

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 22.10.2019

číslo: 03.06.

03. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALA: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 10434, lokalita: Za koníčkcom, ako parcela:
- registra „E“ s parcelným číslom 436/1 o výmere 5782 m², druh pozemku: orná pôda
za účelom napojenia inžinierskych sietí v zmysle priloženej situácie.
- BUDÚCI OPRÁVNENÝ:** **P. D.**
v zastúpení: M. B.
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta so sídlom: Radničné nám č. 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Napojenie inžinierskych sietí pre novostavbu rodinného domu na parc. č. 3126/3, 3126/5 a 3120/14, katastrálne územie Pezinok
- OSOBITNÉ PODMIENKY:** Oprávnený z vecného bremena dá vyhotoviť geometrický plán a odovzdá ho Mestu Pezinok.
Oprávnený z vecného bremena dá trasu sietí digitálne zamerať a odovzdá ho Mestu Pezinok.

Dôvodová správa

Budúci oprávnený žiada o vydanie súhlasu s uskutočnením pripojenia sa na inžinierske siete (elektrika, voda, plyn) v súvislosti s plánovanou stavbou – Novostavba rodinného domu OPÁL 85/335 v Pezinku, ulica Za koníčkcom v zmysle priloženej situácie.

Budúci oprávnený má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Žiadosť o vydanie súhlasu s uskutočnením prípojok IS
02. Situácia
03. Výrez z katastrálnej mapy
04. Orto mapa
05. Fotodokumentácia

Obr. č. 1 Výrez z katastrálnej mapy

Mapa KN k 1.09.2019



ORTO apríl 2018

1 : 1000

Obr. č. 2 Orto mapa

Mapa KN k 1.09.2019



ORTO apríl 2018

1 : 1000