

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 02.02.2023

Zn.: AstMi-179-3494/2023

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a pozvanie na ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním

Stavebník: **Michal Sroka, Studienka 405, 908 75 Studienka**
Anna Sroková, Jablonov 260, 053 03 Jablonov

V zastúpení: **Ing. Martin Sedláček, Topoľčianska 16, 851 05 Bratislava**

podal dňa 27.06.2022 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Novostavba rodinného domu**“, ul. Alfonza Šilhára, 90201 Pezinok (parc. C-KN č. 2002/119, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň

21.03.2023 o 9.00 hod. so zrazom na mieste stavby.

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie zn. 5/72-UR/3019-9966/2017 zo dňa 12.10.2017.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestę Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Účastníci konania môžu svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok - www.pezinok.sk.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta

Vyvesené dňa: *14.2.2023*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis



Doručí sa verejnou vyhláškou:**Účastníkom konania:**

1. Sedláček Martin, Ing., Topoľčianska 16, 851 05 Bratislava
2. Sroka Michal, Studienka 405, 908 75 Studienka
3. Anna Sroková, Jablonov 260, 053 03 Jablonov
4. Galáž Zoltán, Kominárska 142/6, 831 04 Bratislava
5. Galážová Kristína Športová 563/5, 900 29 Nová Dedinka
6. Várady Juraj, Ul. MDŽ 18, 94201 Šurany
7. JUVA SK, s.r.o., MDŽ 18, 94201 Šurany
8. Baďuriková Jana, Rázusova 1466/32, 90201 Pezinok
9. Lidayová Viktória, Bystrická 7, 90201 Pezinok
10. Hruška Rastislav, JUDr., PhD., Beňadická 3005/5, 85106 Bratislava
11. Hrušková Martina, Okružná 412/4, 94131 Dvory nad Žitavou
12. Hruška Ondrej, MUDr., Beňadická 3005/5, 85106 Bratislava
13. Neznámi dediči po účastníkovi konania: Anđel Jaroslav František, Obrancov mieru 1273/43, 90201 Pezinok
14. Milková Jana, Svätoplukova 2, 90201 Pezinok
15. Mistříková Jozefína, kpt. Jaroša 24, 90201 Pezinok
16. Kelečinová Eva, Fedáková 32, Bratislava
17. Hrušková Zuzana, Trnavská 32, SK
18. Kopecký Peter, Sadová 5A, 90027 Bernolákovo
19. Kopecký Marcel, Landererova 7743/6, 81109 Bratislava
20. Bujnovská Ester, JUDr., Gen. L. Svobodu 2619/38, 90101 Malacky

Doručí sa dotknutým orgánom:

21. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – Odpadové hospodárstvo, M.R.Štefánika 10, 90201 Pezinok
22. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – Ochrana prírody a krajiny, M.R.Štefánika 10, 90201 Pezinok
23. Okresný úrad Pezinok, Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 10, 90201 Pezinok
24. Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave, Matúškova 21, 83316 Bratislava
25. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 82563 Bratislava 211
26. BVS, a.s., Prešovská 48, 82646 Bratislava 29
27. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava
28. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 90201 Pezinok
29. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 81104 Bratislava
30. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
31. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

32. Sedláček Martin, Ing., Topoľčianska 16, 851 05 Bratislava
33. Galáž Zoltán, Kominárska 142/6, 831 04 Bratislava
34. Galážová Kristína Športová 563/5, 900 29 Nová Dedinka
35. Várady Juraj, Ul. MDŽ 18, 94201 Šurany
36. JUVA SK, s.r.o., MDŽ 18, 94201 Šurany
37. Baďuriková Jana, Rázusova 1466/32, 90201 Pezinok
38. Lidayová Viktória, Bystrická 7, 90201 Pezinok
39. Hruška Rastislav, JUDr., PhD., Beňadická 3005/5, 85106 Bratislava
40. Hrušková Martina, Okružná 412/4, 94131 Dvory nad Žitavou
41. Hruška Ondrej, MUDr., Beňadická 3005/5, 85106 Bratislava
42. Milková Jana, Svätoplukova 2, 90201 Pezinok
43. Mistříková Jozefína, kpt. Jaroša 24, 90201 Pezinok
44. Kelečinová Eva, Fedáková 32, Bratislava
45. Kopecký Peter, Sadová 5A, 90027 Bernolákovo
46. Kopecký Marcel, Landererova 7743/6, 81109 Bratislava
47. Bujnovská Ester, JUDr., Gen. L. Svobodu 2619/38, 90101 Malacky

Vybavuje: Ing. arch. Miroslava Aštáry, tel. 033/6901 324, miroslava.astary@msupezinok.sk