MANDATÁR Ing. Renáta Klimentová OPRÁVNENIE 1029 signatureId_1745575948502
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	25.04.2025 12:12:44 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	25.04.2025 12:12:44 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	GrzJa-623-7276/2025
Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Lubica Takáčová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Stavebný úrad a špeciálny SÚ
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Pezinok, IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky:	28.4.2025
Podpis a pečiatka:	