



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 12.12.2016

UZNESENIE

MsZ č. 261/2016 zo dňa 08.12.2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

PREDMET: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita ulica 1. mája:

- novovytvorená parcela registra „C KN“ č. **3510/123**, druh: ostatná plocha vo výmere **27 m²**

od pozemku parcela registra „E KN“ č. 2237/1 v zmysle Geometrického plánu č. 232-1/2016, ktorý dňa 25.05.2016 vyhotovil Radovan Verčík – RV GEO na oddelenie pozemku parcela č. 3510/123.

Pozemok parcela registra „E KN“ č. 2237/1, druh: orná pôda v celkovej výmere **10.903 m²** je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

BUDÚCI KUPUJÚCI:

Západoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

BUDÚCI PREDÁVAJÚCI:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, IČO: 00 30 50 22

Kúpna cena: **110,00 eur/m²** (t. j. 2.970,00 eur za celok)

Účel: prekládka jestvujúcej trafostanice na pozemok mesta

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ust. § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľným majetkom Mesta - z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Premiestnením jestvujúcej trafostanice, ktorá sa nachádza na pozemku p. č. 3509 – súčasť pozemku p. č. 2237/1 sa uvoľní pozemok mesta. Stavba trafostanice bude realizovaná vo verejnom záujme tak, aby bola zabezpečená spoľahlivá distribúcia elektrickej energie. Na uvedenú stavbu je už vydané neprávoplatné územné rozhodnutie. Budúca kúpna zmluva sa uzavrie za účelom získania vzťahu k pozemku pre stavebné konanie. Po realizácii stavby bude následne uzavretá kúpna zmluva + vklad do katastra.

Zámer predat' vyššie uvedený pozemok bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 2 a 8 písm. e) citovaného zákona. Za toto Uznesenie hlasovali poslanci Mestského zastupiteľstva nasledovne: za: 18; proti: 0; zdržal sa: 2; nehlasovali: 1.

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ