

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 14.04.2016

bod: 21.

Por. č. 12.

21. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 21.03.2016: Neodporúča prevod, navrhuje nájom – nájomné 2,00 eurá na m2/rok, doba nájmu: neurčitá, účel nájmu: užívanie pozemku ako záhrady k bytovému domu.

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Moyzesova ulica, a to konkrétne:

- pozemok parcela registra „C KN“ č. 2776, druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 595 m2

Pozemok parcela registra „C KN“ č. 2776, druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 595 m2 je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

KUPUJÚCI:

1. Silvia Kočiová
2. JUDr. Lucia Chovancová
3. RNDr. Igor Funka a manž. Ľuba Funková

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľnosti (bude predložený najneskôr na konanie MsZ).

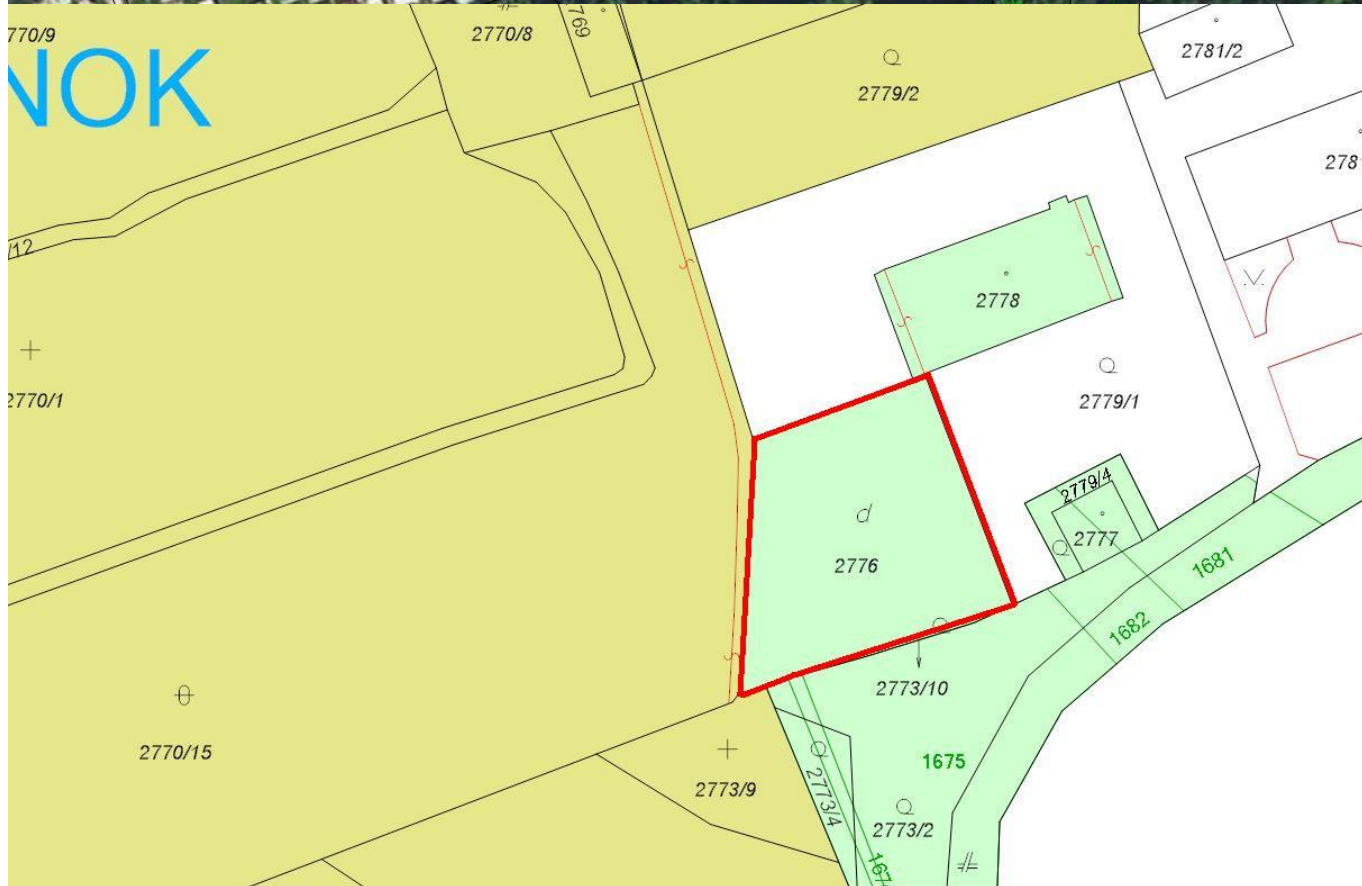
Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

POZNÁMKY: Žiadatelia sú v zmysle LV č. 7586 vlastníckmi bytov v bytovom dome súp. č. 1622 postaveného na pozemku parcela č. 2278 nasledovne:

- byt č. 1 Silvia Kočiová
- byt č. 2 Lucia Chovancová
- byt č. 3 Igor Funka a manž. Ľuba Funková
- byt č. 4 Igor Funka a manž. Ľuba Funková

Pozemok, ktorý je predmetom prevodu sa nachádza v bezprostrednej blízkosti bytového domu, vedľa cintorína. Dotknutý pozemok užívali obyvatelia bytového domu od jeho kolaudácie - skultivovali ho zo smetiska a jeho časť užívali ako záhradky (od r. 1972).

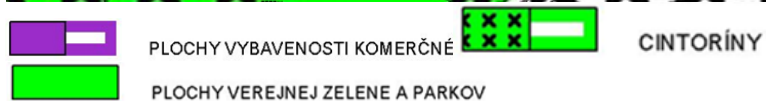
Kupujúci majú záväzky voči Mestu vysporiadané.



Pozemok „C“ parc. č. 2776, k.ú. Pezinok (ul. Moyzesova)

Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme cintorína

PLATNÝ ÚPN



NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

