

10. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor

SPRACOVAL : JUDr. Jana Klúčiková, referent daňových exekúcií

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Informáciu - pohľadávky nad 1000,- eur - Tabuľka č. 1 (stav k 31.01.2018)
2. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,- eur k 31.01.2018
 - **Regena, spol. s r. o.**, Glejovka 1, 902 01 Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti, KO, pes vo výške 148 006,38 €. Postupná úhrada z nedoplatku od posledného zasadnutia MsZ vo výške **824,32 €**, zostatok nedoplatku je 147 182,06 €.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Tabuľka č. 1 Pohľadávky nad 1 000 Eur k 31.01.2018

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	IČO/RČ	MÁ DAŤ				DAL	SALDO	Právny stav
	Miestne dane a poplatky (stav MD je k 31.12.2017)		DzN	KO	Ostatné dane (VP, Ubyt., Pes)	Ostatné dane - Poznámka			
1.	ADALIA-SK s. r. o.		4 426,30				0,00	4 426,30	
2.	ALKA TRACKT, s.r.o PK; od 30.06. 2017 právny nástupca PROMILY s.r.o. Grösslingova 4, Bratislava		1 120,12	740,54			0,00	1 860,66	daňové exekučné konanie, oznámenie a výzva zo dňa 11.7.2017
3.	Barok Róbert		1 914,29				0,00	1 914,29	daňové exekučné konanie
4.	BASCO SK, s.r.o.			1 064,89			0,00	1 064,89	
5.	Bau3Mex a.s. v konkurze				27 951,00	Verejné priestranstvo	11 000,00	16 951,00	spoločnosť v konkurze od 08.08.2016 zn. 8K/31/2016
6.	bookmaster s.r.o.			5 719,60			0,00	5 719,60	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
7.	CARMIN s.r.o.		21 062,27	232,59	326,57	Ubytovanie	0,00	21 621,43	daňové exekučné konanie/ záložné právo
8.	Dianiška Dalibor		2 194,71	31,57	48,00	Pes	0,00	2 274,28	daňové exekučné konanie/ záložné právo
9.	Erik Rudolf			1 398,28			0,00	1 398,28	daňové exekučné konanie
10.	Fabiankovič Peter			1 111,39			0,00	1 111,39	daňové exekučné konanie/ záložné právo
11.	FEST - Glas, spol. s r.o.		2 611,94	102,67			0,00	2 714,61	daňové exekučné konanie
12.	František Nítray - AUTOSERVIS			2 113,26			0,00	2 113,26	daňové exekučné konanie
13.	Frašťia Štefan			1 089,38			0,00	1 089,38	daňové exekučné konanie
14.	GATEX, spol. s r.o.		2 665,00				0,00	2 665,00	daňové exekučné konanie
15.	Geršič Jozef			1 114,83			0,00	1 114,83	daňové exekučné konanie
16.	gotis, s.r.o.			2 457,44			0,00	2 457,44	daňové exekučné konanie
17.	Grúberová Božena			1 005,18			0,00	1 005,18	
18.	Hotel Bratislava a.s.		93,17		1 357,23	Ubytovanie	0,00	1 450,40	spoločnosť v konkurze od 13.12.2001 zn. 4K 154/2001 - rozvrhové uznesenie, priznaná suma 2,83 €
19.	Iveta Kapičiaková			1 541,76			0,00	1 541,76	daňové exekučné konanie
20.	Juranová Martina			1 000,96			0,00	1 000,96	daňové exekučné konanie
21.	Kinder Vladimír		3 772,52				0,00	3 772,52	daňové exekučné konanie/záložné právo
22.	Kročka Viliam				2 376,00	Verejné priestranstvo	0,00	2 376,00	výzva na zaplatenie
23.	Kuciak Slavomír			1 014,81			0,00	1 014,81	daňové exekučné konanie
24.	Lupták Peter			1 368,06			0,00	1 368,06	daňové exekučné konanie
25.	METALÍZA s.r.o.		3 068,93	379,59			0,00	3 448,52	daňové exekučné konanie /11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	IČO/RČ	MÁ DAŤ				DAL	SALDO	Právny stav
26.	MIKROCHEM s.r.o.		120,20	2 524,66			0,00	3 322,05	
27.	Mikrochem Energy, spol. s r.o.		4 612,83				0,00	4 612,83	
28.	Miškovská Monika			1 082,08			0,00	1 082,08	
29.	Olah Martin			1 032,03			0,00	1 032,03	
30.	Pavlík Oldrich			1 182,70			0,00	1 182,70	daňové exekučné konanie/záložné právo
31.	Provodovská Dana			1 134,31			0,00	1 134,31	daňové exekučné konanie/nízka mzda
32.	REAL 2 s.r.o. (predtým PDP REAL, spol. s r.o.)		7 316,04				0,00	7 316,04	daňové exekučné konanie/ záložné právo, spoločnosť v konkurze od dňa 08.02.2018
33.	Regena, spol. s r.o.		147 913,94	68,44	24,00		824,32	147 182,06	daňové exekučné konanie/ záložné právo
34.	EMINENS, spol. s r.o. PK; od 14. 10. 2017 právny nástupca RA-MI, s.r.o., Špitálska 45, Bratislava		12 827,71	254,76			0,00	13 082,47	
35.	RODA - SP spol. s r.o.		5 760,24				0,00	5 760,24	daňové exekučné konanie/ záložné právo
36.	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.		13 630,59				0,00	13 630,59	daňové exekučné konanie/ záložné právo
37.	Strapák Michal		1 880,74				0,00	1 880,74	
38.	Sýkorová Jana			1 295,03	299,74	Pes	0,00	1 594,77	daňové exekučné konanie
39.	TLP media plus, a.s., (predtým BELIMEX, a.s.)			1 645,42			0,00	1 645,42	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013
40.	WOOD & STONE s.r.o.		3 953,16	155,71			0,00	4 108,87	daňové exekučné konanie/záložné právo
41.	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.			4 006,16			0,00	4 006,16	daňové exekučné konanie - OV 229/2017 z 01.12.2017 - spoločnosť vymazaná z OR
42.	Zemanová Eva			2 154,54			0,00	2 154,54	daňové exekučné konanie
			240 944,70	40 022,64	32 382,54		11 824,32	302 202,75	
	SPOLU		313 349,88						

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	IČO/RČ	MÁ DAŤ	DAL	SALDO	Poznámka	Ukončenie nájmu	Právny stav
1	Ing. Stríž Miroslav		1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad		Podaný návrh na začatie exek. konania
2	nájom bytov v Glejovke		4 164,33	0,00	4 164,33	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezinok		U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
3.	TEDANO s.r.o.		1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Výpoveď k 30.11.2014	zlúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. , Magurská 37,
	SPOLU		7 127,04	0,00	7 127,04			
1	ATREY Reality		2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 30.04.2012	Právoplatný platobný rozkaz. Upovedomenie o začatí EX
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.		5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom	Zriadenie záložného práva, exekúcia - exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Iveta Kapičiaková		2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 31.12.2008	Istina bola uhradená, pohľadávka sa týka úrokov z omeškania.
4	Ledix - zanikla v dôsledku zlúčenia do Eurotransfer spol. s r.o. BA		38 487,78	0,00	38 487,78	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 12.09.2011	Zmluvná pokuta k 24.02.2016. Pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Právoplatný PR. Podaný návrh na EX.
5	M+B CREPS s.r.o.		12 508,22	0,00	12 508,22	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 31.03.2015	Ukončený nájom. Vydaný platobný rozkaz, právoplatný.
6	Progetto Gastro LR s.r.o.		25 665,24	0,00	25 665,24	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 15.03.2013	Právoplatný platobný rozkaz, návrh na výkon exekúcie.
7	TEDANO s.r.o.		2 266,12	0,00	2 266,12	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX.
8	Zio s.r.o.		2 454,63	0,00	2 454,63	Nájom nebytových priestorov		okamžité skončenie; návrh na vydanie PR
9	KAMET s.r.o.		3 979,83	1 691,65	2 288,18	Nájom nebytových priestorov		výzva
	SPOLU		95 669,44	1 691,65	93 977,79			
1	Dardan s.r.o.		5 678,84	0,00	5 678,84	Nájom pozemkov	Výpoveď k 28.02.2014	Úrok z omeškania k 25.02.2016. Návrh na vydanie platobného rozkazu, bude vytýčené pojednávanie

								Ukončený nájom, návrh na vydanie platobného rozkazu. Spoločnosť zanikla 15. 03. 2017 v dôsledku zlúčenia. Právny nástupca DANO s.r.o. , Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 177 725. 12.02.18 Rozhodnutie OS na zaplatenie pohľadávky
2	FILFERD s.r.o.		4 193,00		4 193,00	Nájom pozemkov	Výpoveď k 31.03.2016	
3	PK Sever Development s.r.o.		8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Výpoveďou k 08.08.2014	Rozsudok 15.12.2016 - priznáva dlžnú sumu,
4	TEDANO s.r.o.		1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zlúčenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. , Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX.
5	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o. - <u>na odpis ide</u>		1 062,22	0,00	1 062,22	Nájom pozemkov	Výpoveď k 02.03.2014	Rozsudok 06.03.2017, pohľadávka priznaná. Dňa 05.09.2017 bolo doručené uznesenie z OS Pezinok, ktorým mestu bola priznaná náhrada trov konania vo výške 67 €.
6	BH SM s.r.o.		2 590,09	0,00	2 590,09	Nájom pozemkov		2x zaslaná výzva, vystavená zmluvná pokuta, výpoveď
7	ALKA TRACKT, s.r.o PK; od 30. 06. 2017 právny nástupca <u>PROMILY s.r.o.</u> Grösslingova 4, Bratislava		1 519,74	0,00	1 519,74	Nájom pozemkov		pokuta z toho 1 116,84 eur
8	Vlasta Lančaričová		1 755,52	0,00	1 755,52	Nájom pozemkov		pokus o splátkový kalendár
	SPOLU		25 845,08	0,00	25 845,08			
			128 641,56	1 691,65	126 949,91			
	Všetky pohľadávky SPOLU		441 991,44 €	12 691,65	429 976,98			