

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.11.2022

Zn.: CipLe-898-57726/2022

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Ivana Pucherová, Bernolákova 363/34, 900 21 Svätý Jur**

podal dňa 14.06.2019 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Rodinný dom - novostavba**, ul. Vinice, Pezinok-Grinava (parc. č. 1276/3, 1276/9, 1276/10, 1276/11 KN-C, 1279/1 KN-E, k.ú. Grinava)

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby zn. 5/76-UR/330-35739/2016-17 dňa 27.03.2017, právoplatné dňa 19.06.2017.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznámil dňa 23.09.2022 začiatok stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním. V procese konania bolo zistené, že pobyt účastníkov konania Petra Soboliča a Beáty Soboličovej nie je známy a účastníčka konania Dagmar Fecková zomrela a stavebnému úradu nie sú známi dediči.

Keďže účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebný úrad opakovane oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

RNDr. PaedDr. Bc. Daniela Vašková Kasáková
na základe poverenia vydaného primátorom mesta

Doručí sa:
Verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

1. Ivana Pucherová, Bernolákova 363/34, 900 21 Svätý Jur
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715, Bratislava 11
3. Sobolič Marián, Ul. Mládeže 2351/2, 058 01 Poprad
4. pobyt účastníka je neznámy - Sobolič Peter, Rázusova 3, 058 01 Poprad- Spišská Sobota
5. Sobolič Boris, 1709 Garfield Avenue, 910 30 South Pasadena, California, USA
6. Sobolič Juraj, Svätoplukova 2813/815, 058 01 Poprad
7. pobyt účastníka je neznámy - Soboličová Beáta, Rázusova 31, 058 01 Poprad
8. neznámi dediči po Dagmar Feckovej, Holubyho 83, 902 01 Pezinok
9. Šebeňa Michal, Gogoľova 1054/10, 902 01 Pezinok
10. Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
11. Ing. arch. Peter Matúšek, Zámocká 925/5, 901 01 Malacky

Dotknuté orgány:

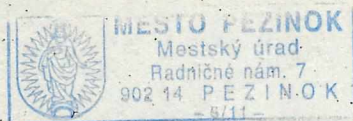
12. OÚ Pezinok - OSŽP - Úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
13. OÚ Pezinok - OSŽP – Ochrana prírody a krajiny, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
14. OÚ Pezinok – Pozemkový a lesný odbor, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
15. OR HaZZ v Pezinku, hasičská 4, 902 01 Pezinok
16. Mesto Pezinok – referát životného prostredia - MZZO, Radničné nám. 7, 902 01 Pezinok
17. Mesto Pezinok – referát komunálnych služieb, Radničné nám. 7, 902 01 Pezinok
18. Mesto Pezinok – referát dopravy a technickej infraštruktúry, Radničné n. 7, 902 01 Pezinok
19. OR PZ v Pezinku - Okresný dopravný inšpektorát, Šenkvičná cesta č.14, 902 01 Pezinok
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
21. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08, Bratislava-Ružinov
22. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
24. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
25. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Vyvesené dňa:

29. 11. 2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Žiadosť o stavebné povolenie RD - oznámenie
Identifikátor: CipLe-898-57726/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok
Signature20221128111925530
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Dátum a čas autorizácie: 28.11.2022 12:19:25
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 28.11.2022 12:19:25
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
CipLe-898-57726/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Rozália Klementovičová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad
Označenie orgánu: Mesto Pezinok
IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 28.11.2022
Podpis a pečiatka:

