



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Pezinok

OU-PK-OSZP-2025/000445-042

Mgr. Eva Bartošová/

22. 09. 2025

033/641 11 81

Vec  
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o prerokovávaní a schvaľovaní dokumentácie ochrany prírody a krajiny  
REGIONÁLNY ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY OKRESU PEZINOK

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 64 a § 68 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

prerokovávanie a schvaľovanie dokumentácie ochrany prírody a krajiny REGIONÁLNY ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY OKRESU PEZINOK, spracovaného spoločnosťou ESPRIT, s. r. o., Pletiariska 2, 969 27 Banská Štiavnica, rok 2019, pod názvom „Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Pezinok“ a obstaraného Slovenskou agentúrou životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica (ďalej len „SAŽP“), na základe dohody medzi Ministerstvom vnútra SR, Ministerstvom životného prostredia SR a SAŽP zo dňa 09. 03. 2018 o spolupráci v procese spracovania a schvaľovania regionálnych územných systémov ekologickej stability pre vybrané okresy Slovenskej republiky.

Dokumentácia je prístupná na internetovej stránke Okresného úradu Pezinok, na úradnej tabuli odboru starostlivosti o životné prostredie na adrese:

<https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=3&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis> (zverejnené 23.09.2025)

Dokumenty územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“) patria k dokumentácii ochrany prírody a krajiny v zmysle § 54 ods. 1 a ods. 2 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“).

Dokument regionálneho územného systému ekologickej stability (ďalej len „RÚSES“) sa vyhotovuje ako dokument určený na ochranu rozmanitosti podmienok a foriem života v určitom regióne (§ 54 ods. 10 písm. b/ zákona č. 543/202 Z. z.). Je základným dokumentom ochrany prírody a krajiny v oblasti starostlivosti o krajinu a biodiverzitu v regionálnom meradle a patrí k východiskovým podkladom pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie regiónu a obce (mesta), pri riešení krajinoekologických plánov, návrhov na využitie územia, pozemkových úprav, ekologických štúdií a ostatných rozvojových dokumentov na regionálnej a miestnej úrovni. Dokument RÚSES sa vypracováva pre administratívne územie okresu Pezinok.

Spracovanie aktuálneho RÚSES okresu Pezinok vyplynula z dynamických zmien v krajine. Súčasný stav krajiny sa za posledných 20 rokov výrazne zmenil. Budovaním technickej infraštruktúry sa sprístupnili nové územia pre investičný rozvoj a cestovný ruch, čím sa zvýšil tlak na zachovalé prírodné ekosystémy v územiach NATURA 2000 a dochádza k častejším stretom záujmov človeka a týchto území. Zachovalé ekosystémy a ekologické koridory, spájajúce jednotlivé centrá biotickej aktivity sú často vnímané ako prekážka realizácie hospodárskych a rekreačných aktivít.

V súčasnosti využívaný dokument RÚSES bol zhotovený v roku 1994, kedy ešte terajšie územie okresu spadalo pod okres Bratislava - vidiek. Jednotlivé prvky územného systému ekologickej stability sa v aktualizovanom RÚSES prehodnotili alebo spresnili. Tento dokument RÚSES je teda vlastne aktualizovaný a modifikovaný pôvodný dokument RÚSES na súčasný

okres Pezinok.

Aktuálny Regionálny územný systém ekologickej stability predstavuje dokument, ktorý odzrkadľuje všetky legislatívne zmeny ochrany prírody a krajiny, aktualizuje analýzu súčasného stavu krajiny a javov, ktoré vplývajú na zmenu krajiny a ekologickej stability. Významným výstupom sú definované regulatívy, ktoré po premietnutí do relevantných územnoplánovacích dokumentov budú usmerňovať činnosť človeka v krajine, čím prispejú k zachovaniu lokalít NATURA 2000 v priaznivom stave a zároveň pomôžu zosúladiť plánované činnosti s potrebou ochrany prírody a krajiny (cit. z úvodu dokumentu).

Podľa § 68 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. obstaráva a schvaľuje dokument RÚSES okresný úrad.

V súlade s druhou vetou § 54 ods. 20 zákona č. 543/2002 Z. z. RÚSES schvaľuje príslušný orgán ochrany prírody po prerokovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy.

Podľa § 54 ods. 21 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán ochrany prírody, ktorý dokumentáciu ochrany prírody a krajiny obstaráva, je povinný pred jej schválením prerokovať písomne oznámené pripomienky občianskeho združenia, ktorého cieľom podľa stanov alebo ich zmien platných najmenej jeden rok je ochrana prírody a krajiny (§ 2 ods. 1), doručené tomuto orgánu najneskôr 30 dní pred predpokladaným termínom jej schválenia.

Podľa § 54 ods. 22 zákona č. 543/2002 Z. z. občianske združenie podľa odseku 21 môže požiadať orgán ochrany prírody, ktorý dokumentáciu ochrany prírody a krajiny obstaráva, aby ho písomne upovedomil o obstarávaní dokumentácie a predpokladanom termíne jej schvaľovania. Žiadosť združenia musí obsahovať najmä názov občianskeho združenia, jeho sídlo, identifikačné číslo, meno a priezvisko osoby oprávnenej konať v mene občianskeho združenia a druh dokumentácie, ktorej sa žiadosť o upovedomenie týka. Orgán ochrany prírody, ktorému bola takáto žiadosť doručená, je povinný písomne upovedomiť občianske združenie o obstarávaní dokumentácie a predpokladanom termíne jej schvaľovania, a to najneskôr do siedmich dní od doručenia žiadosti.

V súlade s § 81 ods. 2 písm. m) zákona č. 543/2002 Z. z. všeobecné predpisy o správnom konaní s výnimkou ustanovení o miestnej príslušnosti sa na konanie podľa § 54 ods. 20 nevzťahujú.

Toto oznámenie o prerokovávaní a schvaľovaní dokumentácie ochrany prírody a krajiny Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Pezinok je písomnosťou doručovanou viac ako dvadsiatim účastníkom, preto bude v súlade s § 84 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. doručované verejnou vyhláškou, zverejnenou písomne na úradnej tabuli Okresného úradu Pezinok a elektronicky na internetovej stránke Okresného úradu Pezinok (spolu s návrhom prerokovávaného dokumentu) a na úradných tabuliach dotknutých obcí, a to po dobu 30 dní.

Dotknuté orgány verejnej správy, orgány samosprávy, právnické osoby dotknuté z hľadiska svojej miestnej príslušnosti alebo činnosti, ktorú v území navrhovaného RÚSES vo verejnom záujme vykonávajú a občianske združenia spĺňajúce podmienky § 54 ods. 21 a 22 zákona č. 543/2002 Z. z. žiadame doručiť písomné pripomienky k prerokovávanému návrhu dokumentu RÚSES do 30 dní od zverejnenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli Okresného úradu Pezinok. Na stanovisko zaslané po uplynutí uvedenej lehoty sa neprihliada.

Písomné stanoviská je potrebné doručiť na adresu: Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok, alebo v elektronickej podobe s autorizáciou podľa osobitného predpisu.

Dotknuté obce okresu Pezinok žiadame zverejniť toto oznámenie na svojich úradných tabuliach spôsobom v mieste obvyklým a po uplynutí 30 dní od zverejnenia oznámenie verejnou vyhláškou vrátiť Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené dňa:  
(podpis, pečiatka)

18.10.2025  
DRG



Zvesené dňa:  
(podpis, pečiatka)

Rozdeľovník:

Dotknuté obce:

1. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra
2. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
3. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
4. Obec Báhoň, SNP 65, 900 84 Báhoň
5. Obec Budmerice, J. Ráša 534, 900 86 Budmerice

6. Obec Častá, Hlavná 168, 900 89 Častá
7. Obec Doľany, Doľany 169, 900 88 Doľany
8. Obec Dubová, Hlavná 39, 900 90 Dubová
9. Obec Jablonec, Jablonec 206, 900 87 Jablonec
10. Obec Limbach, SNP 55, 900 91 Limbach
11. Obec Píla, Píla 68, 900 89 Píla
12. Obec Slovenský Grob, Hlavná 134, 900 26 Slovenský Grob
13. Obec Šenkvice, nám. G. Kolinoviča 5, 900 81 Šenkvice
14. Obec Štefanová, Štefanová 100, 900 86 Štefanová
15. Obec Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné
16. Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady
17. Obec Vištuk, Vištuk 353, 900 85 Vištuk

#### Dotknuté orgány štátnej správy

18. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomašikova 46, 832 05 Bratislava
20. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie (štátna vodná správa, štátna správa ochrany ovzdušia, štátna správa odpadového hospodárstva), M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
21. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, Radničné nám.č.9, 902 01 Pezinok
22. Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
23. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
24. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
25. Obvodný banský úrad, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
26. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika 823 05 Bratislava
27. Štátna ochrana prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
28. ŠOP SR, Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra
29. Lesy Slovenskej republiky, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
30. Slovenský pozemkový fond, Budková 36, 801 01 Bratislava
31. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
32. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie dolného Váhu, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany
33. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
34. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
35. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
36. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
37. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
38. Ďalšie subjekty, ktorým zákon zveril rozhodovanie o právom chránených záujmoch v oblasti verejnej správy, ktoré môžu byť prerokovávanou dokumentáciou dotknuté
39. Občianske združenia spĺňajúce podmienky § 54 ods. 21 a 22 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

#### Na vedomie:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, odbor ochrany prírody, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 976 90 Banská Bystrica
3. Esprit, s.r.o., Pletiariska 2, 969 27 Banská Štiavnica

#### Na vedomie

Slovenská agentúra životného prostredia Banská Bystrica, Tajovského 14049, Banská Bystrica

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie L. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

ESPRIT spol. s r.o., Pletiariska 2, Banská Štiavnica

JUDr. Lenka Dudáková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PK-OSZP-2025/000445-042

Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra 1

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44, Pezinok

Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur, Pezinok

Obec Báhoň, SNP 65, 900 84 Báhoň

Obec Budmerice, Budmerice 534, 900 86 Budmerice

Obec Častá, Hlavná 65, 900 89 Častá

Obec Doľany, okres Pezinok, Doľany 169, Pezinok

Obec Dubová, okres Pezinok, Hlavná, 900 90 Dubová

Obec Jablonec, Jablonec 206, 900 86 Jablonec

Obec Limbach, SNP 55, Limbach, Pezinok

Obec Píla, okres Pezinok, Píla 68, 900 89 Píla

Obec Slovenský Grob, Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob

Obec Šenkvice, Námestie Gabriela Kolínoviča 5, 900 81 Šenkvice

Obec Štefanová, Štefanová 63, 900 86 Štefanová

Obec Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné

Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady

Obec Vištuk, Vištuk 353, 900 85 Vištuk

Okresný úrad Bratislava, OSŽP kraja, Tomášikova 46, Bratislava-Ružinov, Bratislava III

Okresný úrad Bratislava, OOP, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, Bratislava-Ružinov, Bratislava III

Okresný úrad Pezinok, OSŽP, ŠVS, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, OSŽP, ŠSOH, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, OSŽP, ŠSOPaK, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, OSŽP? ŠSOO, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, OCDPK, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, PLO, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Správa chránenej krajiny oblasti Malé Karpaty v Modre, Štúrova 115, Modra, Pezinok

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica 1

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátenická 2, 821 09 Bratislava 2