



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 04.05.2023

bod: 19

19. Informácie z činností ÚHK

Predkladateľ: Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, referent útvaru HK Mesta Pezinok
Spracovatelia: Žaneta Švondrová, referent útvaru HK Mesta Pezinok
Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, referent útvaru HK Mesta Pezinok

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

berie na vedomie

Informácie z činností ÚHK

v predloženom znení

Správa o výsledku kontrol a činnosti ÚHK za obdobie od 24.3.2023 do 21.4.2023

Kontroly:

- Ukončená je kontrola č. 3/2023 so zameraním „**Kontrola hospodárenia za rok 2022 Mestské múzeum, p. o.**“, ktorá bola zahájená v zmysle Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Pezinku dňa 06.10.2022 pod uzn. MsZ č. 1-251/2022. Kontrola bola zahájená dňa 22.02.2023. Prvotné doklady na zahájenie výkonu kontroly boli zamestnancom ÚHK odovzdané dňa 01.03.2023. Kontrola bola ukončená dňa 21.04.2023. Kontrolu so zameraním „Kontrola hospodárenia za rok 2022 Mestské múzeum, p. o.“ uzatvára ÚHK ako kontrolu bez zistených nedostatkov. Zistenia, ktoré boli zo strany kontrolného subjektu počas výkonu kontroly zaznamenané, boli zo strany Mestského múzea v Pezinku, p. o., v zastúpení riaditeľkou PhDr. Petrou Pospechovou, vzájomne odkonzultované a preukaznými dokladmi doložené, a ÚHK akceptované. Vo všetkých zaznamenaných prípadoch sa jednalo o nedostatky formálneho charakteru alebo iné menšie nedostatky, ktoré však nemali vplyv na výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum v Pezinku v kontrolovanom období r. 2022.
- Ukončená je kontrola č. 7/2023 so zameraním „**Kontrola plnenia finančných podmienok zo zmlúv o užívaní poľovného revíru uzatvorených za účelom výkonu poľovníctva za roky 2019 až 2022**“, ktorá bola zahájená mimo Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky. Kontrola bola zahájená dňa 13.04.2023. Prvotné doklady na zahájenie výkonu kontroly boli zamestnancom ÚHK odovzdané dňa 14.04.2023. Kontrola bola ukončená dňa 21.04.2023. Finančné plnenie zo strany užívateľov poľovných revírov za roky 2019, 2020, 2021 a 2022 priamo vyplývajúce z uzatvorených, platných a účinných zmlúv a na základe vyhodnotených zmluvných podmienok, s ktorými zmluvné strany súhlasili a svojím podpisom ich potvrdili, bolo vyhodnotené v oboch prípadoch bez zistených nedostatkov.
- V štádiu finalizácie je kontrola č. 4/2022 so zameraním „**Kontrola nakladania s majetkom za rok 2022 Mestský podnik služieb, p. o.**“. V období vypracovania tejto správy prebieha výkon kontroly a s výsledkom bude informované MsZ v Pezinku na jeho zasadnutí v rámci spracovaného materiálu *Informácie z činnosti ÚHK*.
- V štádiu finalizácie je kontrola č. 4/2023 so zameraním „**Kontrola hospodárenia za vybrané časové obdobie v roku 2023 v Centre voľného času v Pezinku**“. Kontrola bola zahájená dňa 01.03.2023. Prvotné doklady boli zamestnancami ÚHK kontrolované priamo v Centre voľného času v dňoch 8., 9. a 13.03.2023 a následne marcové doklady ešte dňa 05.04.2023. V období vypracovania tejto správy prebieha výkon kontroly a s výsledkom bude informované MsZ v Pezinku na jeho zasadnutí v rámci spracovaného materiálu *Informácie z činnosti ÚHK*.

Prijaté podania, sťažnosti, petície:

- Evid. číslo 4743/2022, doručené písomné podanie označené ako: „*Sťažnosť na prietahy v konaní*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola

odstúpená na oddelenie stavebného poriadku a výstavby na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.

- Evid. číslo 5030/2022, doručené písomné podanie označené ako: „*Sťažnosť voči nečinnosti Mesta Pezinok, ako stavebného úradu*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na oddelenie stavebného poriadku a výstavby na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.
- Evid. číslo 48773/2022, doručené písomné podanie označené ako: „*Sťažnosť na nečinnosť Stavebného úradu*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na Stavebný úrad a špeciálny stavebný úrad - referát prenesených kompetencií na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.
- Evid. číslo 55417/2022, doručené podanie označené ako „*Sťažnosť na postup stavebného úradu mesta Pezinok v kolaudačnom konaní vedenom pod č. 5/73-SP/1093-29947/2020 pre porušovanie práva na rozhodnutie veci v zákonom stanovenej lehote*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na Stavebný úrad a špeciálny stavebný úrad - referát prenesených kompetencií na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.
- Evid. číslo 55784/2022, doručené podanie označené ako „*Opakovaná sťažnosť na Stavebný úrad v Pezinku*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na Stavebný úrad a špeciálny stavebný úrad - referát prenesených kompetencií na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.
- Evid. číslo 58499/2022, doručené podanie označené ako „*Sťažnosť na Stavebný úrad Pezinok*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na Stavebný úrad a špeciálny stavebný úrad - referát prenesených kompetencií na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.
- Evid. číslo 58503/2022, doručené podanie označené ako „*Sťažnosť*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na Stavebný úrad a špeciálny stavebný úrad - referát prenesených kompetencií na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.
- Evid. číslo 58520/2022, doručené podanie označené ako „*Sťažnosť*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na Stavebný úrad a špeciálny stavebný úrad - referát prenesených kompetencií na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.
- Evid. číslo 4899/2023, doručené podanie označené ako „*Služby odvoz odpadkov – sťažnosť a dopyt*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako podanie, ktoré má charakter dopytu, vyjadrenia, názoru, žiadosti, podnetu alebo návrhu, nakoľko nespĺňalo zákonom ustanovené náležitosti ako sťažnosť. Podanie bolo odstúpené na priame vybavenie na referát životného prostredia. Podanie bolo vyriešené a sťažovateľ bol upovedomený.
- Evid. číslo 5927/2023, doručené podanie označené ako „*Sťažnosť na SÚ*“. ÚHK uvedené podanie vyhodnotilo ako sťažnosť. Predmetná sťažnosť bola odstúpená na Stavebný úrad a špeciálny stavebný úrad - referát prenesených kompetencií na priame vybavenie. Sťažnosť je v riešení.

Prehľad plnenia uznesení

Uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré neboli splnené v predchádzajúcom prehľade plnenia uznesení (bez dispozitívnych/odporúčacích uznesení)

Uznesenie č. 10/2023 zo dňa 26.01.2023

SCHVAĽUJE

odvolanie z funkcie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o., so sídlom: Hollého 2, Pezinok, PSČ: 902 01, Slovenská republika, IČO: 36 366 277, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 40920/B: PhDr. Zita Joklová, bytom: Myslenická 3208/164, 902 03 Pezinok
PhDr. Milan Grell, bytom: Štúrova 3504/57, 902 03 Pezinok
Bc. Ľuboš Hidaši, bytom: Dobšinského 944/3, 902 01 Pezinok
Mgr. Richard Oravec, bytom: Malokarpatská 6063/2, 902 01 Pezinok
Mgr. Martin Dulaj, bytom: Slnecná 895/13, 902 01 Pezinok

a

vymenovanie do funkcie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o., so sídlom: Hollého 2, Pezinok, PSČ: 902 01, Slovenská republika, IČO: 36 366 277, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 40920/B, zástupcov mesta Pezinok:

Mgr. Oliver Solga, bytom: M. R. Štefánika 32/24, 902 01 Pezinok
Ing. Martin Hric, bytom: L. Novomeského 2721/36, 902 01 Pezinok
Mgr. Tomáš Vlachovič, bytom: Železničná 5485/10, 902 03 Pezinok
JUDr. Ľudovít Farbula, bytom: Cajlanská 5293/171/A, 902 01 Pezinok
Ing. Renáta Klimentová, bytom: SNP 337/30, 902 01 Pezinok

– uznesenie splnené

Uznesenie č. 17/2023 zo dňa 26.01.2023

SCHVAĽUJE

a) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ č. 2022/002, ktorá je vyhlásená Fondom na podporu športu za účelom realizácie projektu: „Modernizácia športovej infraštruktúry v areáli ZS Fándlyho“. Cieľom projektu je modernizácia existujúcej športovej infraštruktúry v areáli ZŠ Fándlyho, ktorou dôjde k zlepšeniu podmienok na realizáciu športovej činnosti športovej reprezentácie Slovenskej republiky, vrcholového športu, športu mládeže, športu pre všetkých a športu zdravotne postihnutých,

b) zabezpečenie realizácie projektu: „Modernizácia športovej infraštruktúry v areáli ZS Fándlyho“ v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 30% z celkových oprávnených nákladov na projekt z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2023, a to vo výške minimálne 156 556,89,-€ s DPH (30%), rozpočet celkových oprávnených nákladov je vo výške 521 856,29,-€ s DPH, požadovaná výška príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia je maximálne vo výške 365 299,40-€ s DPH. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2023.

– v riešení

Uznesenie č. 18/2023 zo dňa 26.01.2023

A) BERIE NA VEDOMIE

informáciu o investičnej akcii „Prístavba objektu MŠ Cajlanská 7 Pezinok“

B) SCHVAĽUJE

zastavenie investičnej akcie „Prístavba objektu MŠ Cajlanská 7 Pezinok“.

– **uznesenie splnené**

Uznesenie č. 19/2023 zo dňa 28.02.2023

A) BERIE NA VEDOMIE

prezentáciu projektu cezhraničnej spolupráce INTERREG Slovensko - Rakúsko

B) SCHVAĽUJE

príspevok vo výške 7 350 € na úhradu projektovej žiadosti v rozpočte na rok 2023

C) SCHVAĽUJE

elokovanie finančných prostriedkov v rozpočtoch v rokoch 2024-2026 v kumulatívnej výške 800 000 € (s priebežnou refundáciou v zmysle zmluvných podmienok projektu)

D) SCHVAĽUJE

elokovanie finančných prostriedkov v rozpočtoch v rokoch 2024-2026 ako spoluúčasť mesta Pezinok v projekte v kumulatívnej výške 160 000 €

– **uznesenie splnené** (v nadväznosti na uznesenie č. 54/2023 zo dňa 30.03.2023)

Uznesenie č. 26/2023 zo dňa 28.02.2023

A) BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu - prehľad pohľadávok (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu 31.12.2022)

Tabuľka č.1 2. Informáciu - daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000,- eur k 31.12.2022

Tabuľka č. 2

B) RUŠÍ

časť uznesenia MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014, bod 1. a časť uznesenia MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019, písmeno b) a

ŽIADA

predkladať aktuálny stav pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 € dvakrát do roka, a to na zasadnutí mestského zastupiteľstva konaného vo februári a septembri príslušného kalendárneho roku

– **bude sa realizovať** (vo februári a septembri príslušného kalendárneho roka)

Uznesenie č. 27/2023 zo dňa 28.02.2023

SCHVAĽUJE

poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Pezinok vo výške 203.285,79 € na obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o., so sídlom: Holubyho 42, Pezinok, PSČ: 902 01, Slovenská republika, IČO: 35 726 032, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 15401/B

– **uznesenie splnené** (v nadväznosti na uznesenie č. 52/2023 zo dňa 30.03.2023)

Uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 30.03.2023

Uznesenie č. 48/2023 zo dňa 30.03.2023

BERIE NA VEDOMIE

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.06.2022 do 31.12.2022,

prijmy vo výške 37 447 555 eur,

výdavky vo výške 36 455 982 eur

Rozpočet na rok 2022 v EURO s úpravami k 31.12.2022 – viac tabuľka v uznesení

– **uznesenie splnené**

Uznesenie č. 49/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské múzeum v Pezinku na rok 2023, v predložennom znení, t.j.

- výdavky vo výške 124 010 €
- príjmy vo výške 124 010 €

z toho príspevok mesta vo výške 122 710 €

– **uznesenie splnené**

Uznesenie č. 50/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum na rok 2023

s pripomienkou, že bude do 30. 06. 2023 poskytovaná PKC 1/12 rozpočtu roku 2022 + valorizácia 7% k 01. 01. 2023.

– **uznesenie splnené** (s pripomienkou, ktorá sa bude realizovať v roku 2023)

Uznesenie č. 51/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb na rok 2023, v predložennom znení, t. j.

Hlavná činnosť

- výdavky vo výške 1 517 836 €
- príjmy vo výške 1 517 836 €

z toho príspevok mesta vo výške 1 307 286 €

Podnikateľská činnosť

- výdavky vo výške 117 460 €
- príjmy vo výške 117 460 €

s pripomienkou, že bude do 30. 06. 2023 poskytovaná MPS 1/12 rozpočtu roku 2022 + valorizácia 7% k 01. 01. 2023

– **uznesenie splnené** (s pripomienkou, ktorá sa bude realizovať v roku 2023)

Uznesenie č. 52/2023 zo dňa 30.03.2023

A) BERIE NA VEDOMIE

Finančný plán obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s. r. o. na rok 2023 v predložennom znení, t.j. náklady (aj so mzdovými prostriedkami) vo výške 208 035,79 €

a výnosy (vrátane dotácie) vo výške 212 415,79 €

(uvedené sumy sú bez DPH)

B) SCHVAĽUJE

poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Pezinok od 01.01.2023 v sume 203 285,79 €

– **uznesenie splnené**

Uznesenie č. 53/2023 zo dňa 30.03.2023

BERIE NA VEDOMIE

Finančný plán obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť s. r. o. na rok 2023 v predložennom znení, t. j.

- náklady vo výške 499,4 tisíc eur
- výnosy vo výške 519,2 tisíc eur

– **uznesenie splnené**

Uznesenie č. 54/2023 zo dňa 30.03.2023

A) BERIE NA VEDOMIE

rozpočet Mesta Pezinok na roky 2024, 2025 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry v predložennom znení

B) SCHVAĽUJE

rozpočet Mesta Pezinok na rok 2023 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

po schválení poslaneckého návrhu Eleny Žárskej, s pripomienkou v znení: „po ukončení procesného auditu, zmene organizačnej štruktúry MsÚ a stavu príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu k 30. 06. 2023 prerokuje a prijme úpravu/novelu rozpočtu s cieľom znížiť schodok bežného rozpočtu a nastaviť priority kapitálového rozpočtu v súlade s programovým vyhlásením primátora mesta a MsZ.“

– **uznesenie splnené** (s pripomienkou, ktorá sa bude realizovať v roku 2023)

Uznesenie č. 55/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

zamietnutie žiadosti a nepredĺženie Zmluvy o nájme 1-izbového byt č. 310 vo výmere 31,54 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1, postavený na parcele č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234, pre katastrálne územie Pezinok. Nájomca: P. M.

– **uznesenie splnené**

Uznesenie č. 56/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 305 vo výmere 44,65 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1, postavený na parcele č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234, pre katastrálne územie Pezinok. Nájomca: D. B.

– **v riešení**

Uznesenie č. 57/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového byt č. 208 vo výmere 63,91 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1, postavený na parcele č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234, pre katastrálne územie Pezinok. Nájomca: K. V.

– **v riešení**

Uznesenie č. 58/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

zamietnutie žiadosti o opätovné pridelenie 1-izbového bytu č. 303 vo výmere 43,17 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1, postavený na parcele č. 914/2 ako je to v katastri zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok. Nájomca: A. N.

– **uznesenie splnené**

Uznesenie č. 59/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 211 vo výmere 31,32 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome súpisné č. 4670 v Pezinku, Zumberská ulica, vchod 1, postavený na parcele č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234, pre katastrálne územie Pezinok.

Nájomca: J. S.

– uznesenie splnené

Uznesenie č. 60/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

nájom nehnuteľného majetku mesta formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet: časť stavby so súpisným číslom 114, popis stavby: kultúrny dom, postavenej na pozemku - parcely registra „C KN“ s parcelným číslom 5000/1 o výmere 9573 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4234, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita Holubyho 42, a to konkrétne: - miestnosť o výmere 229,35 m², názov miestnosti: malá sála - miestnosť o výmere 19,3 m², názov miestnosti: šatňa č. 109, ktorá pozostáva z miestnosti č. 28 - 14,55 m², umyvárky č. 29 - 3,45 m² a sprchy č. 36b - 1,3 m² spolu vo výmere 248,65 m² v zmysle priloženej situácie

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok, IČO: 42129168

VLASTNÍK: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Nájomca: OZ "RADOSTĽ" pri meste Pezinok, Za hradbami 2271/28, 902 01 Pezinok, IČO: 30800714

– v riešení

Uznesenie č. 61/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

nájom nehnuteľného majetku mesta formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet: časť stavby so súpisným číslom 114, popis stavby: kultúrny dom, postavenej na pozemku - parcely registra „C KN“ s parcelným číslom 5000/1 o výmere 9573 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4234, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita Holubyho 42, a to konkrétne: miestnosť č. 9 o výmere 500 m², názov miestnosti: spoločenská sála miestnosť č. 4 o výmere 180 m², názov miestnosti: zrkadlová sála - miestnosť č. 7 o výmere 5,45 m², názov miestnosti: sklad č. 320 v celkovej výmere 985,45 m² v zmysle priloženej situácie

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok, IČO: 42129168

VLASTNÍK: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Nájomca: TANEČNÉ CENTRUM CHARIZMA, Moyzesova 8, 902 01 Pezinok, IČO: 31772897

– v riešení

Uznesenie č. 62/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

nájom nehnuteľného majetku mesta formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet: časť stavby so súpisným číslom 114, popis stavby: kultúrny dom, postavenej na pozemku - parcely registra „C KN“ s parcelným číslom 5000/1 o výmere 9573 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4234, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita Holubyho 42, a to konkrétne: miestnosť č. 36 o výmere 18,25 m², názov miestnosti: kancelária miestnosť č. 36a o výmere 1,30 m², názov miestnosti: toaleta - miestnosť č. 35 o výmere 3,45 m², názov miestnosti: kúpeľňa v celkovej výmere 23,00 m² v zmysle priloženej situácie

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok, IČO: 42129168

VLASTNÍK: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Nájomca: Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov, Radničné námestie 41/9, 902 01 Pezinok, IČO: 31781420

– v riešení

Uznesenie č. 63/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

nájom nehnuteľného majetku mesta formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet: časť stavby so súpisným číslom 114, popis stavby: kultúrny dom, postavenej na pozemku - parcely registra „C KN“ s parcelným číslom 5000/1 o výmere 9573 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4234, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita Holubyho 42, a to konkrétne: - miestnosť č. 14 o výmere 16,53 m², názov miestnosti: učebňa v zmysle priloženej situácie

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok, IČO: 42129168

VLASTNÍK: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Nájomca: Základná umelecká škola Eugena Suchoňa, M. R. Štefánika 9, 902 01 Pezinok, IČO: 30792746

– v riešení

Uznesenie č. 64/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

nájom nehnuteľného majetku mesta formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu: časť pozemku vo výmere cca 700 m² v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Rozálka, zapísaného na liste vlastníctve č. 4234 ako pare. reg. C-KN č. 840/21 o výmere 2751 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, časť pozemku vo výmere cca 43,41 m² v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Rozálka, zapísaného na liste vlastníctve č. 4234 ako pare. reg. C-KN č. 840/8 o výmere 159 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, časť pozemku vo výmere cca 24,39 m² v zmysle priloženej situácie z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Rozálka, zapísaného na liste vlastníctve č. 4234 ako pare. reg. C-KN č. 840/25 o výmere 88 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
Nájomca: Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36 076 643

– v riešení

Uznesenie č. 65/2023 zo dňa 30.03.2023

SCHVAĽUJE

nájom nehnuteľného majetku mesta formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zmenu dohodnutých podmienok

Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 21.12.2009 zn. 5/22/6226/2009/32-38/35546/2009 v žnem jej dodatkov 1 až 7, uzavretej medzi prenajímateľom: Mesto Pezinok a nájomcom: obchodnou spoločnosťou Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o., v súvislosti s upresnením špecifikácie prenajímaných pozemkov - predmetu nájmu, zmeny ceny nájmu, doby nájmu a doplnením osobitnej podmienky.

Predmet nájmu: Zmena zmluvy v čl. I Predmet nájmu - pozemky, resp. časť pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok, vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísané na liste vlastníctva č. 4234, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, podľa nižšie uvedenej špecifikácie a priloženej situácie, a to - viac tabuľka v uznesení

– uznesenie splnené

Uznesenie č. 66/2023 zo dňa 30.03.2023

BERIE NA VEDOMIE

návrh postupu na zabezpečenie bezpečnosti počítačových sietí a informačných systémov mesta.

– uznesenie splnené

Uznesenie č. 67/2023 zo dňa 30.03.2023

BERIE NA VEDOMIE

konceptiu umiestnenia elektrických kolobežiek na území mesta Pezinok

– uznesenie splnené

Uznesenie č. 68/2023 zo dňa 30.03.2023

BERIE NA VEDOMIE

informáciu o príprave komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie 2024 – 2028

SCHVAĽUJE

členov koordinačného tímu komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie 2024 - 2028

1. Mgr. Adriana Záhradníková
2. Mgr. Lucia Nagyová
3. Mgr. Stanislava Dulajová
4. Mgr. Roman Repčík, PhD.
5. prof. Ing. Elena Žárska, CSc.
6. Eva Pilátová DiS.

– uznesenie splnené

Uznesenie č. 69/2023 zo dňa 30.03.2023

BERIE NA VEDOMIE

Informácie z činnosti ÚHK.

– uznesenie splnené

Ďalšia činnosť útvaru HK:

- Metodická pomoc vo veci riešenia sťažností a petícií a komunikácia s príslušnými zamestnancami MsÚ v tejto veci.
- Spolupráca a metodická pomoc pri riešení problematiky dotácií (MsÚ a prís.org.).
- Príprava vyjadrení a stanovísk pre MsÚ a prís.org. v súvislosti s aktuálnymi otázkami.
- Kontrola zverejňovania zmlúv (organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok) v súvislosti s prebiehajúcimi kontrolami.
- Poskytnutie poradenstva občanom v otázke riešenia ich podaní.

Ostatná činnosť útvaru HK:

- Účasť zamestnancov útvaru HK na pracovných poradách a stretnutiach v súvislosti s bežnou ako aj mimoriadnou agendou mesta Pezinok za dané obdobie.
- Účasť zamestnancov útvaru HK na zasadnutí MsZ v Pezinku dňa 30. 03. 2023.
- Účasť zamestnancov útvaru HK na vzdelávacích podujatiach (online seminároch).