

# OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

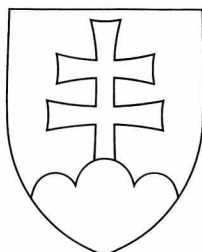
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Číslo spisu

OU-PK-OSZP-2023/009020-009

Pezinok

21. 09. 2023



## Rozhodnutie

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 odst.1 zák. NR SR č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

### Popis konania / Účastníci konania

Doručí sa:

• Verejnou vyhláškou

1. navrhovateľ: BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
2. vlastníci a užívatelia parciel na ktorých bola realizovaná stavba
3. vlastníci a užívatelia susedných parciel
4. projektant: BVS a.s., Ing. Elena Džavoronková, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
5. známe a neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté

• Dotknuté orgány:

6. Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

### Výrok

I. dodatočne p o v o ľ u j e uskutočnenie vodnej stavby

podľa ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) a § 88a zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon)

Stavebníkovi: BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Vodná stavba: „VDJ GRINAVA – Rekonštrukcia a prekládka zásobného potrubia DN 800 z VDJ do Pezinka, Sanácia havarijného stavu vodovodu“

Katastrálne územie: Grinava

Parcelné čísla:

Reg. „E“ – 1788, 1787, 1054, 834, 794.

Reg. „C“ – 833, 1040/77, 1020/1, 837/1, 793/31, 793/21, 794/25, 794/24, 1024/3, 795/8, 795/65, 790/101, 790/4, 788/4, 1040/4, 795/1, 795/52, 795/50, 795/48, 790/2, 790/100, 790/1

Projektant: BVS a.s., Ing. Elena Džavoronková, Prešovská 48, 826 46 Bratislava

v tomto rozsahu:

- Sčasti výkopovou metódou – prekládkou potrubia do blízkej poľnej cesty vrátane križovania Limbašského potoka – profil potrubia DN 800, materiál TVLT, dĺžka 423,05 m
- Sčasti bez výkopovou metódou – živicovým rukávom v úseku s nevyhovujúcim stavom potrubia uloženom v súkromných pozemkoch bez možnosti prístupu - profil potrubia DN 800, materiál živicový rukáv, dĺžka 147,05 m  
V rámci tejto sanácie sa zrekonštruoval aj vodovodný uzol pri Limbašskej ceste, existujúce odkal'ovacie potrubie DN 400 bolo nahradené potrubím DN 200 a dopojené na jestvujúce potrubie pred výustným objektom umiestneným na ľavobrežnom svahu Limbašského potoka.

II. p o v o ľ u j e uviesť do prevádzky

podľa ust. § 26 odst. 3 a 4 zák. č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) a § 82 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) vodnú stavbu „VDJ GRINAVA – Rekonštrukcia a prekládka zásobného potrubia DN 800 z VDJ do Pezinka, Sanácia havarijného stavu vodovodu“, dodatočne povolenú v bode I. v rozsahu podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia:

- Sčasti výkopovou metódou – prekládkou potrubia do blízkej poľnej cesty vrátane križovania Limbašského potoka – profil potrubia DN 800, materiál TVLT, PN10, dĺžka 421,94 m; 1x uzatváracia klapka DN800,
- Sčasti bez výkopovou metódou – živicovým rukávom v úseku s nevyhovujúcim stavom potrubia uloženom v súkromných pozemkoch bez možnosti prístupu - profil potrubia DN 800, materiál živicový rukáv, PN10, dĺžka 147,80 m,
- V rámci tejto sanácie sa zrekonštruoval aj vodovodný uzol pri Limbašskej ceste, pričom zrealizované boli prepoje vo vodovodnom uzle:  
TVLT DN400 – dĺžka 7,63m + 1x uzáver DN400  
TVLT DN300 – dĺžka 1,96m + 1x uzáver DN300  
TVLT DN100 – dĺžka 4,05m + 1x uzáver DN100 + hydrant DN80,
- existujúce odkal'ovacie potrubie DN 400 bolo nahradené potrubím DN 200 a dopojené na jestvujúce potrubie pred výustným objektom umiestneným na ľavobrežnom svahu Limbašského potoka v rozsahu: TVLT DN200 – dĺžka 19,7m, 2 x uzáver DN200,
- Križovanie s Limbašským potokom: zhybka pod tokom, potrubie TVLT DN800 uložené v ocelevej chráničke DN1200 – dl. 6,00m.

A. Všeobecné ustanovenia

1. Hotovú vodnú stavbu a zariadenia bude spravovať, prevádzkovať a udržiavať BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava.
2. Užívateľ stavby je povinný vodnú stavbu a zariadenia riadne udržiavať a prevádzkovať.
3. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracovala Ing. Elena Džavoronková v 10/2022.

B. Platnosť povolenia

1. Povolenie platí na dobu, po ktorú bude vodná stavba a zariadenia vodohospodársky odôvodnené.
2. Pri prevode alebo prechode nehnuteľného majetku, s ktorým bolo spojené toto povolenie, sa ďalší nadobúdatelia riadia ust. § 22 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách.

### Odôvodnenie

Stavebník BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, ohlásil dňa 21.11.2022 začatie nevyhnutných stavebných úprav a udržiavacích prác podľa § 127a zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel (stavebný zákon). Okresný úrad Pezinok dňa 08.12.2022 vydal k tomuto ohláseniu oznámenie, pričom bola stavebníkovi uložená povinnosť požiadať o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby do 30.05.2023. Stavebník požiadal dňa 29.05.2023 o vydanie dodatočného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), §88a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a návrh na kolaudáciu predmetnej vodnej stavby.

V žiadosti uviedol údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., priložil projektovú dokumentáciu a požadované doklady.

Pretože sa jedná o líniovú stavbu, orgán štátnej vodnej správy oznámil začatie vodoprávneho konania jeho účastníkom, dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou č. OU-PK-OSZP-2023/009020-004 zo dňa 26.06.2023. Miestna ohliadka sa uskutočnila dňa 27.07.2023.

Na ústnom konaní boli prítomní účastníci konania: zástupcovia stavebníka, zástupcovia zhotoviteľa stavby a vlastníci dotknutých pozemkov.

Po vykonaní miestnej ohliadky boli vznesené námietky vlastníkmi pozemkov, ktoré sa týkali prehodnotenia umiestnenia potrubia na ich pozemkoch. Prevádzkovateľ uvedeného potrubia BVS a.s. v budúcnosti zväží možnosti prekládky uvedeného potrubia zo súkromných pozemkov do verejného koridoru, tak aby neboli obmedzované ich vlastnícke vzťahy.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal žiadosť a všetky predložené a v konaní zabezpečené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Okresný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli: žiadosť o dodatočné povolenie na uskutočnenie vodnej stavby a kolaudácie vodnej stavby zo dňa 29.05.2023, vyjadrenie SVP š.p. Povodie Dunaja OZ č. CSSVPOZBA 423/2023/107 zo dňa 04.05.2023, vyjadrenie Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 23.05.2023, vyjadrenie BVS a.s. č. 034833/2023/40201/La zo dňa 10.02.2023, atesty a certifikáty od zabudovaných výrobkov, zápis o odovzdaní a prevzatí, zápis o tlakovej skúške, záväzné stanovisko RUVZ BA č. RÚVZBA/OHŽPaZ/12349/22591/2023 dňa 10.08.2023 a vyjadrenie Okresného úradu Pezinok, štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-PK-OSZP-2023/010792-002 zo dňa 15.08.2023.

Okresný úrad rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanoveniami § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie stavby a stavebného povolenia.

K žiadosti boli doložené všetky požadované doklady a správny poplatok vo výške 530 € bol uhradený prostredníctvom e - kolku.

Na základe výsledkov vodoprávneho konania, predloženej projektovej dokumentácie a dokladov bolo konštatované, že predmetná stavba nie je v rozpore s verejným záujmom, nie sú ohrozené ani poškodené práva iných ani celospoločenské záujmy, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

Orgán štátnej vodnej správy oznamuje rozhodnutie o povolení uskutočnenia vodnej stavby formou verejnej vyhlášky podľa ust. § 73 odst. 8 zák. č. 364/2004 Z.z. v súčinnosti s § 69 odst. 2 zák. č. 50/1976 Zb.

Mestu Pezinok sa ukladá vyvesiť túto vyhlášku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, deň vyvesenia a zvesenia na vyhláške potvrdiť a zvesenú vyhlášku zaslať na Okresný úrad Pezinok. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

27.9.2023



Zvesené dňa:

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Okresný úrad Pezinok, ul. M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

JUDr. Lenka Dudáková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10120

Doručuje sa

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 01 Pezinok, Slovenská republika

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

**Odosielateľ:**  
Okresný úrad Pezinok  
M. R. Štefánika 10  
90201 Pezinok

Platené faktúrou  
Slovenská pošta

4  
001\_20230922\_211

**Doporučene eDoručenka Do vlastných rúk**

07 624 375



**Adresát:**  
Mesto Pezinok  
Radničné námestie 44/7  
Pezinok





Prístupový kód: 2bda2adf-d913-454a-a100-86d7cbd299c8

Platnosť kódu do: 20.09.2028

## Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Rozhodnutie
Identifikátor:	OU-PK-OSZP-2023/009020-009

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Ruňaninová
Oprávnenie:	1182
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky NTRSK-00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	21.09.2023 07:46:32 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	21.09.2023 07:46:42 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	D001-COO.2176.122.2.5132390

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S
Dátum vytvorenia doložky:	21.09.2023
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.	