



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 14.09.2023

bod: 06

06. Správa o hospodárení a stave mestských lesov

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Spracovateľky: Ing. Michaela Diková, referent životného prostredia mesta Pezinok
Žaneta Švondrová, referent útvaru hlavného kontrolóra

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

berie na vedomie

Správu o hospodárení a stave mestských lesov

v predloženom znení

Vyhodnotenie hospodárenia v mestských lesoch za rok 2021 a rok 2022

V súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel prešlo na Mesto Pezinok vlastníctvo časti Lesného hospodárskeho celku Pezinok v k.ú. Pezinok o výmere cca 1171,87 ha.

V súčasnosti tvoria lesný celok Mestské lesy Pezinok. Nachádzajú sa na úbočí Malých Karpát a sú ohraničené od severu lesnou cestou Žlábek, začínajúcou nad kameňolomom, až po Pezinskú Babu, od východu a juhovýchodu katastrálnou hranicou k.ú. Pezinok. Na juhozápade siahajú až po vinohrady. Lesné porasty sú v súčasnosti tvorené najmä čistými bučinami, v spodných partiách na hranici s vinohradmi sa vyskytujú dubiny s prímесou ďalších drevín a v hrebeňových partiách suťové vrcholové bučiny.

Z vlastníctva lesov nevyplýva len ekonomické zhodnocovanie produktov lesa, ale najmä zodpovednosť za to, že les bude plniť všetky svoje celospoločensky užitočné funkcie.

Vzhľadom k uvedenému zvolilo mesto Pezinok formu nájomného zmluvného vlastníctva a v apríli roku 1993 uzavrelo so Západoslovenskými lesmi, š.p. Bratislava, Zmluvu o zabezpečení hospodárenia v lesoch, ktorá v znení noviel a dodatkov platí i v súčasnosti. Západoslovenské lesy, š.p. Bratislava prešli v roku 2000 transformáciu a nahradila ich organizácia Lesy SR, š.p. Banská Bystrica. Starostlivosť o Mestské lesy Pezinok zabezpečuje organizačná zložka Lesov SR, OZ Karpaty.

Zmluva je založená na princípe komplexnej starostlivosti, pričom nájomca je povinný zabezpečiť plnenie všetkých činností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Jedná sa predovšetkým o plnenie predpisov v pestovnej a ťažbovej činnosti tak, ako sú zakotvené v Pláne starostlivosti o lesy (PSOL). Okrem toho sa starostlivosť dotýka protipožiarnych a protipovodňových opatrení, údržieb ciest a zväznic, ochranných služieb apod. Podmienky zmluvy zaväzujú nájomcu k hospodárnosti z hľadiska reálne dostupných možností a k rešpektovaniu všeobecne záväzných nariadení Mesta a pokynov primátora.

V zmluve je pevne dohodnutá organizácia hospodárenia a finančné vzťahy. Na základe vzájomne odsúhlaseného plánu ťažby a pestovnej činnosti sa každoročne dodatkom stanoví nájomné za 1m³ vyťaženej drevnej hmoty. Aktuálne problémy, zmeny, poznatky a pripomienky zmluvných partnerov sa riešia na pravidelných zmluvných rokovaníach.

Kontrolu plnenia odbornej správy zabezpečoval pracovník Lesnej správy Pezinok p. Štefan Hollan, v spolupráci s poverenými pracovníkmi technického oddelenia MsÚ. Ekonomika hospodárenia je štvrťročne kontrolovaná a na konci roka vyhodnocovaná útvarom HK Mesta Pezinok.

Cieľom vedenia Mesta, ako aj zmluvných partnerov je, aby mestské lesy plnili všetky svoje celospoločensky užitočné funkcie. To znamená nielen funkciu ekonomickú, ale aj rekreačnú, ochrannú a zdravotnú.

S poukazom na fakt, vyplývajúci z konštatovania ÚHK:., *na základe vzájomne odsúhlaseného plánu ťažby a pestovnej činnosti sa každoročne dodatkom stanoví nájomné za 1m³ vyťaženej drevnej hmoty*“ je potrebné podotknúť, že v roku 2021 bol uzatvorený Dodatok č. 37 k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93, v roku 2022 Dodatok č. 38 k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93.

V rámci zabezpečenia kultúr mladých porastov sa vykonáva zo strany obhospodarovateľa pravidelná ochrana proti biotickým (zver, škodcovia...) aj abiotickým (poveternostné podmienky,...) škodlivým činiteľom. Na takúto ochranu vynakladá primerané finančné prostriedky.

Plán starostlivosti o les (PSOL) ostáva v platnosti aj v ďalšom období, preto zo strany zmluvného partnera nenastáva z tohto, ani zo žiadneho iného dôvodu potreba zmeny kategórií lesov.

Dňa 22.10. 2022 bol mestu Pezinok doručený dokument – Hlásenie o vykonaní kontrolnej činnosti lesnej stráže, Mestské lesy Pezinok. Obsahom tohto hlásenia bolo svojpomocné budovanie cyklotrasy v časti Konské hlavy, porast 767a, parc. č. 6298/1 vo vlastníctve mesta Pezinok. V zmysle ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch bol tento čin vyhodnotený príslušným orgánom (OÚ – odbor pozemkový a lesný) ako priestupok na úseku lesného hospodárstva.

Na rok 2023 je naplánovaný objem ťažby na 3646 m³, pri zmluvnej cene 10 € za m³.

1. VYHODNOTENIE HOSPODÁRENIA ZA ROK 2021

Plánovaná sortimentácia vytŕažených kmeňov na rok 2021

Rozpis sortimentácie	%	m³
Výrezy I. a II. tr. akosti	0,00	0
Výrezy III. A tr. akosti	0,54	29
Výrezy III. B tr. akosti	7,13	385
Výrezy III. C tr. akosti	31,67	1 710
Výrezy III. D tr. akosti	24,83	1 341
Štiepka	0,00	0
Vlákninové drevo V. tr. akosti	28,43	1 535
Palivové drevo VI. tr. akosti	0,00	0
Samovýroba	7,41	400
SPOLU	100,00 %	5 400 m³

Prehľad o plnení hlavných ukazovateľov v roku 2021

Ukazovateľ	m.j.	Plán na rok 2021	Plnenie v roku 2021	Plnenie v roku 2021 v %
Ťažba dreva	m ³	5 400,00	4 240,25	78,52
Tržby z predaja	€	295 891,45	228 181,38	77,12
Náklady na ťažbu	€	162 983,36	111 720,84	68,55
Náklady na pestovnú činnosť	€	84 194,04	73 836,90	87,70

Za rok 2021 bola dosiahnutá celková ťažba dreva 4 240,25 m³, čo predstavuje oproti plánovanej ťažbe dreva na daný rok plnenie na 78,52 %. Ročný plán pestovnej činnosti bol splnený na 87,70 %, nakoľko z plánovaných nákladov 84 194,01 € bolo vynaložených len 73 836,90 €.

2. VYHODNOTENIE HOSPODÁRENIA ZA ROK 2022

Plánovaná sortimentácia vytŕažených kmeňov na rok 2022

Rozpis sortimentácie	%	m³
-----------------------------	----------	----------------------

Výrezy I. a II. tr. akosti	1,00	40
Výrezy III. A tr. akosti	5,00	200
Výrezy III. B tr. akosti	8,00	320
Výrezy III. C tr. akosti	11,00	440
Výrezy III. D tr. akosti GCHS	25,00	1 000
Predaj na pni	0,00	0
Vlákninové drevo V. tr. akosti	25,00	1 000
Palivové drevo VI. tr. akosti	20,00	800
Samovýroba	5,00	200
SPOLU	100,00 %	4 000 m³

Prehľad o plnení hlavných ukazovateľov v roku 2022

Ukazovateľ	m.j.	Plán na rok 2022	Plnenie v roku 2022	Plnenie v roku 2022 v %
Ťažba dreva	m ³	4 000	609,56	15,24
Tržby z predaja	€	238 400,00	41 058,88	17,22
Náklady na ťažbu	€	120 392,53	16 857,48	14,00
Náklady na pestovnú činnosť	€	80 000,00	14 692,13	18,37

Za rok 2022 bola dosiahnutá celková ťažba dreva 609,56 m³, čo predstavuje oproti plánovanej ťažbe dreva na daný rok plnenie na 15,24 %. Ročný plán pestovnej činnosti bol splnený na 18,37 %, nakoľko z plánovaných nákladov 80 000,00 € bolo vynaložených len 14 692,13 €.

Sumárna evidencia pestovnej činnosti za rok 2021

Zalesňovanie

Typ sadeníc

	Voľnokorenné	Obaľované	Spolu
Prvé zalesňovanie	11,68 ha/49 950 ks	0	11,68 ha/49 950 ks
Opakované zalesňovanie	1,92ha/7250 ks	0	1,92ha/7250 ks

Prirodzené zmladenie za rok 2021 bolo 0,67 ha

Spotreba sadeníc podľa sortimentácie

Buk lesný <i>Fagus silvatica</i> (voľnokorenné)	24 300 ks
Smrekovec opadavý <i>Larix decidua</i> (voľnokorenné).....	8750 ks
Smrek obyčajný <i>Picea abies</i> (voľnokorenné).....	500 ks
Dub zimný <i>Quercus petraea</i> (voľnokorenné).....	20 650 ks
Javor horský <i>Acer pseudoplatanus</i> (voľnokorenné).....	2500 ks
Lipa malolistá <i>Tilia cordata</i> (voľnokorenné).....	500 ks

Ďalšie práce zahrnuté v pestovnej činnosti:

Ochrana sadeníc proti zveri náterom repelentami.....	29,90 ha
Ochrana proti zveri plastom jednotlivo.....	1,40 ha
Ochrana proti burine vyžínaním	29,05 ha
Ochrana proti burine postrekom	10,05 ha
Výsek nežiadúcej tenčiny a krov.....	32,99 ha

Ochrana mladín proti lúpaniu náterom.....14,79 ha

Sumárna evidencia pestovnej činnosti v Mestských lesoch za rok 2022

Zalesňovanie	Typ sadeníc		
	Voľnokorenné	Oblaňované	Spolu
Prvé zalesňovanie	5,9ha/22 000 ks	0	5,9ha/22 000ks
Opakované zalesňovanie	0,8ha/2950 ks	0	0,8ha/2950 ks

Spotreba sadeníc podľa sortimentácie

Buk lesný *Fagus sylvatica* (voľnokorenné)19 300 ks
Smrekovec opadavý *Larix decidua* (voľnokorenné).....3400 ks
Smrek obyčajný *Picea abies* (voľnokorenné).....2250 ks

Ďalšie práce zahrnuté v pestovnej činnosti:

Ochrana sadeníc proti zveri náterom repelentami..... 15ha

3. BILANCIA HOSPODÁRENIA V MESTSKÝCH LESOCH PEZINOK V ROKOCH 2020 - 2022

	m.j.	2020		2021		2022	
		Plán	Skutočnosť	Plán	Skutočnosť	Plán	Skutočnosť
Ťažba	m ³	5 300,00	5 372,91	5 400,00	4 240,25	4 000,00	609,56
Náklady na ťažbu	€	172 594,05	123 427,40	162 983,36	111 720,84	120 392,53	16 857,48
Tržby	€	303 735,88	265 104,37	295 891,45	228 181,38	238 400,00	41 058,88
Náklady na pest. čin.	€	95 394,42	92 385,29	84 194,04	73 836,90	80 000,00	14 692,13
Nájomné	€	35 510,00	35 998,50	48 600,00	38 162,25	40 000,00	6 095,60
Hosp. výsledok	€	35 747,41	49 291,68	48 714,05	42 623,64	38 007,46	9 509,27
Podiel Mesta na HV	€	1180,71	6 646,59	57,02	2 230,69	- 996,27	1 706,84

Celková platba Mestu	42 645,09	40 392,94	7 802,44
-----------------------------	-----------	-----------	----------

Po vecnej stránke, vzhľadom na vyššie uvedené možno konštatovať, že zmluvný partner si svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy o zabezpečení hospodárenia v lesoch v znení neskorších noviel a dodatok, plní.

V Pezinku, 25.8.2023

Žaneta Švondrová, referent HK

Michaela Diková, Ing., referent životného prostredia