



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

V Pezinku dňa 26.06.2018

U Z N E S E N I E MsZ č. 120/2018 zo dňa 21.06.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

n e s c h v a ľ u j e

DOPLNENIE

ZMLUVY O NÁJME POZEMKU

ktorá bola uzavretá dňa 19.12.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi:

PRENAJÍMATEĽOM: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902
14 Pezinok, IČO: 00 305 022

a

NÁJOMCOM: FORTE EXTRA, s.r.o.

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, Vložka: 6459/B

v zastúpení: Štefan Šimák – konateľ spoločnosti, Štefan Šimák ml. – konateľ spoločnosti
sídlo: Panónska cesta 9, 852 32 Bratislava, IČO: 31 366 449

Pričom sa dopĺňa nasledovné:

v čl. 1 Zmluvné strany

bod 1.3. bude znieť:

PODNÁJOMCA: Občianske združenie Pezinský zámok,
sídlo: Mladoboleslavská 5, Pezinok, IČO: 50663224

v čl. 7 Práva a povinnosti prenajímateľa

bod 7.2. písm. g) bude znieť:

„bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa neprenechať prenajatú nehnuteľnosť do podnájmu tretej osobe, okrem podnájomcu podľa čl. 1, bod 1.3., pričom bude plniť účel Nájomnej zmluvy v súlade s uzatvorenou Nájomnou zmluvou“

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Doplnenie zmluvy o nájme pozemku, ktorá bola uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi FORTE EXTRA, s.r.o. ako nájomcom a mestom Pezinok ako prenajímateľom dňa 19.12.2016.

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) a § 8 ods. 1 písm. b) VZN č. 7/2011

Ide o prevod – zmenu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nasledovne: za: 12; proti: 3; zdržal sa: 5; nehlasovali: 0.

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

Za správnosť: JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ