

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 22.10.2019

číslo: 03.14.

03. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALA: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 10434, lokalita: Rázusova ulica, ako parcela:
- registra „E“ s parcelným číslom 1277 o výmere 249 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- za účelom uloženia kanalizačnej prípojky v zmysle priloženej situácie v predpokladanej dĺžke 8 m. Presná výmera a trasa vedenia bude vyznačená v geometrickom pláne.
- BUDÚCI OPRÁVNENÍ:** **P. T. a Z. T.**
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Uloženie kanalizačnej prípojky pre rodinný dom na pozemku parc. č. 12, katastrálne územie Pezinok.
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho Mestu Pezinok.
Oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zamerať a odovzdajú ho Mestu Pezinok.

Dôvodová správa

Budúci oprávnení na základe výzvy stavebného úradu žiadajú vlastníka pozemku o potvrdenie vlastníckeho vzťahu ku komunikácii par. č. 2294/1 za účelom pripojenia k mestskému kanalizačnému rozvodu. Budúci oprávnení sú vlastníckmi rodinného domu na Rázusovej ulici č. 1 v Pezinku. Projekt kanalizačnej prípojky je schválený BVS.

Výkopové práce budú realizované v priebehu jedného dňa po pripojení a odsúhlasení technikom BVS. Následne bude výkopová ryha zasypaná a povrch upravený do pôvodného stavu. Povrch komunikácie je vyložený betónovými tvarovkami, ktoré budú opäť položené. Hutný objem zemin výkopovej ryhy je približne 9m.

Budúci oprávnení majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Žiadosť
02. Situácia
03. Technické podmienky pripojenia
04. Výrez z katastrálnej mapy
05. Orto mapa
06. Fotodokumentácia

Obr. č. 1: Výrez z katastrálnej mapy

Mapa KN k 1.09.2019

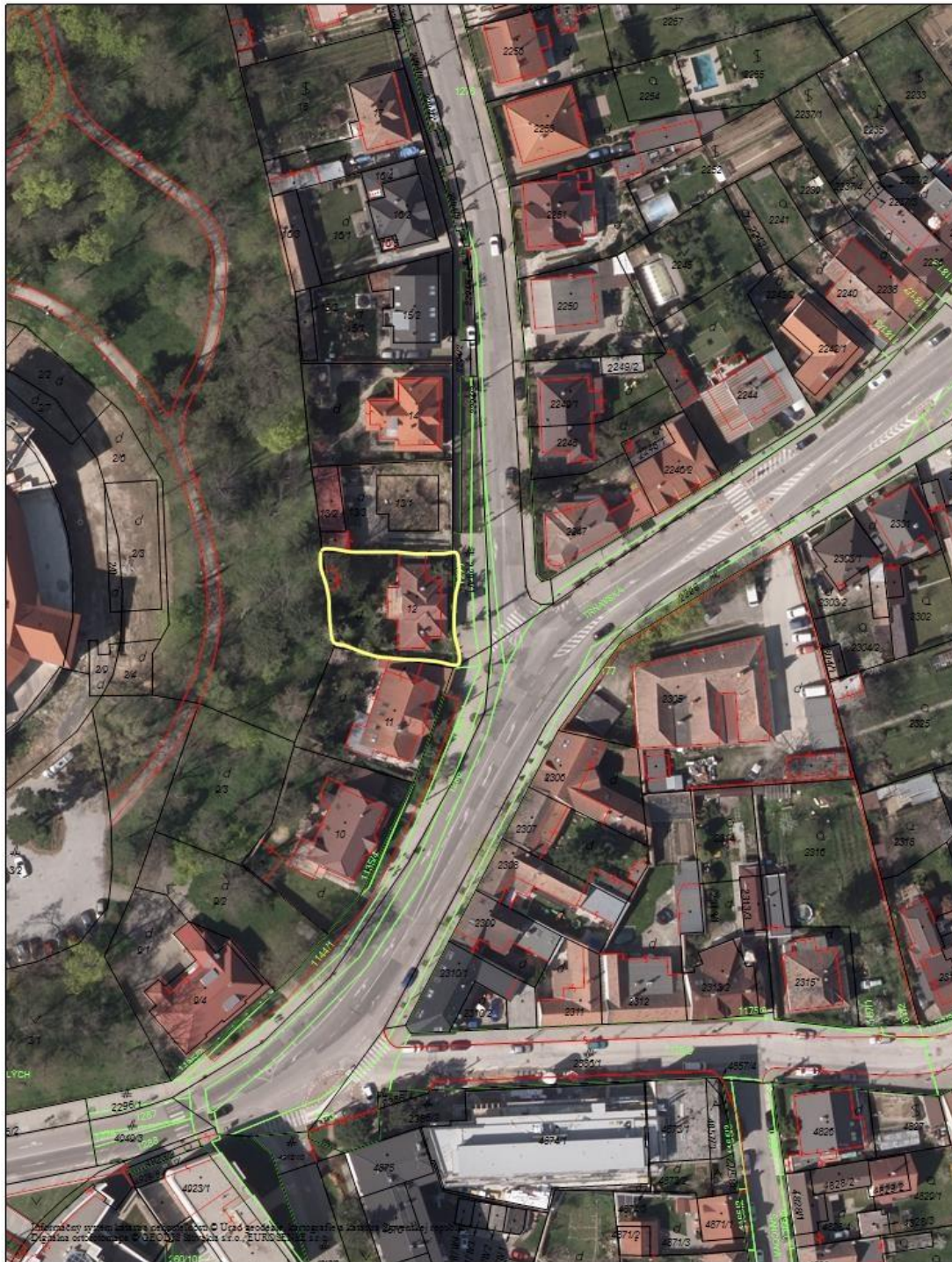


ORTO april 2018

1 : 1000

Obr. č. 2: Ortomapa

Mapa KN k 1.09.2019



ORTO april 2018

1 : 1000