

O B E C P E R N E K
Obecný úrad, 900 53 Pernek 48

Č.j. SOU-P/23/314/041/MF

V Malackách dňa 25.04.2024

MESTO PEZINOK	
Dátum: 06. 05. 2024	
Číslo zápisu: 41864	Číslo spisu:
Prílohy: 3	Vybavuj: Jh1-

Mesto Pezinok
Radničné námestie 7
902 14 Pezinok

VEC: Žiadosť o vyvesenia oznámenia o začatí územného konania

Dňa 03.04.2023 podala spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava** zastúpená splnomocneným zástupcom spoločnosťou **PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica** na tunajšom úrade (obec Pernek je príslušným stavebným úradom podľa § 119 ods. 1. stavebného zákona) návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**BA_A1_Pernek kab. L 492 Baba, TS, VNK**“ **líniová stavba** na pozemkoch reg. „C“, reg. „E“ v k. ú. **Pernek a Pezinok** – uvedených v prílohe č. 1 k rozhodnutiu, v objektovej skladbe **SO - 01 podzemné vedenia, PS 01 – Transformačná stanica TS 6**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Na základe určenia stavebného úradu príslušného na konanie zo dňa 09.06.2021, **obec Pernek** ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1. stavebného zákona na uskutočnenie konania a vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**BA_A1_Pernek kab. L 492 Baba, TS, VNK**“ **líniová stavba** na pozemkoch reg. „C“, reg. „E“ v k. ú. **Pernek a Pezinok** vás týmto žiada o vyvesenie oznámenia o začatí územného konania podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení po dobu 15 dní na úradnej tabuli **Mesta Pezinok** a zverejnenie na internetovej stránke **Mesta Pezinok**.

Po uplynutí doby vyvesenia a zverejnenia vás žiadame oznámenie s uvedením dátumu vyvesenia a zvesenia z úradnej tabule doručiť na adresu obce Pernek.



Ing. Martin Ledník
Starosta obce

Prílohy:

1. Oznámenie o začatí územného konania
2. Zoznam dotknutých pozemkov
3. Situácia



OBEC PERNEK

Obecný úrad, 900 53 Pernek 48

Č.j. SOU-P/23/314/041/MF/02

V Malackách dňa 25.04.2024

Vec:

O z n á m e n i e o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby.

Dňa 03.04.2023 podala spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava** zastúpená splnomocneným zástupcom spoločnosťou **PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica** na tunajšom úrade (obec Pernek je príslušným stavebným úradom podľa § 119 ods. 1. stavebného zákona) návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**BA_A1_Pernek kab. L 492 Baba, TS, VNK**“ líniová stavba na pozemkoch reg. „C“, reg. „E“ v k. ú. **Pernek a Pezinok** – uvedených v prílohe č. 1 k rozhodnutiu, v objektivej skladbe **SO - 01 podzemné vedenia, PS 01 – Transformačná stanica TS 6**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Podanie bolo doplnené dňa 03.04.2023, dňa 30.10.2023, dňa 19.01.2024, dňa 25.01.2024, dňa 02.04.2024, dňa 24.04.2024.

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Údaje o projektovaných kapacitách:

- | | |
|--|--------|
| - Údaje o projektovaných kapacitách: | |
| - VN Kábel 3 x NA2XS(F)2Y 1x240 RM | 3500 m |
| - NN káblové vedenie NAYY | 15 m |
| - VN odpínač OTEK 25/400 | 1 ks |
| - Navrhovaná transformačná stanica typ EH6 | 1 ks |
| - Transformátor 100 kVA | 1 ks |

Obec Pernek, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania. Súčasne k prerokovaniu návrhu

n a r i a d' u j e

na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň:

28. máj 2024 (utorok) o 8.30 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Perneku

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V zmysle ustanovenia § 42 ods. 4) stavebného zákona na námietky, ktoré účastníci konania v určenej lehote neuplatnia, hoci ich mohli uplatniť v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. V

súlade s ustanovením § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť a oboznámiť sa s dokumentáciou stavby na Spoločnom obecnom úrade, pracovisko Záhorácka 2942/60A Malacky, II. poschodie č. dv. 233 (budova Okresného úradu Malacky) **v pondelok od 8,00 do 15,00 hod., v párnú stredu od 8,00 do 16,00 hod.** po predchádzajúcom dohodnutí termínu emailom na fircova.su@gmail.com.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené, sa nebude prihliadať.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Podľa § 36, ods. 4 stavebného zákona: Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámí stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

Oznámenie o začatí konania musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli **Obce Pernek a Mesta Pezinok** zverejnené na internetovej stránke **Obce Pernek a Mesta Pezinok**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.



Ing. Martin Ledník
Starosta obce

Potvrdenie dátumu vyvesenia zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 7.5.2014

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis: 14 PEZINOK
-5/11-

pečiatka a podpis

Prílohy:

1. Situácia stavby
2. Zoznam dotknutých pozemkov

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Obec Pernek – so žiadosťou o vyvesenie tohoto oznámenia
2. Mesto Pezinok - so žiadosťou o vyvesenie tohoto oznámenia
3. Mesto Pezinok – doručenie verejnou vyhláškou
4. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté – doručenie verejnou vyhláškou
5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava – doručenie verejnou vyhláškou
6. v.z. PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica – doručenie verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány:

7. Okresný úrad v Malackách, OSZP, ŠSOV, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
8. Okresný úrad v Malackách, OSZP, ŠSOH, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
9. Okresný úrad v Malackách, OSZP, ŠSOPaK, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
10. Okresný úrad v Malackách, OSZP, ŠSOO, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
11. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
12. Okresný úrad v Malackách, odbor CDaPK, Zámocká 5, Malacky
13. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
14. Okresný úrad v Pezinku, OSZP, ŠSOV, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
15. Okresný úrad v Pezinku, OSZP, ŠSOH, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
16. Okresný úrad v Pezinku, OSZP, ŠSOPaK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
17. Okresný úrad v Pezinku, odbor krízového riadenia, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
18. Okresný úrad v Pezinku, odbor CDaPK, Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok
19. Okresný úrad v Pezinku, odbor pozemkový a lesný, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
20. Mesto Pezinok, Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok
21. Obec Pernek, Pernek 48
22. KR HaZZ, odd. požiarnej prevencie, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
23. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava
24. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
25. SPP-distribúcia a.s., OZ Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
26. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
28. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácii a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikačný, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
29. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
30. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
31. Správa ciest BSK, a.s. Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
32. BSK, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.Box 106, 820 05 Bratislava 25
33. SVP š.p., OZ Bratislava, Správa povodia Moravy, Pri maline 1, Malacky
34. SVP š.p., OZ Bratislava, Povodie Dunaja, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
35. Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra
36. Lesy SR, Organizačná zložka OZ Karpaty, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín Stráže
37. spis

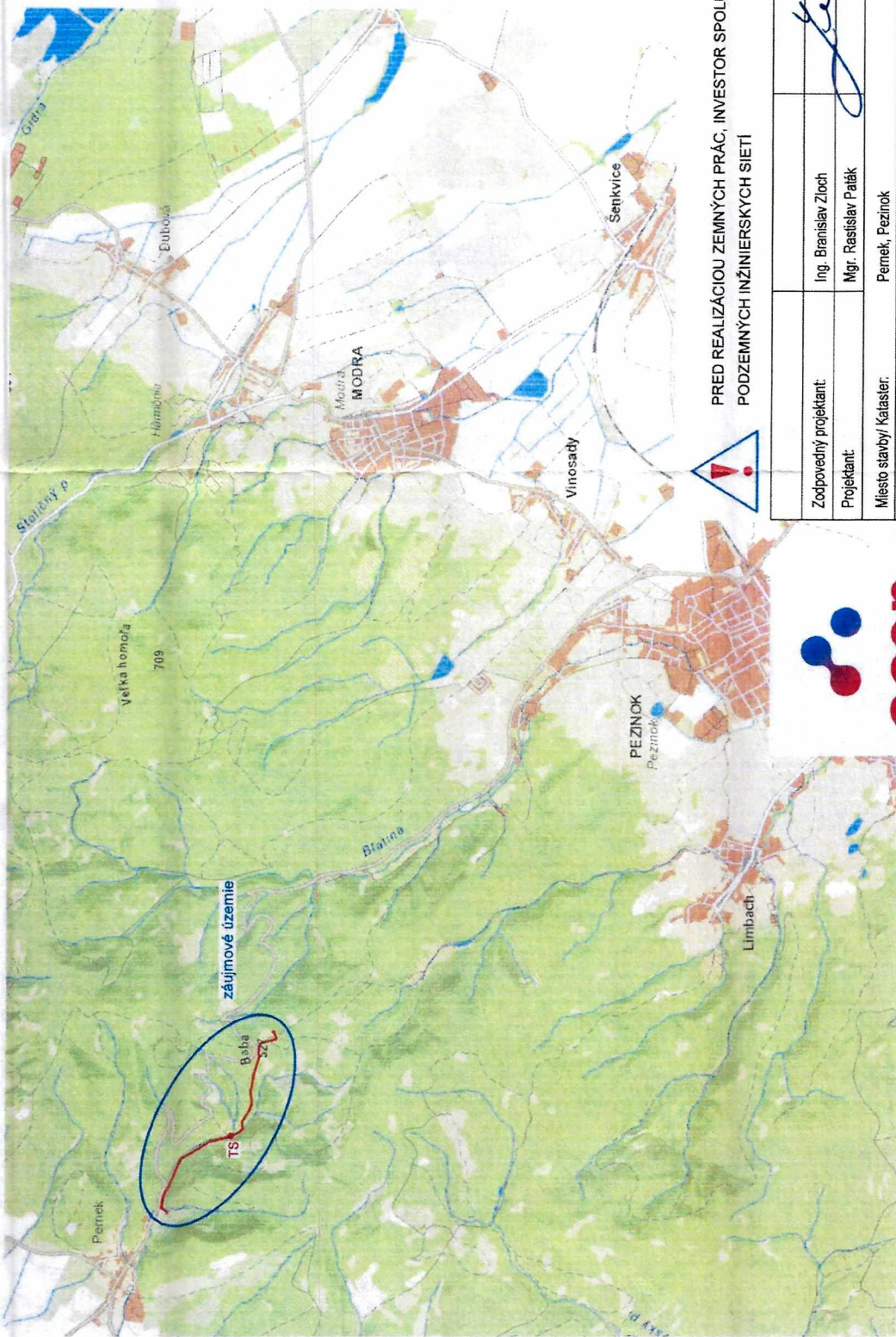
Na vedomie:

38. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
39. v.z. PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica

Vybavuje : Ing. Miriam Firčová, tel. 034/7971255, email: fircova.su@gmail.com

P.č.	Kat. územie	Parcelné číslo v reg. KNC	Číslo LV v reg. KNC	Výmera parcely v reg. KNC (v m ²)	Druh pozemku v reg. KNC	Umiestnenie pozemku	Parcelné číslo v reg. KNE	Číslo LV v reg. KNE	Výmera parcely v reg. KNE (v m ²)	Druh pozemku v reg. KNE	Umiestnenie pozemku	Vlastník
1.	Pezinok	6675/8	7275	47277	Ostanné plochy	mimo ZÚO						Mesto Pezinok, Rodinné námestie 7, Pezinok, PSČ 90214, SK 1/1
2.	Pezinok	6671		18634	Zastavané plochy a nádvoria	mimo ZÚO	4247/5	7580	1087	Lesné pozemky	mimo ZÚO	Lyžarský klub BABA, Hútbyho 18, Pezinok, PSČ 90201, SK 1/1
3.	Pezinok	6671		18634	Zastavané plochy a nádvoria	mimo ZÚO	4274	10771	1871	Zastavané plochy a nádvoria	mimo ZÚO	Mesto Pezinok, Rodinné námestie 7, Pezinok, PSČ 90214, SK 1/1
4.	Pemek	6230	306	321	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy SR ŠP, Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 97566, SK 1/1
5.	Pemek	6232/1	306	304921	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
6.	Pemek	6229	306	4467	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
7.	Pemek	6226/1	306	419282	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
8.	Pemek	6216	306	4492	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
9.	Pemek	6183	306	246788	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
10.	Pemek	6190	306	55708	Zastavané plochy a nádvoria	mimo ZÚO	6190	2380	56756	Lesné pozemky	mimo ZÚO	Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
11.	Pemek	6181	306	1701	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, Podiel 1/1
12.	Pemek	6175/1	306	23693	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
13.	Pemek	6167/1	306	1481	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
14.	Pemek	6166	306	3118	Vodné plochy	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
15.	Pemek	6163/1	306	24846	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
16.	Pemek	6163/1	306	24846	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
17.	Pemek	6162	306	658	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
18.	Pemek	6160	306	690	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
19.	Pemek	6158	306	7121	Vodné plochy	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
20.	Pemek	6159	306	25335	Trvalé trávne porasty	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
21.	Pemek	6155	306	19483	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
22.	Pemek	6156	306	40175	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
23.	Pemek	6148	306	4395	Vodné plochy	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
24.	Pemek	6146	306	7823	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
25.	Pemek	6145	306	885	Vodné plochy	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
26.	Pemek	6144	306	4306	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
27.	Pemek	6291	306	383601	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1
28.	Pemek	6143/2	306	306	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66, SR 1/1

P.č.	Kat. územie	Parcelné číslo v reg. KNC	Číslo LV v reg. KNC	Výmera parcely v reg. KNC (v m2)	Druh pozemku v reg. KNC	Umiestnenie pozemku	Parcelné číslo v reg. KNE	Číslo LV v reg. KNE	Výmera parcely v reg. KNE (v m2)	Druh pozemku v reg. KNE	Umiestnenie pozemku	Vlastník
29.	Pernek	729		10520	Vodné plochy	mimo ZÚO	729	1708	8292	Vodné plochy	mimo ZÚO	Slovenská republika 1/1 Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 98900 Banská Štiavnica /
30.	Pernek	634/1	509	360	Lesné pozemky	v ZÚO						Obec Pernek 1/1
31.	Pernek	636		277	Zastavané plochy a nádvoria	mimo ZÚO	636	1883	277	Ostatné plochy	mimo ZÚO	Slovenská republika 1/1 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 /
32.	Pernek	6293	306	193228	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Slovenská republika 1/1 Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 66 SR /
33.	Pernek	637/1	1099	1620	Trvalé trávne porasty	mimo ZÚO						Mericová Gabriela r. Bartalská, 900 53, Pernek, č. 364, SR, Podiel: 1/1
34.	Pernek	634/2	509	1136	Lesné pozemky	mimo ZÚO						Obec Pernek 1/1
35.	Pernek	621/1		220084	Trvalé trávne porasty	mimo ZÚO	633/1	1140	2903	Trvalé trávne porasty	mimo ZÚO	Ihngová Lydia r. Studenčicová, Hrobákova 1637/9, 85102 Bratislava 5, SR, Podiel: 1/8 Slinková Viera Doc. Ing. CSc. r. Poláková, Kúpeckého 4, 82108 Bratislava, SR, Podiel: 1/2 Studenčí Tibor r. Studenčí, Cabanova 2174/11, 84102 Bratislava, SR, Podiel: 1/8 STUDENČICOVA Mária r. Poláková (manž. Vendelin), Podiel: 1/4



PRED REALIZÁCIOU ZEMNÝCH PRÁČ, INVEŠTOR SPOLU S DODÁVATEĽOM STAVBY ZABEZPEČÍ VYTÝČENIE
PODZEMNÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ

[illegible]

Co-financed by the Connecting Europe Facility of the European Union

