Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 12.12.2023 bod: 05

05. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovatelia: PhDr. Petra Pospechová, riaditeľka Mestského múzea v Pezinku
Mgr. Eduard Zvarik, historik umenia a architektúry v Mestskom múzeu
Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok

Dôvodová správa:
Zástupcovia Mestského múzea v Pezinku pripravili Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok.

Návrh VZN, o ktorom má Mestské zastupiteľstvo rokovať, musí byť zverejnené obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní pred jeho prerokovaním v MsZ. Počas vyvesenia začína plynúť 10-dňová lehota, počas ktorej môžu tak fyzické, ako aj právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu VZN. Pripomienkou možno navrhnúť nový text, odporučiť úpravu textu (doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu). Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ VZN prihliadať a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.). Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ VZN. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto pripomienku predložil, ktorým pripomienkam sa vyhovelo alebo nevyhovelo a z akých dôvodov (§ 6 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.). Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom MsZ najneskôr 3 dni pred rokovaním MsZ o návrhu VZN.

K návrhu VZN boli doručené pripomienky, ktoré boli dňa 08.12.2023 vyhodnotené.
Predkladajú sa ako samostatný materiál pre poslancov.
V rámci vyhodnotenia pripomienok sa v návrhu VZN pri por. č. 60 a 62 v časti Adresné údaje upresnili adresy. Vyhodnotením sa zároveň upravuje príloha k VZN „Zoznam pamätihodností mesta Pezinok“. Ide o drobné úpravy, ktoré nemenia obsah VZN a obsah prílohy k VZN.

Prílohy:
1. **Evidencia pamätihodností mesta Pezinok – návrh na doplnenie zoznamu**
2. Text VZN

MESTSKÉ MÚZEUM V PEZINKU

Evidencia pamätihodností mesta Pezinok – návrh na doplnenie zoznamu

Všeobecne záväzné nariadenie 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok, ktoré vzniklo v snahe o zachovanie historického rázu mesta v jeho dnešnej podobe, o ochranu technických pamiatok, drobných architektúr a umeleckých diel, nachádzajúcich sa na území mesta a v jeho okolí, zdokumentovanie predpokladaných archeologických lokalít a ktoré má zároveň slúžiť ako pomocný pracovný materiál pre pracovníkov Mestského úradu a Stavebného úradu pri úkonoch, súvisiacich so správnymi konaniami, určilo za garanta evidencie pamätihodností Mestské múzeum v Pezinku. Podľa. Na základe § 4 VZN, podľa ktorého Garant podáva návrhy na zápis do evidencie pamätihodností, a to aj na podnet akejkoľvek fyzickej alebo právnickej osoby, predkladáme návrh na doplnenie zoznamu pamätihodností mesta Pezinok nasledovne:

a) hnuteľné a nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za NKP, ktoré však majú pre mesto historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú, urbanistickú hodnotu

Evidenčné číslo	Poradové číslo	Pamätihodnosť	Adresné údaje	Bližšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodnosti
65	57	Studňa, vahadlová	č. parcely 5531 reg.: C	Severne od historického jadra, pod vinohradmi Stará hora	Jednoduchá studňa na princípe vahadla
66	58	Bunker, vojenský	č. parcely 7115/32 reg.: C	Severne od mesta Pezinok, nad vodárňou pri Kučišdorfskej vodnej nádrži.	Ženijný vojenský bunker z II. svetovej vojny
67	59	Stanica, konská	č. parcely 2980 reg.: C súp. č.: 94 pop. č.: Holubyho 4	SV smerom od hlavnej železničnej stanice v Pezinku, susedný objekt	Budova konskej železnice
68	60	Budova Centra voľného času	č. parcely 7/1 reg.: C súp. č.: 1113 pop. č.: 3	JZ nárožie zámockého parku	Murovaná stavba obdĺžnikového pôdorysu s drevenými konštrukciami

69	61	Gymnázium s oplotením	č. parcely 4778/2 reg.: C súp. č.: 4691 pop. č.: Senecká 2	Východne od historického jadra, nárožie Seneckej a Moyzesovej ulice	Pôvodná 3-podlažná budova na nepravidelnom pôdoryse v tvare L
70	62	Stena, reliéfna Autor: Štefan Prokop	č. parcely 4663/2 reg.: C súp. č.: 44 pop. č.: Radničné nám. 7	Mestský úrad v Pezinku, sobášna sieň	Vertikálne línie vytvorené zo sadrovej formy

ev. č. 65 (por. č. 57) – Vahadlová studňa je situovaná severne od historického jadra, vo vinohradníckej časti, medzi lokalitami zvanými Altenberg – Dolné Vimpergy – Grefty. Postavená je na ploche ostrovčeka v esovito zahnutom vinohradníckom chodníku.

Vahadlové studne plnili v minulosti dôležitú funkciu pri práci na poli, vo vinohradoch, pri pastve zvierat a pod. Stavali sa prevažne v extraviláne obcí a miest (v intraviláne sa nachádzali najmä studne s hriadeľom). Ich význam nespočíval len v primárnej funkciu zdroja pitnej vody, ale tvorili aj výrazný estetický prvok krajiny. Slúžili tiež ako strategické body, miesta odpočinku a stretnutí.

Najstarší identifikačný údaj o výskyte vahadlovej studne je doložený na historickej mape Pezinka z roku 1767. Zaznačená je aj na katastrálnej mape z roku 1895. Kronikársky záznam z roku 1933 udáva v pezinskom chotári štyri vahadlové studne. Je jedinou v Pezinku dochovanou studňou tohto typu. Konštrukčné prvky už nie sú pôvodné, vedro je zaiste nové, podobne sú na tom aj kovové súčasti a ukotvenie studne. Drevené prvky konštrukcie zrejme už taktiež nebudú pôvodné, napriek tomu je dnes studňa dôležitým dokladom vinohradníckej práce a zároveň estetickým prvkom vhodne dotvárajúcim vinohradnícku krajinu Pezinka. Rovnako ako kedysi i dnes je miestom stretnutí, akcií spojených s vínom, miestom odpočinku alebo výletu do okolia.

Význam návrhu vidíme v zachovaní priestoru ako súčasti kultúrno-historickej pamäte.

Vlastník: mesto Pezinok

ev. č. 66 (por. č. 58) – Vojenský ženijný bunker z obdobia II. sv. vojny je situovaný severne od mesta Pezinok, nad vodárňou pri Kučišdorfskej vodnej nádrži na parcele č. 7115/32.

Predstavuje podzemný typ vojenského bunkra stavaného ženijnými oddielmi po celom území Slovenska počas II. svetovej vojny. Úlohou oddielov bolo odmínovanie, práca s výbušninami, budovanie opevnení, ciest, mostov a pod.

Objekt je plytko zapustený v teréne, prekrytý zeminou a pozostáva zo železobetónovej konštrukcie na pravouhlom pôdoryse. Podzemný vojenský bunker je prístupný zo severnej strany prostredníctvom pravouhlého otvoru. Strategicky je umiestnený tak, aby sledoval okolie vyústenia Kučišdorfskej doliny a najmä hlavnú cestu smerujúcu na Pezinskú Babu. Je súčasťou širšej opevnenej línie budovanej na východnej strane Malých Karpát. Táto línia je tvorená bunkrami, súvislými tankovými priekopami, železobetónovými kockami a palebnými postaveniami typu Ringstand, resp. Kugelstand.

Spolu s protitankovými zátarasami a guľometným postom (pamätihodnosti od roku 2012) je bunker dôležitou historickou pripomienkou na obdobie druhej svetovej vojny.

Vlastník: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Celkový pohľad na podzemný bunker a jeho bezprostredné okolie

Pravouhlý vstup do priestoru bunkra

ev. č. 67 (por. č. 59) – Budova konskej železnice je situovaná východne od hlavnej železničnej stanice, v jej priamom susedstve. Ide o jednoduchý murovaný objekt postavený na obdĺžnikovom pôdoryse bez výraznejšej výzdoby fasád. Architektonicky je budova obohatená z juhovýchodnej strany o vstupný rizalit s tromi plytkými lizénami ukončený trojuholníkovým štítom. Súčasný vstup do budovy je zo severozápadnej strany cez jednoramenné schodisko. Objekt je podpivničený v rozsahu pôdorysu a zastrešený sedlovou strechou. Pôvodne v blízkosti budovy stála ešte stavba jednoduchej konštrukcie slúžiaca pre oddych a napájanie koní. Zanikla s príchodom parnej železnice.

Konské železnice sa začali budovať začiatkom 19. storočia takmer po celom svete a predstavovali prvý typ verejnej dopravy. Medzi rokmi 1839 – 1846 bola postupne vybudovaná prvá železnica na Slovensku na trase Bratislava – Trnava – Sereď. Úsek do Pezinka bol spojazdnený 30. júna 1841. Železnica slúžila až do roku 1872, kedy bola trať prestavaná a nahradená parnou trakciou.

Budova bývalej konskej železnice sa zachovala bez výraznejších stavebných úprav až dodnes.

Vlastník: uvedený na LV pod číslom 9661

Budova pôvodnej stanice konskej železnice

ev. č. 68 (por. č. 60) – Budova Centra voľného času je situovaná v juhozápadnom nároží zámockého parku, ako objekt slúžiaci na voľnočasové aktivity. Bola projektovaná ako dom osvety a od roku 1958 bola (zároveň) domom pionierov.

Objekt bol postavený v roku 1954 podľa návrhu Ing. arch. Artúra Slatinského (A. Schlesinger, A. Szalatnai-Slatinský, *1891 Slatina nad Bebravou – †1962 Bratislava). Patrí medzi významných architektov medzivojnového obdobia ovplyvnených avantgardným cítením. K jeho dielam patrí napríklad ortodoxná synagóga v Bratislave na Heydukovej ulici (1922 – 1926), pamätník SNP na Jankovom vŕšku pri Uhrovci (1948 – 1951), viacero stavieb v Trenčianskych Tepliciach: hudobný pavilón (1931), Sanatórium Esplanade (1933 – 1934), Kúpele Sina (1931) a mnoho ďalších stavieb situovaných po Slovensku.

Murovaný objekt CVČ je postavený na obdĺžnikovom pôdoryse s drevenými konštrukciami, zastrešený valbovou strechou. Z východnej a západnej strany sú situované vstupné rizality, pričom východný vychádza z pôdorysu len v hornom podlaží a v prízemí je podopretý dvomi piliermi. Obvodový plášť horného podlažia je architektonicky zvýraznený dreveným obložením, konštrukčnými a výtvarnými prvkami odkazujúcimi na ľudovú architektúru. Horná časť vstupného rizalitu je príkladom tradičnej ľudovej stavby s podlomenicou a trojuholníkovým štítom. Vyrezávané dekoratívne prvky akými sú nárožné konzoly či stredový stĺpik umocňujú architektov zmysel pre ľudovú kultúru. V tejto reprezentatívnej časti je nad oknami umiestnené vyrezávané datovanie objektu. Dobre zvládnutým príkladom situovania objektu je jeho umiestnenie mimo centrálnu os anglického parku, ktorého primárna funkcia tým nie je narušená.

Dispozícia, členenie i skladba objektu zostala až na pár výnimiek prakticky nezmenená. Všetky okenné výplne, vitrážové okná západného rizalitu, pôvodná dlažba vo vstupnej hale, drevené schodisko s vyrezávanými dekoratívnymi prvkami a mnoho iných detailov sa zachovalo v autentickej podobe dodnes. Stavba je ukážkou prelínania architektonického cítenia a narábania s okolitým prostredím.

V súčasnosti je budova po rekonštrukcii podkrovia a realizované zmeny sú viditeľné len v interiéri.

Vlastník: mesto Pezinok

Budova Centra voľného času – vstupná reprezentatívna časť

Západný pohľad na fasádu budovy s rizalitom vyhotoveným z lomového kameňa

Detail združeného okna s vitrážami, osadeného v kamennom ostení západného rizalitu

ev. č. 69 (por. č. 61) – Budova Gymnázia s oplotením je situovaná na Seneckej a Moyzesovej ulice.

Autormi projektu pôvodne meštianskej školy, dnes gymnázia, sú architekti Alois Balán (* 1891 Valašské Meziříčí – † 1960 Brno) a Jiří Grossmann (*1892 Praha – †1957 Praha). Spoločne založili architektonický ateliér, v ktorom pôsobili takmer dve desaťročia. Podpísali sa pod rad významných stavieb, formovali modernú tvár Bratislavy a výrazne prispeli k regulačnému plánu hlavného mesta.

K ich najznámejším dielam patrí výstavný pavilón Umeleckej besedy slovenskej (Bratislava 1925 – 1926), na ktorej nechali vyznieť prirodzené vlastnosti stavebných materiálov ako kov, tehla, betón, sklo, čo bolo neskôr typickým znakom ich práce, Okresná sociálna poisťovňa a robotnícka poisťovňa (Bratislava 1930 – 1939), Škola umeleckých remesiel (Bratislava 1928 – 1937), Riaditeľstvo štátnych dráh (Bratislava 1925 – 1927) a mnoho iných, ktoré boli vďaka svojim kvalitám zaradené do zoznamu národných kultúrnych pamiatok.

Realizáciu objektu prevzala firma Alfréd a Bedřich Drill z Bratislavy. Stavba bola skolaudovaná v roku 1932.

Meštianska škola bola navrhnutá ako dvojtraktový trojpodlažný objekt dvoch kolmo na seba orientovaných krídiel zastrešených valbovou strechou. Na východné krídlo nadväzovala komunikačnou chodbou telocvičňa. Formálne sa objekt hlási k funkcionalistickej architektúre. Fasády sú hladké, bez výraznejších profilácií a ornamentov. Priestory sú primárne podriadené didaktickej funkcii. Zaujímavým architektonickým prvkom je vloženie schodiska v tvare štvrťkruhu do nárožia oboch traktov. Súčasťou pôvodného návrhu východného krídla bola aj strešná terasa.

Pôvodný priestor telocvične bol prestavaný pre potreby zvýšenia kapacity učební. Východné krídlo ukončuje prístavba novej priečne orientovanej telocvične a celková skladba objektu dostala pôdorys v tvare písmena „U“.

Súčasťou pôvodného projektu je dodnes zachované oplotenie objektu s murovanými piliermi a kovovými prevliekanými prútmi. Oplotenie sa nesie v minimalistickom výraze s jednoduchými prvkami, korešpondujúcimi s celkovým charakterom stavby.

Projektom meštianskej školy od významnej dvojice architektov, o ktorých sa dnes učia nielen študenti architektúry, sa Pezinok stal významným bodom na architektonickej mape Slovenska. Napriek novším prístavbám situovaným predovšetkým v závere východného krídla si objekt ponechal svoj pôvodný funkcionalistický koncept.

Vlastník: Bratislavský samosprávny kraj

Pohľad na budovu meštianskej školy, 30. roky 20. storočia

Aktuálny pohľad na pôvodnú časť meštianskej školy

K pôvodnému plánu prislúcha aj dodnes zachované oplotenie

ev. č. 70 (por. č. 62) – Reliéfna stena sa nachádza v sobášnej sieni mestského úradu v Pezinku.

Autorom je akademický sochár Štefan Prokop (*1941 Galanta – †1987 Modra). Ťažiskom jeho tvorby bolo figurálne sochárstvo, reliéfna a medailérska tvorba i figurálna kresba. Žil a tvoril v Pezinku.

Dielo vzniklo v roku 1974 spôsobom ťahanej sadry, teda technikou, ktorá musela byť aplikovaná priamo na mieste.

Umelecké dielo pozostáva z vertikálnych línií rôznej šírky vystupujúcich z plochy steny. Línie dopĺňajú tri zahĺbené ornamenty v tvare štylizovanej opakujúcej sa vlnovky. Stena bola súčasťou komplexnejšieho návrhu sobášnej siene (nábytok, osvetlenie – jeho výtvarne prevedenie, koberce a iné), ktorý spolu vytváral jeden kompaktný celok. Prevedenie steny odráža autorov zmysel pre geometrické tvary a proporciu. Je v nich cítiť zmyselnosť a dynamický pohyb v statickom obraze.

Zachovaním reliéfnej steny v autentickej podobe a priestore sa zachová časť Prokopovho diela.

Vlastník: mesto Pezinok

Spracoval: Mgr. Eduard Zvarik

Mesto Pezinok

Všeobecne záväzné nariadenie
č. X/2023,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, sa dňa 12.12.2023 uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“) Mesta Pezinok (ďalej aj „Mesto“):

§ 1
Úvodné ustanovenia

(1) Týmto VZN sa upravuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok, v znení VZN č. 2/2010, VZN č. 2/2012, VZN č. 1/2014, VZN č. 18/2015, VZN č. 10/2017 a VZN č. 6/2020 (ďalej len „VZN o pamätihodnostiach“).

§ 2
Predmet VZN

(1) V prílohe VZN o pamätihodnostiach, ktorú tvorí Zoznam pamätihodností mesta Pezinok, sa

v časti a) hnuteľné i nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za kultúrne pamiatky, ktoré však majú pre mesto historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú, urbanistickú hodnotu,

sa zoznam dopĺňa o 6 nových pamätihodností (čísla 57-62):

Číslo	Pamätihodnosť	Adresné údaje	Bližšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodnosti
57	Studňa, vahadlová	č. parcely 5531 reg.: C	Severne od historického jadra, pod vinohradmi Stará hora	Jednoduchá studňa na princípe vahadla

58	Bunker, vojenský	č. parcely 7115/32 reg.: C	Severne od mesta Pezinok, nad vodárňou pri Kučišdorfskej vodnej nádrži.	Ženijný vojenský bunker z II. svetovej vojny
59	Stanica, konská	č. parcely 2980 reg.: C súp. č.: 94 pop. č.: Holubyho 4	SV smerom od hlavnej železničnej stanice v Pezinku, susedný objekt	Budova konskej železnice
60	Budova Centra voľného času	č. parcely 7/1 reg.: C súp. č.: 1113 pop. č.: Mladoboleslavská 3	JZ nárožie zámockého parku	Murovaná stavba obdĺžnikového pôdorysu s drevenými konštrukciami
61	Gymnázium s oplotením	č. parcely 4778/2 reg.: C súp. č.: 4691 pop. č.: Senecká 2	Východne od historického jadra, nárožie Seneckej a Moyzesovej ulice	Pôvodná 3-podlažná budova na nepravidelnom pôdoryse v tvare L
62	Stena, reliéfna Autor: Štefan Prokop	č. parcely 4663/2 reg.: C súp. č.: 44 pop. č.: Radničné námestie 7	Mestský úrad v Pezinku, sobášna sieň	Vertikálne línie vytvorené zo sadrovej formy

(2) Súčasťou tohto VZN je kompletná príloha VZN o pamätihodnostiach, ktorú tvorí Zoznam pamätihodností mesta Pezinok, s doplnením čísiel parciel (uznesenie MsZ č. 1-60/2020 zo dňa 25.06.2020).

§ 3
Záverečné ustanovenia

(1) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

(2) Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.

(3) Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Vyvesenie návrhu VZN dňa: 27.11.2023
Schválenie VZN dňa: 12.12.2023
Vyhlásenie VZN vyvesením dňa: 13.12.2023
Účinnosť nadobúda dňom: 28.12.2023

Príloha
k VZN o pamätihodnostiach mesta Pezinok

ZOZNAM PAMÄTIHODNOSTÍ
mesta Pezinok

a) hnuteľné i nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za kultúrne pamiatky, ktoré však majú pre mesto historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú, urbanistickú hodnotu

Číslo	**Pamätihodnosť**	**Adresné údaje** (ulica)	**Bližšie určenie**	**Stručná charakteristika pamätihodnosti**
1	Krušičova kúria	Radničné námestie 9	C-KN parc. č. 4662/1, 4662/2	Renesančný objekt s možným stredovekým jadrom
2	Mariánsky stĺp	Radničné námestie	C-KN parc. č. 4950/2, 8, 17	Barokové votívne dielo z roku 1749
3	Pamätná tabuľa	M.R. Štefánika 14	Pred budovou VÚB, C-KN parc. č. 4947/1	Pamätná tabuľa Jána Zigmundíka
4	Meštiansky dom	M.R. Štefánika 17	C-KN parc. č. 4981/1	Renesančný objekt z polovice 17. storočia s barokovou prestavbou v prvej polovici 18. storočia
5	Meštiansky dom	M.R. Štefánika 25	Fasáda domu, C-KN parc. č. 4988/1	Dvojpodlažný objekt postavený po roku 1910 s romantickou fasádou
6	Socha	M.R. Štefánika	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Baroková socha sv. Jána Nepomuckého z 1. polovice 18. storočia
7	Fara	Farská 5	C-KN parc. č. 5028	Barokový objekt rímsko-katolíckej fary
8	Kríž	Farská 5	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Kríž zo začiatku 20. storočia
9	Epitaf	Farská 5	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Renesančný náhrobný kameň, resp. jeho časť, umiestnený na múre farskej záhrady
10	Epitaf	Farská 5	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Neskorogotický náhrobný kameň
11	Epitaf	Potočná 2	Farská záhrada, C-KN parc. č. 4982	Renesančný náhrobný kameň pezinského richtára Davida Matthiasa († 1635)

12	Vinohradnícky dom	Potočná 5	C-KN parc. č. 4954/1	Renesančný dom z konca 16. storočia s možným gotickým základom
13	Meštiansky dom	Holubyho 5	Malokarpatská knižnica, C-KN parc. č. 4652	Barokový objekt z 1. polovice 18. storočia
14	Meštiansky dom	Holubyho 7	Fasáda domu - OTP Banka, C-KN parc. č. 4651	Reprezentačne riešený objekt s dekoratívnou fasádou z 19. storočia
15	Vinohradnícky dom	Holubyho 20	C-KN parc. č. 4660/2	Barokový vinohradnícky dom s predpokladaným starším jadrom a so zachovanými výkladmi z obdobia I.ČSR
16	Meštiansky dom	Holubyho 26	Fasáda domu, C-KN parc. č. 4954/1	Neorenesančná fasáda zo začiatku 20. storočia na staršom murive
17	Socha	Holubyho 91	Pred kláštorným kostolom, C-KN parc. č. 4562	Baroková socha sv. Floriána z pol. 18.storočia
18	Socha	Holubyho 91	Pred kláštorným kostolom, C-KN parc. č. 4562	Baroková socha sv. Antona Paduánskeho z roku 1750
19	Vinohradnícky dom	Moyzesova 6	C-KN parc. č. 3012	Renesančný vinohradnícky dom (upravené VZN č. 6/2020)
20	Portál	Kollárova 14	C-KN parc. č. 4690/1/2	Kamenný portál s vročením 1631
21	Arkier	Kollárova	Tatra Banka, C-KN parc. č. 4684/1	Nárožný arkier s kupolou
22	Požiarna zbrojnica	Mladoboleslavská 7	C-KN parc. č. 5048	Sklad Dobrovoľného hasičského zboru, postavený v roku 1927
23	Habánsky dvor	Kupeckého 9	C-KN parc. č. 129	Komplex budov na mieste bývalého dvora habánov, moravských náboženských exulantov
24	Božia muka	Kupeckého	Pri trhovisku, C-KN parc. č. 100/1	
25	Kaplnka	Suvorovova	Pri kasárňach, C-KN parc. č. 827	Baroková kaplnka sv. Rozálie
26	Božia muka	Bratislavská	Pri autobusovej zastávke, C-KN parc. č. 3279/4	
27	Cintorín v Pezinku	Senecká	C-KN parc. č. 2770/1, 6, 9, 10, 13, 15	Pezinský cintorín založený po roku 1778
28	Kaplnka	Senecká	Cintorín v Pezinku, C-KN parc. č. 2768	Kaplnka rodiny Sandtner z 19. storočia

29	Židovský cintorín	Slnečná 8	C-KN parc. č. 2547/2, 2546/1, 2546/4, 2546/5, 2546/6	Zvyšky nového židovského cintorína z 19. storočia
30	Hospodársky objekt	Limbašská cesta	Grünfeld, Grinava, C-KN parc. č. 803/17	Pôvodne šľachtická kúria z konca 16. storočia
31	Kostol	Cajlanská ulica	C-KN parc. č. 1213	Cajlanský kostol Povýšenia sv. Kríža z roku 1740
32	Kalvária	Cajla	Nad Sumbergom, C-KN parc. č. 7271/1, 2	Cajlanská kalvária z 1. polovice 20. storočia
33	Kalvária	Pezinok	Suchý vrch, C-KN parc. č. 6487/12-15	Baroková kalvária založená v roku 1754
34	„Peregský dom“	Pezinok	Suchý vrch, C-KN parc. č. 5948	Zvyšky vo viniciach zachovaného vinohradníckeho obydlia
35	Hájovňa	Pezinok	Rybníček, C-KN parc. č. 6718/2	Horáreň / hájovňa patriaca k pálfiovskému panstvu
36	Lintnerova búda	Pezinok	Rybníček, C-KN parc. č. 6723	Dom huncokárov – lesných robotníkov
37	Priehrada	Pezinok	Slnečné údolie, C-KN parc. č. 6473, E-KN parc. č. 4239/2	Technická pamiatka - zvyšky banského jazera (tajchu)
38	Tanková priekopa	Pezinok	Cajla, C-KN parc. č. 1941/9	Zvyšky opevnenia z II. sv. vojny s predpokladanými zvyškami vojenskej techniky
39	Starý židovský cintorín	Ulice Slnečná a Sládkovičova	Za rodinnými domami na Slnečnej ulici, o. č. 33, 35; E-KN parc. č. 1170, C-KN parc. č. 2603/2, 2604, 2605, 2607, 2608	priestor pôvodného židovského cintorína (doplnené VZN č. 2/2012)
40	Guľometný post (tzv. Kugelstand)	Pezinok	Starý most za areálom SOŠ Policajného zboru (pôvodne na p.č. 5460/31); C-KN parc. č. 5050	pozostatky opevnenej línie z II. sv. vojny (*premiestnené k pomníku osloboditeľov na Mladoboleslavskej ul.*) (doplnené VZN č. 2/2012)
41	Protitankové zátarasy	Panský chodník a Krížna	C-KN 5501/49	pozostatky opevnenej línie z II. sv. vojny (doplnené VZN č. 2/2012)
42	Holubyho škola	Holubyho 14	C-KN parc. č. 4656/12	Budova bývalej ľudovej, neskôr základnej školy (*postavenej v rokoch 1912-1914*)

				(doplnené VZN č. 1/2014)
43	Meštiansky dom	Holubyho 83	C-KN parc. č.4569	Meštiansky prejazdový dom so širokou fasádou a veľkorysým portálom (doplnené VZN č. 1/2014 a oprava VZN č. 18/2015)
44	Meštiansky dom - fasáda	Holubyho ulica č. 19	C-KN parc. č. 4632	Meštiansky dom - secesná výzdoba hlavnej uličnej fasády (doplnené VZN č. 18/2015)
45	Božia muka	Cajlanský cintorín	C-KN parc. č. 1941/42	Murovaná omietaná drobná stavba s kovaným zábradlím (doplnené VZN č. 18/2015)
46	Bytový blokový dom - urbanistický súbor	blok I. Holubyho –Mladoboleslavská – M.R. Štefánika blok II. M.R. Štefánika – Mladoboleslavská	Severná hranica historického jadra blok I. C-KN parc. č. 5035-5044 blok II. C-KN parc. č. 4924-4926, 4927/1, 4927/2, 4928	Súbor bytových domov pozostávajúci z dvoch samostatných blokov uzatvárajúcich zo severnej strany historické jadro mesta, je ohraničený ulicami Holubyho, Mladoboleslavská, M.R. Štefánika (doplnené VZN č. 10/2017)
47	Pomník osloboditeľom II. sv. vojny	Mladoboleslavská ulica	C-KN parc. č. 5050	Pomník osloboditeľom z II. sv. vojny vznikol v roku 1971 podľa návrhu Ing. arch. Vladimíra Fašanga a akad. sochára Rudolfa Šipkovského. Je geometricky členený dvoma trojuholníkovými telesami na obdĺžnikovom podstavci. (doplnené VZN č. 10/2017) (upravené VZN č. 6/2020)
48	Huncokárska usadlosť (Juriška)	Severovýchodný okraj lúky, Lipiny	C-KN parc. č. 6744	Zvyšky obvodového muriva (doplnené VZN č. 6/2020)
49	Huncokárska usadlosť	Severný okraj lúky, Veľká lúka	C-KN parc. č. 6734	Zvyšky obvodového muriva (doplnené VZN č. 6/2020)
50	Mlyn	Pod cestou na Pezinskú Babu, na ľavom brehu potoka Blatina	C-KN parc. č. 6510/6, 8, 6511	Zvyšky obvodového muriva staršieho objektu (doplnené VZN č. 6/2020)
51	Píla, vodná	Pod cestou na Pezinskú Babu – časť Píla, pri areáli skautského tábora, na ľavom brehu potoka Blatina	C-KN parc. č. 6557	Jednoduchý objekt stojaci na obdĺžnikovom pôdoryse, slúžiaci ako píla (doplnené VZN č. 6/2020)
52	Mlyn	Medzi Fabiánovým mlynom a Psychiatrickou nemocnicou Philippa Pinela, na ľavom brehu	C-KN parc. č. 972	Zvyšky obvodového muriva (doplnené VZN č. 6/2020)

		rieky Blatina		
53	Kameň, hraničný	Južný okraj lesa, západne od podzemného objektu CO	C-KN parc. č. 6730/1	Kamenný blok s tesaným nápisom (doplnené VZN č. 6/2020)
54	Kríž, prícestný, kamenný	Rázcestie Rázusovej a Cajlanskej ulice	C-KN parc. č. 1393	Kamenný kríž s ukrižovaným Kristom a kovaným zábradlím (doplnené VZN č. 6/2020)
55	Plastika exteriérová	Parčík na ulici 1. mája	Zelený blok vyhradený pre oddych, C-KN parc. č. 3690/2	Odlievaná plastika (doplnené VZN č. 6/2020)
56	Reliéf	Vajanského 16, Pezinok	MŠ Vajanského, uličná fasáda, C-KN parc. č. 3903	Plastický reliéf kolorovaný (doplnené VZN č. 6/2020)
57	Studňa, vahadlová	č. parcely 5531; reg.: C	Severne od historického jadra, pod vinohradmi Stará hora	Jednoduchá studňa na princípe vahadla
58	Bunker, vojenský	č. parcely 7115/32; reg.: C	Severne od mesta Pezinok, nad vodárňou pri Kučišdorfskej vodnej nádrži.	Ženijný vojenský bunker z II. svetovej vojny
59	Stanica, konská	č. parcely 2980; reg.: C súp. č.: 94; pop. č.: Holubyho 4	SV smerom od hlavnej železničnej stanice v Pezinku, susedný objekt	Budova konskej železnice
60	Budova Centra voľného času	č. parcely 7/1; reg.: C súp. č.: 1113; pop. č.: Mladoboleslavská 3	JZ nárožie zámockého parku	Murovaná stavba obdĺžnikového pôdorysu s drevenými konštrukciami
61	Gymnázium s oplotením	č. parcely 4778/2; reg.: C súp. č.: 4691; pop. č.: Senecká 2	Východne od historického jadra, nárožie Seneckej a Moyzesovej ulice	Pôvodná 3-podlažná budova na nepravidelnom pôdoryse v tvare L
62	Stena, reliéfna Autor: Štefan Prokop	č. parcely 4663/2; reg.: C súp. č.: 44; pop. č.: Radničné námestie 7	Mestský úrad v Pezinku, sobášna sieň	Vertikálne línie vytvorené zo sadrovej formy

b) archeologické náleziská na území mesta Pezinok

Číslo	Pamätihodnosť	Bližšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodnosti
1	Sumberg	Pri Pinelovej nemocnici	Zaniknutá stredoveká dedina s kostolom a cintorínom
2	Cajla		Stopy banskej činnosti 18.-19. storočia - štôlne
3	Slnečné údolie	Rekreačná oblasť	Stredoveká banská činnosť; stopy banskej činnosti 18.-19. storočia – haldy vyťaženej hlušiny
4	Starý zámok I.	Nad Pinelovou nemocnicou	Stredoveká fortifikácia zo začiatku 14. storočia
5	Starý zámok II.	Pri kameňolome	Stredoveká fortifikácia z 13. – 15. storočia
6	Rybníček	Údolie pri kameňolome	Zaniknutá huncokárska osada z 18. – 20. storočia
7	Suchý vrch	Svah nad policajnou školou	Zvyšky vinohradníckeho hospodárstva z 18.-19. storočia s možným starším jadrom; Kalvária - okolie
8	Dlhé Pole	Grinava	Praveké osídlenie na území medzi Grinavou a Slovenským Grobom
9	Lazárna	Pezinok	Praveké osídlenie na poliach za Hliniskom, smerom na Viničné
10	Centrum mesta	Pezinok	Historické jadro dnešného Pezinka s priľahlými ulicami - Jesenského, Moyzesova, Kupeckého, Zámocká, Rázusova, Mladoboleslavská

c) chránená zeleň na území mesta Pezinok

Číslo	Názov	Bližšie určenie	
1	Zeleň Radničného námestia	Parc. č. 4950/3, 4, 4951; C-KN	
2	Lipa malolistá (Tilia cordata)	Pred kláštorným kostolom; Parc. č. 4562; C-KN	vek cca 150 rokov
3	3 ks agátu bieleho (Robinia pseusoacacia)	Pred Kultúrnym centrom; Parc. č. 5000/1; C-KN	vek do 150 rokov
4	Parčík na rozmedzí Kukučínovej a Zigmundíkovej ulice	Skupina líp veľkolistých (Tilia grandifolia); Parc. č. 441; C-KN	vek do 100 rokov
5	Cintorín v Pezinku	Senecká; Parc. č. 2770/1, 6, 9, 10, 13, 15; C-KN	zeleň na cintoríne
6	Súbor šiestich dubov (Quercus robur L)	Voľná zelená plocha na rázcestí Trnavskej a Šenkvickej cesty; Parc. č. 2066/1; C-KN	Mohutné samostatne stojace stromy duba lemujúce uličnú komunikáciu (doplnené VZN č. 10/2017)
7	Pagaštan konský(Aesculus hippocastanum), 2ks	Sídlisko Muškát, Trnavská cesta; Parc. č. 2052/1; C-KN	Dva solitérne pagaštany situované popri komunikácii (doplnené VZN č. 10/2017)
8	Parčík na Mladoboleslavskej ulici	Parc. č. 5050, časť výsadbovej zelene aj na parc. č. 5049/1; C-KN	Parčík je tvorený novšou výsadbovou zeleňou (so staršími jedincami) s geometricky riešeným pomníkom uprostred (doplnené VZN č. 6/2020)
9	Dub letný (Quercus robur), 1ks	Areál MŠ generála Pekníka – pracovisko Cajlanská 7; Parc. č. 733/1; C-KN	Listnatý strom s mohutnou a rozložito tvarovanou korunou (doplnené VZN č. 6/2020)
10	Topoľ sivý (Populus x canescens), 1ks	Šancová ulica, pri bastióne; Parc. č. 4864/1; C-KN	Vysoký listnatý solitérny strom s rozložitou korunou (doplnené VZN č. 6/2020)
11	Pagaštan konský (Aesculus hippocastanum), 4 ks	Šancová ulica, pred budovou Slovenskej sporiteľne; Parc. č. 4857/1; C-KN	Vzrastlé jedince v skupinovej výsadbe (doplnené VZN č. 6/2020)