

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 02.02.2024

Zn.: GrzJa-97-3156/2024

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Navrhovateľ:

Vlastníci pozemkov

parcelné čísla:

SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739

C-KN - 4, 4549/1, 5050, 5049/1, 5046/4, 5046/1, 5046/3, 5046/11, 5046/10
5046/8, 5046/7, 5049/2, 4653/1, 5046/2, 5046/6, 665/71, 665/88, 665/87, 666/15,
666/13, 184/1, 3281/8, 3330/3, 3283/1, E-KN – 232, 228, 260/1, 2250, 2198/3,
2207, 2208, 2209, 2065, 2210, 2237/1, 2211, Mesto Pezinok, Radničné námestie
44/7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022,

C-KN, 5049/5, LV 3842 - Slovenská provincia rádu menších bratov kapucínov,
Župné námestie 592/10, 814 99 Bratislava, IČO: 599107

C-KN, 665/1, LV 5463, POSONIUM s.r.o., Sumráčná 27, 821 02 Bratislava, IČO:
31337031

C-KN, 666/23, 666/27, LV 4627 - Neumann Vladimír

C-KN, 666/1, LV 4628 - Dvořakova Viera

C-KN, 803/5, 803/4, LV 101 E-KN, 2256/102, LV 10606 - Slovenská republika,
správca: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik,
Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 36022047,
C-KN, 3510/121, LV 10080 - PK REAL SERVIS s.r.o., Radničné nám. 5, 902 01
Pezinok, IČO: 35858826

C-KN, 3329/2, LV 9077 - SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO:
35910739

E-KN – 197, LV 10549 - Mišura Martin, Mišurová Eva, Mišurová Anna, Mišurová
Sidonia,

E-KN – 196, LV 10547 – Korček Rudolf, Kkorčeková Františka

E-KN – 193/2, LV 10545 - Schlegl Ján

E-KN - 2198/2, LV 10978, Rapošová Karolína

E-KN – 2200, 2202, LV 10979, Gschwandtnerová Júlia, Gschwandtner Viliam,
Gschwandtner Karol, Gschwandtnerová Kordula, Gschwandtnerová Paulína,
Gschwandtner Jozef,

E-KN – 2205, 2204, LV 38874, Ščepán František

Správca: LV 10549, LV 10547, LV 10545, LV 10979, Slovenský pozemkový fond,
Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava,
IČO: 17335345;

Neznámi vlastníci pozemkov C-KN 665/85, 665/86, 666/24, 3281/6, 3510/1,
3512, 3513, 4653/9, 5006

Navrhovateľ podal dňa 24.11.2023 na Mesto Pezinok – stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby:
„Rekonštrukcia plynovodov Pezinok, Západ, Saulakova ÚO02656, ÚO00035“, so stavebnými
objektami: **SO 01 Plynovody** v členení: SO 01.1 Pripojovacie plynovody, SO 01.2 Dopojenia OZP, SO
01.3 Prepoje a odpoje, na ul. Maloboleslavská, Holubyho, Farská, Majakovského, Saulakova, Tolstého,
Slovenského národného povstania, 1. mája, Obrancov mieru, Pezinok (pozemky C KN, parc. č. 4,
184/1, 665/1, 665/71, 665/85, 665/86, 665/87, 665/88, 666/1, 666/13, 666/15, 666/23, 666/24, 666/27,
803/4, 803/5, 3281/6, 3281/8, 3283/1, 3329/2, 3330/3, 3510/1, 3510/121, 3512, 3513, 4549/1, 4653/1,
4653/9, 5006, 5046/1, 5046/2, 5046/3, 5046/4, 5046/6, 5046/7, 5046/8, 5046/10, 5046/11, 5049/1,
5049/2, 5049/5, 5050, E-KN parc. č. 193/2, 196, 197, 228, 232, 260/1, 2065, 2198/2, 2198/3, 2200,
2202, 2204, 2205, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2237/1, 2250, 2256/102, k.ú.: Pezinok).

Na stavbu bolo vydané Mestom Pezinok: stavebné povolenie zn.: 5/74-SP/2536-15258/2021 zo dňa 11.11.2021 a rozhodnutie o odvolaní (autoremedúra) zn.: 5/77-SP oprava/1369-15258/2021-22 zo dňa 15.02.2022 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.03.2022.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

12.03.2024 o 09:45 hod.

s ústnym pojednávaním na Meste Pezinok, stavebný úrad, 3. poschodie miestnosť 4.3, Radničné námestie 44/7, Pezinok a následným miestnym šetrením.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok počas úradných hodín a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie navrhovateľ pripraví (podľa druhu stavby):

- stanovisko OÚ Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo
- zameranie plynovodov a prípojok so zakreslením do katastrálnej mapy

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

JUDr. Roman Mács

primátor mesta

Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Oznámenie sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie Mesto Pezinok zverejňuje súčasne na svojom webovom sídle.

Vyvesené dňa:

14. 3. 2024

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu.

Verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
2. Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok
3. Slovenská provincia rádu menších bratov kapucínov, Župné námestie 592/10, 814 99 Bratislava
4. POSONIUM s.r.o., Sumráčná 27, 821 02 Bratislava
5. Neumann Vladimír – parc.č. C-KN, 666/23, 666/27, LV 4627
6. Dvořakova Viera – parc.č. C-KN, 666/1, LV 4628

7. Slovenská republika, správca: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava,
8. PK REAL SERVIS s.r.o., Radničné nám. 5, 902 01 Pezinok,
9. Mišura Martin, Mišurová Eva, Mišurová Anna, Mišurová Sidonia – parc.č. E-KN – 197, LV 10549
10. Korček Rudolf, Kkorčeková Františka – parc.č. E-KN – 196, LV 10547
11. Schlegl Ján – parc.č. E-KN – 193/2, LV 10545
12. Rapošová Karolína – parc.č. E-KN - 2198/2, LV 10978,
13. Gschwandtnerová Júlia, Gschwandtner Viliam, Gschwandtner Karol, Gschwandtnerová Kordula, Gschwandtnerová Paulína, Gschwandtner Jozef, – parc.č. E-KN – 2200, 2202, LV 10979,
14. Ščepán František – parc.č. E-KN – 2205, 2204, LV 38874,
15. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
16. Neznámi vlastníci pozemkov – parc.č. C-KN 665/85, 665/86, 666/24, 3281/6, 3510/1, 3512, 3513, 4653/9, 5006

Dotknutým orgánom:

17. Mesto Pezinok, CSO, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
18. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
19. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP — OH, M.R.Štefánika 10, 90201 Pezinok
20. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 90201 Pezinok
21. Inšpektorát práce Bratislava, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava-Nové Mesto
22. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
23. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Na vedomie:

24. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Prizýva sa:

25. SPP- distribúcia, a.s., Ing. Anna Valová, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, (projektant)
26. REPROGAS s.r.o., Moravské Lieskové 655, 916 42 Moravské Lieskové (zhotoviteľ stavby)

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie - plynovody Suvlakova
Identifikátor:	GrzJa-97-3156/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok Signature20240207084740760
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.02.2024 09:47:40 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.02.2024 09:47:40 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	GrzJa-97-3156/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Lenka Földesová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Stavebný úrad a špeciálny SÚ
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Pezinok IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky:	07.02.2024
Podpis a pečiatka:	