

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 17.01.2024

Zn.: AstMi-680-1495/2024

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania o zmene dokončenej stavby a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na ul. Svätoplukova 10, 12, 14, 902 01 Pezinok**

v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok, IČO: 00 170 364**

(ďalej len „stavebník“)

podal dňa 03.07.2023 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavebné úpravy:

„Výmena výťahov a výťahovej šachty“,

na dokončených stavbách bytových domov so súpisným č. 2657, 2658, 2659, na ul. Svätoplukovej č. 10, 12, 14, 902 01 Pezinok, (parc. C-KN č. 880/84, 880/85, 880/86, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie o zmene dokončenej stavby.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknutým orgánom. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok - www.pezinok.sk.

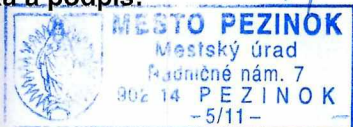
JUDr. Roman M á c s
primátor mesta

Vyvesené dňa: 24. 1. 2024

2

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok
2. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
3. Ing. Milan Červenka, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
4. Jana Červenková, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
5. Branislav Gajdoš, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
6. Emília Mikletičová, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
7. Martin Mikletič, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
8. Erik Mikletič, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
9. Anna Šimonovičová, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
10. Zuzana Fraňová, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
11. Miroslav Šteffko, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
12. Iveta Šteffková, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
13. Jakub Králik, Ondavská 8, 821 08 Bratislava
14. Katarína Šramová, Pri Kríži 11, 900 28 Zálesie
15. Ing. Peter Rajníc, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
16. Ing. Beáta Rajnicová, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
17. Ing. Peter Krajňák, Staré 254, 072 23 Staré
18. Pavol Štrbík, Záhradná 10, 902 01 Pezinok
19. Brigita Štrbiková, Záhradná 10, 902 01 Pezinok
20. Rudolf Bruger, Plzenská 4, Bratislava – Nové Mesto
21. Marta Brugerová, Plzenská 4, Bratislava – Nové Mesto
22. Lýdia Jelemenská, Svätoplukova 10, 902 01 Pezinok
23. Rastislav Gaštan, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
24. Oľga Gaštanová, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
25. Antónia Galbavá, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
26. Gabriela Benčatová, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
27. Ján Vajdiar, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
28. Ing. Jana Vajdiarová, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
29. Roman Ostatník, Rajecká 5, 821 07 Bratislava
30. Silvia Ostatníková, Suvorovova 42, 902 01 Pezinok
31. Ladislav Vitovič, M.R.Štefánika 16, 900 46 Most pri Bratislave
32. Alena Vitovičová, M.R.Štefánika 16, 900 46 Most pri Bratislave
33. Ing. Stanislav Mihala, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
34. Elena Mihalová, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
35. Nóra Gregorová, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
36. Ernest Aschengeschwandtner, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
37. Jozef Ščasný, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
38. Irena Ščasná, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
39. Jozef Dvořák, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
40. Oľga Dvořáková, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
41. Ján Kokavec, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
42. Anna Kokavcová, Svätoplukova 12, 902 01 Pezinok
43. Ing. Jozef Beničák, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
44. Darina Beničáková, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
45. Miroslav Jedlička, Záhradná 37, 919 43 Cífer
46. Alena Jedličková, Záhradná 37, 919 43 Cífer
47. Anna Masarovičová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
48. Ing. Stanislava Kovaničová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
49. Štefan Kuric, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok

50. Viera Kuricová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
51. Mgr. Gabriela Šrobárová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
52. Ing. Jana Tavačová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
53. Ing. Pavol Tavač, Starohradská 25, 013 03 Varín
54. Stanislav Hýll, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
55. Ing. Mária Hýlllová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
56. Július Sasko, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
57. Ing. Janka Sasková, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
58. Zuzana Kokošková, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
59. Stanislav Horský, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
60. Zuzana Horská, Priečna 1, 900 81 Šenkvice
61. Mgr. Michal Bohát, Svätoplukova 7, 902 01 Pezinok
62. Ing. Tereza Bohátová, Svätoplukova 7, 902 01 Pezinok
63. Milan Pokojný, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
64. Margita Pokojná, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
65. Tomáš Halčín, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
66. Oľga Halčinová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
67. Ing. Milan Vlňa, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
68. Ing. Alena Vlňová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
69. Jozef Sabol, Meisslova 7, 902 01 Pezinok
70. Ján Biely, J. Straku 6, 969 01 Banská Štiavnica
71. Ingrid Biela, J. Straku 6, 969 01 Banská Štiavnica
72. MUDr. Zuzana Behúnová, Svätoplukova 14, 902 01 Pezinok
73. Lucia Libová, Kopčianska 10, 851 01 Bratislava

Dotknutým orgánom:

74. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – Odpadové hospodárstvo, M.R.Štefánika 10, 90201 Pezinok
75. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 90201 Pezinok
76. TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Pobočka Nitra, Coboriho 2, 949 01 Nitra

Na vedomie:

77. Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok
78. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad žiada správcu Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku o informatívne vyvesenie oznámenia vo vchodoch dotknutých bytových domov.

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Oznámenie o začatí stavebného konania - BD Svätoplukova 10,12,14 - SBDO
Identifikátor: AstMi-680-1495/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok
Signature20240124083159910

Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.01.2024 09:32:00 časové pásmo UTC

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.01.2024 09:32:00 časové pásmo UTC

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
AstMi-680-1495/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Lenka Földesová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad a špeciálny SÚ
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Pezinok
IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 24.01.2024
Podpis a pečiatka:

