

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 12.06. 2023
Zn.: SliMa-3809-48462/2023

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Mgr. Katarína Brychta Pilátová PhD., Záhradná 1374/2, 902 01 Pezinok**
Mgr. Juraj Brychta, Alstrova 6075/157, 831 06 Bratislava

podal dňa 05.04.2022 na Mesto Pezinok žiadosť o stavebné povolenie na stavebné úpravy: „**Vybúranie a vytvorenie nového otvoru v nosnej stene bytu č. 9 na 2. NP**“ v bytovom dome, ul. Komenského 1235/26, v Pezinku (parc. C-KN č. 3501 a č. 3502, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Popis stavebných prác v zmysle statického posudku: predmetom je vybúranie prechodu dĺžky 1800 mm v nosnej stene z kuchyne do obývačky. Tento otvor v nosnej stene bude zabezpečený osadením nových oceľových prekladov z valcovanej ocele a následne začistený. Navrhované úpravy nemajú negatívny vplyv na statiku objektu.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

JUDr. Roman M á c s
primátor mesta

Vyvesené dňa: 12. 6. 2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: Čaputis

Pečiatka a podpis



Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

- Mgr. Katarína Brychta Pilátová PhD., Záhradná 1374/2, 902 01 Pezinok
- Mgr. Juraj Brychta, Alstrova 6075/157, 831 06 Bratislava
- Ing. Jozef Radič, Komenského 1236/28, 902 01 Pezinok
- Viera Radičová, Komenského 1236/28, 902 01 Pezinok
- Ing. Andrej Šinály, Komenského 1236/28, 902 01 Pezinok
- Mgr. Adela Šinálá, Komenského 1236/28, 902 01 Pezinok
- Samuel Šimonovič, Komenského 1236/28, 902 01 Pezinok
- Iva Šimonovičová, Komenského 1236/28, 902 01 Pezinok
- Milan Liška, Komenského 1235/26, 902 01 Pezinok
- Anna Lišková, Komenského 1235/26, 902 01 Pezinok
- Mgr. Martina Chanečková, Bratislavská 6382/38, 902 01 Pezinok
- Ing. Imrich Zsolnai, Hrnčiarska 1703/012, 066 01 Humenné
- Boris Steiner, Pri Kríži 36, 841 02 Bratislava
- Irena Steinerová, Novákových 32, Praha, ČR
- Ľuboš Mikovič, Komenského 1235/26, 902 01 Pezinok
- Dr. Ing. Beata Mikovičová, Komenského 1235/26, 902 01 Pezinok
- Peter Matoušek, Svätoplukova 2650/41, 902 01 Pezinok
- Ján Matoušek, Na dieloch 794/61, 900 51 Zohor
- Peter Môcik, Gorkého 2680/14, 902 01 Pezinok
- Mgr. Barbora Môciková, 2680/14, 902 01 Pezinok
- PhDr. Erik Lenhart, Komenského 1236/28, 902 01 Pezinok

Doručí sa dotknutým orgánom:

- Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – Odpadové hospodárstvo, M.R. Štefánika 10, 90201 Pezinok
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 90201 Pezinok

Na vedomie:

- Mgr. Katarína Brychta Pilátová PhD., Záhradná 1374/2, 902 01 Pezinok
- Mgr. Juraj Brychta, Alstrova 6075/157, 831 06 Bratislava
- SBDO – Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok, IČO 17 03 64 (Stavebný úrad žiada o informatívne vyvesenie „Oznámenia“ vo vchodoch bytového domu)

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Žiadosť iné stavebné povolenie byt v BD SP Komenského 26 - OZNÁMENIE
Identifikátor: SliMa-3809-48462/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok
Signature20230621083134157
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 21.06.2023 10:31:34 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 21.06.2023 10:31:34 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: SliMa-3809-48462/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Rozália Klementovičová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Pezinok, IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 21.6.2023
Podpis a pečiatka:

