



Mesto Pezinok

Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov, s poukazom na § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane
pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, sa dňa 12.12.2023 uznieslo na tomto
všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“) Mesta Pezinok (ďalej aj „Mesto“):

§ 1 Úvodné ustanovenia

- (1) Týmto VZN sa upravuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok, v znení VZN č. 2/2010, VZN č. 2/2012, VZN č. 1/2014, VZN č. 18/2015, VZN č. 10/2017 a VZN č. 6/2020 (ďalej len „VZN o pamätihodnostiach“).

§ 2 Predmet VZN

- (1) V prílohe VZN o pamätihodnostiach, ktorú tvorí Zoznam pamätihodností mesta Pezinok, sa
v časti a) hnutelné i nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za kultúrne pamiatky, ktoré
však majú pre mesto historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú,
urbanistickú hodnotu,

sa zoznam dopĺňa o 6 nových pamätihodností (čísla 57-62):

Číslo	Pamätihodnosť	Adresné údaje	Bližšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodnosti
57	Studňa, vahadlová	č. parcely 5531 reg.: C	Severne od historického jadra, pod vinohradmi Stará hora	Jednoduchá studňa na princípe vahadla
58	Bunker, vojenský	č. parcely 7115/32 reg.: C	Severne od mesta Pezinok, nad vodárňou pri Kučišdorfskej vodnej nádrži.	Ženijný vojenský bunker z II. svetovej vojny

59	Stanica, konská	č. parcely 2980 reg.: C súp. č.: 94 pop. č.: Holubyho 4	SV smerom od hlavnej železničnej stanice v Pezinku, susedný objekt	Budova konskej železnice
60	Budova Centra voľného času	č. parcely 7/1 reg.: C súp. č.: 1113 pop. č.: Mladoboleslavská 3	JZ nárožie zámockého parku	Murovaná stavba obdĺžnikového pôdorysu s drevenými konštrukciami
61	Gymnázium s oplotením	č. parcely 4778/2 reg.: C súp. č.: 4691 pop. č.: Senecká 2	Východne od historického jadra, nárožie Seneckej a Moyzesovej ulice	Pôvodná 3-podlažná budova na nepravidelnom pôdoryse v tvare L
62	Stena, reliéfná Autor: Štefan Prokop	č. parcely 4663/2 reg.: C súp. č.: 44 pop. č.: Radničné námestie 7	Mestský úrad v Pezinku, sobášna sieň	Vertikálne línie vytvorené zo sadrovej formy

(2) Súčasťou tohto VZN je kompletná príloha VZN o pamätihodnostiach, ktorú tvorí Zoznam pamätihodností mesta Pezinok, s doplnením čísiel parciel (uznesenie MsZ č. 1-60/2020 zo dňa 25.06.2020).

§ 3

Záverečné ustanovenia

- (1) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.
- (3) Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Vyvesenie návrhu VZN dňa: 27.11.2023
Schválenie VZN dňa: 12.12.2023
Vyhlásenie VZN vyvesením dňa: 13.12.2023
Účinnosť nadobúda dňom: 28.12.2023

Vyvesené dňa: 13. 12. 2023 ✓

Pečiatka a podpis: Čaputová 9



Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Príloha
k VZN o pamätihodnostiach mesta Pezinok

ZOZNAM PAMÄTIHODNOSTÍ
mesta Pezinok

a) hnutel'né i nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za kultúrne pamiatky, ktoré však majú pre mesto historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú, urbanistickú hodnotu

Číslo	Pamätihodnosť	Adresné údaje (ulica)	Bližšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodnosti
1	Krušičova kúria	Radničné námestie 9	C-KN parc. č. 4662/1, 4662/2	Renesančný objekt s možným stredovekým jadrom
2	Mariánsky stĺp	Radničné námestie	C-KN parc. č. 4950/2, 8, 17	Barokové votívne dielo z roku 1749
3	Pamätná tabuľa	M.R. Štefánika 14	Pred budovou VÚB, C- KN parc. č. 4947/1	Pamätná tabuľa Jána Zigmundíka
4	Meštiansky dom	M.R. Štefánika 17	C-KN parc. č. 4981/1	Renesančný objekt z polovice 17. storočia s barokovou prestavbou v prvej polovici 18. storočia
5	Meštiansky dom	M.R. Štefánika 25	Fasáda domu, C-KN parc. č. 4988/1	Dvojpodlažný objekt postavený po roku 1910 s romantickou fasádou
6	Socha	M.R. Štefánika	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Baroková socha sv. Jána Nepomuckého z 1. polovice 18. storočia
7	Fara	Farská 5	C-KN parc. č. 5028	Barokový objekt rímsko-katolíckej fary
8	Kríž	Farská 5	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Kríž zo začiatku 20. storočia
9	Epitaf	Farská 5	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Renesančný náhrobný kameň, resp. jeho časť, umiestnený na múre farskej záhrady
10	Epitaf	Farská 5	Farská záhrada, C-KN parc. č. 5007	Neskorogotický náhrobný kameň
11	Epitaf	Potočná 2	Farská záhrada, C-KN parc. č. 4982	Renesančný náhrobný kameň pezinského richtára Davida Matthiasa († 1635)

12	Vinohradnícky dom	Potočná 5	C-KN parc. č. 4954/1	Renesančný dom z konca 16. storočia s možným gotickým základom
13	Meštiansky dom	Holubyho 5	Malokarpatská knižnica, C-KN parc. č. 4652	Barokový objekt z 1. polovice 18. storočia
14	Meštiansky dom	Holubyho 7	Fasáda domu - OTP Banka, C-KN parc. č. 4651	Reprezentačne riešený objekt s dekoratívnou fasádou z 19. storočia
15	Vinohradnícky dom	Holubyho 20	C-KN parc. č. 4660/2	Barokový vinohradnícky dom s predpokladaným starším jadrom a so zachovanými výkladmi z obdobia I.ČSR
16	Meštiansky dom	Holubyho 26	Fasáda domu, C-KN parc. č. 4954/1	Neorenesančná fasáda zo začiatku 20. storočia na staršom murive
17	Socha	Holubyho 91	Pred kláštorňým kostolom, C-KN parc. č. 4562	Baroková socha sv. Floriána z pol. 18.storočia
18	Socha	Holubyho 91	Pred kláštorňým kostolom, C-KN parc. č. 4562	Baroková socha sv. Antona Paduánskeho z roku 1750
19	Vinohradnícky dom	Moyzesova 6	C-KN parc. č. 3012	Renesančný vinohradnícky dom (upravené VZN č. 6/2020)
20	Portál	Kollárova 14	C-KN parc. č. 4690/1/2	Kamenný portál s vročením 1631
21	Arkier	Kollárova	Tatra Banka, C-KN parc. č. 4684/1	Náročný arkier s kupolou
22	Požiarna zbrojnica	Mladoboleslavská 7	C-KN parc. č. 5048	Sklad Dobrovoľného hasičského zboru, postavený v roku 1927
23	Habánsky dvor	Kupeckého 9	C-KN parc. č. 129	Komplex budov na mieste bývalého dvora habánov, moravských náboženských exulantov
24	Božia muka	Kupeckého	Pri trhovisku, C-KN parc. č. 100/1	
25	Kaplnka	Suvorovova	Pri kasárňach, C-KN parc. č. 827	Baroková kaplnka sv. Rozálie
26	Božia muka	Bratislavská	Pri autobusovej zastávke, C-KN parc. č. 3279/4	
27	Cintorín v Pezinku	Senecká	C-KN parc. č. 2770/1, 6, 9, 10, 13, 15	Pezinský cintorín založený po roku 1778
28	Kaplnka	Senecká	Cintorín v Pezinku, C-KN parc. č. 2768	Kaplnka rodiny Sandtner z 19. storočia

29	Židovský cintorín	Slnčná 8	C-KN parc. č. 2547/2, 2546/1, 2546/4, 2546/5, 2546/6	Zvyšky nového židovského cintorína z 19. storočia
30	Hospodársky objekt	Limbašská cesta	Grünfeld, Grinava, C-KN parc. č. 803/17	Pôvodne šľachtická kúria z konca 16. storočia
31	Kostol	Cajlanská ulica	C-KN parc. č. 1213	Cajlanský kostol Povýšenia sv. Kríža z roku 1740
32	Kalvária	Cajla	Nad Sumbergom, C-KN parc. č. 7271/1, 2	Cajlanská kalvária z 1. polovice 20. storočia
33	Kalvária	Pezinok	Suchý vrch, C-KN parc. č. 6487/12-15	Baroková kalvária založená v roku 1754
34	„Peregský dom“	Pezinok	Suchý vrch, C-KN parc. č. 5948	Zvyšky vo viniciach zachovaného vinohradníckeho obydlia
35	Hájovňa	Pezinok	Rybníček, C-KN parc. č. 6718/2	Horáreň / hájovňa patriaca k pálfiovskému panstvu
36	Lintnerova búda	Pezinok	Rybníček, C-KN parc. č. 6723	Dom huncokárov – lesných robotníkov
37	Priehrada	Pezinok	Slnčné údolie, C-KN parc. č. 6473, E-KN parc. č. 4239/2	Technická pamiatka - zvyšky banského jazera (tajchu)
38	Tanková priekopa	Pezinok	Cajla, C-KN parc. č. 1941/9	Zvyšky opevnenia z II. sv. vojny s predpokladanými zvyškami vojenskej techniky
39	Starý židovský cintorín	Ulice Slnčná a Sládkovičova	Za rodinnými domami na Slnčnej ulici, o. č. 33, 35; E-KN parc. č. 1170, C-KN parc. č. 2603/2, 2604, 2605, 2607, 2608	priestor pôvodného židovského cintorína (doplnené VZN č. 2/2012)
40	Guľometný post (tzv. Kugelstand)	Pezinok	Starý most za areálom SOŠ Policajného zboru (pôvodne na p.č. 5460/31); C-KN parc. č. 5050	pozostatky opevnenej línie z II. sv. vojny (premiestnené k pomníku osloboditeľov na Mladoboleslavskej ul.) (doplnené VZN č. 2/2012)
41	Protitankové zátarasy	Panský chodník a Krížna	C-KN 5501/49	pozostatky opevnenej línie z II. sv. vojny (doplnené VZN č. 2/2012)
42	Holubyho škola	Holubyho 14	C-KN parc. č. 4656/12	Budova bývalej ľudovej, neskôr základnej školy (postavenej v rokoch 1912-1914) (doplnené VZN č. 1/2014)

43	Meštiansky dom	Holubyho 83	C-KN parc. č.4569	Meštiansky prejazdový dom so širokou fasádou a veľkorysým portálom (doplnené VZN č. 1/2014 a oprava VZN č. 18/2015)
44	Meštiansky dom - fasáda	Holubyho ulica č. 19	C-KN parc. č. 4632	Meštiansky dom - secesná výzdoba hlavnej uličnej fasády (doplnené VZN č. 18/2015)
45	Božia muka	Cajlanský cintorín	C-KN parc. č. 1941/42	Murovaná omietaná drobná stavba s kovaným zábradlím (doplnené VZN č. 18/2015)
46	Bytový blokový dom - urbanistický súbor	blok I. Holubyho –Mladoboleslavská – M.R. Štefánika blok II. M.R. Štefánika – Mladoboleslavská	Severná hranica historického jadra blok I. C-KN parc. č. 5035-5044 blok II. C-KN parc. č. 4924-4926, 4927/1, 4927/2, 4928	Súbor bytových domov pozostávajúci z dvoch samostatných blokov uzatvárajúcich zo severnej strany historické jadro mesta, je ohraničený ulicami Holubyho, Mladoboleslavská, M.R. Štefánika (doplnené VZN č. 10/2017)
47	Pomník osloboditeľom II. sv. vojny	Mladoboleslavská ulica	C-KN parc. č. 5050	Pomník osloboditeľom z II. sv. vojny vznikol v roku 1971 podľa návrhu Ing. arch. Vladimíra Fašanga a akad. sochára Rudolfa Šipkovského. Je geometricky členený dvoma trojuholníkovými telesami na obdĺžnikovom podstavci. (doplnené VZN č. 10/2017) (upravené VZN č. 6/2020)
48	Huncokárska usadlosť (Juriška)	Severovýchodný okraj lúky, Lipiny	C-KN parc. č. 6744	Zvyšky obvodového muriva (doplnené VZN č. 6/2020)
49	Huncokárska usadlosť	Severný okraj lúky, Veľká lúka	C-KN parc. č. 6734	Zvyšky obvodového muriva (doplnené VZN č. 6/2020)
50	Mlyn	Pod cestou na Pezinskú Babu, na ľavom brehu potoka Blatina	C-KN parc. č. 6510/6, 8, 6511	Zvyšky obvodového muriva staršieho objektu (doplnené VZN č. 6/2020)
51	Píla, vodná	Pod cestou na Pezinskú Babu – časť Píla, pri areáli skautského tábora, na ľavom brehu potoka Blatina	C-KN parc. č. 6557	Jednoduchý objekt stojaci na obdĺžnikovom pôdoryse, slúžiaci ako píla (doplnené VZN č. 6/2020)
52	Mlyn	Medzi Fabiánovým mlynom a Psychiatrickou nemocnicou Philippa Pinela, na ľavom brehu rieky Blatina	C-KN parc. č. 972	Zvyšky obvodového muriva (doplnené VZN č. 6/2020)

53	Kameň, hraničný	Južný okraj lesa, západne od podzemného objektu CO	C-KN parc. č. 6730/1	Kamenný blok s tesaným nápisom (doplnené VZN č. 6/2020)
54	Kríž, prícestný, kamenný	Rázcestie Rázusovej a Cajlanskej ulice	C-KN parc. č. 1393	Kamenný kríž s ukrižovaným Kristom a kovaným zábradlím (doplnené VZN č. 6/2020)
55	Plastika exteriérová	Parčík na ulici 1. mája	Zelený blok vyhradený pre oddych, C-KN parc. č. 3690/2	Odlievaná plastika (doplnené VZN č. 6/2020)
56	Reliéf	Vajanského 16, Pezinok	MŠ Vajanského, uličná fasáda, C-KN parc. č. 3903	Plastický reliéf kolorovaný (doplnené VZN č. 6/2020)
57	Studňa, vahadlová	č. parcely 5531; reg.: C	Severne od historického jadra, pod vinohradmi Stará hora	Jednoduchá studňa na princípe vahadla (doplnené VZN č. 12/2023)
58	Bunker, vojenský	č. parcely 7115/32; reg.: C	Severne od mesta Pezinok, nad vodárňou pri Kučisdorfskej vodnej nádrži.	Ženijný vojenský bunker z II. svetovej vojny (doplnené VZN č. 12/2023)
59	Stanica, konská	č. parcely 2980; reg.: C súp. č.: 94; pop. č.: Holubyho 4	SV smerom od hlavnej železničnej stanice v Pezinku, susedný objekt	Budova konskej železnice (doplnené VZN č. 12/2023)
60	Budova Centra voľného času	č. parcely 7/1; reg.: C súp. č.: 1113; pop. č.: Mladoboleslavská 3	JZ nárožie zámockého parku	Murovaná stavba obdĺžnikového pôdorysu s drevenými konštrukciami (doplnené VZN č. 12/2023)
61	Gymnázium s oplotením	č. parcely 4778/2; reg.: C súp. č.: 4691; pop. č.: Senecká 2	Východne od historického jadra, nárožie Seneckej a Moyzesovej ulice	Pôvodná 3-podlažná budova na nepravidelnom pôdoryse v tvare L (doplnené VZN č. 12/2023)
62	Stena, reliéfna Autor: Štefan Prokop	č. parcely 4663/2; reg.: C súp. č.: 44; pop. č.: Radničné námestie 7	Mestský úrad v Pezinku, sobášna sieň	Vertikálne línie vytvorené zo sadrovej formy (doplnené VZN č. 12/2023)

b) archeologické náleziská na území mesta Pezinok

Číslo	Pamätihodnosť	Bližšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodnosti
1	Sumberg	Pri Pinelovej nemocnici	Zaniknutá stredoveká dedina s kostolom a cintorínom
2	Cajla		Stopy banskej činnosti 18.-19. storočia - štôlne
3	Slnečné údolie	Rekreačná oblasť	Stredoveká banská činnosť; stopy banskej činnosti 18.-19. storočia – haldy vyťaženej hlušiny
4	Starý zámok I.	Nad Pinelovou nemocnicou	Stredoveká fortifikácia zo začiatku 14. storočia
5	Starý zámok II.	Pri kameňolome	Stredoveká fortifikácia z 13. – 15. storočia
6	Rybniček	Údolie pri kameňolome	Zaniknutá huncokárska osada z 18. – 20. storočia
7	Suchý vrch	Svah nad policajnou školou	Zvyšky vinohradníckeho hospodárstva z 18.-19. storočia s možným starším jadrom; Kalvária - okolie
8	Dlhé Pole	Grinava	Praveké osídlenie na území medzi Grinavou a Slovenským Grobom
9	Lazárna	Pezinok	Praveké osídlenie na poliach za Hliniskom, smerom na Viničné
10	Centrum mesta	Pezinok	Historické jadro dnešného Pezinka s príľahlými ulicami - Jesenského, Moyzesova, Kupeckého, Zámocká, Rázusova, Mladoboleslavská

c) chránená zeleň na území mesta Pezinok

Číslo	Názov	Bližšie určenie	
1	Zeleň Radničného námestia	Parc. č. 4950/3, 4, 4951; C-KN	
2	Lipa malolistá (Tilia cordata)	Pred kláštorňým kostolom; Parc. č. 4562; C-KN	vek cca 150 rokov
3	3 ks agátu bieleho (Robinia pseudoacacia)	Pred Kultúrnym centrom; Parc. č. 5000/1; C-KN	vek do 150 rokov
4	Parčík na rozmedzí Kukučínovej a Zigmundíkovej ulice	Skupina líp veľkolistých (Tilia grandifolia); Parc. č. 441; C-KN	vek do 100 rokov
5	Cintorín v Pezinku	Senecká; Parc. č. 2770/1, 6, 9, 10, 13, 15; C-KN	zeleň na cintoríne
6	Súbor šiestich dubov (Quercus robur L)	Voľná zelená plocha na rázcestí Trnavskej a Šenkvickej cesty; Parc. č. 2066/1; C-KN	Mohutné samostatne stojace stromy duba lemujúce uličnú komunikáciu (doplnené VZN č. 10/2017)
7	Pagaštan konský (Aesculus hippocastanum), 2ks	Sídliisko Muškát, Trnavská cesta; Parc. č. 2052/1; C-KN	Dva solitérne pagaštany situované popri komunikácii (doplnené VZN č. 10/2017)
8	Parčík na Mladoboleslavskej ulici	Parc. č. 5050, časť výsadbovej zelene aj na parc. č. 5049/1; C-KN	Parčík je tvorený novšou výsadbovou zeleňou (so staršími jedincami) s geometricky riešeným pomníkom uprostred (doplnené VZN č. 6/2020)
9	Dub letný (Quercus robur), 1ks	Areál MŠ generála Pekníka – pracovisko Cajlanská 7; Parc. č. 733/1; C-KN	Listnatý strom s mohutnou a rozložito tvarovanou korunou (doplnené VZN č. 6/2020)
10	Topoľ sivý (Populus x canescens), 1ks	Šancová ulica, pri bastióne; Parc. č. 4864/1; C-KN	Vysoký listnatý solitérny strom s rozložitou korunou (doplnené VZN č. 6/2020)
11	Pagaštan konský (Aesculus hippocastanum), 4 ks	Šancová ulica, pred budovou Slovenskej sporiteľne; Parc. č. 4857/1; C-KN	Vzrastlé jedince v skupinovej výsadbe (doplnené VZN č. 6/2020)