

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 01.03.2017

bod:15 .

Por. č.21.

15. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 06.02.2018: Odporúča schváliť zriadenie vecného bremena v predloženom znení.

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita Novomeského ulica č. 22,24,26 spočívajúce:

- prípojka kanalizácie v dĺžke 31 bm na par. reg. „C“ č. 880/3, druh: Zastavané plochy a nádvoria

Trasa a výmera bude spresnená porealizačným geometrickým plánom.

Pozemok parc. reg. „C“ č. 4707 v celkovej výmere 24 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

OPRÁVNENÝ: **vlastníci bytov a nebytových priestorov**, v zmysle LV č. 8484
Novomeského 22,24,26, 902 01 Pezinok
v zast. SBDO, sídlo: Na bielenisku 14, 902 01 Pezinok

POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Finančné vzťahy: **10 €/ bm**

Účel:

Uloženie inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie

Poznámky:

Prípojka je inžinierska sieť zaťažujúca pozemok vlastníka, preto je potrebné schváliť jej vedenie v MsZ ako iné majetkové právo. Ako vzťah k pozemku bude zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, následne po realizácii a zameraní bude znovu schválené „ostré“ vecné bremeno, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností, v primeranom rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

V súvislosti s obnovou bytového domu Novomeského 22,24,26 je potrebné zabezpečiť vzťah k pozemku pri realizácii nového potrubia zvodu dažďovej vody. Potrubie sa bude pripájať okolo bytového domu v 6-tich bodoch o celkovej dĺžke 31 bm cez lapač strešných splavenín na existujúcu areálovú dažďovú kanalizáciu. BVS,a.s. s navrhovaným technickým riešením súhlasí.

M 1:200

