



OBEC LIMBACH
SNP 55
900 91 LIMBACH

stavebný úrad

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu

Tomášiková 64A

832 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Limbach
200/4211/2026-SÚ/post.odvol		Ing. Mezeiová	12.06.2026

Vec: Oznámenie

Obec Limbach, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa §15 ods.1, zákona č. 25/2025Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov(stavebný zákon) v znení neskoších predpisov, postupom v zmysle §84 ods.4 zákona č. 25/2025Z.z. stavebného zákona a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

vydala rozhodnutie – 73/3177-97/2024-2025-SÚ-ÚRozzv zo dňa 05.09.2025, ktorým povolila stavbu – „INS FTTH PK PEZN 01 Limbach“, na pozemku – príloha č.1, pre navrhovateľa – Slovak Telekom, a.s.,Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zast. Elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, proti ktorému bolo podané odvolanie:

1/dňa 03.11.2025 účastníkom konania PROGRES-TS, ss.r.o., Riečna ulica 938/20, 900 41 Rovinka – účastník konania odvolanie zobrať späť

2/dňa 16.10.2025 účastníkom konania Štefan Rusnák v zast.Mgr.Andrea Rusnáková, advokátka, AK Zelemová&Stankovianska združenie, Heydukova 16,, 811 08 Bratislava

3/ dňa 17.10.2025 účastníkom konania Ing.Kazimír Maťa, Sadová 662/25, 900 91 limbach, Peter Holko, Holíčska 46, 851 01 Bratislava, Ing.Abrhan Martin, Závodníková 774/3, Martin Rusnák, Hečkova 11, 902 03 Pezinok, Mgr.Neurath Peter, Sadová 676/47, RNDr.Šašinka Erich, Palkovičová 11, 821 08 Bratislava v zastúpení Advokátska kancelária JUDr. Ján Florián Gajniak, advokát, s.r.o., Šafárikové nám.2, 811 02 Bratislava

Odvolanie v bode 1, 2, 3, bolo podané v zákonnej lehote.

Podľa §56 zákona č. 71/1967Zb. o správnom konaní (správny poriadok) stavebný úrad oboznámil s podaným odvolaním účastníkov konania listom zo dňa 07.11.2025 s výzvou o vyjadrenie v stanovenej lehote. K obsahu odvolania sa po oboznámení s obsahom odvolania nevyjadril žiaden z účastníkom konania.

Podľa §57 ods.2 rozhodnutie s výsledkami doplneného konania vrátane spisového materiálu týkajúce sa uvedeného rozhodnutia v prílohe zasielame.

Týmto listom sa upovedomujú účastníci konania o predložení spisového materiálu odvolaciemu orgánu.

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Limbach, (webovej stránke www.limbach.sk) na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



JUDr. Branislav Kalman
starosta obce

príloha:

1/administratívny spis žurnalizovaný č.j.200/4211/2026-SÚ/post.odvol.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 18. 6. 2026

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:



Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

- 1.) Splnomocnený zástupca stavebníka, projektant:
Elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716
- 2.) Navrhovateľ: Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
- 3.) Mesto Pezinok, Radničné nám 7, 914 02 Pezinok

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Limbach, k.ú.Pezinok, k.ú. Pezinok – Grinava, podľa priloženej situácie stavby.

Dotknuté orgány:

- 1.Obec Limbach, SNP 55, 900 91 Limbach
- 2.Slovenský pozemkový fond, Búdkova Cesta 36, 831 06 Bratislava
- 3.Okresný úrad Pezinok, M.R.Štefánika 10, Pezinok
OCDaPK, OKR, PLO, OSŽP,, OpaK, OH, ŠVS,OO
- 4.OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
- 5.OR PZ ODI v Pezinku, Šenkvičká cesta 14, 902 01 Pezinok
- 6.Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 7.Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

- 8.SPP-D a.s., Plátenicka 2, Bratislava
- 9.Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10.Správa ciest BSK, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
- 11.BSK, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
- 12.Sloveská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava
- 13.Hydromelioracie, šp., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
14. SVP, š.p., Martinská 49, 821 05 Bratislava
- 15.PROGRES-TS, Kosodrevinová 44,821 07 Bratislava
- 16.MO SR, Kutuzovova 8, Bratislava
- 17.MV SR, sekcia informatiky, Pribinova 2, Bratislava
- 18.KPU, Leškova 17, 811 04 Bratislava
- 19.MD SR, Nám.slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- 20.Vnet, Černyševského 48, 851 01 Bratislava
- 21.Michlovský spol. s.r.o., Letná 9, Piešťany
- 22.Energotel, a.s., Miletičova 7, Bratislava
- 23.SITEL , s.r.o., Kopčianska 18, Bratislava
24. VALDE s.r.o., Boreková 3, Bratislava
- 25.SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, Oezinok
- 26.Sovanet a.s., Záhradník 151, 821 08 Bratislava
- 27.UPC BOARDBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava
- 28.Turk Telekom Internacional SK, V záhradách 8/A, Bratislava
- 29.Starosta obce Limbach JUDr.Branislav Kalman
- 30.Primátor Mesta Pezinok JUDr. Roman Mács

ParcelaPôvod parcely / Register

Limbach: 392, E - KN 1160/17, C - KN 233/2, C - KN 233/1, C - KN 1887/1, C - KN 1160/14, C - KN 72/2, C - KN 1164/134, C-KN 1164/134, C-KN 14/9, C - KN 14/2, C - KN 298/1, C-KN 1164/73, C-KN 1164/73, C-KN 1578/57, C - KN 1578/43, C - KN 1518, E - KN 1164/66, C-KN 1160/21, C - KN 1135, E - KN 1173/27, C - KN 1173/24, C - KN 407/4, C - KN 1164/59, C-KN 898/46, C - KN 240, E - KN 241, E - KN 1228/40, C-KN 1660/224, C - KN 385/7, C-KN 385/7, C-KN 67, C - KN 244/1, C-KN 691/6, C-KN 1164/63, C-KN 140, C-KN 1164/63, C-KN 1135, E - KN 173, C-KN 1727, E - KN 1557, E - KN 1556, E - KN 1213/5, C-KN 1738/39, C - KN 14/5, C - KN 932/11, C-KN 1573, E - KN 1572, E - KN 316, C-KN 1251/2, E-KN 1343, E - KN 177/1, E-KN 1164/106, C-KN 199/14, C - KN 199/14, C - KN 1164/106, C-KN 386/67, C - KN 195/2, C - KN 195/1, C - KN 868/6, C - KN 868/3, C - KN 868/5, C - KN 622/144, C - KN 1164/29, C-KN 1732, E - KN 38/2, C - KN 1660/226, C - KN 1178/218, C-KN 1178/216, C-KN 622/142, C - KN 622/235, C - KN 1745/5, C - KN 1406/49, C - KN 1406/98, C - KN 1431/19, C - KN 1745/5, C - KN 72/5, C - KN 1660/223, C - KN 1164/40, C-KN 1163/30, C-KN 45, C - KN 157, C-KN 1147/1, E - KN 1146/1, E - KN 1227/7, C-KN 249, C - KN 1164/103, C-KN 177/1, E-KN 1217/3, C-KN 1217/1, C-KN 1227/15, C-KN 1211/5, C-KN 1211/5, C-KN 1224/6, C-KN 1211/5, C-KN 1225/2, C-KN 1726, C - KN 14/14, C - KN 685/4, C-KN 685/9, C-KN 1250/48, C-KN 1421/18, C - KN 1391/12, C-KN 1433/4, C-KN 1405/26, C-KN 1405/7, C-KN 500/49, C - KN 1417/4, C-KN 1416/2, C-KN 1163/29, C-KN 943/1, E - KN 943/2, E - KN 389/1, C - KN 389/3, C - KN 1720/2, E - KN 1720/1, E - KN 1060/2, C - KN 1058/2, C - KN 1060/3, C - KN 1117/22, C - KN 1121/16, C - KN 1102/7, C - KN 1096/4 C - KN 1096/16, C - KN 1076/31, C - KN 1110/28, C - KN 1076/45, C - KN 1076/32, C - KN 1076/43, C - KN 1076/10, C - KN 161, C-KN 1178/457, C-KN 1178/459, C-KN 1178/465, C-KN 1178/463, C-KN 1178/178, C-KN 866/2, C - KN 866/1, C - KN 500/47, C - KN 1578/5, C - KN 1578/105, C - KN 1578/117, C - KN 1164/36, C-KN 1164/36, C-KN 1164/36, C-KN 34/1, C - KN 112, C - KN 178, C-KN 176, C-KN 1164/61, C-KN 1213/21, C-KN 1721, C - KN 86, C - KN 87, C - KN 90, C - KN 62, C - KN 1160/18, C - KN 1746/71, C - KN 69, C - KN 683/3, C-KN 684/1, C-KN 1160/16, C - KN 1134/4, C - KN 1512, E - KN 1510/8, C - KN 1510/7, C - KN 255/2, C - KN 136/1, C-KN 132, C-KN 135/1, C-KN 1164/18, C-KN 1164/18, C-KN 584/2, C - KN 1167/1, C - KN 1173/20, C - KN 1178/6, C-KN 1797/228, C - KN 85/1, C - KN 85/2, C - KN 1164/66, C-KN 248/2, C-KN 270, C-KN 1441, E - KN 199/8, C - KN 131/5, C-KN 1178/6, C-KN 259, C-KN 174, C-KN 260/2, C - KN 48/1, C - KN 77/6, C - KN 77/5, C - KN 1443/1, E - KN 57, C - KN 57, C - KN 880/4, C - KN 43/1, C - KN 107, C - KN 59, C - KN 1720/2, E - KN 1720/1, E - KN 1737/3, C - KN 270, C-KN 1406/110, C - KN 1171/8, C - KN 1406/15, C - KN 1406/154, C - KN 1406/153, C - KN 1406/152, C - KN 270, C-KN 240/1, C - KN 1406/127, C - KN 1406/126, C - KN 1406/127, C - KN 1406/126, C - KN 1164/125, C-KN 1164/144, C-KN 817/3, C - KN 920/24, C - KN 920/20, C - KN 872, E - KN 199/12, C - KN 1104, E - KN 1746/4, C - KN 1441, E - KN 1726, C - KN 177/1, E-KN 139/1, C-KN 1385/5, C - KN 622/116, C - KN 622/17, C - KN 622/8, C - KN 622/10, C - KN 622/169, C - KN 82/1, C - KN 1406/16, C - KN 1406/146, C - KN 1406/147, C - KN 1406/53, C - KN 1797/2, E - KN 1798, E - KN 1799, E - KN 249, C - KN 1251/15, C-KN 1164/20, C-KN 1164/86, C-KN 1251/15, C-KN 1164/20, C-KN 1164/86, C-KN 622/14, C - KN 1660/227, C - KN 113/1, C - KN 1406/130, C - KN 1406/132, C - KN 222/3, C - KN 113/1, C - KN 117, C -

KN 115/1, C - KN 115/2, C - KN 397/5, C - KN 397/15, C - KN 397/14, C - KN 243/1, C-KN 397/5, C - KN 397/15, C - KN 397/14, C - KN 1727, E - KN 88/1, C - KN 1557, E - KN 1556, E - KN 1164/63, C-KN 89/1, C - KN 1148/2, E - KN 112, C - KN 44/1, C - KN 1216/17, C-KN 1660/222, C - KN 1660/222, C - KN 1164/162, C-KN 1160/21, C - KN 1406/143, C - KN 1418, E-KN 1406/55, C - KN 1406/74, C - KN 1406/69, C - KN 1406/70, C - KN 1406/74, C - KN 1441/1, C - KN 134, C - KN 1406/89, C - KN 1406/25, C - KN 1104, E - KN 1164/33, C-KN 245/1, C - KN 990/5, C-KN 197/1, C - KN 45, C - KN 1442/1, E - KN 45, C - KN 1442/1, E - KN 1343, C - KN 1251/2, C-KN 1251/1, C-KN 1257/5, C-KN 386/1, C-KN 177/1, C-KN 172/2, C-KN 1388/1, C-KN 1420/4, C-KN 1425/9, C-KN 1176/3, C-KN 1252/13, C-KN 1162/2, E - KN 1164/125, C-KN 1164/16, C-KN 1178/176, C-KN 1209/1, C-KN 1215/6, C-KN 1209/2, C-KN 1210, C-KN 1211/1, C-KN 1211/6, C-KN 1251/1, E-KN 1178/212, C-KN 1178/263, C-KN 1177, C-KN 1164/99, C-KN 1163/1, C-KN 1164/70, E-KN 1164/27, C-KN 1164/1, C-KN 1164/169, C-KN 1061/2, C-KN 385/11, C-KN 1166/19, C-KN 1166/6, C-KN 386/1, E-KN 191/4, C-KN 172/1, C-KN 171, C-KN 170, C-KN 169, C-KN 1388/1, E-KN 1433/9, C-KN 1386/1, C-KN 1386/2, C-KN 1386/1, E-KN 1388/2, C-KN 1212, E-KN 1176, E-KN 1176/1, C-KN 1252, E-KN 1795/2, E - KN 1797/1, E - KN 1111, E - KN 1112, E - KN 703/1, E - KN 703/1, C - KN 76/12, C - KN 704/1, E - KN 552/27, C - KN 552/154, C - KN 500/11, C - KN 552/26, C - KN 552/161, C - KN 552/160, C - KN 500/44, C - KN 486/34, C - KN 500/24, C - KN 706/18, C - KN 552/156, C - KN 198/1, C - KN 202, C - KN 622/12, C - KN 1061/4, C - KN 1061/3, C - KN 1061/6, C - KN 865/3, C - KN 872/3, C - KN 1061/3, C - KN 1749/11, C - KN 1746/20, C - KN 703/2, C - KN 1710/8, C - KN 1710/7, C - KN 1710/6, C - KN 1710/5, C - KN 1740/1, C - KN 1739/8, C - KN 1405/41, C - KN 1502/3, C - KN 1502/2 C - KN 1502, E - KN 1499, E - KN 1171/5, C - KN 1738, E - KN 1738/40, C - KN 1775, E - KN 81/6, C - KN 81/5, C - KN 94, C - KN 99, C - KN 97, C - KN 100, C - KN 101, C - KN 103, C - KN 105, E - KN 106, E - KN 113/2, C - KN 123/3, C - KN 124/1, C - KN 129/2, C - KN 129/3, C - KN 129/4, C - KN 1171/14, C - KN 387, E - KN 1406/99, C - KN 1406/56, C - KN 1510/4, C - KN 1590, E - KN 1587, E - KN 1549/1, E - KN 1385/4, C - KN 1166/18, C - KN 1664/119, C - KN 1103, E - KN 1406/27, C - KN 63/4, C - KN 1228/40, C-KN 200/3, C - KN 685/5, C-KN 685/8, C-KN 1141/16, C - KN 622/143, C - KN 1710/70, C - KN 1710/110, C - KN 1660/101, C - KN 1746/67, C - KN 1731, E - KN 1726, C - KN 1716/3, C - KN 1712/2, C - KN 1660/215, C - KN 1660/145, C - KN 1667/2, C - KN 1738/33, C - KN 1738/7, C - KN 1660/148, C - KN 1704/76, C - KN 1710/97, C - KN 1710/94, C - KN 1664/155, C - KN 1660/210, C - KN 1660/139, C - KN 1660/328, C - KN 1660/239, C - KN 1660/236, C - KN 1660/235, C - KN 1660/234, C - KN 1660/251, C - KN 1660/138, C - KN 1660/209, C - KN 1650/1, C - KN 1432/40, C - KN 1432/18, C - KN 1739/11, C - KN 1739/10, C - KN 1406/124, C - KN 1738/71, C - KN 943/1, E - KN 943/2, E - KN 1797/228, C - KN 1060/1, C - KN 66/1, C - KN 500/51, C - KN 622/110, C - KN 1406/133, C - KN 1406/134, C - KN 1406/135, C - KN 1406/136, C - KN 1421/21, C - KN 1421/22, C - KN 1421/8, C - KN 1163/88, C-KN 1047/2, C-KN 1164/19, C-KN 303/1, C-KN 1441, E - KN 1140, E - KN 1742/6, C - KN 1743/10, C - KN 233/2, C - KN 233/1, C - KN 1746/21, C - KN 1745/12, C - KN 1110/13, C - KN 391, C - KN 500/45, C - KN 486/13, C - KN 486/1, C - KN 1147/1, E - KN 1146/1, E - KN 486/13, C - KN 389/1, C - KN 389/3, C - KN 1660/225, C - KN 1375/2, C-KN 1384, E-KN 1375/3, C-KN 1385/1, E - KN 139/1, C-KN 84/1, C - KN 84/1, C - KN 84/1, C -

KN 1096/15, C - KN 1076/22, C - KN 1498, E - KN 1164/60, C-KN 589, E - KN 1141/3, C - KN 1141/19, C - KN 1140, E - KN 1226/2, C-KN 1178/216, C-KN 586/17, C - KN 585/2, C - KN 172/2, E-KN 172/3, C-KN 586, E - KN 586, E - KN 142/1, C-KN 37/1, C - KN 703/2, E - KN 1802, E - KN 1801, E - KN 1096/48, C - KN 1076/73, C - KN 1160/1, E - KN 1158/2, E - KN 1163, E - KN 1256, E - KN 898/45, C - KN 1740/2, E - KN 1740/3, C - KN 1740/3, C - KN 1406/66, C - KN 1582, E - KN 710/2, E - KN 1161/1, E - KN 1776, E - KN 1776/12, C - KN 1776/11, C - KN 1776/13, C - KN 388/2, C - KN 1605, E - KN 1504, E - KN 1257/2, E-KN 1433, E-KN 1257/3, E-KN 200/4, C - KN 1164/214, C-KN 1213/3, C-KN 234/4, C-KN 234/1, C-KN 217/1, C - KN 47/1, C - KN 622/207, C - KN 586/10, C - KN 586/6, C - KN 586/11, C - KN 1163/47, C-KN 1441/3, C - KN 1419, E-KN 868/1, C - KN 387/44, C - KN 321/1, C-KN 1419, E-KN 1418, E-KN 179, C-KN 1226/2, C-KN 1226/2, C-KN 1164/181, C-KN 1164/180, C-KN 1164/181, C-KN 1164/180, C-KN 1579/2, E - KN 1579/1, E - KN 125/1, C - KN 1164/203, C-KN 1164/203, C-KN 1164/203, C-KN 872/2, C - KN 1164/104, C-KN 1164/104, C-KN 865/1, C - KN 867/2, C - KN 867/4, C - KN 864/1, C - KN 1140, E - KN 622/4, C - KN 1742/6, C - KN 1743/10, C - KN 406, C - KN 500/45, C - KN 486/13, C - KN 500/70, C - KN 500/50, C - KN 500/48, C - KN 500/56, C - KN 500/46, C - KN 585/3, C - KN 586/1, C - KN 1178/216, C-KN 1135, E - KN 14/3, C - KN 387/38, C - KN 1164/125, C-KN 1228/59, C-KN 1109/2, E - KN 32, C - KN 1345/11, C-KN 1345/12, C-KN 1345/10, C-KN 242/6, C - KN 865/4, C - KN 227/1, C-KN 230, C - KN 898/15, C - KN 1347/47, C-KN 1250/28, C-KN 1250/23, C-KN 1216/7, C-KN 1216/8, C-KN 1178/177, C-KN 1164/64, C-KN 1163/31, C-KN 1164/168, C-KN 1164/151, C-KN 1164/120, C-KN 685/3, C-KN 1347/28, C-KN 1347/29, C-KN 1170/1, C-KN 1108, E - KN 1059, E - KN 386/8, C - KN 386/73, C - KN 386/62, C - KN 386/15, C - KN 562, E - KN 389/4, C - KN 389/5, C - KN 1750/1, C - KN 1746/10, C - KN 1737/5, C - KN 1432/7, C - KN 68, C - KN 123/1, C - KN 1406/141, C - KN 1406/142, C - KN 1406/144, C - KN 1565, E - KN 1564/2, E - KN 1564/1 E - KN 119, C - KN 118, C - KN 1523/3, C - KN 195/1, C - KN 196/2, C - KN 175/1, C-KN 256/2, C - KN 1141/2, C - KN 1227/8, C-KN 1227/8, C-KN 1228/40, C-KN 104, C - KN 1136, E - KN 1083, E - KN 1147/1, E - KN 1146/1, E - KN

Pezinok: 6056, C - KN 6054/2 , C - KN 6003, C - KN 6004, C - KN 6053, C - KN 5357/110, C - KN 5357/109, C - KN 6072/7, C - KN 5998, C - KN 6091/7, C - KN 6164/6, C - KN 6091/1, C - KN 6164/19, C - KN 6164/1, C - KN 6164/2, C - KN 6164/10, C - KN 6237/3, C - KN 4060/1, E - KN 6237/1, C - KN 4013/1, E - KN 4013/2, E - KN 6054/1, C - KN 4028, E - KN 5357/25, C - KN 5361/1, C - KN 5357/1, C - KN 5357/61, C - KN 5357/111, C - KN 6049/2, C - KN 4193, E - KN 5357/36, C - KN 5357/48, C - KN 5357/49, C - KN 5357/62, C - KN 5357/98, C - KN 5357/2, C - KN 6021, C - KN

Grinava: 767/3, C - KN 768/5, C - KN 769/3, C - KN 769/1, C - KN 769/4, C - KN 774/1, C - KN 768/5, C - KN 769/3, C - KN 769/1, C - KN 769/4, C - KN 774/1, C - KN 769/2, C - KN 774/4, C - KN 827/4, C - KN 769/7, C - KN 827/1, C - KN 755, C - KN 781/14, C - KN 781/16, C - KN 827/2, C - KN 827/3, C - KN 827, E - KN 755, E - KN 767/5, C - KN