

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014:

Odporúča prevod – len záhradu, bez pozemku pred RD žiadateľov.

UZNESENIE MsZ č./2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Grinava, lokalita Nová ulica:

- časť parcely reg. „E“ č. **278/2**, druh: záhrada vo výmere cca **100 m²**

presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude predložený na konanie MsZ.

Pozemok parcela reg. „E“ č. 278/2, druh: záhrada v celkovej výmere 142 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 1872.

KUPUJÚCI: **Oľga Bordáčová,**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: v zmysle ZP (bude predložený na konanie MsZ)

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znalecký posudok.

POZNÁMKY:

Žiadateľka je v podiele **4/6-iny** podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností - rodinného domu súpisné č. 3439 postaveného na pozemku parcela č. 278/4, vrátane uvedeného pozemku a pozemku parcela č. 278/3. Zvyšné podiely pripadajú vo výške 1/6-ina Márii Kováčovej a 1/6-ina Zuzane Osuskej.

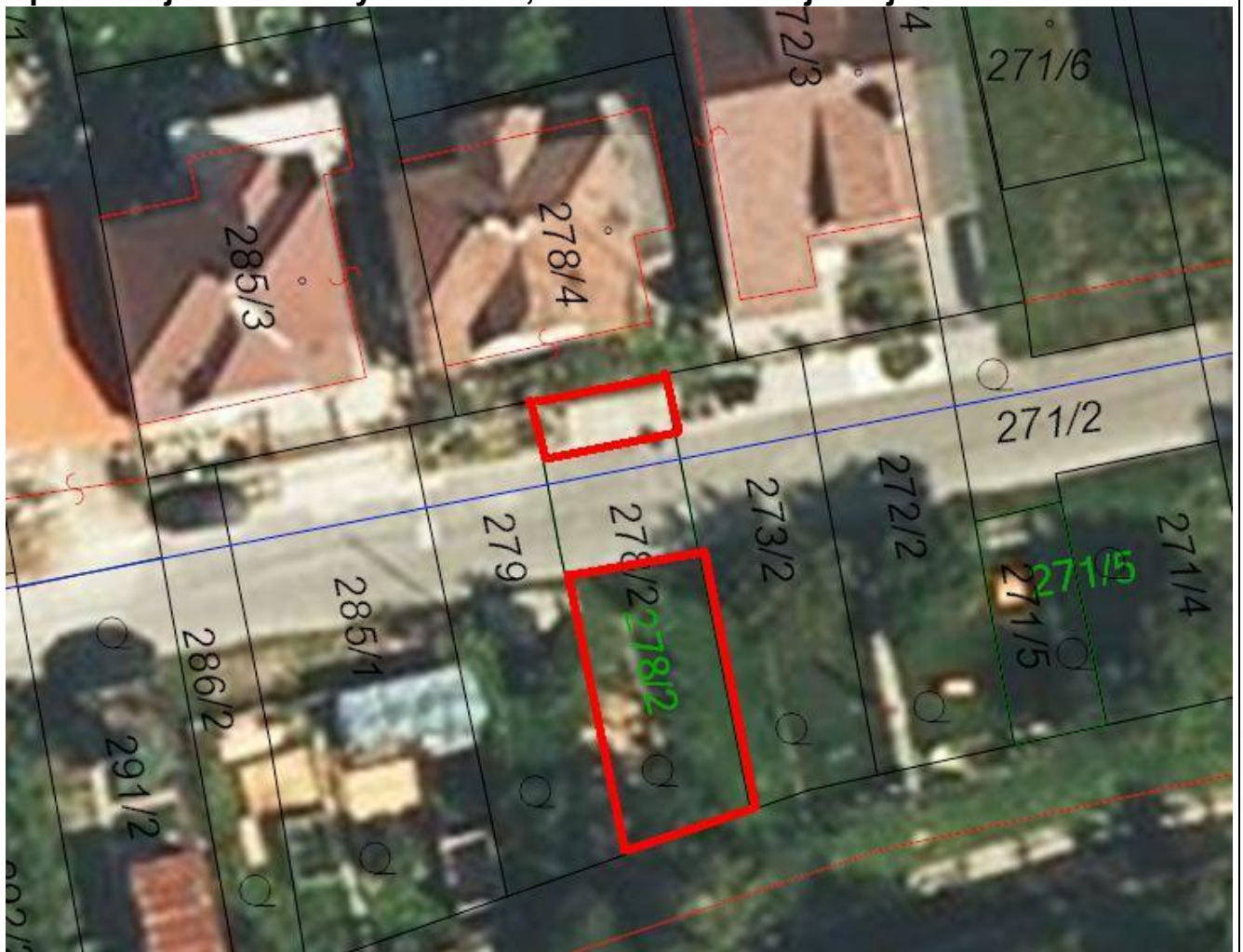
Podmienkou schválenia vyššie uvedeného prevodu je súhlas spoluvlastníkov p. Kováčovej a p. Osuskej.

Kupujúca má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

Predmet prevodu je ohraničený červenou, žltá farba označuje majetok Mesta.



5 parc. č. 278/2

PLATNÝ ÚPN



rozvojové plochy s novonavrhovaným funkčným využitím, plochy individuálnych foriem obytných štruktúr, plochy výraznej líniovej zelene, biokoridor regionálneho významu

NÁVRH ÚPN



územie zahradkárskych osád a záhradok