Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 12.12.2024 bod: 12.01.

12. Návrh na odpis pohľadávok

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovateľ: Mgr. Rastislav Slezák, referent právnik

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 10 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

schvaľuje

trvalé upustenie od vymáhania zjavne nevymožiteľného majetkového práva vo výške 12 508,22 Eur voči spoločnosti M+B CREPES s.r.o., IČO: 47 328 274, sídlo: Železničná 20, 902 03 Pezinok v súlade s článkom 4 ods. 4 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

Dôvodová správa

Navrhujeme upustenie od vymáhania zjavne nevymožiteľného majetkového práva vo výške 12 508,22 Eur voči spoločnosti M+B CREPES s.r.o., IČO: 47 328 274, sídlo: Železničná 20, 902 03 Pezinok v súlade s článkom 4 ods. 4 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok (ďalej aj „mesto“) z dôvodu zastavenia exekúcie

Podľa článku 4 ods. 4 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok mesto môže od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti upustiť, ak je vymáhanie majetkového práva mesta zjavne nevymožiteľné. Nevymožiteľnou pohľadávkou je pre účely týchto zásad:

i) ak exekútor výkon rozhodnutia alebo exekúciu zastaví z dôvodu, ak oprávnený alebo povinný zanikol bez právneho nástupcu alebo dedičské konanie po oprávnenom alebo povinnom bolo zastavené z dôvodu, že nezanechal žiadny majetok alebo len majetok nepatrnej hodnoty, alebo ak pri exekúcii vedenej na majetok právnickej osoby sa do 30 mesiacov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora, alebo ak pri exekúcii vedenej na majetok fyzickej osoby sa do piatich rokov od začatia exekúcie alebo od

posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora,

Podľa článku 4 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok Rozhodnutie orgánu mesta o upustení od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti musí výslovne obsahovať dovolanie sa na niektoré z ustanovení ods. 3 až 5 a jeho odôvodnenie podľa odseku 6. Ochrana osobných údajov podľa osobitných predpisov tým nie je dotknutá. Osobné údaje z rozhodnutia orgánu mesta podľa ods. 3 až 6 sa nesprístupnia.

Podľa článku 4 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok Rozhodnutie orgánu mesta o uplatnení dôvodov podľa ods. 4 alebo ods. 5 nemôže byť svojvoľné a musí mu predchádzať vykonanie kvalifikovaného právneho a ekonomického posúdenia.

Podľa článku 4 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok Upustenie od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti môže byť trvalé alebo dočasné.

Pohľadávka vznikla v súvislosti s užívaním nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Radničnom námestí č. 9 v Pezinku na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.07.2013, zn.: 5/2-4/4653/2013/CREPES-NZ v R9/22673/2013 a Dodatku č. 1 k predmetnej zmluve zo dňa 25.02.2014, zn.: 5/2-4/2238/2014/CREPES-dod.1 k NZ/61601/2014. Platobným rozkazom Okresného súdu Pezinok č. k. 36Cb/257/2016-15 zo dňa 09.03.2017, bola spoločnosť M+B CREPES s.r.o., IČO: 47 328 274, sídlo: Železničná 20, 902 03 Pezinok zaviazaná zaplatiť mestu pohľadávku vo výške 12 508,22 Eur a jej príslušenstvo, v súvislosti s užívaním nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Radničnom námestí č. 9 v Pezinku. Nakoľko nedošlo k dobrovoľnému plneniu bol podaný návrh na vykonanie exekúcie. Exekúcia bola vedená u súdneho exekútora JUDr. Libora Samca pod č. 146EX 239/19 -17. Dňa 11.05.2022 bolo mestu doručené upovedomenie o zastavení exekúcie. V zmysle upovedomenia zo dňa 11.05.2022 došlo k **zastaveniu exekúcie**, a to z dôvodu: podľa ustanovenia **§ 6ln ods. 1 písm. c)** zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Exekučný poriadok"), pretože pri exekúcii vedenej na majetok právnickej osoby sa do 30 mesiacov, od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora.

Podľa § 61n ods. 6 Exekučného poriadku ak ide o dôvod podľa odseku 1 písm. c), upovedomenie o zastavení exekúcie zverejní exekútor bezodkladne po ukončení exekučného konania aj v Obchodnom vestníku. Ak ide o obchodnú spoločnosť zapísanú v obchodnom registri, uplynutím lehoty šiestich mesiacov od zverejnenia upovedomenia o zastavení exekúcie v Obchodnom vestníku sa obchodná spoločnosť zrušuje bez toho, aby sa vyžadovala jej likvidácia; to neplatí, ak ohľadom nej prebieha konkurzné konanie. Registrový súd bezodkladne po uplynutí lehoty podľa druhej vety **vykoná výmaz obchodnej spoločnosti z obchodného registra.**

Z dôvodu úpadku a platobnej neschopnosti povinného pri exekúcii vedenej na majetok právnickej osoby sa do **30 mesiacov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy**, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora. Súdny exekútor preto vydal upovedomenie o zastavení exekúcie.

Spoločnosť M+B CREPES s.r.o. v roku 2023 naposledy zverejnila **tržby 0 €** so ziskom **0 €**.
Celková zadlženosť spoločnosti je 165,77 %.
(zdroj: https://finstat.sk/47328274)