MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V PEZINKU

Z Á P I S N I C A

z II. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Pezinok

volebného obdobia 2022 – 2026, ktoré sa uskutočnilo dňa 15. 12. 2022, v čase od 15.00 hod. do 17.00 hod. v zasadačke Mestského úradu Pezinok, Radničné námestie č. 7, Pezinok, I. posch., miestnosť č. 12.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

ZÁPISNICA

z II. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Pezinok, volebného obdobia 2022-2026, ktoré sa uskutočnilo dňa 15. 12. 2022 v zasadačke Mestského úradu Pezinok, Radničné námestie č. 7, Pezinok, I. posch., miestnosť č. 12, v čase od 15.00 hod. do 17.00 hod.

Na rokovaní boli prítomní:

- 23 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Pezinok
- JUDr. Roman Mács, primátor
- Ing. Renáta Klimentová, zástupkyňa primátora a poslankyňa
- Bc. Katarína Mišovičová, zapisovateľka
- Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, referent útvaru hlavného kontrolóra
- Ing. Michal Kán, vedúci oddelenia stavebného poriadku a výstavby
- Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Sľub poslanca
3. Poverenie zástupcu primátora
4. Informácia o plnení rozpočtu mesta Pezinok k 31.10.2022
5. Návrh VZN č. xx/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Informácia o pripravenosti investičnej akcie – Rekonštrukcia povrchov chodníkov
7. Informácia o pripravenosti investičnej akcie – Rekonštrukcia spevnených plôch ZŠ Kupeckého
8. Informácia o rozpracovanosti investičnej akcie „severného obchvatu“ Okružná ulica – Fajgalská cesta – Hasičská ulica
9. Návrh na zverenie hnuteľného majetku mesta Pezinok do správy príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB
10. Informácia o zámere presadenia stromov z Holubyho ulice
11. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme mestského bytu
12. Žiadosť Ing. arch. Igora Hianika o preplatenie nevyčerpanej dovolenky
13. Informácia primátora

Zasadnutie otvoril a viedol primátor JUDr. Roman Mács (ďalej aj ako „predsedajúci“). Predsedajúci vyzval poslancov k prezentácii.

Prezentácia poslancov:

Prítomní: **23**

Alexy Pavel, prof., Ing., PhD.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

Branný Mário
Čech Zdeno
Farbula Ľudovít, JUDr.
Halan Peter
Hanulík Juraj, Mgr. art.
Hric Martin, Ing.
Chynoranský Jozef, Ing.
Klimentová Renáta, Ing.
Mizerová Božena, Mgr.
Pátek Juraj, Ing.
Pitoňák Tomáš, Mgr.
Prostredník Ondrej, doc., Mgr., PhD.
Sedlák Justín, JUDr.
Solga Adam, Mgr., Mgr., PhD.
Solga Oliver, Mgr.
Šipoš Marián, Ing.
Šipoš Roman, Ing.
Štrbová Kvetoslava, PaedDr.
Tahotný Tomáš, Mgr., LL.M
Vlachovič Tomáš, Mgr.
Wagingerová Mária, Mgr.
Žárska Elena, prof., Ing. CSc.

Ospravedlnení: **1**

Pilátová Eva, DiS.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO JE UZNÁŠANIASCHOPNÉ.

Materiál: https://www.youtube.com/watch?v=3Fl3WOoVbOM&t=540s

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

1. Otvorenie a schválenie programu, voľba návrhovej komisie (ďalej aj ako „NK“)

Do NK boli zvolení poslanci Pavel Alexy a Mário Branný.

K rokovaniu sa pridala poslankyňa PaedDr. Veronika Adamová.

1. hlasovanie – Voľba NK v zložení Pavel Alexy a Mário Branný

Prítomní	**24**
Za	**23**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**0**

NK bola schválená.

Poslanec Jozef Chynoranský hlasoval ZA vizuálne, kvôli technickej chybe.

Poznámka: PaedDr. Kvetoslava Štrbová nie je zarátaná medzi prítomnými a hlasujúcimi v tomto bode, vzhľadom na to, že hlasovanie o tomto bode bolo ešte pred jej zložením sľubu ako poslankyne.

2. hlasovanie – Schválenie programu

Prítomní	**24**
Za	**24**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**0**

Program bol schválený.

Poznámka: PaedDr. Kvetoslava Štrbová nie je zarátaná medzi prítomnými a hlasujúcimi v tomto bode, vzhľadom na to, že hlasovanie o tomto bode bolo ešte pred jej zložením sľubu ako poslankyne.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

2. Sľub poslanca

PaedDr. Kvetoslava Štrbová zložila sľub do rúk primátora JUDr. Romana Mácsa.

3. Poverenie zástupcu primátora

Primátor JUDr. Roman Mács poveril PaedDr. Kvetoslavu Štrbovú za 1. zástupkyňu primátora. Jej funkcia je určená na 100% úväzok a nadobúda platnosť od zloženia sľubu.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

4. Informácia o plnení rozpočtu mesta Pezinok k 31.10.2022

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

3. hlasovanie o materiáli č. 4 v predloženom znení

Prítomní	**24**
Za	**24**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**0**

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 270/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o plnení rozpočtu mesta Pezinok (bez školstva) k 31.10.2022, t. j.

plnenie rozpočtových príjmov vo výške 23 342 710,37 €, t. j. 66,64 %
plnenie rozpočtových výdavkov vo výške 11 408 973,39 €, t. j. 48,72%

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

5. Návrh VZN č. xx/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

- Poslanec Tomáš Pitoňák
- Poslanec Oliver Solga
- Poslanec Justín Sedlák
- Poslanec Martin Hric – poslanecký návrh (stiahnutý)
- Poslanec Adam Solga
- Poslanec Marián Šipoš
- Poslanec Tomáš Vlachovič
- Poslanec Pavel Alexy - poslanecký návrh (stiahnutý)

Faktická:

- Poslankyňa Mária Wagingerová
- Poslanec Juraj Hanulík
- Poslanec Pavel Alexy
- Poslankyňa a zástupkyňa primátora Renáta Klimentová
- Poslanec Adam Solga
- Poslanec Marián Šipoš

NK zaznamenala dva poslanecké návrhy od poslancov M. Hrica a P. Alexyho, ktoré boli v priebehu diskusie z ich strany stiahnuté.

4. hlasovanie o materiáli č. 5 v predloženom znení

Prítomní	**23**
Za	**20**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**3**

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 271/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) a ustanovenia § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenia

zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v predloženom znení.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

6. Informácia o pripravenosti investičnej akcie – Rekonštrukcia povrchov chodníkov

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

- Poslanec Marián Šipoš
- Poslanec Jozef Chynoranský
- Poslankyňa Elena Žárska

Faktická:

- Poslankyňa a zástupkyňa primátora Renáta Klimentová

5. hlasovanie o materiáli č. 6 v predloženom znení

Prítomní	**24**
Za	**24**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**0**

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 272/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o pripravenosti investičnej akcie – Rekonštrukcia povrchov chodníkov.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

7. Informácia o pripravenosti investičnej akcie – Rekonštrukcia spevnených plôch ZŠ Kupeckého

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

6. hlasovanie o materiáli č. 7 v predloženom znení

Prítomní	**24**
Za	**24**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**0**

Schválené.

Poslanci Juraj Pátek a Veronika Adamová hlasovali vizuálne ZA kvôli technickej chybe.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 273/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o pripravenosti investičnej akcie – Rekonštrukcia spevnených plôch ZŠ Kupeckého.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

8. Informácia o rozpracovanosti investičnej akcie „severného obchvatu“ Okružná ulica – Fajgalská cesta – Hasičská ulica

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

- Poslanec Adam Solga
- Poslanec Pavel Alexy
- Poslankyňa a zástupkyňa primátora Renáta Klimentová – poslanecký návrh
- Poslanec Marián Šipoš

Faktická:

- Poslanec Adam Solga

NK zaznamenala 1 poslanecký návrh poslankyne a zástupkyne primátora Renáty Klimentovej v znení: „**Vzhľadom na rozsah plánovanej investičnej akcie „severného obchvatu“ Okružná ul. – Fajgalská cesta – Hasičská ul., odporúčame doložiť stanoviská odborných komisií, poskytnúť poslancom možnosť podrobnejšie sa oboznámiť s plánovanou investičnou akciou a opätovne so stanoviskami predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva**.“

7. hlasovanie o poslaneckom návrhu Renáty Klimentovej

Prítomní	**24**
Za	**24**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**0**

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 274/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

poslanecký návrh poslankyne Renáty Klimentovej v znení: **Vzhľadom na rozsah plánovanej investičnej akcie severného obchvatu – Okružná ul. – Fajgalská cesta – Hasičská ul., odporúčame doložiť stanoviská odborných komisií, poskytnúť poslancom možnosť podrobnejšie sa oboznámiť s plánovanou investičnou akciou a opätovne so stanoviskami predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva**.“

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

9. Návrh na zverenie hnuteľného majetku mesta Pezinok do správy príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

- Poslankyňa Elena Žárska

Faktická:

- Poslanec Tomáš Pitoňák

8. hlasovanie o materiáli č. 9 v predloženom znení

Prítomní	**24**
Za	**24**
Proti	**0**
Zdržal sa	**0**
Nehlasoval	**0**

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 275/2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o obecnom zriadení“) a § 6, § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len “zákon o majetku obcí“) a čl. 7 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok, po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

zverenie hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Pezinok

do správy správcu Mestský podnik služieb, príspevková organizácia, p. o., IČO: 30853362, so sídlom Trnavská 10, 902 01 Pezinok, v celkovej hodnote 139 080,- EUR s DPH, a to:

Elektrické úžitkové vozidlo s jednostrannou sklápateľnou korbou
Podvozok GOUPIL G5

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

VIN: VRWG5EZZZM0K00008
rok nadobudnutia: 2022
hodnota: 57 600,- EUR s DPH

Prídavné zariadenia k traktoru ZETOR s návesom

Agrometall SR-T2: predná šípová radlica
VIN: 111 19
rok nadobudnutia: 2022
hodnota: 9 000,-EUR s DPH

Agrometall VS-TD: zadný závesný sypač
VIN: 111 20
rok nadobudnutia 2022
hodnota: 17 280,-EUR s DPH

Predný nakladač MX s lyžicou a systémom predných ramien:
VIN: 35172922171
rok nadobudnutia: 2022
hodnota: 21 000,-EUR s DPH
Náves za traktor CynkoMet T 617/5:
VIN: SYR472061N9W00811
rok nadobudnutia: 2022
hodnota: 34 200,-EUR s DPH

s účinnosťou odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku mesta vlastníkom a správcom majetku mesta, a to bez časového obmedzenia.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

10. Informácia o zámere presadenia stromov z Holubyho ulice

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

- Poslanec Marián Šipoš
- Poslankyňa Elena Žárska

Faktická:

- Poslankyňa a zástupkyňa primátora Renáta Klimentová
- Poslanec Adam Solga
- Poslanec Juraj Hanulík

9. hlasovanie o materiáli č. 10 v predloženom znení

Prítomní	**24**
Za	**21**
Proti	**0**
Zdržal sa	**3**
Nehlasoval	**0**

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 276/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zámere presadenia stromov z Holubyho ulice.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

11. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme mestského bytu

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

- Poslanec Tomáš Tahotný

Faktická:

- Poslankyňa Elena Žárska
- Poslanec Tomáš Tahotný

10. hlasovanie o materiáli č. 11 v predloženom znení

Prítomní	**24**
Za	**22**
Proti	**0**
Zdržal sa	**2**
Nehlasoval	**0**

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 277/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 5/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Pezinok

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 2 vo výmere 48,81 m2, ktorý sa nachádza vo vchode č.1 na II. poschodí v bytovom dome na ul. Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. reg. C-KN č. 4278, evidovaný na LV č. 9593 pre katastrálne územie Pezinok.

Nájomca: J. R.

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 15.01.2023 do 15.01.2024

Celková mesačná úhrada: 142,30 €/mesiac

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 1.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25.9.2008 č. 02/R/2008 tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov mesta spojených s prenajímaným bytom.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

12. Žiadosť Ing. arch. Igora Hianika o preplatenie nevyčerpanej dovolenky

Predkladá: Ing. Renáta Klimentová

Diskusia:

- Poslanec Juraj Hanulík
- Poslanec Adam Solga
- Poslanec Tomáš Tahotný
- Poslankyňa Elena Žárska
- Poslankyňa Mária Wagingerová

Faktická:

- Poslanec Juraj Hanulík
- Poslanec Adam Solga

11. hlasovanie o materiáli č. 12 v predloženom znení

Prítomní	**24**
Za	**1**
Proti	**16**
Zdržal sa	**5**
Nehlasoval	**2**

Neschválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 – 278/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

n e s c h v a ľ u j e

poskytnutie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku Ing. arch. Igorovi Hianikovi (primátorovi mesta Pezinok vo volebnom období 2018 – 2022) v rozsahu 47 dní.

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

13. Informácie primátora

Primátor JUDr. Roman Mács poďakoval zamestnancom Mestského úradu Pezinok za ochotu a pomoc pri riešení všetkých úloh.

Ďalej informoval o skutočnosti, že neudelil súhlas s vyplatením finančných prostriedkov zamestnancom, ktorí majú podané výpovede ku 31.12.2022 (na základe dohôd zo dňa 16.11.2022). Uviedol, že všetci dostanú písomne podanie o tom, že majú možnosť ďalej zotrvať na svojich pracovných miestach, pretože sa nemení organizačná štruktúra a Mesto Pezinok nevidí dôvod na to, aby bol ukončený pracovný pomer s nimi.

Čo sa týka nákladov na služobné cesty, ktoré boli využité bývalým vedením/zamestnancami mesta, ktorí boli účastní na školení, ktoré neprináležali k výkonu ich funkcie, primátor požiadal o vrátenie všetkých finančných prostriedkov, ktoré boli na ne vyúčtované. Bolo to podpísané a doporučene odoslané. Uviedol, že mesto sa bude snažiť o to, aby takto vzniknuté náklady boli vrátené späť mestu.

Primátor informoval, že momentálne prebieha ekonomický audit na Mestskom úrade, ktorý bude pokračovať aj začiatkom budúceho roka.

Ďalej informoval, že mestu sa podarilo na dohodu zamestnať p. Ing. Gusejnovú, ktorá má pomôcť s prípravou podkladov na rozpočet na rok 2023, pretože sa žiaľ nenašiel ani kostrový rozpočet, ktorý by dovoľoval získať všetky potrebné dáta pre prípravu rozpočtu. Z tohto dôvodu sa rozpočet nestihne pripraviť a mesto bude musieť ísť do rozpočtového provizória.

Odpredaj majetku bývalému primátorovi Ing. arch. Igorovi Hianikovi, bol súčasným primátorom JUDr. Romanom Mácsom vyhodnotený ako ekonomicky nevýhodný pre Mesto Pezinok, preto z tohto dôvodu bude majetok aj naďalej využívaný na účely mesta.

Ing. Renáta Klimentová informovala, že mestu sa úspešne podarilo zvládnuť priame rokovacie konanie. V rámci tohto konania boli pri energiách (elektrická energia či zemný plyn) oslovená viac ako desiatka firiem. Pri konaniach oboch komodít vstúpila len jedna spoločnosť. Čo sa týka plynu, bola to spoločnosť Energie2, a. s., pri elektrickej energii to bola MAGNA ENERGIA, a. s.

Mesto Pezinok usilovne pracuje na príprave Referenda 2023.

<u>Dôležité dátumy:</u>

31. 12. o 16:00 na námestí v Pezinku prebehne rozlúčka so starým rokom 2022

12. 01. 2023 o 17:00 stretnutie v miestnosti č. 19 (stretnutie poslancov ohľadom komisií mestského zastupiteľstva)

19. 01. 2023 o 17:00 pracovné MsZ

21. 01. 2023 7:00-22:00 Referendum

26. 01. 2023 o 8:30 riadne MsZ

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

Zasadnutie MsZ bolo ukončené. Primátor poďakoval poslancom za účasť, zaželal všetkým pokojné, šťastné a požehnané Vianoce.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta

Pezinok, 21. 12. 2022
Spracovala: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu