

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 13.12.2012

bod : **22.**

Por. č. **01.**

22. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 26.11.2012:

Odporúča schváliť prevod v predloženom znení, za cenu 33,00 eur/m2.

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita ulica kpt. Jaroša, pozemok pod garážou:

- parcela č. **2023/298**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **18 m2**

Pozemok p. č. 2023/298, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 18 m2 je vo vlastníctve Mesta podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: **Milan Košík** a manž. **Viera Košíková**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: podľa ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, sa nevyžaduje znalecký posudok.

Prevodová rada navrhla kúpnu cenu vo výške **33,00 eur / m2**, t. j. **594,00 eur** za celý predmet prevodu.

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí - priamy predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

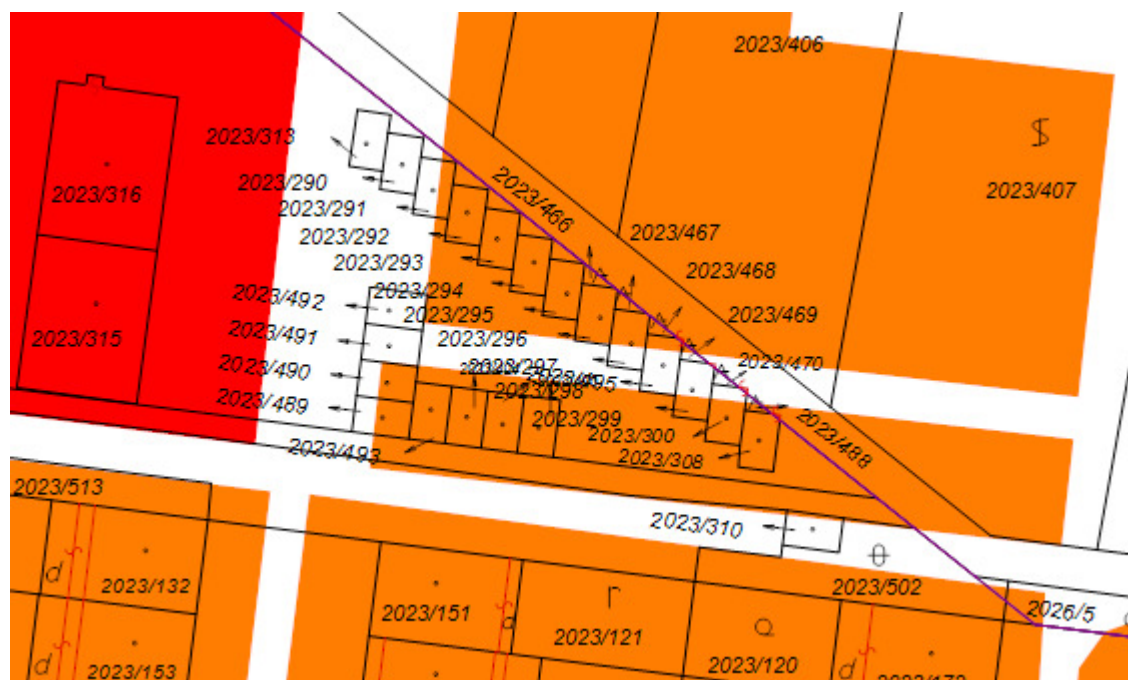
Poznámky: Kupujúci sú vlastníckmi garáže postavenej na pozemku Mesta – predmet prevodu. Účelom odkúpenia vyššie uvedeného pozemku je jeho majetkovoprávne vysporiadanie.

Územnoplánovacia informácia: vid' snímka, ktorá je prílohou tohto materiálu.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

C-KN parc.č. 2023/298, k.ú. Pezinok (Muškát)



biela – plochy komunikácií

oranžová – plochy individuálnych foriem obytných štruktúr



