Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 12.12.2023 bod: 03

03. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovateľky: Ing. Barbora Žemličková, vedúca referátu miestnych daní a poplatkov
JUDr. Jana Kľúčiková, referent exekúcií

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) a ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. X/2023 o miestnych daniach

Dôvodová správa:

Mesto Pezinok predkladá návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Pezinok č. xx/2023 o miestnych daniach. Novým VZN sa zároveň ruší VZN č. 15/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších VZN.
Dôvodom predloženia návrhu zvýšenia sadzieb miestnych daní je objektívne zhodnotenie rizík a dopadu legislatívnych zmien a zapracovanie týchto legislatívnych zmien v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z.z.).

Daň z nehnuteľností a ostatné miestne dane sú pre mestá a obce dôležitým zdrojom vlastných príjmov, patria k najstabilnejším príjmom mesta, vďaka ktorému sa samosprávy dokážu vyrovnávať s plnením čoraz väčšieho počtu kompetencií a úloh, a ktoré zásadne zvyšujú bežné výdavky mesta. V záujme udržania finančnej stability, zabezpečenia verejnoprospešných služieb a realizácie nových rozvojových projektov, väčšina samospráv na Slovensku od roku 2020 pristupuje k zvýšeniu sadzieb dane z nehnuteľností, poplatku za komunálny odpad a k zavedeniu poplatku za rozvoj, a to najmä z dôvodu dlhodobého podhodnotenia príjmov, ktoré dostávame od štátu a prijatia nových zákonov, ktoré majú dopad na rozpočty samospráv.

Mesto Pezinok sa rovnako, ako iné samosprávy, muselo vysporiadať s nárastom výdavkov vzniknutých v súvislosti s opatreniami štátu, ktoré sa preniesli na samosprávy. Tento nárast sa mesto doposiaľ snažilo a snaží vykryť šetrením na viacerých položkách rozpočtu.

Novo predkladaný materiál VZN vychádza z predložených návrhov a diskusie poslancov na pracovných stretnutiach, ako i októbrového zasadnutia mestského zastupiteľstva. Máme záujem pokračovať v rozvoji nášho mesta, v príprave nových projektov, v skvalitňovaní života obyvateľov, čo si žiada aj dostatok finančných zdrojov. Na základe dostupných skutočností je predpokladaný nárast výdavkov v dôsledku zákonného zvýšenia miezd zamestnancov v školstve, vo verejnej správe, v dôsledku avizovaného opätovného nárastu cien energií a tovarov, ako aj negatívny dopad na príjmy mesta výpadkom podielových daní od štátu, sa pristúpilo k prehodnoteniu jednotlivých sadzieb daní, aby sme boli schopní zabezpečiť vlastné zdroje pre služby, ktoré v rámci svojich kompetencií mesto poskytuje, a má záujem ich udržať a poskytovať, minimálne na rovnakej úrovni ako doteraz.

Miestne dane a poplatky tvoria približne 26 % z daňových príjmov Mesta Pezinok. Daň z nehnuteľností tvorila do roku 2023 približne 13% daňových príjmov Mesta Pezinok. Výnos týchto daní závisí najmä od vývoja počtu nových stavieb na bývanie a podnikanie. Ostatné miestne dane a poplatky tvoria 13 % z daňových príjmov Mesta Pezinok.

Súčasná výška sadzieb dane z nehnuteľností je platná viac ako desať rokov, posledná úprava bola realizovaná v roku 2012 s účinnosťou od 1.1.2013, kde predkladaný návrh VZN zrušil pásma – centrum a mimo centra pre pozemky, stavby a byty. V nadväznosti na tieto úpravy došlo k miernemu zvýšeniu predpisu na rok 2013 o cca + 103 tisíc eur. V nižšie uvedených tabuľkách je prehľad predpisu dane za jednotlivé zdaňovacie obdobia 2009 až 2022, kde predovšetkým v dôsledku nárastu počtu nových stavieb na bývanie či podnikanie, predstavuje celkové navýšenie predpisu dane cca o + 255 tisíc eur.

Rok	2009	2010	2011	2012	2013
Predpis dane	**1 505 236,22 €**	**1 580 661,56 €**	**1 518 762,11 €**	**1 542 023,23 €**	**1 645 205,33 €**

Rok	2014	2015	2016	2017	2018
Predpis dane	**1 626 842,37 €**	**1 635 039,07 €**	**1 643 694,93 €**	**1 719 805,42 €**	**1 732 544,55 €**

Rok	2019	2020	2021	2022
Predpis dane	**1 760 165,59 €**	**1 797 929,71 €**	**1 775 516,76 €**	**1 760 580,02 €**

Predložený návrh zvyšuje sadzby dane z nehnuteľností tak, že ich navýšenie predstavuje zvýšenie príjmov do rozpočtu z tejto dane o cca + 2,1 mil. EUR.

Návrh sadzieb dani z nehnuteľností VZN 2023						
PO / FO	**rok 2023**			**rok 2024**	**rok 2024**	
POZEMKY	**hodnota pôdy €/m²**	**sadzba dane %**	**Predpis k 2023 v €**	**hodnota pôdy €/m²**	**sadzba dane %**	**Predpokladaný predpis na r. 2024**
orná pôda, chmelnice,vinice, ovocné sady - Pezinok	0,4388	0,60	33 131,05	0,4388	***0,90***	49 696,58
orná pôda, chmelnice,vinice, ovocné sady - Grinava	0,3614	0,60	7 259,66	0,3614	***0,90***	10 889,49
trvalé trávmaté porasty- Pezinok	0,0956	0,60	896,53	0,0956	***0,90***	1 344,80
trvalé trávmaté porasty - Grinava	0,1012	0,60	49,79	0,1012	***0,90***	74,69
záhrady	4,64	0,50	18 588,22	4,64	***1,50***	55 764,66
zastavané plochy a nádvoria	4,64	0,50	52 318,82	4,64	***1,50***	156 956,46
ostatné plochy	4,64	0,50	29 419,13	4,64	***1,50***	88 257,39
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využité vodné plochy Pezinok	0,0771	0,25	4 038,13	0,0771	***0,90***	14 537,27
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využité vodné plochy Grinava	0,0700	0,25	683,96	0,0700	***0,90***	2 462,26
stavebné pozemky	46,47	0,50	11 118,83	100,00	***2,00***	95 678,00
SUMÁR POZEMKY			**157 504,12**			**475 661,60**

BYTY	**rok 2023 sadzba dane €/m²**	**Predpis na rok 2023**		**rok 2024 sadzba dane €/m²**	**Predpokladaný predpis na r. 2024**
byt	0,25	118 794,61	x	***1,00***	475 178,44
nebytový priestor bez podnikania - garážové státie	1,00	17 429,00	x	***2,00***	34 858,00
bytové priestory a nebytový priestor určené na podnikanie	2,50	41 831,84	x	***5,00***	83 663,68
SUMÁR BYTY		**178 055,45**			**593 700,12**

STAVBY	**rok 2023 sadzba dane €/m²**	**Predpis na rok 2023**		**rok 2024 sadzba dane €/m²**	**Predpokladaný predpis na r. 2024**
stavby na bývanie, drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu k.ú. Pezinok	0,30	129 482,26	x	***1,00***	431 607,54
stavby na bývanie, drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu k.ú. Grinava	0,30	24 847,38	x	***0,85***	70 400,91
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky...	0,50	20 153,36	x	***1,20***	48 368,06
chaty	1,30	51 728,86	x	***2,70***	107 436,86
samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáži, stavby hromadných garáži umiestnených pod zemou	1,00	50 761,46	x	***2,00***	101 522,94
priemyselné stavby	3,00	122 186,93	x	***5,00***	203 644,88
stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť...	3,00	733 908,12	x	***5,00***	1 223 180,20
ostatné stavby	1,50	193 705,75	x	***5,00***	645 685,83
viacúčlové stavby	0,00	106 816,68	x	**0,00**	150 000,00
SUMÁR STAVBY		**1 433 590,80**			**2 981 847,22**
podlažie	0,05			**0,10**	
PREDPIS SPOLU :		**1 769 150,37**			**4 051 208,94**
				2 282 058,57	
		úľava pre dôchodcov nad 70 rokov		104 872	
		odhadovaný predpis dane na r. 2024		**2 177 186,57**	

Z dôvodu prehľadnosti a jednoznačnosti predkladáme nové znenie VZN o miestnych daniach, s účinnosťou od 01.01.2024, ktoré zahŕňa najmä tieto zmeny oproti doteraz platnému zneniu VZN.

I. Daň z nehnuteľností

- v **§ 6 Sadzba dane z pozemkov** sa upravuje nasledovne :

Návrh sadzieb	**rok 2023**	**Návrh na rok 2024**
POZEMKY	**sadzba dane %**	**sadzba dane %**
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, (ostatné plochy)	**0,60**	**0,90**
Trvalé trávnaté porasty	**0,60**	**0,90**
Záhrady	**0,50**	**1,50**
Zastavané plochy a nádvoria	**0,50**	**1,50**
Ostatné plochy	**0,50**	**1,50**

Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využité vodné plochy	**0,25**	**0,90**
Stavebné pozemky	**0,50**	**2,00**
Pozemok na ktorom sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	**1,25**	**1,50**

Názorný výpočet dane z pozemkov pri zvýšení jednotlivých sadzieb a ich medziročné porovnanie:

	Hodnota pôdy pozemku €/m2	**Výmera v m2**	**Daň v roku 2023 €/rok**	**Daň v roku 2024 €/rok**	**Nárast oproti roku 2023 €/rok**
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocnú sady k.ú. Pezinok	0,4388	1250	3,29	4,94	1,65
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocnú sady k.ú. Grinava	0,3614	1250	2,71	4,07	1,36
Trvalé trávnaté pozemky k.ú. Pezinok	0,0956	1450	0,83	1,25	0,42
Trvalé trávnaté pozemky k.ú. Grinava	0,1012	1450	0,88	1,32	0,44
Záhrady	4,64	300	6,96	20,88	13,92
Zastavané plochy a nádvoria	4,64	150	3,48	10,44	6,96
Ostatné plochy	4,64	250	5,80	17,40	11,60
Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využité vodné plochy k.ú. Pezinok	0,0771	1200	0,23	0,83	0,60
Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využité vodné plochy k.ú. Grinava	0,0700	1200	0,21	0,76	0,55
Stavebné pozemky	100,00	450	104,55	900	795,45

Výpočet: hodnota pôdy/pozemku x výmera pozemku x sadzba dane

V návrhu predkladaného VZN sa upravuje hodnota pozemku uvedená v prílohe č. 2 zákona t.j. 46,47 €/m^2 na hodnotu pozemku 100,00 €/m^2.

Zavedením nového druhu pozemku - ostatné poľnohospodárske plochy aj na účely zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady znení neskorších predpisov sa umožní zmierniť doterajšiu tvrdosť zákona spočívajúcu v tom, že rovnaká daň sa platila za ostatnú plochu, ktorá bola využívaná komerčným spôsobom (napr. parkoviská), ako za ostatnú plochu, ktorá bola využívaná v súvislosti s poľnohospodárstvom. Takto bude možné tieto ostatné plochy rozlíšiť aj na účely platenia miestnych daní, čo pomôže najmä poľnohospodárom, ktorí ich pri svojej činnosti využívajú.

Novela prináša nasledovné zmeny v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady :
• predmetom dane z pozemkov sú aj ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,
• základom dane z pozemkov **pre ostatné plochy**, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a **hodnoty za m2 uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu pre ornú pôdu,**

• novelizované ustanovenia v znení účinnom od 1. septembra 2023 sa prvýkrát použijú na zdaňovacie obdobie roku 2024.

V praxi to zámená, že vlastník takéhoto pozemku si v Priznaní k dani z nehnuteľností na zdaňovacie obdobie 2024 uvedie druh pozemku, ako písmeno A - orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom

- v **§ 7 Sadzba dane zo stavieb** sa upravuje nasledovne :

STAVBY	rok 2023 sadzba dane €/m²	Návrh na rok 2024 sadzba dane €/m²
Stavby na bývanie, drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu pre katastrálne územie Pezinok	**0,30**	**1,00**
Stavby na bývanie, drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu pre katastrálne územie Grinava	**0,30**	**0,85**
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	**0,50**	**1,20**
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	**1,30**	**2,70**
Samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáži, stavby hromadných garáži pod zemou	**1,00**	**2,00**
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu;	**3,00**	**5,00**
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	**3,00**	**5,00**
Ostatné stavby	**1,50**	**5,00**
príplatok za podlažie	**0,05**	**0,10**

Správca dane navrhuje pri viacpodlažných stavbách zvýšiť príplatok za podlažie z 0,05 € v sume 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia. Tento príplatok nebol taktiež zvyšovaný od r. 2013.

Názorný výpočet dane zo stavieb pri zvýšení jednotlivých sadzieb a ich medziročné porovnanie:

Druh stavby	Výmera v m2	Daň v roku 2023 €/rok	Daň v roku 2024 €/rok	Nárast oproti roku 2023 €/rok
Stavba na bývanie bez nadzemného podlažia pre k.ú. Pezinok	**100**	30,00	100,00	70,00
Stavba na bývanie s 2 nadzemnými podlažiami pre k.ú. Pezinok	**100**	40,00	120,00	80,00
Stavba na bývanie bez nadzemného podlažia pre k.ú. Grinava	**100**	30,00	85,00	55
Stavba na bývanie s 2 nadzemnými podlažiami pre k.ú. Grinava	**100**	40,00	105,00	65
Stavba na pôdohospodársku produkciu	**250**	125,00	300,00	175,00
Chata	**50**	65,00	135,00	70,00
Chata s 1 nadzemným podlažím	**56**	75,60	156,80	81,20

Garáž	**20**	20,00	40,00	20,00
Priemyselná stavba alebo stavba na podnikanie	**100**	300,00	500,00	200,00
Priemyselná stavba alebo stavba na podnikanie s 2 nadzemnými podlažiami	**100**	310,00	520,00	210,00
Ostatná stavba	**100**	150,00	500,00	350,00
Ostatná stavba s 1 nadzemným podlažím	**100**	155,00	510,00	355,00

Výpočet: výmera stavby x sadzba dane (+ príplatok za podlažie)

- **§ 8 Sadzba dane z bytov** sa upravuje nasledovne :

BYTY	rok 2023 sadzba dane €/m²	Návrh na rok 2024 sadzba dane €/m²
Byt	**0,25**	**1,00**
Nebytový priestor v bytovom dome určený na iný účel ako podnikanie (napr. garáž)	**1,00**	**2,00**
Nebytový priestor slúžiaci na podnikanie, zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s podnikaním a zárobkovou činnosťou	**2,50**	**5,00**

Názorný výpočet dane z bytov a nebytových priestorov pri zvýšení jednotlivých sadzieb a ich medziročné porovnanie:

	Výmera v m2	Daň v roku 2023 €/rok	Daň v roku 2024 €/rok	Nárast oproti roku 2023 €/rok
Byt	60	15,00	60,00	45,00
	78	19,50	78,00	58,50
Nebytový priestor v bytovom dome určený na iný účel ako podnikanie (napr. garáž)	16	16,00	32,00	16,00
Byt alebo nebytový priestor v bytovom dome určený na podnikanie	75	187,50	375,00	187,50

Výpočet: výmera bytu/nebytového priestoru x sadzba dane

- **v § 9 Oslobodenie od dane a zníženie dane** :

V predmetnom ustanovení VZN sa navrhuje v ods. 2) zníženie dane o 50 % nasledovne:

Správca dane ustanovuje zníženie dane o 50 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládnych fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Cieľom tohto ustanovenia je predovšetkým zmierniť dopad navrhovaných sadzieb a posilniť zvýhodnenie seniorov a ostatných osôb uvedených v tomto odseku.

Nárok na zníženie dane daňovník, ktorý presiahol vekovú hranicu 70 rokov, túto skutočnosť nepreukazuje, keďže sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto určenej vekovej hranice.

Z hľadiska rozpočtu, predložený návrh na zníženie dane o 50 % **zo stavieb na bývanie a bytov** pre osoby nad 70 rokov, **predstavuje zníženie príjmov mesta o cca 104 872 EUR**.

Pre ďalšie osoby – osoby v hmotnej núdzi, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so

sprievodcom, **nie je možné vyčísliť výpadok príjmu dane zo stavieb na bývanie a bytov, nakoľko mesto týmto údajom nedisponuje.** Podľa informácie z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Pezinku, počet evidovaných ľudí s ťažkým zdravotným postihnutím v meste Pezinok je 1 524 osôb.

Vek	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
do 7 rokov	27	23	22	14
8 - 17 rokov	48	50	56	58
18 -44 rokov	271	278	261	269
45 - 60 rokov	325	318	323	329
61 - 70 rokov	341	344	357	362
71 - 80 rokov	279	291	283	287
viac ako 81 rokov	198	184	194	205
spolu	**1 489**	**1 488**	**1 496**	**1 524**

Zdroj: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Pezinok

Výška sadzieb ostatných daní vymedzených v tomto návrhu VZN, ako daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, zostávajú nezmenené. Ďalšie zmeny v texte niektorých ustanovení vyplynuli z dôvodu zosúladenia tohto znenia VZN so znením platného príslušného zákona.

K návrhu VZN boli doručené pripomienky, ktoré boli dňa 08.12.2023 vyhodnotené.
Predkladajú sa ako samostatný materiál pre poslancov.

Mesto Pezinok

Všeobecne záväzné nariadenie
č. X/2023
o miestnych daniach

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 písm. g) a § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v spojení s § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), sa dňa 12.12.2023 uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“).

PRVÁ ČASŤ

§ 1
Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnych daniach sú ustanovené v § 4 až § 59 a súvisiacich ustanoveniach zákona.

§ 2
Druhy miestnych daní

(1) Účelom tohto VZN je ustanoviť druhy miestnych daní, ktoré Mesto Pezinok (ďalej len „mesto“) ukladá daňovníkom v meste Pezinok upraviť ostatné s tým súvisiace náležitosti.
(2) Na území Mesta sa ukladajú tieto miestne dane:
   a) daň z nehnuteľností,
   b) daň za psa,
   c) daň za užívanie verejného priestranstva,
   d) daň za ubytovanie,
   e) daň za predajné automaty,
   f) daň za nevýherné hracie prístroje.

§ 3
Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní v zmysle zákona uvedených v § 2 písm. a), b), e), f) je kalendárny rok, pre ustanovenia v § 2 písm. c) a d) zákona nie je v zákone zdaňovacie obdobie určené, t.j. účinnosť môže mať aj v priebehu kalendárneho roku.

DRUHÁ ČASŤ

§ 4
Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a) daň z pozemkov
b) daň zo stavieb
c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

Daň z pozemkov

§ 5
Základ dane, hodnota pôdy a pozemkov

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 1 zákona. Základom dane z pozemkov pre ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty za m^2 uvedenej v prílohe č. 1 zákona pre ornú pôdu.

Hodnota pôdy je pre druh pozemku:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom

  k.ú. Pezinok 0,4388 €/m^2 k.ú. Grinava 0,3614 €/m^2

- trvalé trávnaté porasty

  k.ú. Pezinok 0,0956 €/m^2 k.ú. Grinava 0,1012 €/m^2

(2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy (okrem ostatných plôch podľa ods. 1) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemkov za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 2 zákona.

Hodnota pozemkov je pre druh pozemku:

- záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 4,64 €/m^2

(3) Základom dane z pozemkov pre stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemkov za 1 m^2 .

Hodnota pozemkov je pre druh pozemku:

- stavebné pozemky 100,00 €/m^2

(4) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku zistenej na 1 m^2 podľa platného znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty lesných

pozemkov v kategórii hospodárskych lesov za Lesy SR š.p. Banská Bystrica, Odštepný závod (OZ) Smolenice podľa katastrálnych území s platnosťou lesných hospodárskych plánov. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m^2 nasledovne:

k.ú. Pezinok 0,0771 €/m^2 k.ú. Grinava 0,0700 €/m^2

(5) Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m^2 a hodnoty pozemku za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 2 zákona pre stavebné pozemky, t.z. 46,47 €/m^2.

§ 6
Sadzba dane z pozemkov

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom je 0,90 %
(2) Ročná sadzba dane za záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa ods. 1 je 1,50 %.
(3) Ročná sadzba dane za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je 0,90 %
(4) Ročná sadzba dane za stavebné pozemky je 2,0 %
(5) Ročná sadzba dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je 1,50 %.

Daň zo stavieb

§ 7
Sadzba dane zo stavieb

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy určená pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

Druh stavby	**Sadzba dane**
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu pre katastrálne územie **Pezinok**	1,00 €/m^2
stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu pre katastrálne územie **Grinava**	0,85 €/m^2
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,20 €/m^2
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	2,70 €/m^2
d) samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby	2,00 €/m^2

hromadných garáží umiestnené pod zemou	
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	5,00 €/m^2
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	5,00 €/m^2

(2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie v sume 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 8
Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov sa ustanovuje za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru vo výške:

Druh nehnuteľnosti	Sadzba dane
byt	1,00 €/m^2
nebytový priestor v bytovom dome určený na iný účel ako podnikanie (napr. garáž, garážové státie)	2,00 €/m^2
nebytový priestor v bytovom dome slúžiaci na podnikanie, zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s podnikaním a zárobkovou činnosťou	5,00 €/m^2

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 9
Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:
pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajinotvornou funkciou.

(2) Správca dane ustanovuje zníženie dane o 50 % na:
stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím

so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládnych fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Pre splnenie podmienky na zníženie dane v zdaňovacom období je rozhodujúci vek 70 rokov k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roku.

(3) Nárok na zníženie dane podľa ods. 2 tohto ustanovenia sa uplatňuje v priznaní k dani po predložení dokladu preukazujúceho dôvod na zníženie dane v súlade s ustanovením § 17 ods. 7 zákona.

(4) Fyzická osoba v hmotnej núdzi si uplatňuje nárok na zníženie dane každoročne v lehote určenej zákonom. Daňovník predloží k priznaniu doklad z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o poberaní dávok v hmotnej núdzi.

§ 10

Vyrubenie a platenie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do 3,00 € (troch eur) vrátane nebude vyrubovať ani vyberať.
(2) Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 11
Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je 30,00 €.

§ 12
Oslobodenie od dane

(1) Od dane je oslobodený pes, ktorého vlastní fyzická osoba staršia ako 62 rokov.
(2) Oslobodenie sa prvýkrát uplatní v najbližšom zdaňovacom období nasledujúcom po tom, čo vlastník psa dosiahol vek 62 rokov. Ak občan vlastní viac psov, oslobodenie sa vzťahuje len na jedného psa.

§ 13
Zníženie dane za psa

(1) Daň za psa sa zníži o 18 € oproti sadzbe podľa § 11 u psa chovaného v rodinnom dome, v chate, v podnikateľskom objekte.
(2) Takto určené sadzby dane platia za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 14
Predmet dane

(1) Verejným priestranstvom pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta, najmä cesty, miestne komunikácie, účelové komunikácie, chodníky, spevnené plochy, odstavné plochy, parkoviská, verejná zeleň.
(2) Miesta, ktoré sú verejnými priestranstvami na účely tohto všeobecného záväzného nariadenia sú ulice na území mesta uvedené vo VZN č. 4/2007 o určení ulíc v meste Pezinok v znení neskorších VZN. Zoznam ulíc z predmetného VZN tvorí prílohu č. 1.
(3) Užívanie ciest, miestnych komunikácií a účelových komunikácií iným ako obvyklým spôsobom alebo užívanie na iné účely, než na ktoré sú určené, je podľa osobitného predpisu zvláštne užívanie komunikácie. Pre zvláštne užívanie ciest a miestnych komunikácií platí zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov. Na zvláštne užívanie ciest a miestnych komunikácií je potrebné povolenie príslušného cestného správneho orgánu.
(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie užívanie na iné účely, než na ktoré je verejné priestranstvo určené. Takým užívaním je najmä umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb vrátane exteriérového sedenia, umiestnenie stavebného zariadenia a stavebného materiálu pri stavebných a rekonštrukčných prácach stavieb, predajné zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, umiestnenie reklamného zariadenia, užívanie verejného priestranstva za účelom vykonávania rozkopávkových prác, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

§ 15
Sadzba dane

(1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva bez povolenia alebo v rozpore s právoplatným rozhodnutím podľa osobitného predpisu je: 3,00 €/m^2/deň.
(2) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na skládku tuhého paliva a na umiestnenie veľkokapacitného kontajnera je: 0,50 €/m^2/deň.
Od dane podľa tohto odseku je oslobodené užívanie verejného priestranstva, ktorého celková doba nepresiahne 1 deň.
(3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na skládku materiálu (piesok, štrk, panely a pod.), veľkokapacitný kontajner, umiestnenie stavebného zariadenia počas doby výstavby určenej stavebným povolením je :
   a) 0,20 €/m^2/deň pre fyzické osoby
   b) 0,30 €/m^2/deň pre právnické osoby a podnikateľov
   c) 0,50 €/m^2/deň od prvého dňa predĺženia stanoveného termínu
(4) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na rozkopávky miestnej komunikácie, parkovacích plôch a zelene je:
   a) 0,50 €/m^2/deň pre fyzické osoby
   b) 1,00 €/m^2/deň pre právnické osoby a podnikateľov
(5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na účely poskytovania reštauračných služieb je: 0,20 €/m^2/deň.
(6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na ambulantný predaj a predaj poľnohospodárskych prebytkov je: 1,00 €/m^2/deň.
(7) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva umiestnením prenosnej reklamy je: 0,20 €/m^2/deň.

(8) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva zariadeniami cirkusu, lunaparku a inými atrakciami je: 0,15 €/m^2/deň.
(9) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na komerčné prezentačné akcie je:
   a) 2,00 €/m^2/deň pri zábere do 5 m^2
   b) 3,50 €/m^2/deň pri zábere od 5 m^2 do 50 m^2
   c) 7,00 €/m^2/deň pri zábere nad 50 m^2
(10) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva novinovými stánkami je: 0,50 €/m^2/deň.
(11) V ostatných prípadoch sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je: 1,00 €/ m^2/deň.
(12) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zberných nádob na odpad pre právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie je: 0,25 €/m^2/deň.

§ 16
Daň za užívanie verejného priestranstva počas vinobrania a vianočných trhov

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva počas vinobrania a vianočných trhov je osobitné užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií. Pre potreby stanovenia sadzby dane za užívanie verejného priestranstva počas vinobrania a vianočných trhov je vymedzené verejné priestranstvo ulicami, najmä Radničné námestie, M.R. Štefánika, Holubyho, Potočná, Farská, Fortna, Kollárova, Meisslova, Kupeckého, Moyzesova, Jesenského, Mladoboleslavská a Zámocký park.
(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá bude verejné priestranstvo užívať na predaj výrobkov a poskytovania služieb.
(3) Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva počas vinobrania sú nasledujúce:

P.č.	**Druh užívania**	**Sadzba dane za 1 m^2/deň**
1	Občerstvenie a reštauračné služby spojené s predajom alkoholických nápojov – Radničné námestie, Mladoboleslavská ulica, Mladoboleslavská ulica- predzámčie – parcela C č. 3/1, 3/2, 3/3 v k.ú. Pezinok	40,00 €
2	Občerstvenie a reštauračné služby spojené s predajom alkoholických nápojov	30,00 €
3	Občerstvenie a reštauračné služby bez predaja alkoholických nápojov – mäsový sortiment – napr. kebab, pečené klobásy, cigánska pečienka a pod.	25,00 €
4	Občerstvenie a reštauračné služby bez predaja alkoholických nápojov – zemiakové placky, langoše, varená kukurica, lokše, trdelník, podplamenník a pod.	20,00 €
5	Pomocný priestor pri stánku, umiestnenie vozidla ako príručného skladu podľa priestorových možností súvisiacich s predajom občerstvenia	7,00 €
6	Priestor na sedenie pri stánku, pri prevádzke, rodinnom dome a pod. za každý aj začatý 1 m^2	1,00 €
7	Potraviny, napr. cukrovinky, oriešky, syry, syrové výrobky, ovocie, zelenina, výživové doplnky, pekárenské a cukrárenské výrobky, pagáče, mäsové výrobky a pod.	15,00 €

8	Tekvicové jadierka	50,00 €
9	Med, medovina a ostatné výrobky z včelích produktov	10,00 €
10	Fľašové vína v originálnom balení, predaj sudového vína a burčiaku	25,00 €
11	Poľnohospodárske prebytky (najmä mak, mletá paprika, byliny, ovocie, zelenina, orechy a pod.)	15,00 €
12	Sklo, bižutéria, hračky, kožená galantéria, suveníry, ozdobné a upomienkové predmety, balóniky, prírodná slovenská kozmetika, umelecké výrobky umiestnené mimo uličky remesiel a pod.	10,00 €
13	Rezané a črepníkové kvety	10,00 €
14	Knihy, časopisy, CD, kazety, filatelia, starožitnosti	10,00 €
15	Vinárska, vinohradnícka a záhradkárska technika, záhradkárske potreby, hobby potreby	7,00 €
16	Atrakcie (živé sochy, maľba na tvár a pod.)	10,00 €
17	Umelecké výrobky umiestnené v uličke remesiel za každý aj začatý 1 m^2	1,50 €

(4) Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva počas vianočných trhov sú nasledujúce:

P.č.	**Druh užívania**	**Sadzba dane za 1 m^2/deň**
1	Občerstvenie a reštauračné služby spojené s predajom alkoholických nápojov	10,00 €
2	Občerstvenie a reštauračné služby bez predaja alkoholických nápojov – mäsový sortiment – kebab, pečené klobásy, cigánska pečienka a pod.	7,00 €
3	Medovina, varené víno, punč	5,00 €
4	Občerstvenie a reštauračné služby bez predaja alkoholických nápojov – zemiakové placky, langoše, lokše, podplamenník, trdelník, káva, syry, buchty, pagáče, údené výrobky, oriešky, tekvicové jadierka, mak, cesnak, orechy, červená paprika, koreniny a pod.	5,00 €
5	Výrobky z ovčej vlny, kože, CD, sviečky, vianočné ozdoby, med a ostatné výrobky z včelích produktov, slovenská prírodná kozmetika a pod.	3,00 €

(5) Od dane za užívanie verejného priestranstva počas vianočných trhov je oslobodený predaj remeselných výrobkov a kvetinové dekorácie vlastnej výroby; verejnoprospešné charitatívne aktivity.
(6) Ak podľa druhu užívania spadá daňovník do viacerých kategórií dane uvedených v odsekoch 3 a 4, bude daň vyrubená podľa najvyššej sadzby z týchto sadzieb.

Spoločné ustanovenia pre daň za užívanie verejného priestranstva

§ 17
Oznamovacia povinnosť

(1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na tlačive zverejnenom na webovej stránke správcu dane.
(2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
(3) Daňovník je povinný na požiadanie správcu dane preukázať skutočnú výmeru, dátum skutočného začatia a skončenia osobitného užívania verejného priestranstva záznamom o odovzdaní rozkopávky alebo fotokópiou stavebného denníka v prípade stavebných prác.
(4) Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane zmenu rozsahu povoleného užívania verejného priestranstva v m^2 alebo lehoty užívania verejného priestranstva najneskôr v deň, kedy zmena nastala.
(5) Ak daňová povinnosť zanikne a verejné priestranstvo je uvedené do pôvodného stavu, daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti na tlačive zverejnenom na webovej stránke správcu dane. Správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§ 18
Oslobodenie od dane

Od platenia dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené:
a) verejné, kultúrne, športové podujatia organizované a spoluorganizované mestom bez vyberania vstupného alebo z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
b) propagácie podujatí alebo vykonávanie činností pre potreby mesta.

§ 19
Konanie

V konaní vo veciach dane sa postupuje podľa osobitných predpisov (zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) a zákona uvedeného v tomto nariadení.

PIATA ČASŤ
Daň za ubytovanie

§ 20
Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len "zariadenie"), ktorým je hotel, motel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

§ 21
Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

§ 22
Sadzba dane

Sadzba dane je 1,00 € na osobu a prenocovanie.

§ 23
Plnenie daňovej povinnosti a spôsob vedenia evidencie

(1) Plnenie daňovej povinnosti realizuje platiteľ dane alebo zástupca platiteľa dane, ktorí sú definovaní v § 38 zákona.
(2) Platiteľ dane je povinný viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytnuté.
Evidenčná kniha obsahuje tieto údaje :
a) meno, priezvisko a dátum narodenia fyzickej osoby,
b) adresu trvalého pobytu fyzickej osoby,
c) číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť daňovníka,
d) dĺžka pobytu (počet prenocovaní).
(3) Platiteľ dane je povinný správcovi dane oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca platiteľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane.
(4) Platiteľ dane je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v zariadení poskytujúcom odplatné prechodné ubytovanie doklad, ktorý obsahuje najmä :
a) názov a IČO platiteľa dane,
b) počet ubytovaní,
c) dátum od kedy a do kedy bolo ubytovanie poskytnuté,
d) výšku dane.

§ 24
Oznamovacia povinnosť a splatnosť dane

(1) Platiteľ dane – prevádzkovateľ zariadenia je povinný:
a) oznámiť písomne správcovi dane najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania kapacitu a ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania, oznámiť všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali, na tlačive zverejnenom na webovej stránke správcu dane.
b) podávať v lehote do 15. dňa po skončení príslušného kalendárneho štvrťroka písomný výkaz k dani za ubytovanie na tlačive zverejnenom na webovej stránke správcu dane.
(2) Daň je splatná bez vyrubenia do 15. dňa po ukončení kalendárneho štvrťroka.

(3) Daň za ubytovanie sa platí na účet správcu dane uvedený vo výkaze k dani za ubytovanie na príslušné štvrťroky, hotovosťou pri platbách do 300 eur do pokladne mestského úradu, platobnou kartou alebo bezhotovostným prevodom z účtu.

§ 25
Oslobodenie od dane

Daň za ubytovanie sa neplatí:

a) v zariadeniach, ktoré sa využívajú pre školy v prírode a v školských zariadeniach poskytujúcich internátne ubytovanie, pokiaľ slúžia tomuto účelu,
b) v zariadeniach, ktoré svojim účelom slúžia sociálnym službám, resp. ktoré sa využívajú na charitatívne účely,
c) za osoby, ktoré zabezpečujú prevádzku zariadenia
d) za športovcov, ktorí sa zúčastňujú športového podujatia organizovaného na území Mesta, ak podujatie organizuje športový klub so sídlom v Pezinku,
e) za účinkujúcich umelcov, ktorí sa zúčastňujú kultúrneho podujatia organizovaného na území Mesta, ak podujatie organizuje kultúrna organizácia so sídlom v Pezinku.

PIATA ČASŤ
Daň za predajné automaty

§ 26
Sadzba dane

Sadzba dane je :

a) 100,00 € ročne za predajný automat s najviac 10-timi druhmi tovaru,
b) 166,00 € ročne za predajný automat s viac ako 10-timi druhmi tovaru,
c) 1 660,00 € ročne za predajný automat, ak ponuka obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 27
Vedenie evidencie

(1) Daňovník je povinný na účely dane za predajné automaty viesť evidenciu, ktorá musí obsahovať nasledujúce údaje :
   a) počet prevádzkovaných automatov,
   b) názov a druh predajného automatu,
   c) výrobné číslo a rok výroby automatu,
   d) zoznam tovarov, ktoré automat vydá,
   e) miesto umiestnenia predajného automatu,
   f) dátum začatia a príp. skončenia prevádzkovania automatu.

(2) Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov :
   a) označenie prevádzkovateľa,
   b) sídlo alebo miesto podnikania prevádzkovateľa,
   c) dátum začatia prevádzkovania automatu.

§ 28
Oslobodenie od dane

Daň sa neplatí za predajné automaty vydávajúce ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých a pohlavných chorôb.

ŠIESTA ČASŤ
Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 29
Sadzba dane

Sadzba dane je 100,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 30
Vedenie evidencie

(1) Daňovník je povinný na účely dane za nevýherné hracie prístroje viesť evidenciu, ktorá musí obsahovať nasledujúce údaje :
   a) počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov,
   b) názov a druh nevýherného hracieho prístroja,
   c) výrobné číslo, inventarizačné číslo a rok výroby prístroja,
   d) označenie prevádzky a miesta, kde je nevýherný hrací prístroj umiestnený,
   e) dátum začatia a príp. skončenia prevádzkovania prístroja,
   f) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárneho zástupcu prevádzkovateľa).

(2) Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
   a) označenie prevádzkovateľa (obchodné meno, IČO),
   b) sídlo alebo miesto podnikania prevádzkovateľa,
   c) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
   d) výrobné číslo.

(3) Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

SIEDMA ČASŤ
Záverečné ustanovenia

§ 31
Spoločné ustanovenia

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa vo veciach správy miestnych daní podľa všeobecných predpisov.

§ 32
Zrušovanie ustanovenie

Týmto VZN sa rušia
   a) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Pezinok č. 15/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
   b) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Pezinok č. 8/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN 15/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

c) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Pezinok č. 9/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015, VZN č. 8/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
d) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Pezinok č. 9/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
e) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Pezinok č. 2/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
f) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Pezinok č. 8/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 33
Záverečné ustanovenia

(1) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta (www.pezinok.sk) v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 a s uplatnením pripomienok podľa § 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
(2) Toto VZN nadobúda účinnosť od 01. januára 2024, nie však skôr ako pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
(3) Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Vyvesenie návrhu VZN dňa: 27.11.2023
Schválenie VZN dňa: 12.12.2023
Vyhlásenie VZN vyvesením dňa: 13.12.2023
Účinnosť nadobúda dňom: 01.01.2024

Príloha č. 1
k Všeobecne záväznému nariadeniu č. X/2023

Poradové číslo a názov ulice:

1. 1. mája
2. Alfonza Šilhára
3. Baba
4. Banícka
5. Bernolákova
6. Bratislavská
7. Bottova
8. Bystrická
9. Cajlanská
10. Cintorínska
11. Černicová
12. D. Virgoviča
13. Dobšinského
14. dona Sandtnera
15. Dr. Bokesa
16. Dr. Štohla
17. Drevárska
18. Družstevná
19. Eugena Suchoňa
20. F.P. Drobiševa
21. Fajgalská cesta
22. Fándlyho
23. Farská
24. Fortna
25. Fraňa Kráľa
26. gen. Goliana
27. gen. Pekníka
28. gen. Svobodu
29. gen. Viesta
30. Glejovka
31. Gogoľova
32. Gorkého
33. Grobská cesta
34. Hasičská
35. Hečkova
36. Hollého
37. Holubyho
38. Hrnčiarska
39. Hroznová
40. Hurbanova
41. Hviezdoslavova
42. Jamnických
43. Javorová
44. Jána Raka
45. Jesenského
46. Jilemnického
47. Jiráskova
48. Kalinčiakova
49. Kamenice
50. Kataríny Franklovej
51. Kollárova
52. Komenského
53. kpt. Jaroša
54. Krížna
55. Krkavec
56. Kučišdorfská dolina
57. Kukučínova
58. Kupeckého
59. Kutuzovova
60. Kuzmányho
61. Radničné námestie
62. Liesková
63. L. Novomeského
64. Leitne
65. Lesnícka
66. Limbašská cesta
67. Ľudovíta Rajtera
68. M.R. Štefánika
69. Mahulanka
70. Majakovského
71. Malacká cesta
72. Malokarpatská
73. Markušova
74. Matúškova
75. Meisslova
76. Mierová
77. Mladoboleslavská
78. Mlynárska
79. Moyzesova
80. Muškátová
81. Myslenická
82. Mýtna
83. Na bielenisku
84. Najmarova
85. Nálepkova
86. Nerudova
87. Nezábudková
88. Nová
89. Obchodná
90. Obrancov mieru
91. Okružná
92. Orešie
93. Panholec
94. Panský chodník

95. Podhorská
96. Pod kalváriou
97. Podkarpatská
98. Pod lipou
99. Potočná
100. Pri mlyne
101. Puškinova
102. Púpavová
103. Rázusova
104. Reisinger
105. Richarda Rétiho
106. Rozálka
107. Rulandská
108. Ružová
109. Rybníček
110. Sama Chalupku
111. Sasinkova
112. Saulaková
113. Senecká
114. Schaubmarova
115. Silvánová
116. Sládkovičova
117. Slnečná
118. Slnečné údolie
119. SNP
120. Stupy
121. Suvorovova
122. Svätojurská
123. Svätoplukova
124. Šafárikova
125. Šancová
126. Šenkvická cesta
127. Šteberlova
128. Št. Polkorába
129. Štúrova
130. Švermova
131. Talihov dvor
132. Tehelná
133. Tolstého
134. Topoľová
135. Trnavská
136. Trnková
137. Vajanského
138. Veltlínska
139. Vincúrska
140. Vinice
141. Viničnianska cesta
142. Vinohradnícka cesta
143. Za dráhou
144. Za hradbami
145. Za koníčkom
146. Za panskou záhradou
147. Záhradná
148. Záhumenice
149. Zámocká
150. Zigmundíkova
151. Zumberská
152. Žarnovických
153. Železničná