

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.08.2024
Zn.: GrzJa-100-54505/2024

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania zmeny dokončenej stavby a upustenie od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania.

Stavebník: **SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739**

v zastúpení: **Ing. David Mezei, ul. A. Behounka 16, 900 81 Šenkvice**

podal dňa 29.11.2021 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na zmenu
dokončenej stavby / objektu:

„Rekonštrukcia plynovodov Pezinok, Muškát, Gen. Svobodu 1sc“,

v členení na stavebné objekty: SO 01 Plynovody,
SO 01.1 Pripojovacie plynovody
SO 01.2 Dopojenia OPZ
SO 01.3 Prepoje a odpoje

Vetva: A, B, C, D, E, F, H, I, J, K,

v meste Pezinok ulice: Gen. Svobodu, Hroznová, Markušova, Švermova , Kpt. Jaroša, Nálepková,
F.P.Drobiševa , Areál RS Pezinok Trnavská, pozemky C-KN parc. č.: 2045/206, 2045/205, 2045/148,
2045/142, 2045/141, 2045/78, 2045/69, 2045/1, 2027/1, 2027/64, 2023/487, 2023/160, pozemky E-
KN parc. č.: 1327/1, 810, kat. úz. Pezinok.

Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov:

- Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022, LV 4234, LV 10434, pozemky C-KN parc. č. 2023/160, 2023/487, 2027/1, 2027/64, 2045/1, 2045/127, 2045/141, 2045/142, 2045/148, 2045/205, 2045/206, 2045/234, kat. úz. Pezinok, E-KN parc. č. 1327/1, kat. úz. Pezinok
- Mondok Ján, Mondoková Anna, správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava, LV 10748, pozemok E-KN parc. č. 810 kat. úz. Pezinok
- Známi a neznámi vlastníci stavieb a pozemkov LV 9149, C-KN parc. č. 2045/69, 2045/78, kat. úz. Pezinok.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie spojené s konaním o odstránení stavby.

Popis stavby:

Účelom navrhovanej stavby je riešiť nevyhovujúci technický stav plynárenských zariadení v Meste Pezinok s tým, že navrhovaná tlaková hladina časti STL1 plynovodov bude do 90 kPa.

Vetva A- Hroznová ulica/2-3-5-6/ I ETAPA

V bode 2 bude rekonštruovaný plynovod PE d90 napojený na jestvujúci plynovod PE d 90 z roku 2009. Trasa rekonštruovaného plynovodu bude vedená v súbehu s jestvujúcim plynovodom v ochrannom pásme v miestnej zeleni. V bode 5 bude osadená URZ s výkonom Q100m3/h a bude zrealizovaný prepoj na jestvujúci NTL plynovod DN 200. Za bodom 5 bude osadený posúvač DN80 s PE koncami.

Vetva B - Muškát /3-4/ I ETAPA

V úseku medzi bodmi 3-4 bude jestvujúci plynovod pretlakovaný , t.j. dôjde k zmene tlakovej hladiny z NTL na STL1.

Vetva A - Hroznová /Gen.Svobodu/6-7-8-10-13/ II. ETAPA

Vetva C - Trnavská 78-9/ II. etapa

Vetva D - Markušova /10-11/ II. etapa

V predmetnom úseku dôjde k bez-výkopovej metóde rekonštrukcie - k vŕahovaniu, kde sa do jestvujúceho oceľového plynovodu vtiahne rekonštruovaný PE plynovod menšej dimenzie.

Vetva A-Gen. Svobodu/13-15-19-21/ III. Etapa

Vetva E - Švermova 713-14/ III. Etapa

Vetva I - Švermova/15-16-17-18/ III Etapa

Vetva J - Nálepškova/ 21-22-23-24/ III Etapa

V predmetnom úseku dôjde k bezvýkopovej metóde rekonštrukcie - k vŕahovaniu, kde sa do jestvujúceho oceľového plynovodu vtiahne rekonštruovaný PE plynovod menšej dimenzie.

Vetva F - Nálepškova 719-20/ III. Etapa

Rekonštruovaný plynovod bude vedený v súbehu s jestvujúcim plynovodom v jeho ochrannom pásme v miestnom asfaltovom chodníku smerom k bodu 20. Trasa rekonštruovaného plynovodu bude ukončená v bode 20.

Vetva A - Gen Svobodu/21-25-27-31/ IV.Etapa

Vetva K - Kpt.Jaroša 727-28-29-30/ IV.etapa

V predmetnom úseku dôjde k bezvýkopovej metóde rekonštrukcie - k vŕahovaniu, kde sa do jestvujúceho oceľového plynovodu vtiahne rekonštruovaný PE plynovod menšej dimenzie.

Vetva G - Kpt.Jaroša/25-26 /IV. ETAPA

Vetva A - Gen.Svobodu /31 -32/ V.etapa

V úseku medzi bodmi 3-4 bude jestvujúci plynovod pretlakovaný, t.j. dôjde k zmene tlakovej hladiny z NTL na STL1.

Vetva A Gen.Svobodu-F.P Drobiševa 733-32 -34/ V. etapa

Rekonštruovaný plynovod bude vedený v súbehu s jestvujúcim plynovodom v jeho ochrannom pásme v okraji miestnej komunikácie smerom k bodu 34. Trasa rekonštruovaného plynovodu bude ukončená v bode 34.

Projektovú dokumentáciu vypracoval: SPP-distribúcia, a.s., útvar investícií - západ, projekcia západ, zodpovedný projektant Ing. Anna Valová, autorizovaný stavebný inžinier reg.č. 1622*Z*A2 komplexné architektonické a inžinierske služby, v júni 2024.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne upúšťa od ústneho pojednávania nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Stavebný úrad určuje účastníkom konania lehotu **10 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia na uplatnenie si pripomienok a námietok. Na neskoršie doručenie pripomienok a námietok nebude prihliadnuté.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Príloha: prehľadná situácia

JUDr. Roman Mács
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Oznámenie sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie Mesto Pezinok zverejňuje súčasne na svojom webovom sídle www.pezinok.sk.

Vyvesené dňa:

5.9.2024 del

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok, so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu.

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava (stavebník)
2. Ing. David Mezei, ul. A. Behounka 16, 900 81 Šenkvice (splnomocnený zástupca)
3. Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok (ako vlastník pozemkov pod stavbou)
4. Známi a neznám vlastníci stavbou dotknutých pozemkov
5. SPP - distribúcia, a.s., odd. projekcie-západ, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava (projektant)
6. Známi a neznám vlastníci susedných pozemkov a stavieb stavbou dotknutých pozemkov

Dotknuté orgány:

1. Mesto Pezinok, ref. ŽP, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
2. Mesto Pezinok, CSO, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
3. Mesto Pezinok, ref. právnych služieb, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
4. Mesto Pezinok, ref. územného plánovania, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP – OH, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
7. OÚ Pezinok - OSŽP – ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. OÚ Pezinok - OSŽP – ochrana ovzdušia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. OÚ Pezinok – odbor pozemkový a lesný, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
10. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
11. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
14. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
16. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Oznámenie o začatí konania - rek. plynovodov Pezinok, Muškát Gen. Svobodu
ISC - SPP
Identifikátor: GrzJa-100-54505/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok
Signature20240904122907087
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.09.2024 14:29:07 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.09.2024 14:29:07 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
GrzJa-100-54505/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Lenka Földesová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad a špeciálny SÚ
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Pezinok
IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 04.09.2024
Podpis a pečiatka:

