

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 10.12.2020

bod: 3.

3. Informácie z činnosti ÚHK

PREDKLADÁ: Ing. Anna Taškárová, PhD., hlavná kontrolórka

SPRACOVALA: Ing. Anna Taškárová, PhD., hlavná kontrolórka

Mgr. Renáta Fabiankovičová, referent kontroly (zamestnanec útvaru HK)

UZNESENIE MsZ č. 1- /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia §18f, ods. 1, písm. d)
zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informácie z činnosti ÚHK

v znení predloženého materiálu

(a) bez pripomienok

(b) s týmito pripomienkami

Ú t v a r h l a v n e j k o n t r o l ó r k y

Správa o výsledku kontrol a z činnosti ÚHK za obdobie 13.11.2020 do 02.12.2020

Kontroly:

- V rozpracovanosti je kontrola so zameraním „*Kontrola hospodárenia za rok 2019 Pezinské kultúrne centrum, p.o.*“, ktorá bola zahájená v zmysle Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Pezinku dňa 16.12.2019 pod uzn. MsZ č. 1-175/2019 a na základe *POVERENIA na vykonanie kontrol v roku 2020*, udeleného hlavnou kontrolórkou Mesta Pezinok Ing. Annou Taškárovou, PhD., dňa 03.12.2019. Návrh správy o výsledku kontroly bol prevzatý p. riaditeľkou PKC. ÚHK dostalo na písomné vyjadrenie PKC, p.o. k obsahu správy. ÚHK finalizuje Správu z kontroly hospodárenia za rok 2019.
- V rozpracovanosti je kontrola so zameraním „*Kontrola finančného hospodárenia za rok 2019 Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.*“. Kontrola bola zahájená dňa 28.08.2020. Kontrola stále prebieha.
- V rozpracovanosti je kontrola so zameraním „*Kontrola hospodárenia za rok 2019 Mestské múzeum, p.o.*“, ktorá bola zahájená v zmysle Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Pezinku dňa 24.09.2020 pod uzn. MsZ č. 1-106/2020.

Prijaté podania, sťažnosti, petície:

- Evid. číslo 11534/2020 – doručené podanie označené ako: „*Sťažnosť*“. Podanie má charakter žiadosti adresovanej útvaru HK o možné riešenie problému s činnosťou spoločnosti, ktorá svojou činnosťou narušuje klud a kvalitné životné prostredie podávajúcich (s poukazom na vysokú mieru prašnosti a hlučnosti prevádzkovateľa činnosti). Predmet podania „prevádzka sypkého materiálu“ je v riešení aj v súvislosti s umiestnením tejto skládky v zóne (z pohľadu územného plánu mesta Pezinok) „*Zmiešané územie s prevahou občianskej vybavenosti*“ kde je daná činnosť neprípustná/zakázaná. Po vzájomnej dohode oboch strán (Mesto a prevádzkovateľ MZZO) bude ukončená prevádzka činnosti spoločnosti na Šenkvickej ceste v Pezinku ku dňu 31.mája 2021. Dňa 28.9.2020 bolo Mestom Pezinok vydané rozhodnutie, ktorým nariaďuje zastavenie prevádzky malého zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 27 ods. 1 písm. f) zákona o ovzduší pre spoločnosť nachádzajúcej sa na Šenkvickej ceste v Pezinku od 1. júna 2021. V zmysle „poučenia“ vo vydanom rozhodnutí (v rámci prebiehajúceho konania), môže účastník konania podať odvolanie v lehote zákonom na to určenej. Ku dňu spracovania tejto správy nedisponuje útvar HK informáciou, že by účastník konania využil svoje zákonné právo odvolania sa voči rozhodnutiu správneho orgánu. V prípade potvrdenia tejto informácie povereným zamestnancom OVaŽP, t.j. že subjekt nevyužil právo odvolať sa proti rozhodnutiu správneho orgánu v stanovenej lehote zákonom (čím rozhodnutie nadobudlo právne účinky), tak útvar HK o ukončení celého procesu bude písomne informovať podávajúceho.
- Evid. číslo 14828/2020 – doručené elektronické podanie označené ako „*sťažnosť na chov psov na adrese Cajlanská xxx*“. Podľa vyjadrenia podávajúceho, a tiež na základe dostupných informácií poskytnutých útvaru HK, sa jedná o niekoľkoročný, pretrvávajúci problém. Podľa vyjadrenia vedúcej právneho oddelenia podávajúci na tento problém s chovom psov v susedstve (psy spôsobujúce nie len hluk (zavíjaním, štekaním) ale tiež neznesiteľný zápach šíriaci sa zo psích výkalov pochádzajúci z veľkého množstva chovaných psov) poukazuje a dovoľáva sa možnú reguláciu chovu zvierat cez prijatie VZN. Ak má byť daná problematika riešená cez VZN je potrebné návrh VZN pripraviť tak, aby toto VZN pomohlo najmä účelu za ktorým sa pripravuje a však zároveň nemôže byť v rozpore so zákonom. Hrubý náčrt tohto VZN je pripravený a bol predmetom interného stretnutia odborných oddelení MsÚ dňa 15.10.2020. Návrh VZN bol zverejnený dňa 23.11.2020 (v zmysle zákona o obecnom zriadení) s možnosťou využitia práva pripomienkovania tohto návrhu VZN širokou verejnosťou v termíne do 03.12.2020. O tomto VZN, v rovine len pripraveného návrhu, je možné rokovať, prerokovať ho a následne schváliť MsZ v Pezinku na jeho zasadnutí dňa 15.12.2020.

- Evid. číslo 19689/2020 zo dňa 09.07.2020 – doručené elektronické podanie vo veci: „*Sťažnosť – urgencia*“ - vo veci nečinnosti SÚ. Predmetné podanie neobsahovalo všetky náležitosti podania v zmysle zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a však z obsahu podania vzišla potreba preverenia skutočností uvádzaných podávajúcou. Z vyjadrenia zamestnanca SÚ a zo spisovej dokumentácie je preukazné, že v danej veci sa vykonávajú úkony nevyhnutné a smerujúce k legalizácii drobných stavieb, ktoré boli predmetom niekoľkoročného sporu medzi susedmi. Dňa 23.09.2020 bola zo strany dotknutých/povinných/žiadateľov doručená do podateľne MsÚ Pezinok žiadosť o legalizáciu drobných stavieb, ktoré boli realizované na pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Po preskúmaní doručenej dokumentácie (povereným zamestnancom SÚ), Mesto Pezinok – stavebný úrad rozhodol tak, že k predmetnej žiadosti je potrebné ešte doplniť ďalšiu dokumentáciu preukazujúcu existenciu drobných stavieb. Z uvedeného dôvodu bola dňa 14.10.2020 zaslaná žiadateľom/stavebníkom písomná *Výzva na doplnenie podkladov*, v ktorej bola zadefinovaná lehota na predloženie potrebnej dokumentácie v termíne *najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy*. V období spracovania tejto správy útvarom HK beží lehota na predloženie potrebných dokladov. Do zasadnutia MsZ bude podávajúca, o terajšom stave vybavovania jej podania, písomne informovaná útvarom HK (do e-mailovej schránky).
- Útvar HK (na základe požiadavky zástupcu petičného výboru petície Pt 4/2019) preveroval stav plnenia úloh súvisiacich s vyhodnotenou petíciou občanov ul. Dobšinského v Pezinku (vyhodnotená zamestnancom OVaŽP MsÚ Pezinok ešte v januári 2020). Úlohy, ktoré boli zadefinované v záveroch vybavenej petície a ktoré vzišli aj so stretnutia občanov dotknutej ulice s primátorom mesta mali byť realizované do konca augusta 2020 (na základe prísľubu a vyjadrenia vedúceho OVaŽP a povereného zamestnanca tohto oddelenia). Na území mesta Pezinok bol realizovaný a ku dňu 30.11.2020 ukončený prieskum so zameraním *Kapacitné posúdenie súčasného stavu pozemných komunikácií v Pezinku* (vykonané prostredníctvom spoločnosti oprávnenej takýto prieskum realizovať). V mesiaci december 2020 budú Mestu Pezinok poskytnuté (prostredníctvom danej spoločnosti) údaje/výstupy meraní a ostatné potrebné informácie z realizovaného prieskumu, ktoré vedeniu mesta zároveň poskytnú odpovede na mnohé otázky týkajúce sa vyťaženia/zátáže automobilovej dopravy na miestne komunikácie. Mesto Pezinok (prostredníctvom povereného zamestnanca OVaŽP) pristúpilo k dočasnému riešeniu dopravnej situácie na danej ulici (na základe odsúhlasenia navrhnutého riešenia DI) dňa 05.11.2020 osadením *2 dopravných značiek obmedzujúcich najvyššiu dovolenú rýchlosť na 30 km/hod*.
- Evid. číslo 24539/2020 zo dňa 22.09.2020 – doručené písomné podanie označené ako „*PODNET*“. Jedná sa o podnet občana, ktorý vo svojom podaní poukazuje na predaj burčiaku na Myslenickej ulici. v Pezinku o ktorom sa domnieva, že nespĺňa všetky náležitosti predaja, t.j. menovaní nedisponujú potrebnými povoleniami ako aj povolením ŠVaPS SR. Zamestnanec MsÚ, v ktorého v kompetencii je vydávanie súhlasného stanoviska k predaju komodít z vlastnej produkcie uvedený podnet riešil v súčinnosti s Mestskou políciou Pezinok (ďalej len „MsP Pezinok“), ktorá v rámci výkonu svojej kontrolnej činnosti nezaznamenala porušenie právnych predpisov – resp. nedovolený predaj na Myslenickej ul., ku ktorému malo dochádzať práve v určitej časti tejto ulice (ako vo svojom podnete opisne opísal podávajúci). Podávajúci bol o týchto skutočnostiach, zistených pri kontrolných akciách MsP Pezinok, písomne informovaný a tiež bol poučený o možnom postupe v prípade, že by mal vedomosť o nedovolenom predaji.
- Evid. číslo 25037/2020 zo dňa 01.10.2020 – doručené písomné podanie označené ako „*Sťažnosť na nečinnosť orgánu v zákonom stanovenej lehote*“. Útvar HK v danej veci vykonal úkony týkajúce sa preverenia skutočností, ktoré sú podávajúcim uvádzané v predmetnom podaní a týkajú sa zámeru investičnej výstavby v lokalite Moyzsovej ul. v Pezinku (so špecifikáciou zámeru: výstavba bytového domu ZOE). Útvar HK disponuje vyjadrením referenta územného plánovania (zamestnanec referátu rozvoja mesta) k predmetu podania a tiež písomnou informáciou poskytnutou vedúcou referátu rozvoja mesta. Následne požiadal útvar aj o vyjadrenie právnik. Po ich vyjadreniach a po preskúmaní zákonných noriem bola občanovi zaslaná písomná odpoveď, pričom Útvar HK preveril tento podnet aj v súvislosti s Etickým kódexom zamestnancov mesta Pezinok a zamestnancov organizácií a podnikov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok. Do zasadnutia MsZ bude zamestnanec aj jeho nadriadený vyrozumieť o výsledku.
- Evid. číslo 25404/2020 zo dňa 06.10.2020 – doručené elektronické podanie označené ako „*Kolaudácia bytovky Muškátová 42 a 44 v Pezinku*“. Z obsahu podania je zrejmé, že sa podávajúci (vystupujúci tiež ako zástupca vlastníkov bytov na uvedenej adrese v podaní) jednak domáha

riešenia sklonu rampy (umiestnenie pri vchode do BD), ktorá sa napája na chodník, t.j. domáha sa iného riešenia z dôvodu výskytu možných úrazov obyvateľov BD najmä v zimnom období. Ďalej v podaní poukazuje na problematické riešenie odtokov dažďovej vody s napojením na kanalizáciu. Útvar HK komunikoval s podávajúcim elektronicky o ďalších možnostiach riešenia stavebných úprav, ktoré svojim novým riešením budú zodpovedať všetkým stavebným požiadavkám a normám. Vo veci riešenia dažďovej vody s napojením na verejnú kanalizáciu bude podávajúcemu odporučené, aby sa so svojim podnetom v tejto záležitosti obrátil na orgán, v ktorého kompetencii je riešenie tohto problému (Štátna vodná správa). Stavebník predložil SÚ a OVaŽP na odsúhlasenie dve alternatívy technického riešenia zmeny terajšieho stavu, a však v prípade jednej z alternatív by bolo problematické zabezpečenie najmä zimnej údržby (nesúhlasné stanovisko vedúceho OVaŽP). Druhá alternatíva riešenia bude pre stavebníka/realizátora výstavby tohto komplexu a zabezpečujúceho aj realizáciu zmeny terajšieho stavu určite komplikovanejšia po technickej i finančnej stránke (zmena umiestnenia už jestvujúcej vodomernej šachty) a tiež veľkú úlohu tu zohráva aj časový aspekt, ktorý je v prípade realizácie tejto alternatívy riešenia zdĺhavejší a zároveň pre vlastníkov bytov z uvedeného riešenia vyplýva, že musia byť pripravení a strpieť aj určité obmedzenia (v období realizácie premiestnenia vodomernej šachty odstavenie prívodu vody do domácností). Práce budú, podľa vyjadrenia stavebníka a zároveň realizátora zmeny spevnených plôch, zahájené bezodkladne (na základe výzvy SÚ) ešte v mesiaci december 2020. Podávajúcemu bude táto informácia zaslaná prostredníctvom zamestnanca útvaru HK v elektronickej podobe a však s povinnosťou pre podávajúceho zabezpečiť informovanie ostatných vlastníkov bytových jednotiek v BD, keďže v podaní „vystupuje“ ako zástupca vlastníkov bytov Muškátová 42 a 44 v Pezinku.

- Evid. číslo 28397/2020 zo dňa 16.11.2020 – doručené elektornické podanie cez ÚPVS označené ako „Sťažnosť“ občana na hlučného psa zo Šancovej ulice. Nakoľko predmetné podanie nespĺňa ustanovenia v zmysle Zákona o sťažnostiach, bola sťažnosť preklasifikovaná ako podnet. ÚHK podnet postúpila MsP na preverenie. ÚHK obdržala odpoveď od MsP a listom občana vyrozumie o výsledku vybavenia.

➤ **Ďalšia činnosť útvaru HK:**

- kontrola zverejňovania faktúr (náhodný výber zo zverejnených dokumentov na webovom sídle mesta Pezinok, resp. na webovom sídle organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, konkrétne MM, p.o., a PMS, s.r.o.). Pri PMS, s.r.o. v súvislosti s prebiehajúcou kontrolou.
- Komunikácia (osobné stretnutia, telefonické rozhovory a e-mailové správy) s prednostkou a viceprimátorkou v súvislosti s vyúčtovaním zaslaným na MPSVaR SR a tiež v súvislosti s opatrovníctvom, v ktorom Mesto Pezinok figuruje ako opatrovník; HK boli postúpené spisy na preštudovanie a zaujatie stanoviska k obidvom prípadom.
- Spracovanie odpovedí na Žiadosti o poskytnutie informácie v zmysle Zákona č. 211/2000.

V Pezinku, dňa 02.12.2020

spracovala: Ing. Anna Taškárová, PhD.

Mgr. Renáta Fabiankovičová

