

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 02.03.2023

Zn.: JanSi-1569-5966/2023

OZNÁMENIE O VÝKONE ŠTÁTNEHO STAVEBNÉHO DOHLĎADU

Mesto Pezinok obdržalo podnet na výkon štátneho stavebného dohľadu pre stavbu: **záhradná chatka č. II.97** na pozemku E-KN parc. č. 1976, kat. úz. Pezinok.

Mesto Pezinok ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) Vám oznamuje, že **Ing. arch. Silvia Jančová**, zamestnanec stavebného úradu podľa § 99 ods. b) Stavebného zákona, vykoná štátny stavebný dohľad, v rámci ktorého preverí rozsah a oprávnenosť stavieb na vyššie uvedenom pozemku.

Orgán štátneho stavebného dohľadu v zmysle § 98 Stavebného zákona vyzýva účastníkov štátneho stavebného dohľadu k účasti na miestnom zisťovaní, ktoré sa uskutoční dňa:

28. marca 2023 o 9:00 hod.

so stretnutím na priestranstve pred brámkou do záhradky na ohybe prístupovej cesty.

Účastníci štátneho stavebného dohľadu sú:

- **Andrej Málek**, [redacted]
- **Františka Durdovanská**
- **Jozef Strapák**
- **Slovenský pozemkový fond**, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava

Účasť všetkých účastníkov je povinná.

Ak sa necháte zastupovať, predloží poverená osoba písomnú plnú moc.

Predmetom miestneho zisťovania je **preverenie rozsahu stavby a uskutočnených stavebných prác na stavbe, resp. či sa stavba alebo stavebné práce vykonávajú alebo vykonali na základe stavebného povolenia alebo ohlásenia.**

Orgán štátneho stavebného dohľadu vyzýva vlastníka stavby, aby predložil pri miestnom zisťovaní doklady preukazujúce oprávnenosť stavby (projekt stavby, povolenie resp. ohlásenie stavby, kolaudačné rozhodnutie, príp. iné doklady).

Poučenie

Podľa § 100 Stavebného zákona, stavebník (vlastník stavby) je povinný vytvoriť predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu a sprístupniť stavbu.

Podľa § 105 ods. 1 písm. c) Stavebného zákona, priestupku sa dopustí a pokutou do 331,93 € sa potrestie ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Podľa § 106 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, stavebný úrad alebo inšpekcia uloží pokutu do 13 277,56 € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky. Je vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a taktiež je zverejnená aj na internetovej stránke mesta Pezinok – www.pezinok.sk.

Vyvesené dňa: 4. 8. 2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

JUDr. Roman Mács
primátor mesta

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou

1. Andrej Málek,
2. Františka Durdovanská
3. Jozef Strapák
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava

Na vedomie:

5. Andrej Málek,
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava

Vybavuje: Ing. arch. Jančová, tel. 033/6901 322

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Oznámenie ŠSD - záhradná chatka, Šefčík E-KN 1951
Identifikátor: JanSi-1569-5974/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok
Signature20230307070232320
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.03.2023 08:02:32 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.03.2023 08:02:32 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
JanSi-1569-5966/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Rozália Klementovičová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Pezinok, IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 7.3.2023
Podpis a pečiatka:

