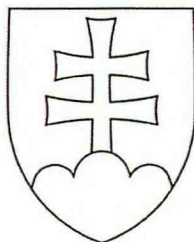


OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Číslo spisu
OU-PK-OSZP-2025/016476-011

Pezinok
18. 12. 2025



Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

„Rozšírenie cintorína Pezinok II. časť“

Výrok

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. (2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len, „zákon“) určuje podľa § 29 ods. (2) a v súlade § 29 ods. (11) zákona po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Rozšírenie cintorína Pezinok II. časť“ navrhovateľa Mesta Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok takto:

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. (15) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

- rešpektovať stanovisko Okresného úradu Pezinok, OSŽP, štátnej správy odpadového hospodárstva;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- všetky novobudované križenia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové;
- v ďalších stupňoch dokumentácie vykonať hydrogeologický prieskum dotknutého územia, ktorého výsledky preukážu súlad s § 15 zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov;
- z hľadiska územného rozvoja ŽSR skoordinať s územnou rezervou pre novú trať ŽST Pezinok – Modra – ŽST Smolenice podľa ÚP BSK, tzn. hranicu cintorína umiestniť minimálne 15 m od osi súčasnej krajnej, druhej traťovej koľaje Šenkvice – Pezinok;
- realizáciu a prevádzku plánovanej stavby navrhnuť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti:

Navrhovaná činnosť je umiestnená v Bratislavskom kraji, v okrese Pezinok, v obci Pezinok, v katastrálnom území Pezinok, na parcelách č. 2772/7, 2775/1, 2775/4, 2775/22, 2775/25, 2780/4, 2775/20, 2775/21, 2773/10, 2776, 1672/1, 1674, 1675, 1680, 1681, 1682, 1683/1, 2773/5, 2779/2, 2779/3, 2779/1, 1667/1, 1679, 2773/2, 2773/4, 2777, 2779/4 a 2780/3.

Povaha a rozsah zmeny navrhovanej činnosti:

Zámer navrhovanej činnosti rieši rozšírenie mestského cintorína. Cieľom je doplniť plochu o nové hrobové a urnové miesta, chodníky, drobnú architektúru, areálové osvetlenie a zeleň, a vytvoriť tak kompaktný, zmodernizovaný, z prevádzkového hľadiska maximálne účelný, na vysokej estetickej úrovni riešený areál posledného odpočinku. Dôvodom realizácie zámeru navrhovanej činnosti je nedostatočná kapacita súčasného areálu mestského cintorína s nedostatkom disponibilných plôch pre umiestnenie nových hrobových miest pre mesto Pezinok.

Realizáciou zámeru navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu mestského cintorína Pezinok o 5371 miest určených na pochovávanie (z toho 1662 hrobových miest, 1045 miest v urnovom háji a 2664 miest v kolumbáriu). Plocha riešeného územia navrhovanej činnosti je 23 010 m² a plocha rozšírenia cintorína je 20 210 m².

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok, predložil dňa 26.03.2025 Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Pezinok“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie cintorína Pezinok II. časť“ vypracované podľa Prílohy č. 8 zákona.

Okresný úrad Pezinok upovedomil listom č. OU-PK-OSZP-2025/016476-002 zo dňa 04.11.2025 o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o zmene navrhovanej činnosti povolujuúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Okresný úrad Pezinok zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizval naň navrhovateľa ako aj dotknuté orgány, rezortné orgány a dotknutú obec a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva na webovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/-rozsirenie-cintorina-pezinok-ii-cast->

Na tejto adrese Okresný úrad Pezinok zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona. Verejnosť bola o zmene navrhovanej činnosti informovaná aj na úradnej tabuli Okresného úradu Pezinok.

Podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov patrí zmena navrhovanej činnosti do kapitoly Tab. č. 13. „Infraštruktúra“, položka č. 9 „Cintoríny a krematóriá“, zisťovacie konanie – bez limitu.

Dňa 09.12.2025 sa na Okresnom úrade Pezinok v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní uskutočnilo ústne pojednávanie s navrhovateľom. V rámci ústneho pojednávania príslušný orgán prerokoval stanoviská doručené v zisťovacom konaní a informoval zúčastnených o ďalšom postupe v zisťovacom konaní. Na záver bola prediskutovaná otázka možného odvolania voči záväznému stanovisku vydanému v zisťovacom konaní a pojednávanie bolo ukončené.

Podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní je možnosť v rámci ústneho pojednávania, pred vydaním záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, vyjadriť sa k podkladu, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Táto možnosť nebola zo strany dotknutých orgánov využitá.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti bolo na Okresný úrad Pezinok podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 6 stanovísk od dotknutých orgánov. Stanoviská sú uvedené v skrátenom znení.

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, list č. ORHZ-PK1-2025/002574-002 zo dňa 06. 11. 2025

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 3 písm. p) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie cintorína Pezinok I. časť, navrhovateľ Mesto Pezinok“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

2. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-PK-OSZP-2025/016617 zo dňa 12.11.2025 - Po preskúmaní predloženej dokumentácie tunajší úrad vydáva k predmetnej žiadosti nasledovné stanovisko: nemá námietky proti realizácii predmetného zámeru a nevyžaduje jeho posudzovanie podľa zákona. Počas výstavby, ako i po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a so Všeobecne záväzným nariadením mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: správny orgán akceptuje a pripomienku zapracoval do podmienok určených v tomto rozhodnutí.

3. Dopravný úrad Pezinok, list č. 30089/2025/ROP-002/87041 zo dňa 18.11.2025 - Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje, že v riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Pre zmenu navrhovanej činnosti nie je potrebný súhlas Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zmene navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

4. MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, Sekcia stratégie a plánovania, list č. 31324/2025/SSP/99176 zo dňa 17. 11. 2025- má k navrhovanej činnosti „Rozšírenie cintorína Pezinok II. časť“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia pozemných komunikácií), STN 73 6101 (Projektovanie diaľnic), STN 73 6102 (Projektovanie ciest), alebo STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest);

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Rozšírenie cintorína Pezinok II. časť“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: správny orgán akceptuje stanovisko a pripomienku zapracoval do podmienok určených v tomto rozhodnutí.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/15462/38137/2025 zo dňa 26.11.2025 - Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní navrhovanej činnosti „Rozšírenie cintorína Pezinok II. časť“, v meste Pezinok, a s upozornením, že v ďalších stupňoch dokumentácie bude potrebné vykonať hydrogeologický prieskum dotknutého územia, ktorého výsledky preukážu súlad s § 15 zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: správny orgán akceptuje stanovisko a pripomienku zapracoval do podmienok určených v tomto rozhodnutí.

6. ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY GENERÁLNE RIADITEĽSTVO, Odbor expertízy, list č. 41717/2025/O230-2 zo dňa 24. 11. 2025: Navrhovaná činnosť „Rozšírenie cintorína Pezinok II. časť“ bude umiestnená v katastrálnom území Pezinok v ochrannom pásme železničnej trate Bratislava – Žilina.

1. Z hľadiska územného rozvoja ŽSR zámer žiadame skoordinať s územnou rezervou pre novú trať ŽST Pezinok – Modra – ŽST Smolenice podľa ÚP BSK, tzn. hranicu cintorína umiestniť minimálne 15 m od osi súčasnej krajnej, druhej traťovej koľaje Šenkvice – Pezinok.
2. Realizáciu a prevádzku plánovanej stavby je potrebné navrhnuť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR.
3. V prípade, že budú splnené naše pripomienky, ŽSR po oboznámení sa s predmetom zisťovacieho konania nepožadujú posudzovať navrhovanú činnosť.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: správny orgán akceptuje stanovisko a pripomienky zapracoval do podmienok určených v tomto rozhodnutí.

Záverečné vyhodnotenie:

OÚ Pezinok v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri posudzovaní navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona použil OÚ Pezinok kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v oznámení navrhovanej činnosti boli uvedené predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov. Opis priamych a nepriamych vplyvov hodnotí OÚ Pezinok na úrovni oznámenia ako dostatočný. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili v definovaní vplyvov. Informácie použité v oznámení o navrhovanej činnosti sú dostatočné na to, aby bolo možné rozhodnúť podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Pezinok vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami) ako environmentálne prijateľné.

OÚ Pezinok pri rozhodovaní o ďalšom postupe podľa zákona o posudzovaní vychádzal aj zo stanovísk doručených k navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní (stanoviská dotknutých orgánov, dotknutej obce, rezortného orgánu, a povoľujúceho orgánu).

K predmetnej navrhovanej činnosti bolo celkovo doručených 6 stanovísk, ktoré boli súhlasné a väčšina bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov.

OÚ Pezinok na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, preskúmania a odborného posúdenia predloženej navrhovanej činnosti a doplňujúcich podkladových materiálov, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných a organizačných opatrení a podmienok určených v tomto záväznom stanovisku, nebude zámer navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Ten, kto realizuje navrhovanú činnosť je povinný zabezpečiť aj súlad realizovania činnosti so zákonom o posudzovaní a s týmto záväzným stanoviskom, a to počas celej prípravy, realizácie a ukončenia činnosti.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní má záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, môže podať odvolanie len navrhovateľ, b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní na príslušný orgán, ktorý ho vydal (Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok).

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

JUDr. Lenka Dudáková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10120

Doručuje sa

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie a plánovania, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Okresný úrad Pezinok, štátna správa odpadového hospodárstva, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Okresný úrad Pezinok, štátna vodná správa, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Okresný úrad Pezinok, štátna ochrana ovzdušia, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Okresný úrad Pezinok, štátna ochrana prírody a krajiny, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, Slovenská republika

Vyvesené dňa: 11. 12. 2015

Pečiatka a podpis:

JPI

