

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 01.03.2018

bod: 17.

17. Návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVALA: Dana Švorcová, referát podnikania a bytovej agendy OMP MsÚ Pezinok

1. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 05.02.2018:
odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 5/2018

UZNESENIE MsZ č. /2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

a) r u š í

UZNESENIE MsZ č. 254/2017 zo dňa 05.10.2017

b) s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 307 vo výmere 64,92 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1, v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Elena Bunčáková

Doba nájmu: určitá, s účinnosťou od 15.03.2018 do 31.03.2019

Celková mesačná úhrada: 158,20 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom

Osobitná podmienka:

nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
2. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 05.02.2018:
odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 6/2018

UZNESENIE MsZ č. /2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 306 vo výmere 67,39 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1, v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Zuzana Nižnanová

Doba nájmu: určitá, s účinnosťou od 15.03.2018 do 31.03.2019

Celková mesačná úhrada: 168,87 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom

Osobitná podmienka:

nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

.....
3. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 05.02.2018: odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 7/2018

UZNESENIE MsZ č. /2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 4 vo výmere 55,90 m², ktorý sa nachádza v areáli MŠ na ul. Za hradbami č. 1, v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593

Nájomca: Júlia Hupková

Doba nájmu: určitá, s účinnosťou od 15.03.2018, po dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Júlie Hupkovej s Mestom Pezinok, alebo s organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 31.03.2019

Celková mesačná úhrada: 170,93 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom

Osobitná podmienka: V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami