

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 25.04.2017

bod: 16.

Por. č. 19.

16. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 27.03.2017: Odporúča schváliť nájom.

Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

U Z N E S E N I E MsZ č./2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

PREDMET NÁJMU: nájom v k.ú. Pezinok, lokalita: Kollárova ulica, konkrétne:

- miestnosť č. 208 na II. nadzemnom podlaží v objekte na Kollárovej ulici č. 1, súp. č. 121, na pozemku par. č. 4680.

NÁJOMCA: **Zväz protikomunistického odboja (ZPKO)**, Obchodná 52, 811 06 Bratislava, IČO: 00 679 879

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : **1,00 € / celý predmet nájmu**

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: Výkon činnosti občianskeho združenia Zväzu protikomunistického odboja.

Spôsob prenájmu: Prenechanie majetku mesta Pezinok do nájmu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011 – MsZ určí konkrétny dôvod hodný osobitného zreteľa

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Uzatvorenie nájomného vzťahu na výkon činnosti neziskového občianskeho združenia, ktoré združuje príslušníkov protikomunistického odboja.

Poznámky: So žiadateľom malo mesto Pezinok uzatvorenú nájomnú zmluvu v priestoroch M.R. Štefánika 10. Nájomné bolo ukončené výpoveďou mesta Pezinok, a to z dôvodu vybudovania nefrologického centra spoločnosťou B Braun Avitum s.r.o.

V súčasnosti má mesto Pezinok voľný priestor v budove na Kollárovej ulici č. 1, pričom žiadateľ žiada prenájom miestnosti č. 208 za rovnakých podmienok ako bol nájom miestnosti v budove na M. R. Štefánika 10.

Nájomca má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

