

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 10.09.2015

bod: 30

30. Informácia o zmenách vo vymáhaní pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

(dátum spracovania k 17.08.2015)

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor

SPRACOVALI : Ing. Barbora Žemličková, oddelenie ekonomiky a miestnych daní

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000 eur k 17.08.2015

EMINENS, spol. s r.o., Glejovka 1352/1, 902 01 Pezinok, IČO: 00589497 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2014. Zostatok pohľadávky vo výške **3 357,97 €** uhradený v plnej výške dňa 01.04.2015.

LUREAL s.r.o., Jasencová 2, 841 07 Bratislava, IČO: 35757892 nedoplatok za daň z nehnuteľností za obdobie rok 2004 až 2011. Pohľadávka **14 898,35 €** bola uhradená v plnej výške dňa 21.05.2015.

Lones s.r.o., Potočná 2/A/3816, 902 01 Pezinok, IČO: 47089741 nedoplatok za komunálny odpad za rok 2013 a rok 2014. Pohľadávka vo výške **1 498,98 €**, uhradená dňa 14.07.2015. Zostatok pohľadávky za verejné priestranstvo za rok 2013 a 2014 vo výške 4 368,00 €.

Vinársky závod Pezinok s.r.o., za drážou 1651/21, 90201 Pezinok, IČO: 34111077 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2013 a rok 2014. Pohľadávka vo výške 72 120,58 €. Dňa 01.07.2015 úhrada vo výške **10 302,94 €**.

Regena, spol. s r.o., Glejovka 1352/1, 902 01 Pezinok, IČO: 34108726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti za rok 2011 až 2014 a komunálny odpad za rok 2014. Pohľadávka k 31.12.2014 vo výške 108 211,06 €. Úhrada k 06.08.2015 vo výške **8 376,24 €**.

RODA – SP spol. s r.o., Pekárska 11, 917 01 Trnava, IČO: 34146423 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti za rok 2010 až 2014. Pohľadávka vo výške 23 887,99 €. Dňa 02.06.2015 úhrada vo výške **15 876,81 €**, uhradený bol nedoplatok na dani z nehnuteľnosti za rok 2013 až 2014 (10 345,32 €) + úrok z omeškania (1 737,60 €) a daň za rok 2015 (3 793,89 €).

Vlasta Lančaričová, Slnecná 4, Pezinok, IČO: 46280294. Nedoplatok za verejné priestranstvo a komunálny odpad. Pohľadávka **4 660,06 €** bola uhradená v plnej výške dňa 22.06.2015

WOOD& STONE, s.r.o., Nová 9/4642, 902 01 Pezinok, IČO: 35783982 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti za rok 2012 až 2014 + úrok z omeškania. Pohľadávka **3 959,68 €** bola uhradená dňa 17.07.2015 v plnej výške.

O.M.C. Invest s.r.o., Holubyho 41, Pezinok, IČO: 36608858. Nedoplatok za nájom nebytového priestoru, dohodnutý splátkový kalendár. Úhrada pohľadávky k 24.07.2015 vo výške **2 076,01 €**. Zostatok pohľadávky 3 739,99 €.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	Miestne dane a poplatky (stav MD k 31.12.2014)							
1	ALKA TRACKT, s.r.o.		35939940	1 860,66	0,00	1 860,66	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
2	ALRAY s.r.o.		46085475	1 176,78	0,00	1 176,78	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
3	Barok	Róbert		1 971,95	0,00	1 971,95	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
4	BELIMEX, a.s. - teraz už TLP media plus, a.s.		31328008	1 645,42	0,00	1 645,42	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013
5	bookmaster s.r.o.		36366153	5 719,60	0,00	5 719,60	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
6	CARMIN s.r.o.		36648035	9 005,24	0,00	9 005,24	daň z nehnuteľností, ubytovanie, komunálny odpad	daňové exekučné konanie/ záložné právo
7	DREVOVÝVOJ a.s. výskumno - vývojová a inžinierska organizácia		31322956	28 184,71	0,00	28 184,71	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie/dražba majetku - neúspešná / 26.05.2014 začaté zrušenie spol. bez likvidácie
8	Erik Rudolf		45414351	1 444,55	0,00	1 444,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
9	FEST - Glas, spol. s.r.o.		31429688	2 714,61	0,00	2 714,61	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
10	František Nitray - AUTOSERVIS		33506906	1 361,38	0,00	1 361,38	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
11	Frašia	Štefan		1 089,38	0,00	1 089,38	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
12	FTC a.s.		36045594	2 768,37	0,00	2 768,37	komunálny odpad	zamietnutý návrh na konkurz pre nemajetnosť, dobrovoľný výmaz spoločnosti - návrh na odpis pohľadávky
13	GATEX, spol. s.r.o.		31343082	2 665,00	0,00	2 665,00	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
14	Gersič	Jozef		1 134,83	0,00	1 134,83	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
15	gotis, s.r.o.		43883711	2 457,44	0,00	2 457,44	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
16	Hotel Bratislava a.s.		31403255	1 450,40	0,00	1 450,40	daň z nehnuteľností, ubytovanie	spoločnosť v konkurze od 13.12.2001 zn. 4K 154/2001
17	Iveta Kapičiaková		36952842	1 541,76	0,00	1 541,76	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
18	Juranová	Martina		1 000,96	0,00	1 000,96	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
19	Kinder	Vladimír		3 887,86	0,00	3 887,86	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie
20	Lones s.r.o.		47089741	5 866,98	1 498,98	4 368,00	verejný priestranstvo	daňové exekučné konanie
21	Lupták	Peter		1 051,89	0,00	1 051,89	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
22	Masarovičová	Anna		1 141,83	0,00	1 141,83	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
23	METALÍZA s.r.o.		31433651	3 456,81	0,00	3 456,81	daň z nehnuteľností, komunálny odpad, pes	daňové exekučné konanie / 11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou
24	Mirianský	Ján		3 578,14	0,00	3 578,14	daň z nehnuteľností	návrh na daňové exekučné konanie
25	BuKo-elsys s.r.o. (býv. vlastník R & W Petrol, spol.s.r.o.)		31642497	1 260,22	0,00	1 260,22	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
26	Regena, spol. s.r.o.		34108726	108 211,06	8 376,24	99 834,82	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
27	RODA - SP spol. s.r.o.		34146423	23 887,99	10 345,32	13 542,67	daň z nehnuteľností	pohľadávka za rok 2011 až 2012 + úrok z omeškania za rok 2010 (reštrukturalizácia daňového subjektu)
28	S A L V I A s.r.o.		34114700	1 606,00	0,00	1 606,00	komunálny odpad	spoločnosť zrušená bez likvidácie, výmaz spoločnosti ex offi - návrh na odpis pohľadávky
29	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.		31642624	8 793,64	0,00	8 793,64	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie/ záložné právo
30	Sýkorová	Jana		1 186,11	0,00	1 186,11	komunálny odpad,pes	daňové exekučné konanie
31	Turham Slovakia, a.s.		35865865	37 375,78	0,00	37 375,78	daň z nehnuteľností	daňové exekučné konanie / 24.11.2014 začaté zrušenie spol. bez likvidácie
32	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	72 955,70	10 302,94	62 652,76	daň z nehnuteľností, komunálny odpad	daňové exekučné konanie / záložné právo
33	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	4 006,16	0,00	4 006,16	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
34	Zemanová	Eva		2 584,46	0,00	2 584,46	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
	SPOLU			350 043,67	30 523,48	319 520,19		
1	Ing. Stríž	Miroslav	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou.
2	Paddock Pezinok		42138019	14 594,84	0,00	14 594,84	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Návrh na vydanie platobného rozkazu
3	Spoločnosť pre sebaavedenie, rast a rozvoj človeka		31818846	1 130,59	0,00	1 130,59	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Zmluva o nájme nebytových priestorov (na Kollárovej č. 1) ukončená 31.10.2008. Nedoplatok za režijné náklady (voda,plyn, elektrika).
4	TEDANO s.r.o.		46280294	1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
5	nájom bytov v Glejovke			4 164,33	0,00	4 164,33		U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
	SPOLU			22 852,47	0,00	22 852,47		
1	Iveta Kapičiaková		36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.		41030354	5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou, exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Ledix		35781866	6 131,75	0,00	6 131,75	Nájom nebytových priestorov	Výzva na zaplatenie nedoplatku, pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Návrh na platobný rozkaz.
4	Progetto Gastro LR s.r.o.		44530005	25 233,37	0,00	25 233,37	Nájom nebytových priestorov	23.05.2013 začatie exekúcie/ Návrh na vydanie platobného rozkazu, zaplatení súdny poplatok.
5	ATREY Reality		36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Návrh na vydanie platobného rozkazu
6	O.M.C. Invest s.r.o.		36608858	5 816,00	2 076,01	3 564,54	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom v roku 2015. Výzva na zaplatenie nedoplatkov.Dohodnutý splátkový kalendár.
7	TEDANO s.r.o.		45655952	2 987,23	0,00	2 987,23	Nájom nebytových priestorov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
8	FRONTAGE s.r.o		44368852	1 407,18	0,00	1 407,18	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 10.08.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku.zmluvná pokuta za omeškanie
9	lífe med clinic s.r.o.		36817783	1 679,04	0,00	1 679,04	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 15.08.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku. Zmluvná pokuta za omeškanie
10	Kamet s.r.o.		31428690	3 564,54	0,00	3 564,54	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 31.08.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku. Zmluvná pokuta za omeškanie
11	M+B CREPS s.r.o.		47328274	8 389,43	0,00	8 389,43	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom, dohodnutý splátkový kalendár.
	SPOLU			65 516,16	2 076,01	63 264,70		
1	Pohostinstvo Baník, Ing. Čajkovič	Stanislav		2 456,35	0,00	2 456,35	Poplatok/ Alkoholické a tabakové výrobky	Podnikateľský subjekt ukončil svoju činnosť k 02.02.1996.
2	Dardan s.r.o.		35902272	3 767,65	0,00	3 767,65	Nájom pozemkov	Návrh na odpis pohľadávky
3	PK Sever Development s.r.o.		44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie platobného rozkazu
4	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	9 114,42	0,00	9 114,42	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie platobného rozkazu
5	TEDANO s.r.o.		45655952	1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
6	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	1 062,22	0,00	1 062,22	Nájom pozemkov	Výzva na úhradu nedoplatku za rok 2009 až 2013, nepreberá zásielky, Vydání Platobný rozkaz č.konania: 33Rob/779/2007-27. Zmluva o nájme pozemku - účel využitia oploenie zámočného parku na reklamný panel. V roku 2011 odstránený reklamný panel, nájomca
	SPOLU			25 446,31	0,00	25 446,31		
	Všetky pohľadávky SPOLU			463 858,61	32 599,49	431 083,67		