

**2. Návrh VZN č. X/2020
o miestnych daniach**

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALI: Ing. Barbora Žemličková, vedúca referátu miestnych daní
JUDr. Jana Kľúčiková, referent daňových exekúcií

UZNESENIE MsR č. 2-/2020

Mestská rada v Pezinku

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) a ustanovenia § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie č. X/2020 o miestnych daniach
v predloženom znení.

- (a) bez pripomienok
- (b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa:

Dôležitou kompetenciou Mestského zastupiteľstva je uznávať sa na všeobecne záväzných nariadeniach (ďalej len „VZN“). Vydávanie všeobecne záväzných nariadení obcí slúži na regulovanie spoločenských vzťahov a usmerňovanie správania právnických a fyzických osôb na území obce. Mestské zastupiteľstvo môže vydávať VZN tak vo veciach územnej samosprávy (§ 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.), ako aj vo veciach, v ktorých plní úlohy štátnej správy, ale v tomto prípade musí existovať splnomocnenie zo zákona (§ 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.).

Návrh VZN, o ktorom má Mestské zastupiteľstvo rokovať, musí byť zverejnený obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní pred jeho prerokovaním v MsZ.

Počas vyvesenia začína plynúť 10-dňová lehota, počas ktorej môžu tak fyzické, ako aj právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu VZN.

Pripomienkou možno navrhnúť nový text, odporučiť úpravu textu (doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu). Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ VZN prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.).

Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ VZN. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto pripomienku predložil, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovel a z akých dôvodov (§ 6 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.).

Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom MsZ najneskôr 3 dni pred rokovaním MsZ o návrhu VZN.

Mesto Pezinok v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov môže ustanoviť druhy miestnych daní, ktoré mieni v meste vyberať.

Ide o VZN, v ktorých mesto plní úlohy vo veciach územnej samosprávy a pre prehľadnosť a jednoznačnosť sa vydáva všeobecne záväzné nariadenie s novým číslom VZN č. X/2020 o miestnych daniach, ktoré v prílohe predkladáme.

Miestne dane a poplatky tvoria približne 26 % daňových príjmov Mesta Pezinok. Z toho dane z nehnuteľností tvoria približne 13% a ostatné miestne dane a poplatky približne 12,99 % daňových príjmov Mesta Pezinok.

Súčasná výška sadzieb dane z nehnuteľností je platná osem rokov, posledná úprava bola realizovaná v roku 2012 s účinnosťou od 1. 1. 2013.

Mesto Pezinok sa rovnako, ako iné samosprávy, musí vysporiadať aj s nárastom výdavkov vzniknutých v súvislosti s opatreniami štátu, ktoré sa preniesli na samosprávy, avšak bez ich zodpovedajúceho krytia zo strany štátu. Dôvodom návrhu zvýšenia sadzieb bolo objektívne zhodnotenie rizík legislatívnych zmien. Za posledné dva roky ide o zmeny v oblasti cestného zákona (tzv. chodníková novela), rekreačná preukazy, zákona o sociálnych službách, úprava platov zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, pedagogických a nepedagogických zamestnancov, obedy v školských jedálňach zadarmo, novela zákona o požiadavkách na bezpečnosť detských ihrísk a iné.

Vychádzajúc z vyššie uvedených informácií a predovšetkým v záujme udržania finančnej stability, zabezpečenia všetkých verejnoprospešných služieb a realizácie nových rozvojových projektov väčšina miest a obcí Slovenska bola nútená od 1. 1. 2020 pristúpiť k úprave sadzieb dane z nehnuteľností.

V roku 2020 boli obce, ako subjekty územnej samosprávy, schválením núdzového stavu uznesením vlády Slovenskej republiky č. 114 z 15. marca 2020 a prijatými protiepidemiologickými opatreniami proti šíreniu nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 dotknuté tak, ako aj iné subjekty najmä vo finančnej oblasti. Územné samosprávy začali čeliť výrazne zvýšeným výdavkom a značným stratám príjmov.

V oblasti príjmov z miestnych daní, z dôvodu uzatvorenia prevádzok verejného stravovania, cukrární a ich vonkajších terás, nastal pre mesto v roku 2020 pokles príjmov za daň za užívanie verejného priestranstva. Zároveň mesto s cieľom podporiť miestnych podnikateľov a zmierniť dopad na ich podnikateľskú činnosť odpustilo daň za užívanie verejného priestranstva za určité obdobie. Utlmenie kultúrnych akcií a cestovného ruchu sa pre obec odzrkadlilo v znížení príjmov za daň za ubytovanie. Zvýšenie miery nezamestnanosti z dôvodu straty zamestnania má vplyv na výber dane z príjmov a pre obce znamená ohrozenie príjmov z podielových daní a v konečnom dôsledku aj zhoršenie platobnej disciplíny daňovníkov dane z nehnuteľností, dane za psa alebo miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre správcu dane - obec. Mesto očakáva pokles u dane z príjmov fyzických osôb v sume 230 tis. eur oproti rozpočtu roku 2020, z výnosu poplatku za rozvoj a ostatných daní a poplatkov (daň za užívanie verejného priestranstva (Vinobranie) celkom v sume 130 tis. eur.

Predložený návrh predstavuje úpravu sadzieb dane z nehnuteľností s predpokladom **zvýšenia príjmov o cca o 824 394 €.**

Navrhované zmeny sadzieb dane z nehnuteľností zvýšia predpis dane z nehnuteľností pre rok 2021 oproti roku 2020, ktorý je vo výške 1 773 806 €, o 824 394 €. Predpokladaný predpis dane z nehnuteľností na rok 2021 je odhadovaný na 2 598 200 €.

Keďže máme záujem pokračovať v rozvoji nášho mesta, v tvorbe nových projektov a skvalitnenia života obyvateľov, čo si nevyhnutne žiada aj dostatok finančných zdrojov, pristúpili sme k prehodnoteniu daňových sadzieb daní z nehnuteľností, aby sme boli schopní riadne a včas vykryť očakávané výpadky financovania z podielových daní ako aj pokryť náklady na realizáciu viacerých už vyššie uvedených opatrení štátu, a to pri zachovaní vyrovnaného rozpočtu mesta.

Predkladané VZN zahŕňa tieto zmeny oproti roku 2020:

I. Všetky sadzby daní zo stavieb, bytov a nebytových priestorov sú stanovené za každý aj začatý m² na jeden kalendárny rok a sadzba dane z pozemkov je vyjadrená v % na kalendárny rok.

- ročná sadzba dane z pozemkov za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty z 0,60% na hodnotu 0,69 %,
- ročná sadzba dane z pozemkov za záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy z 0,50 % na hodnotu 0,58 %,
- ročná sadzba dane za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,29 %,
- pri stavebných pozemkoch z 0,50 % na hodnotu 0,58 %;
- zo stavieb na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu z 0,30 €/m² za každý aj začatý m² zastavanej plochy na 0,45 €/m² za každý aj začatý m² zastavanej plochy;
- zo stavieb na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú

administratívu z 0,50 % na hodnotu 0,58 %,

- za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu sa navrhuje zvýšiť z 1,30 €/m² na 2,08 €/m²;
- pre samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnených pod zemnou z 1,00 €/m² na 1,50 €/m²;
- zvýšenie sadzby dane z 3,00 €/m² na 3,90 €/m² pri priemyselných stavbách, stavbách slúžiacich energetike, stavbách slúžiacich stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou;
- ostatné stavby z hodnoty 1,50 €/m² na 3,90 €/m².

Týmto VZN sa navrhuje aj zvýšenie sadzby pri viacpodlažných stavbách z 0,05 €/m² na 0,10 €/m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Toto VZN s účinnosťou od 01. 01. 2021 mení sadzby dane z bytov v porovnaní s doteraz platným VZN takto :

- byty z 0,25 €/m² na 0,38 €/m²;
- nebytové priestory určené na iný účel ako podnikanie (napr. garáž, garážové státie) z 1,00 €/m² na 1,50 €/m²;
- nebytové priestory určené na podnikanie (napr. byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa využíva na iný účel ako bývanie) z 2,50 €/m² na 3,00 €/m².

II. Oslobodenie od dane a zníženie dane :

- v danom ustanovení Oslobodenie od dane sa dopĺňa text „a zníženie dane“ a odsek (2) nasledovne:

2. Správca dane ustanovuje zníženie dane o 50 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Cieľom tohto ustanovenia je posilniť predovšetkým zvýhodnenie seniorov a ostatných osôb uvedených v tomto odseku. V týchto dňoch bola Národnou radou SR schválená novela zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, podľa ktorého môže byť daň, na základe obcou prijatého VZN, odpustená aj osobám nad 62 rokov. Dôležitou zmenou je tá skutočnosť, že daňovník, ktorý presiahol vekovú hranicu 62 rokov, túto skutočnosť nepreukazuje, keďže sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto ustanovenej alebo určenej vekovej hranice.

III.

Ďalej sa v predloženom znení textu VZN upravuje v § 10 ods. 2 možnosť platiť daň v 3 rovnakých splátkach, namiesto pôvodne uvedenej v 2 splátkach.

IV. Výška sadzieb ostatných daní vymedzených v tomto návrhu VZN, ako daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje zostávajú nezmenené.

Ďalšie zmeny v texte niektorých ustanovení vyplynuli z dôvodu zosúladenia tohto znenia VZN so znením platného príslušného zákona.

Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší

- a) VZN č. 15/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- b) VZN č. 8/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- c) VZN č. 9/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015, VZN č. 8/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- d) VZN č. 9/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015, VZN č. 8/2016 a VZN č. 9/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Príloha : VZN č. X/2020



Mesto Pezinok

Všeobecne záväzné nariadenie č. **X**/2020 o miestnych daniach

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) a ustanovenia § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v (ďalej len „zákon“), sa dňa **10. 12. 2020** uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“).

PRVÁ ČASŤ

§ 1 Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnych daniach sú ustanovené v § 4 až § 59 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

§ 2 Druhy miestnych daní

- (1) Účelom tohto VZN je ustanoviť druhy miestnych daní, ktoré mesto Pezinok (ďalej len „MESTO“) ukladá daňovníkom v meste Pezinok a upraviť ostatné s tým súvisiace náležitosti.
- (2) Na území Mesta sa ukladajú tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.

§ 3 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov uvedených v § 2 písm. a), b), e), f) je kalendárny rok, pre ustanovenia v § 2 písm. c) a d) nie je v zákone zdaňovacie obdobie určené, t.j. účinnosť môže mať aj v priebehu kalendárneho roku.

DRUHÁ ČASŤ

§ 4 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 5

Základ dane, hodnota pôdy a pozemkov

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za jeden m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona.

Hodnota pôdy je pre druh pozemku :

	k.ú. Pezinok	k.ú. Grinava
• orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady	0,4388 €/m ²	0,3614 €/m ²
• trvalé trávnaté porasty	0,0956 €/m ²	0,1012 €/m ²

- (2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona.

Hodnota pozemkov je pre druh pozemku:

• stavebné pozemky	46,47 €/m ²
• záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	4,64 €/m ²

- (3) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platného znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty lesných pozemkov v kategórii hospodárskych lesov za Lesy SR š.p. Banská Bystrica, Odštepny závod (OZ) Smolenice podľa katastrálnych území s platnosťou lesných hospodárskych plánov. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m² nasledovne:

k.ú. Pezinok	k.ú. Grinava
0, 0771 €/m ²	0,0700 €/m ²

- (4) Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona pre stavebné pozemky (46,47 €/m²).

§ 6

Sadzba dane z pozemkov

- (1) Ročná sadzba dane z pozemkov za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je 0,69 %.
- (2) Ročná sadzba dane z pozemkov za záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy je 0,58 %.

- (3) Ročná sadzba dane za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,29 %.
- (4) Ročná sadzba dane za stavebné pozemky je 0,58 %.
- (5) Ročná sadzba dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je 1,25 %.

Daň zo stavieb

§ 7

Sadzba dane zo stavieb

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je nasledujúca:

Druh stavby	Sadzba dane
stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,45 €/m ²
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,58 €/m ²
chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	2,08 €/m ²
samostatne stojace garáže; stavby hromadných garáží; stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	1,50 €/m ²
priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu;	3,90 €/m ²
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	
ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	3,90 €/m ²

- (2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie v sume 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 8

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov sa ustanovuje za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

Druh nehnuteľnosti	Sadzba dane
---------------------------	--------------------

byty	0,38 €/m ²
nebytové priestory určené na iný účel ako podnikanie (napr. garáž, garážové státie)	1,50 €/m ²
nebytové priestory určené na podnikanie (napr. byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa využíva na iný účel ako bývanie)	3,00 €/m ²

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
 - c) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajínou tvornou funkciou.
- (2) Správca dane ustanovuje zníženie dane o 50 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 10

Vyrubenie a platenie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne nižšiu ako 3,00 € nebude vyrubovať ani vyberať.
- (2) Ak výška ročnej dane vyrubenej fyzickej osobe presahuje 100,00 € a právnickej osobe 1000,00 €, daň je možné zaplatiť aj v troch rovnakých splátkach v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 11

Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je 30,00 €.

§ 12

Oslobodenie od dane

- (1) Od dane je oslobodený pes, ktorého vlastní občan starší ako 62 rokov.
- (2) Oslobodenie sa prvýkrát uplatní v najbližšom zdaňovacom období nasledujúcom po tom, čo vlastní psa dosiahol vek 62 rokov. Ak občan vlastní viac psov, oslobodenie sa vzťahuje len na jedného psa.

§ 13 **Zníženie dane za psa**

- (1) Daň za psa sa zníži o 18 € oproti sadzbe podľa § 11 u psa chovaného v rodinnom dome, v chatách, v podnikateľskom objekte.
- (2) Takto určené sadzby dane platia za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ **Daň za užívanie verejného priestranstva**

§ 14 **Predmet dane**

- (1) Verejným priestranstvom pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta, najmä cesty, miestne komunikácie, účelové komunikácie, chodníky, spevnené plochy, odstavné plochy, parkoviská, verejná zeleň.
- (2) Verejným priestranstvom sú všetky ulice na území mesta, určené samostatným VZN o určení názvov ulíc v meste Pezinok. Z týchto ulíc tvoria centrum mesta nasledovné ulice: Radničné námestie, M. R. Štefánika, Holubyho, Potočná, Farská, Fortna, Kollárova, Meisslova, Mladoboleslavská, Kupeckého, Moyzesova, Jesenského a Zámocký park.
- (3) Užívanie ciest, miestnych komunikácií a účelových komunikácií iným ako obvyklým spôsobom alebo užívanie na iné účely, než na ktoré sú určené, je podľa osobitného predpisu zvláštne užívanie komunikácie. Pre zvláštne užívanie ciest a miestnych komunikácií platí zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov. Na zvláštne užívanie ciest a miestnych komunikácií je potrebné povolenie príslušného cestného správneho orgánu.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie užívanie na iné účely, než na ktoré je verejné priestranstvo určené. Takým užívaním je najmä umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb vrátane exteriérového sedenia, umiestnenie stavebného zariadenia a stavebného materiálu pri stavebných a rekonštrukčných prácach stavieb, predajné zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, umiestnenie reklamného zariadenia, užívanie verejného priestranstva za účelom vykonávania rozkopávkových prác, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

§ 15 **Sadzba dane**

- (1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva bez povolenia alebo v rozpore s právoplatným rozhodnutím podľa osobitného predpisu je 3,00 €/m²/deň.
- (2) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na skládku tuhého paliva a na umiestnenie veľkokapacitného kontajnera je 0,50 €/m²/deň. Od dane podľa tohto odseku je oslobodené užívanie verejného priestranstva, ktorého celková doba nepresiahne 1 deň.

- (3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na skládku stavebného materiálu piesok, štrk, veľkokapacitný kontajner a pod.) a zariadenie staveniska počas doby výstavby určenej stavebným povolením je:
- a) 0,20 €/m²/deň pre fyzické osoby,
 - b) 0,30 €/m²/deň pre právnické osoby a podnikateľov,
 - c) 0,50 €/m²/deň od prvého dňa predĺženia stanoveného termínu.
- (4) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na rozkopávky miestnej komunikácie, parkovacích plôch a zelene je:
- a) 0,50 €/m²/deň pre fyzické osoby,
 - b) 1,00 €/m²/deň pre právnické osoby a podnikateľov.
- (5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na účely poskytovania reštauračných služieb je 0,20 €/m²/deň (1 stôl so 4 stoličkami zodpovedá 2 m²).
- (6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na ambulantný predaj a predaj poľnohospodárskych prebytkov je 1,00 €/m²/deň.
- (7) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva umiestnením prenosnej reklamy je 0,20 €/m²/deň.
- (8) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva zariadeniami cirkusu, lunaparku a inými atrakciami je 0,15 €/m²/deň.
- (9) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na komerčné prezentačné akcie je:
- a) 3,50 €/m²/deň pri zábere do 50 m²,
 - b) 7,00 €/m²/deň pri zábere nad 50 m².
- (10) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva predajnými zariadeniami na predaj dennej a periodickej tlače a kníh je 0,50 €/m²/deň.
- (11) V ostatných prípadoch 1,00 €/m²/deň.

§ 16

Daň za užívanie verejného priestranstva počas Vinobrania

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva počas Vinobrania je osobitné užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií.
- (2) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá bude verejné priestranstvo užívať na predaj výrobkov a poskytovanie služieb.
- (3) Daňovník podá žiadosť na užívanie verejného priestranstva v termíne do konania Vinobrania, pričom súčasťou žiadosti musí byť doklad preukazujúci oprávnenie daňovníka predávať na trhovách miestach alebo poskytovať služby (napr. živnostenský list, výpis z OR, doklad vystavený obcou o vlastnej pestovateľskej činnosti).
- (4) Od dane podľa tohto ustanovenia je oslobodený predaj starožitností, predaj umeleckých výrobkov v uličke remesiel do 4 m² a priestor na sedenie pri stánku do 6 m².

(5) Sadzby za užívanie verejného priestranstva počas Vinobrania sú nasledujúce:

Druh užívania	Sadzba dane
Občerstvenie a reštauračné služby spojené s predajom alkoholických nápojov a tabakových výrobkov	20,00 €/m ² /deň
Občerstvenie a reštauračné služby bez predaja alkoholických nápojov a tabakových výrobkov, ak nie je ďalej uvedené inak	15,00 €/m ² /deň
Priestor na sedenie pri prevádzke, rodinnom dome a pod. do 6 m ²	1,00 €/ m ² /deň
Priestor na sedenie pri stánku, prevádzke, rodinnom dome a pod.za každý aj začatý m ² nad 6 m ²	3,00 €/ m ² /deň
Potraviny, napr. cukrovinky, oriešky, syry, ovocie, zelenina, výživové doplnky	7,00 €/ m ² /deň
Tekvicové jadierka, med, medovina, sušené bylinky, fľašové vína v originálnom balení	10,00 €/ m ² /deň
Sklo, bižutéria, hračky, kožená galantéria, suveníry, ozdobné a upomienkové predmety, balóniky	7,00 €/ m ² /deň
Rezané a črepníkové kvety	4,00 €/ m ² /deň
Knihy, časopisy, CD, kazety, filatelia	3,00 €/ m ² /deň
Umelecké výrobky v uličke remesiel za každý aj začatý m ² nad 4 m ²	4,00 €/ m ² /deň
Umelecká výrobky mimo uličky remesiel	10,00 €/ m ² /deň
Poľnohospodárske prebytky	15,00 €/ m ² /deň
Vinárska, vinohradnícka a záhradkárska technika, záhradkárske potreby, hobby potreby	5,00 €/ m ² /deň
Atrakcie	8,00 €/ m ² /deň

- (6) Pod občerstvenie a reštauračné služby podľa odseku 5 patrí najmä predaj tepelne upravených mäsových výrobkov, varenej kukurice, zemiakových platiek a špirál, langošov, lokší, pukancov, trdelníka, cukrovej vaty, wafle a zmrzlíny.
- (7) Ak podľa druhu užívania spadá daňovník do viacerých kategórií sadzieb dane uvedených v odseku 5, bude daň vyrubená podľa najvyššej z týchto sadzieb.

Spoločné ustanovenia pre daň za užívanie verejného priestranstva

§ 17

Oznamovacia povinnosť

- (1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Nesplnenie si povinnosti sa považuje za neoprávnené užívanie

verejného priestranstva. Za neoprávnené užívanie verejného priestranstva sa považuje aj užívanie verejného priestranstva po zrušení rozhodnutia, ktorým bolo povolené alebo uplynutím doby, na ktorú sa užívanie verejného priestranstva povolilo.

- (2) Oznámenie podľa odseku 1 podá daňovník písomne na tlačíve, ktoré tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.
- (3) Ak daňová povinnosť zanikne a verejné priestranstvo je uvedené do pôvodného stavu, daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti na tlačíve, ktoré tvorí prílohu č. 1 tohto nariadenia. Správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§ 18

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Od platenia dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené:
 1. verejné, kultúrne a športové podujatia organizované a spoluorganizované Mestom bez vstupného alebo tie, pri ktorých je celý výťažok zo vstupného poukázaný na charitatívne a verejnoprospešné účely;
 2. propagácie podujatí alebo vykonávanie činností pre potreby Mesta, ak toto VZN nestanoví inak.
- (2) Zníženie dane: V období do 30.06.2021 sa sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na účely poskytovania reštauračných služieb (§15 ods. 5 VZN) znižuje o 100 %, za predpokladu, že daňovník opätovne oznámi svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva po nadobudnutí účinnosti tohto VZN a výmera užívaného verejného priestranstva v m² neprekročí výmeru o ktorú žiadal do 14.08.2020 (účinnosť pôvodného VZN č. 9/2020). V opačnom prípade sa pre vyrubenie dane použije sadzba podľa § 15 ods. 5 VZN.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

§ 19

Sadzba dane

Sadzba dane je 1,00 € za osobu a prenocovanie.

§ 20

Vyberanie dane a spôsob vedenia evidencie

- (1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (2) Platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných, v ktorej musí evidovať všetkých ubytovaných hostí v písomnej alebo elektronickej forme na účely dane za ubytovanie, ktorí sa v jeho zariadení prechodne ubytujú. V knihe ubytovaných uvedie tieto údaje:
 - a) meno, priezvisko a dátum narodenia ubytovanej osoby,
 - b) adresu trvalého pobytu ubytovanej osoby,
 - c) počet prenocovaní s uvedením dátumu príchodu a odchodu.

- (3) Plateľ dane je povinný každému daňovníkovi vydať doklad o zaplatení dane, ktorý musí obsahovať tieto údaje:
- a) meno a priezvisko ubytovanej osoby
 - b) adresu trvalého pobytu ubytovanej osoby,
 - c) výšku dane.

§ 21

Oznamovacia povinnosť a splatnosť dane

- (1) Plateľ dane – prevádzkovateľ zariadenia je povinný oznámiť písomne správcovi dane vznik a zánik činnosti zariadenia najneskôr do 30 dní na tlačive uvedenom v prílohe č. 2.
- (2) Plateľ dane je povinný v lehote do 15. dňa po ukončení kalendárneho štvrťroka predložiť písomný výkaz vybratej dane na tlačive uvedenom v prílohe č. 3. Oznámenie musí okrem výkazu vybratej dane obsahovať aj identifikačné údaje platiteľa dane, t.j. meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, ak je prevádzkovateľom zariadenia fyzická osoba; názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu právnickej osoby, ak je prevádzkovateľom zariadenia právnická osoba alebo podnikateľ.
- (3) Plateľ dane, ktorým je fyzická osoba (nepodnikajúca), poskytujúca odplatné prechodné ubytovanie v súkromí, je povinný v rámci oznamovacej povinnosti nahlásiť správcovi dane okrem údajov uvedených v bode 1 tohto ustanovenia:
meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa plateľ dane nezdržuje na adrese trvalého pobytu), rodné číslo, dátum narodenia a kontaktné údaje.
- (4) Daň odvádza plateľ bez vyrubenia štvrťročne a to do 15. 1., 15. 4., 15. 7. a 15. 10. kalendárneho roka.
- (5) Daň za ubytovanie sa platí na účet správcu dane a hotovosťou alebo platobnou kartou do 300 eur do pokladne mestského úradu.

§ 22

Oslobodenie od dane

Daň sa neplatí za ubytovanie:

- a) v zariadeniach, ktoré lôžka využívajú pre školy v prírode a v školských zariadeniach poskytujúcich internátne ubytovanie, pokiaľ slúžia tomuto účelu,
- b) v zariadeniach, ktoré svojim účelom slúžia sociálnym službám, resp. ktoré sa využívajú na charitatívne účely,
- c) osôb, ktoré zabezpečujú prevádzku zariadenia,
- d) športovcov, ktorí sa zúčastňujú športového podujatia organizovaného na území Mesta, ak podujatie organizuje športový klub so sídlom v Pezinku,
- e) účinkujúcich umelcov, ktorí sa zúčastňujú kultúrneho podujatia organizovaného na území Mesta, ak podujatie organizuje kultúrna organizácia so sídlom v Pezinku.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za predajné automaty

§ 23

Sadzba dane

Sadzba dane je:

- a) 100,00 € ročne za predajný automat s najviac 10-timi druhmi tovaru,
- b) 166,00 € ročne za predajný automat s viac ako 10-timi druhmi tovaru,
- c) 1660,00 € ročne za predajný automat, ak ponuka obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 24

Vedenie evidencie

- (1) Daňovník je povinný na účely dane za predajné automaty viesť evidenciu, ktorá musí obsahovať nasledujúce údaje:
 - a) počet prevádzkovaných automatov,
 - b) názov a druh predajného automatu,
 - c) výrobné číslo a rok výroby automatu,
 - d) zoznam tovarov, ktoré automat vydá,
 - e) miesto umiestnenia predajného automatu,
 - f) dátum začatia a príp. skončenia prevádzkovania automatu.
- (2) Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) označenie prevádzkovateľa (obchodné meno, IČO)
 - b) sídlo alebo miesto podnikania prevádzkovateľa,
 - c) dátum začatia prevádzkovania automatu
 - d) výrobné číslo predajného automatu
- (3) Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

§ 25

Oslobodenie od dane

Daň sa neplatí za predajné automaty vydávajúce ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých a pohlavných chorôb.

SIEDMA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 26

Sadzba dane

Sadzba dane je 100,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 27

Vedenie evidencie

- (1) Daňovník je povinný na účely dane za nevýherné hracie prístroje viesť evidenciu, ktorá musí obsahovať nasledujúce údaje:
 - a) počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov,
 - b) názov a druh nevýherného hracieho prístroja,
 - c) výrobné číslo, inventarizačné číslo a rok výroby prístroja,
 - d) označenie prevádzky a miesta, kde je nevýherný hrací prístroj umiestnený,
 - e) dátum začatia a príp. skončenia prevádzkovania prístroja.

- f) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárneho zástupcu prevádzkovateľa)
- (2) Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
- označenie prevádzkovateľa (obchodné meno, IČO)
 - sídlo alebo miesto podnikania prevádzkovateľa,
 - dátum začatia prevádzkovania prístroja
 - výrobné číslo
- (3) Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

ÔSMA ČASŤ
Záverečné ustanovenia
§ 28
Spoločné ustanovenia

- (1) Ak si daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť, zaplatenie dane podľa tohto VZN, správca dane uplatní voči nemu sankciu v zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa vo veciach správy miestnych daní podľa všeobecných predpisov.

§ 29
Zrušovacie ustanovenie

Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší

- VZN č. 15/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- VZN č. 8/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- c) VZN č. 9/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015, VZN č. 8/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- h) VZN č. 9/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015, VZN č. 8/2016 a VZN č. 9/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 30
Záverečné ustanovenia

- (1) Návrh tohto VZN bol zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 a s uplatnením pripomienok podľa § 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť 01.01.2021, nie však skôr ako pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta.
- (3) Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor Mesta Pezinok

Mesto Pezinok

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Oznámenie vzniku* zániku* daňovej povinnosti
za užívanie verejného priestranstva

podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a VZN č. X/2020 o miestnych daniach

Meno a priezvisko fyzickej osoby*:

.....

Obchodné meno právnickej osoby*:

.....

Adresa trvalého pobytu fyzickej osoby*:

.....

Sídlo právnickej osoby*:

.....

Rodné číslo fyzickej osoby*:

.....

IČO právnickej osoby*:

.....

Názov a adresa prevádzky*:

.....

Telefón/fax/e-mail:

.....

Číslo rozhodnutia, ktorým bolo užívanie verejného priestranstva povolené, alebo súhlasu správcu verejného priestranstva:

.....

Účel užívania verejného priestranstva:

.....

Miesto užívania verejného priestranstva:

.....

Skutočná doba užívania verejného priestranstva od: do :

Skutočná výmera v m²

.....

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v ohlásení sú pravdivé a správne a som si vedomý právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia.

V Pezinku, dňa

.....
podpis a pečiatka daňovníka

*čo sa nehodí, preškrtnite

Osobné údaje daňovníka sú v zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom daňového tajomstva a môžu byť spracované výlučne na účely daňového konania.

Beriem **na vedomie spracovanie mnou poskytnutých osobných údajov** na tomto tlačive a jeho prílohách v informačnom systéme prevádzkovateľa: Mesta Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022, pre účely miestnej dane za **užívanie verejného priestranstva**. Právnym základom spracúvania osobných údajov je osobitný zákon. Doba poskytnutia tohto súhlasu je 10 rokov. Som si vedomý/á, že takto poskytnutý súhlas som oprávnený/á písomne kedykoľvek odvolať, som si vedomý/á práva požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom týkajúcich sa mojej osoby, o práve na opravu osobných údajov, o práve na vymazanie osobných údajov alebo o práve na obmedzenie spracúvania osobných údajov, o práve namietať spracúvanie osobných údajov, ako aj o práve na prenosnosť osobných údajov a práve podať návrh na začatie konania podľa § 100 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v zmysle vzoru uverejneného na webovom sídle Úradu na ochranu osobných údajov SR. Prehlasujem, že údaje o mojej osobe, ktoré som v tomto formulári a v prílohách poskytol/poskytla sú pravdivé. Zároveň som bol informovaný o kontaktných údajoch na zodpovedné osoby prevádzkovateľa.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov (číslo telefónu, faxu, email)⁽¹⁾

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v ohlásení sú pravdivé a správne a som si vedomý právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia.

Podpis

⁽¹⁾ vyplní len fyzická osoba v zmysle § 7 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

OHLÁSENIE**vzniku a zániku činnosti ubytovacieho zariadenia****VZNIK / ZÁNİK* činnosti ubytovacieho zariadenia**

Obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa podľa obchodného alebo živnostenského registra	
Adresa – ulica, číslo, PSČ	
IČO	
DIC	
Banka, v ktorej je vedený účet prevádzkovateľa	
Číslo účtu IBAN	
Názov ubytovacieho zariadenia	
Kategória ubytovacieho zariadenia	
Adresa – ulica, číslo, PSČ	
Dátum začatia činnosti ubytovacieho zariadenia	
Dátum ukončenia činnosti ubytovacieho zariadenia	
Ubytovacia kapacita – počet lôžok	
Meno, priezvisko a funkcia zodpovednej osoby	
Číslo telefónu pevná linka	
Číslo telefónu mobil	
E-mailová adresa	
Propagácia zariadenia na internetovom portáli (názov portálu)	

*Nehodiace sa preškrtnite

Prehlasujem, že všetky uvedené údaje sú správne a úplné.

V Pezinku, dňa

.....
 podpis zodpovednej osoby
 a pečiatka



Mesto Pezinok, **Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok**

IČO: 00 305 022

č. účtu: 6602006001/5600

IBAN: SK02 5600 0000 0066 0200 6001

VÝKAZ K DANI ZA UBYTOVANIE

VZN č. X/2020 o miestnych daniach

Prevádzkovateľ zariadenia:

- ☐ Fyzická osoba
☐ Fyzická osoba podnikateľ
☐ Právnická osoba

Obchodné meno, adresa

štatutárny zástupca
 meno, priezvisko, dátum nar.
 adresa

názov prevádzky
 adresa prevádzky
 IČO:
 telefón:

obdobie: ☐ január – marec ☐ júl - september
 ☐ apríl – jún ☐ október - december

počet ubytovaných
 počet prenocovaní
 sadzba 1,00 €/osoba/prenocovanie
 daň spolu eur

Daň je splatná bez vyrubenia do 15. dňa po ukončení kalendárneho štvrťroka, variabilným symbolom je IČO platiteľa.

Platiteľ dane je povinný Mestu Pezinok v lehote do 15. dňa po ukončení kalendárneho štvrťroka predložiť výkaz vybratej dane.

Príloha: kópie mesačných pások elektronickej registračnej pokladnice za sledované obdobie (zákon č. 289/2008 Z.z. o používaní elektronickej registračnej pokladnice v znp.)

V Pezinku, dňa

.....
 podpis a pečiatka