

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 01.03. 2018

bod: 15.

Por. č. 09.

15. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 06.02.2018: Odporúča schváliť prevod v predložennom znení.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.**

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Malokarpatská ulica, a to konkrétne:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 802/122, druh: Zastavaná plocha vo výmere **19 m²**

od pozemku parcela č. 2246/96 v zmysle Geometrického plánu č. 10/2018, ktorý dňa 08.02.2018 vyhotovil Karol Svätlik, úradne overeného dňa 12.02.2018 Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na určenie vlastníckych práv k pozemku pod garážou p.č. 802/122

Pozemok parc. reg. „E“ č. 2246/96 v celkovej výmere 6.630 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

KUPUJÚCI: Ivana Pavelková

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 50 €/m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, nakoľko ide o pozemok pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Účel: vysporiadanie pozemku pod garážou

POZNÁMKY:

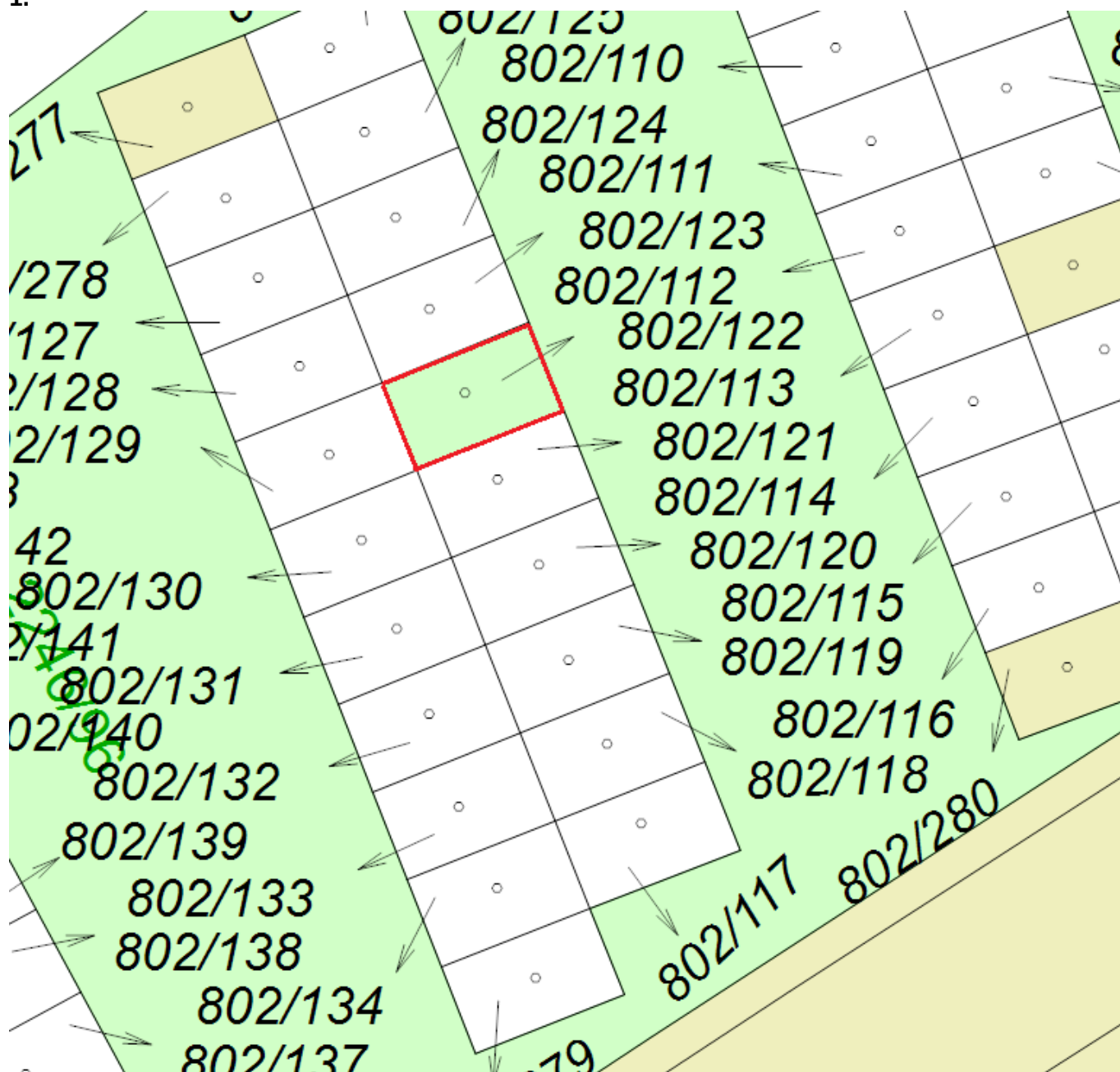
Žiadateľka je vlastníkom stavby súp. č. 4155 – garáž, ktorá je postavená na predmetnom pozemku parc. č. 802/122.

Kupujúci má záväzky voči Mestu vysporiadané.

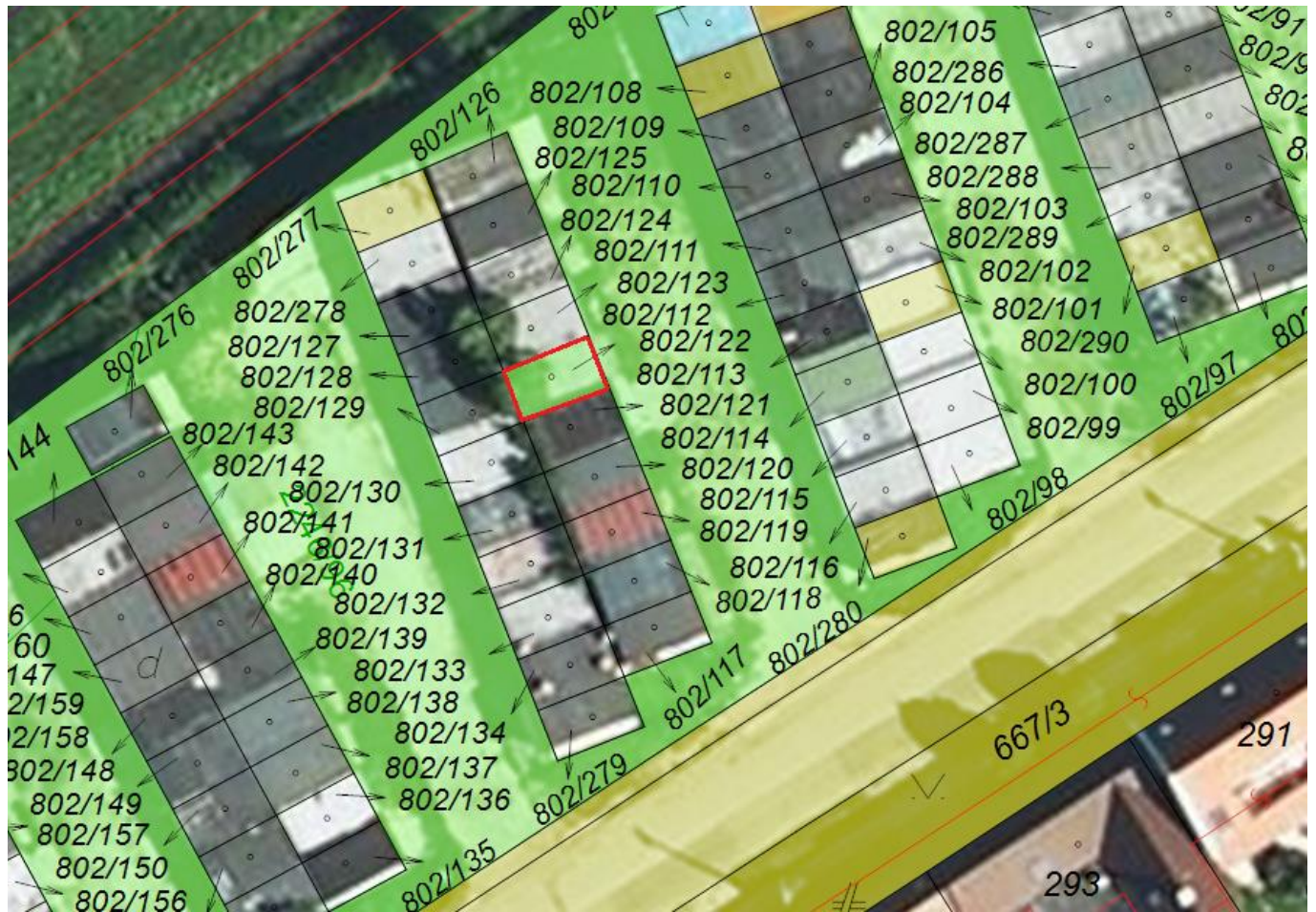
- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami:

Červeným rámikom je vyznačený predmet prevodu, žltou a zelenou sú vyznačené plochy vo vlastníctve mesta Pezinok

1.



2.



ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (výkres č. 2)



ÚPN - Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb (výkres č. 6)



číslo urbanistického bloku	funkčné využitie		urbanistická štruktúra (UŠ)	intervenzné zásahy (IZ)	podlažnosť/ max. výška zastavby v m	koeficient zastavania	koeficient zeleň
	názov	označenie					
02 - 58	vyhradené územia a zariadenia cestnej dopravy - individuálne garáže				3 m	0.45	0.00

ORTOFOTO

