



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 20.06.2024

bod: 20

20. Návrh na schválenie investičného zámeru a rozpočtového opatrenia – Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy MŠ a ZŠ Orešie v Pezinku

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovatelia: Ing. Renáta Klimentová, zástupkyňa primátora pre technické oddelenie
Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB
Henrieta Hauptvoglová, referent pre rozpočet
Mgr. Miroslava Petrušová, vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

schvaľuje

- a) **predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** v rámci implementačnej výzvy na predloženie schváleného projektového zámeru „**Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy MŠ a ZŠ Orešie v Pezinku**“ v Rade partnerstva v rámci priority 2P1 energetická efektívnosť a dekarbonizácia špecifický cieľ RSO 2.1 Podpora energetickej efektívnosti a znižovania emisií skleníkových plynov, opatrenia 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a opatrenia 2.2.2 podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou,
- b) zabezpečenie realizácie projektu: „Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy MŠ a ZŠ Orešie v Pezinku“ v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) **rozpočtové opatrenie** na zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 10% z celkových oprávnených nákladov na projekt z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2024 a 2025, a to vo výške minimálne 160 000,-€ s DPH (rozpočet celkových oprávnených nákladov je vo výške 1 593 853,87 € s DPH), a to zvýšením príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov o sumu 160 000 € na **Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy MŠ a ZŠ Orešie v Pezinku** krytím z rezervného fondu

Kapitálové výdavky:
KZ 46, FK 09.2.1.1., EK 717 002, program 9.2.1. , akcia 09 12 48 + 160 000 €
Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001 + 160 000 €
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2024 a 2025.

Použité skratky:

FK- funkčná klasifikácia

EK – ekonomická klasifikácia

KZ – kód zdroja

KV – kapitálové výdavky

BV – bežné výdavky

PFO - príjmové finančné operácie (Rezervný fond)

Dôvodová správa:

Rada partnerstva pre integrovaný územný rozvoj Bratislavského kraja na roky 2021-2027 dňa 4.6.2024 schválila na svojom zasadnutí projektový zámer Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy MŠ a ZŠ Orešie v Pezinku v rámci opatrenia 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a opatrenia 2.2.2 podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou. Projektový zámer bol schválený s celkovou výškou oprávnených výdavkov 1 593 853,87 €.

Po schválení v Rade partnerstva je potrebné projekt predložiť do implementačnej výzvy na schválenie nenávratného finančného príspevku pre opatrenia 2.1.2. a 2.2.2, ktorá bude vyhlásená v priebehu roka, kde bude projekt opätovne posudzovaný.

Mesto Pezinok má vypracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, prebieha inžiniering pre stavebné povolenie.

Zámerom mesta Pezinok je uskutočniť súbor opatrení smerujúcich k zníženiu energetickej náročnosti budovy vrátane implementácie obnoviteľných zdrojov energie.

ZŠ s MŠ je umiestnená v miestnej časti Grinava, bola zaradená do siete škôl v roku 1959, má 11 kmeňových tried a 2 triedy materskej školy.

Projekt navrhuje zateplenie obvodového plášťa budovy školy aj telocvične a strešných konštrukcií s novou krytinou spojovacieho traktu, výmenu výplní otvorov s izolačným trojskom, komplexnú modernizáciu vykurovacieho systému vrátane inštalácie 26 kW tepelného čerpadla vzduch – voda, osadenie rekuperačnej VZT jednotky v telocvični na riadené vykurovanie a vetranie a lokálnych jednotiek v triedach, nové rozvody a prípravu TÚV tepelnými čerpadlami s integrovanými zásobníkmi a komplexnú modernizáciu elektroinštalácie, osvetlenia vrátane inštalácie 48 kW fotovoltaickej elektrárne. Uvedené systémy bude riadiť riadiaci systém merania a regulácie. Dažďové vody zo striech budú čiastočne odvádzané do vsakovacieho systému, suterénne steny objektu budú zateplené vrátane drenáže. Budú vybudované nové okapové štrkové chodníky po celom obvode objektu vrátane prístupového chodníka ku telocvični zo zámkovej dlažby.

Systémom opatrení sa potreba energie na vykurovanie sa zníži o 67%, spotreba elektrickej energie sa zníži o 37%, úspora primárnej energie bude na úrovni 68,54%, emisie CO₂ sa znížia o 70,83% a budova bude zaradená do energetickeho globálneho ukazovateľa primárnej energie A1 z pôvodného C.