

## Výzva na predloženie ponuky zákazka s nízkou hodnotou

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Verejný obstarávateľ: MESTO PEZINOK  
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Igor Hianik  
IČO: 00 30 50 22  
Kontaktné miesto: Mestský úrad v Pezinku, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Kontaktná osoba na verejné obstarávanie:  
Mgr. Vlasta Cholujová, tel.: 033/6901 117, e-mail: [vlasta.cholujova@msupezinok.sk](mailto:vlasta.cholujova@msupezinok.sk)  
Kontaktná osoba na obhliadku:  
Ing. Ján Záchenský, tel.: 033/6901 500, e-mail: [jan.zachensky@msupezinok.sk](mailto:jan.zachensky@msupezinok.sk)

### 2. Názov zákazky na stavebnú prácu, tovar „Realizácia výťahu v Starej radnici“

### 3. Miesto predmetu zákazky

M. R. Štefánika č. 1 (Objekt Starej radnice), 902 14 Pezinok, k.ú. Pezinok

### 4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Spoločný slovník obstarávania CPV:  
42416100-6 Výťahy  
45313100-5 Inštalovanie výťahov  
45111300-1 Demontážne práce  
45212314-0 Stavebné práce na objektoch historických pamiatok alebo pamätníkov  
45255400-3 Montážne práce  
71320000-7 Inžinierske projektovanie

Predmetom verejného obstarávania je spracovanie projektovej dokumentácie, stavba výťahovej šachty, dodanie a inštalácia výťahu. Mesto Pezinok plánuje realizáciu výťahu v dvornej časti Radnice, ktorá je evidovaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok pod č. 512/1, situovaná v centre mesta. Výťahom rieši objedávateľ prepravu osôb so vstupom z 1. nadzemného podlažia a výstupom na 2. nadzemnom podlaží (bez suterénu). Ide o riešenie bezbariérovosti verejnoprospešnej budovy, ktorá slúži najmä verejnosti, je prístupná v čase úradných hodín, aj mimo nich. V budove Starej radnice sa konajú rôzne verejné aj súkromné podujatia, svadobné obrady, slávnostná sieň, oceňovanie významných osobností, spolkov a pod.

#### Predmet zákazky bude rozdelený na etapy:

1. Etapa: projektová dokumentácia, ktorá spĺňa všetky podmienky vyjadrení a rozhodnutí,
2. Etapa: stavebná časť
3. Etapa: technologická časť
4. Etapa: pravidelná údržba, servis a revízie počas záručnej doby

Predmetom je zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie, jej odsúhlasenie Krajským pamiatkovým úradom Bratislava v zmysle rozhodnutia č. K PUBA-2020/20267-2/88439/BEL zo dňa 29.10.2020 a overenie dokumentácie vyhradeného technického zariadenia, zrealizovať stavebnú časť, ktorej súčasťou budú základy, oceľový nosný systém, opláštenie zo skla, strecha, odvodnenie, silnoprúdové a slaboprúdové rozvody a zrealizovať technologickú časť – samotný výťah, ktorého kabína (pre 6-8 osôb) má protihlhlé automatické dvere, výťahový stroj a ostatné časti riadenia a ovládania výťahu. Kabína a dvere musia svojimi rozmermi vyhovovať preprave imobilných osôb. Prevádzková spôsobilosť a funkčnosť výťahu bude otestovaná a skontrolovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Verejný obstarávateľ požaduje realizovať 2 nástupištia (prízemie, poschodie) a prístupy k nim. Výťah má slúžiť na zvislú dopravu osôb a nákladu. Verejný obstarávateľ požaduje, aby výťah bol vhodný pre používanie osobami s

obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v súlade s § 2 ods. 3 vyhlášky č. 532/2002 Z. z., prílohy 1 čl. 1.2. Počas realizácie predmetu zákazky je úspešný uchádzač povinný dodržiavať rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Bratislava i vyjadrenia a rozhodnutia ostatných dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy.

Úspešný uchádzač pri odovzdaní diela odovzdá aj kompletnú technickú dokumentáciu, súčasťou ktorej bude certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov, revízie a úradná skúška výťahu.

Súčasťou dodávky bude technická a technologická časť, projektová dodávateľská dokumentácia pre zabezpečenie servisu a údržby počas záručnej doby dohodnutej v zmluve o dielo.

Podmienky servisnej činnosti počas záručnej doby:

1. Pravidelná preventívna údržba 1x mesačne:

- Prevádzková prehliadka zariadení,
- Mazanie častí zariadenia podľa predpisu výrobcu,
- Kontrola nastavenia a jeho zriadenie,
- Čistenie zariadení a výťahovej šachty od prevádzkových nečistôt,
- Likvidácia nebezpečného odpadu vzniknutého z prevádzky zariadení,
- Pomocný materiál na vykonávanie činností pravidelnej údržby

2. Odborné prehliadky 1x štvrtročne vykonávané podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z. , STN 27 4002 a STN EN 81-50, vrátane ich výsledkov

3. 24-hodinová služba na vyslobodenie uviaznutých osôb, príp. v prípade vzniku akejkoľvek neštandardnej situácie na zariadení (nástup do 60 min. od nahlásenia)

4. Vykonávanie prác a opráv podľa požiadavky verejného obstarávateľa spolu s vypracovaním cenovej ponuky (nástup do 4 hod. od nahlásenia poruchy)

5. Odstraňovanie prevádzkových porúch v riadnom pracovnom čase, ako aj po pracovnom čase

Všetky náklady spojené s prípravou, predložením ponuky a súvisiacou komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a záujemcom znáša v plnej miere záujemca.

**DODÁVATEĽ JE POVINNÝ PREMERAŤ SI ZÁUJMOVÚ OBLASŤ A DO CENY ZAHRNÚŤ VŠETKY PRÁCE A DODÁVKY POTREBNÉ K REALIZÁCII DIEĽA !**

**5. Podmienky financovania predmetu zákazky:**

Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa, bez poskytnutia zálohovej platby.

Fakturácia – postupne/čiastkovo, po dokončení ucelenej časti diela a protokolárnym odovzdaním:

- projektová dokumentácia, ktorá spĺňa všetky podmienky vyjadrení a rozhodnutí,
- stavebná časť – základy a odvodnenie,
- stavebná časť – nosná konštrukcia, opláštenie, strecha, elektroinštalácia,
- technologická časť (komplet).

Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Servis a údržba budú riešené samostatnou zmluvou.

**6. Predpokladaná hodnota zákazky /PHZ/**

59 200,00 EUR bez DPH / 71 040,00 EUR s DPH

**7. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní:**

Obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore s kontaktnou osobou vo veciach obhliadky: Ing. Ján Záchenský, tel.: 033/6901 500, e-mail: [jan.zachensky@msupezinok.sk](mailto:jan.zachensky@msupezinok.sk), najneskôr 2 pracovné dni pred lehotou predkladania ponúk.

Uchádzač predloží do súťaže:

- **návrh na plnenie kritérií - cenovú ponuku** na celý predmet zákazky v zmysle výzvy bod 4, do ktorej zapracuje všetky náklady za jednotlivé úkony tak, aby bola cena kompletná + vyplní **identifikačné údaje** uchádzača /Obchodný názov; Sídlo (miesto podnikania); Štatutárny orgán (meno, priezvisko a funkcia); IČO; DIČ; Bankové spojenie (názov banky); Číslo bankového účtu; Telefónne číslo; e-mailová adresa/ + **vyhlásenie**

uchádzača podpísané štatutárnym zástupcom, že ide o konečnú a úplnú cenu, ktorá nebude navýšená o ďalšie položky, že všetky údaje uvedené v jeho ponuke sú pravdivé a úplné, v plnom rozsahu sa oboznámil s podmienkami uvedenými v tejto výzve, rozsahom predmetu zákazky a súhlasí s podmienkami tohto verejného obstarávania (príloha č. 1)

- **doklad o oprávnení vykonávať činnosť v predmete zákazky** (výpis z obchodného registra/iného registra, resp. uviesť link na stiahnutie požadovaného dokladu)
- **platné oprávnenie na činnosť** – opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky v rozsahu zdvíhacie zariadenia vydané v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z.
- **návrh zmluvy** s uvedením identifikačných údajov uchádzača, ceny, podpis štatutára, pečiatka organizácie (príloha č. 2) na projekt a realizáciu diela
- **návrh servisnej zmluvy** (spracuje víťazný uchádzač a predloží pri podpise zmluvy, so zapracovaním uvedených minimálnych podmienok definovaných v bod 4 tejto výzvy)

Nepredloženie uvedených dokladov podľa požiadaviek verejného obstarávateľa bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje, že takúto ponuku nemusí akceptovať.

#### 8. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena celkom v EUR s DPH za celý predmet obstarávania.

#### 9. Lehota a forma na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk je určená do: **26.03.2021**. Forma na predkladanie ponuky: ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk v **elektronickej forme** na kontaktnú e-mailovú adresu, vo forme podpísaného a naskenovaného dokumentu, vo formáte .pdf

**/poznámka: 1 e-mail = max 10 MB/**

Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky bezodkladne po ich predložení a oboznámi uchádzačov s výsledkom vyhodnotenia, elektronickou formou.

#### 10. Lehota dodania predmetu zákazky

Zhotovenie diela sa bude realizovať na základe zmluvy. Termín dodania: **do 4 mesiacov od účinnosti zmluvy. Do lehoty plnenia zmluvy sa nepočíta doba, počas ktorej verejný obstarávateľ zabezpečí stanoviská a právoplatné stavebné povolenie k projektu stavby, ktorý spracuje zhotoviteľ.**

#### 11. Doplnujúce informácie

- Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť neukončenú súťaž, resp. neuzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu v prípade, ak cena ponuky bude vyššia než predpokladaná hodnota zákazky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť celé obstarávanie bez udania dôvodu.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, bez udania dôvodu neuzatvoriť zmluvu/objednávku na predmet zákazky s úspešným uchádzačom tejto súťaže.
- Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- Po obhliadke verejný obstarávateľ odporúča sledovať web stránku mesta, v prípade zverejnenia doplnujúcich informácií, ktoré vyplynuli z obhliadky predmetu zákazky.
- Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva.

#### 12. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk

16.03.2021

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií - cenová ponuka

Príloha č. 2 – Návrh zmluvy

Príloha č. 3a,b – Náčrt - schéma - návrh

Príloha č. 4 – Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu