

05. Vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. Jana Lehocká, prednostka MsÚ v Pezinku
SPRACOVALA: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie budúceho vecného bremena za účelom rozšírenia verejnej telekomunikačnej siete (VEKS), vo vlastníctve budúceho oprávneného, prípadne jej každodobého vlastníka, v dĺžke **cca 345 m**, na časti pozemkov:

- v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Okružná ulica:
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 5240/8, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 219 m², zapísaná na LV č. 5472;
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 5242/14, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 786 m², zapísaná na LV č. 5472;
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 5242/2, druh: Trvalý trávny porast – 2944 m², zapísaná na LV č. 5472;
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 5242/34, druh: Trvalý trávny porast – 45 m², zapísaná na LV č. 5472;
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 5242/35, druh: Trvalý trávny porast – 2456 m², zapísaná na LV č. 5472;
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 5242/13, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 1864 m², zapísaná na LV č. 5472;
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 5243/5, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 118 m², zapísaná na LV č. 5472;
- v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Bystrická:
 - parc. KN reg. "C", parc. č. 3283/2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 15076 m², zapísaná na LV č. 4234;

vo vlastníctve mesta Pezinok.

Presná trasa a výmera vedenia IS bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

BUDÚCI OPRAVNENÝ: **Slovak Telekom, a.s.**, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
v zast.: **elkatel s.r.o.**, Račianska 96, 831 02 Bratislava

BUDÚCI POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL: Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Okružná ulica a Bystrická za účelom rozšírenia verejnej telekomunikačnej siete (VEKS), vo vlastníctve budúceho oprávneného, prípadne jej každodobého vlastníka. Dĺžka optickej siete je cca 345 m.

OSOBITNÁ PODMIENKA: Budúci oprávnený z vecného bremena dá trasu VEKS digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá mestu Pezinok.

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov, ktorých vlastníkom je Mesto Pezinok, za účelom rozšírenia verejnej telekomunikačnej siete (VEKS). Rozšírenie sa bude realizovať uložením multirúr, do ktorých budú následne zafúknuté optické vlákna bez potreby opätovnej rozkopávky.

Budúci oprávnený má neuhradený záväzok voči Mestu a to nájomné za NP -užívanie časti trafostanice vo výške 1.500€. Doposiaľ hradili nájomné vždy včas, ekonomické oddelenie preveruje či im bola zaslaná faktúra.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

Prílohy:

01. Úvodná informácia

Spracovala dňa 06.05.2021

Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

01. Obr. 1 – Úvodná informácia

