

# Mestská rada v PEZINKU

dňa: 22.10.2019

číslo: 03.02.

## 03. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVALA: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

#### schvaľuje

#### ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 10434, lokalita: Hviezdoslavova ulica, ako parcela:
- registra „E“ s parcelným číslo 2240/227 o výmere 4748 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- za účelom uloženia elektrickej prípojky v zmysle priloženej situácie v predpokladanej dĺžke 1,7 m. Presná výmera a trasa vedenia bude vyznačená v geometrickom pláne.
- BUDÚCI OPRAVNENÍ:** **D. A. a A. A.**
- v zastúpení: P. K.
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta  
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Uloženie elektrickej prípojky pre rodinný dom na pozemku parc. č. 3782, katastrálne územie Pezinok.
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho Mestu Pezinok.  
Oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zamerať a odovzdajú ho Mestu Pezinok.

#### Dôvodová správa

Budúci oprávnení žiadajú vlastníka pozemku o uzatvorenie vzťahu k pozemku parc. č. 2240/227, katastrálne územie Pezinok, Hviezdoslavova ulica, za účelom vybudovania NN elektro prípojky

(rekonštrukcia jestvujúcej vzdušnej prípojky na zemnú prípojku), pre pozemok parc. č. 3782, katastrálne územie Pezinok.

Dňa 08.10.2019 bol na porade primátora schválený vjazd na pozemok budúcich oprávnených formou nájomnej zmluvy.

Budúci oprávnení majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

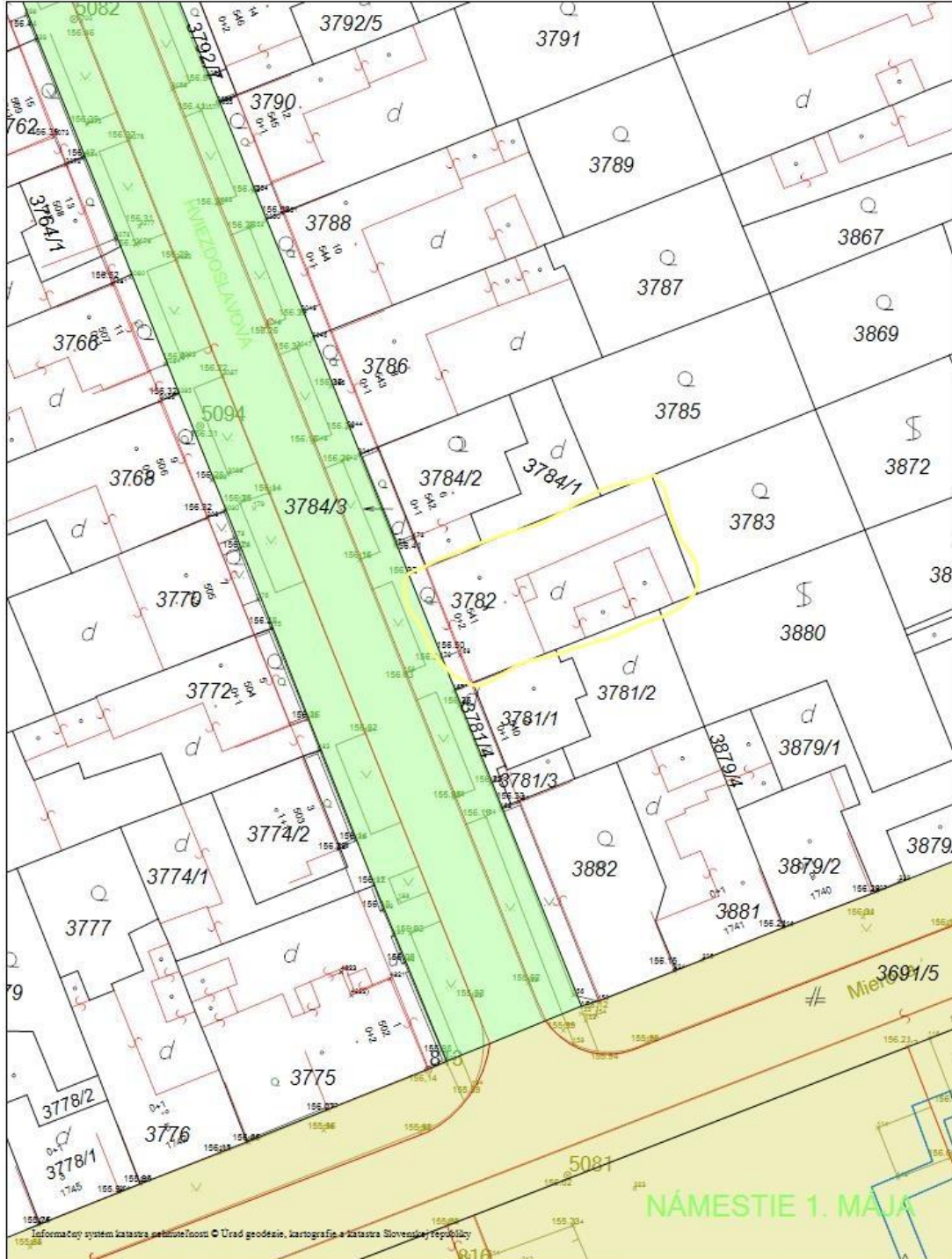
Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Žiadosť – uzatvorenie vzťahu k pozemku za účelom vybudovania NN elektro prípojky
02. Situácia
03. Výrez z katastrálnej mapy
04. Orto mapa
05. Fotodokumentácia

Obr. č. 1: Výrez z katastrálnej mapy

Mapa KN k 01.10.2019



**Obr. č. 2: Ortomapa**



