

03. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALA: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Grinava, zapísanom na LV č. 1285, lokalita: Za pánskou záhradou, ako parcela:
- registra „C“ s parcelným číslom 790/2 o výmere 3836 m², druh pozemku: ostatná plocha
za účelom napojenia inžinierskych sietí v zmysle priloženej situácie.
- BUDÚCI OPRÁVNENÍ:** **P. P. a A. P.**
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta so sídlom: Radničné nám. č. 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Napojenie inžinierskych sietí pre 8 rodinných domov, katastrálne územie Grinava
- OSOBITNÉ PODMIENKY:** Oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho Mestu Pezinok.
Oprávnení z vecného bremena dajú trasu sietí digitálne zamerať a odovzdajú ho Mestu Pezinok.

Dôvodová správa

Budúci oprávnení žiadajú o vydanie súhlasu k napojeniu inžinierskych sietí pre plánovanú výstavbu „Osem rodinných domov, Pezinok, m. č. Grinava, Za pánskou záhradou“ na základe spracovanej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie ako i priložených vyjadrení orgánov štátnej správy a dotknutých orgánov.

Budúci oprávnení majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Žiadosť o vydanie súhlasu k napojeniu inžinierskych sietí
02. Situácia
03. Výrez z katastrálnej mapy
04. Orto mapa
05. Fotodokumentácia

Obr. č. 1 Výrez z katastrálnej mapy

Mapa KN k 1.09.2019



ORTO apríl 2018

1 : 1000

Obr. č. 2 Orto mapa

Mapa KN k 1.09.2019



ORTO april 2018

1 : 1000