

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 01.03.2018

bod: 15.

Por. č. 18

15. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 06.02.2018: Odporúča schváliť zriadenie vecného bremena.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.**

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

a)

s c h v a ľ u j e

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena za účelom prevzatia do správy objektu SO 205 CSS, lokalita: Limbašská cesta, kat. územie Grinava:

- parcela reg. "C", parc. č. 756/21

Pozemok parcela registra "C", parc. číslo 756/21, druh: Zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 365 m² je vo vlastníctve ISTROFINAL, a.s. podľa LV č. 2358.

- parcela reg. "C", parc. č. 756/65

Pozemok parcela registra "C", parc. číslo 756/65, druh: Zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 152 m² je vo vlastníctve ISTROFINAL, a.s. podľa LV č. 2358.

Presné vymedzenie vecného bremena bude geodeticky zamerané.

OPRÁVNENÝ: Mesto Pezinok

POVINNÝ: ISTROFINAL, a.s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761

ODPLATA: Bezplatne.

Účel: Zriadenie vecného bremena za účelom správy stavebného objektu SO 205 CSS.

b)

s c h v a ľ u j e

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena za účelom prevzatia do správy objektu SO 205 CSS, lokalita: Limbašská cesta, kat. územie Grinava:

- parcela reg. "C", parc. č. 756/55

Pozemok parcela registra "C", parc. číslo 756/55, druh: Zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 413 m² je vo vlastníctve Kaufland Slovenská republika v.o.s. podľa LV č. 1430.

- parcela reg. "C", parc. č. 756/59

Pozemok parcela registra "C", parc. číslo 756/59, druh: Zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 34 m² je vo vlastníctve Kaufland Slovenská republika v.o.s. podľa LV č. 1430.

Presné vymedzenie vecného bremena bude geodeticky zamerané.

OPRÁVNENÝ: Mesto Pezinok

POVINNÝ: Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164

ODPLATA: Bezplatne.

Účel: Zriadenie vecného bremena za účelom správy stavebného objektu SO 205 CSS.

c)
s c h v a ľ u j e
ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena za účelom prevzatia do správy objektu SO 205 CSS, lokalita: Limbašská cesta, kat. územie Grinava:

- parcela reg. "E", parc. č. 825

Pozemok parcela registra "E", parc. číslo 825, druh: Zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 13660 m² je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja podľa LV č. 1955.

Presné vymedzenie vecného bremena bude geodeticky zamerané.

OPRÁVNENÝ: Mesto Pezinok

POVINNÝ: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36 063 606

ODPLATA: Bezplatne.

Účel: Zriadenie vecného bremena za účelom správy stavebného objektu SO 205 CSS.

Poznámky: Zriadenie vecného bremena za účelom správy Cestnej svetelnej signalizácie na križovatke cestných komunikácií Myslenická cesta a Limbašská cesta.

Zároveň bude obchodnou spoločnosťou Kaufland Slovenská republika v.o.s. a spoločnosťou ISTROFINAL, a.s. vyriešenie zriadenie vecného bremena s manželmi Kramárovcami (pozemky parc. č. 817/38 C-KN a parc. č. 817/7 E-KN), nakoľko uvedený manželský pár nechce uzatvoriť zmluvný vzťah s mestom Pezinok. Po protokolárnom odovzdaní uvedenej dopravnej signalizácie (objekt SO 205 CSS) mesto Pezinok bude ex lege byť oprávneným z tohto vecného bremena.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

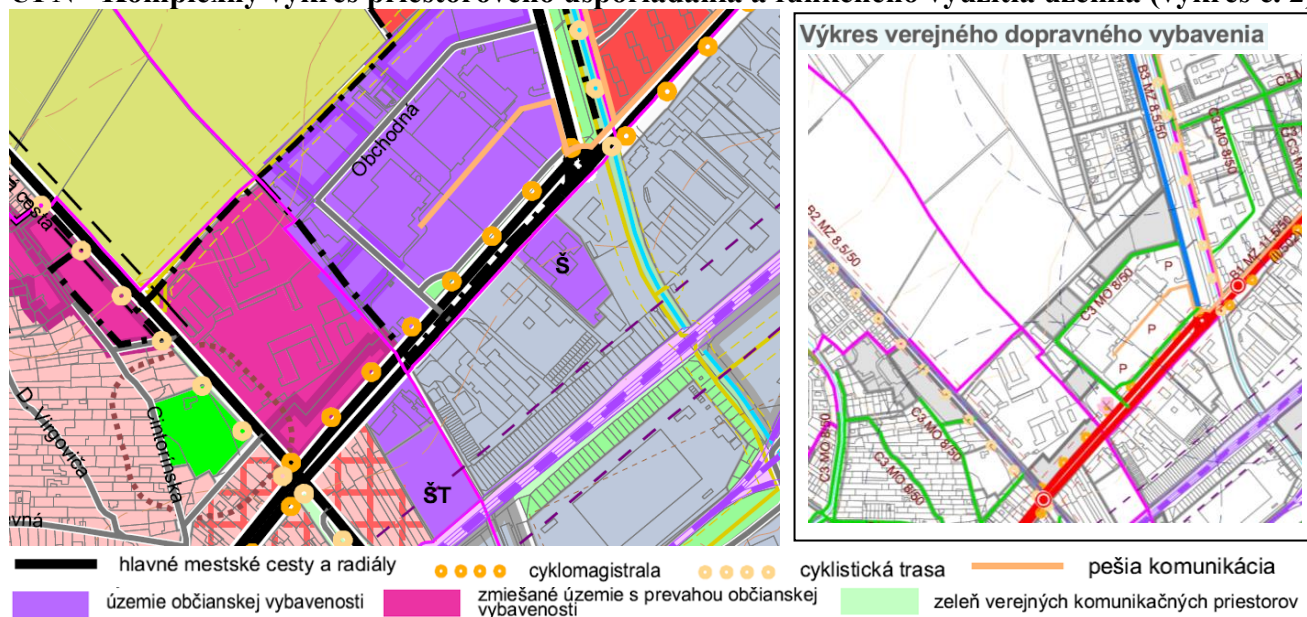
Obr. č. 1: Vyznačenie parciel reg. "C" č. 756/21, 756/65, 756/55, 756/59 a parcely reg. "E" 825

Mapa KN - 01.01.2018

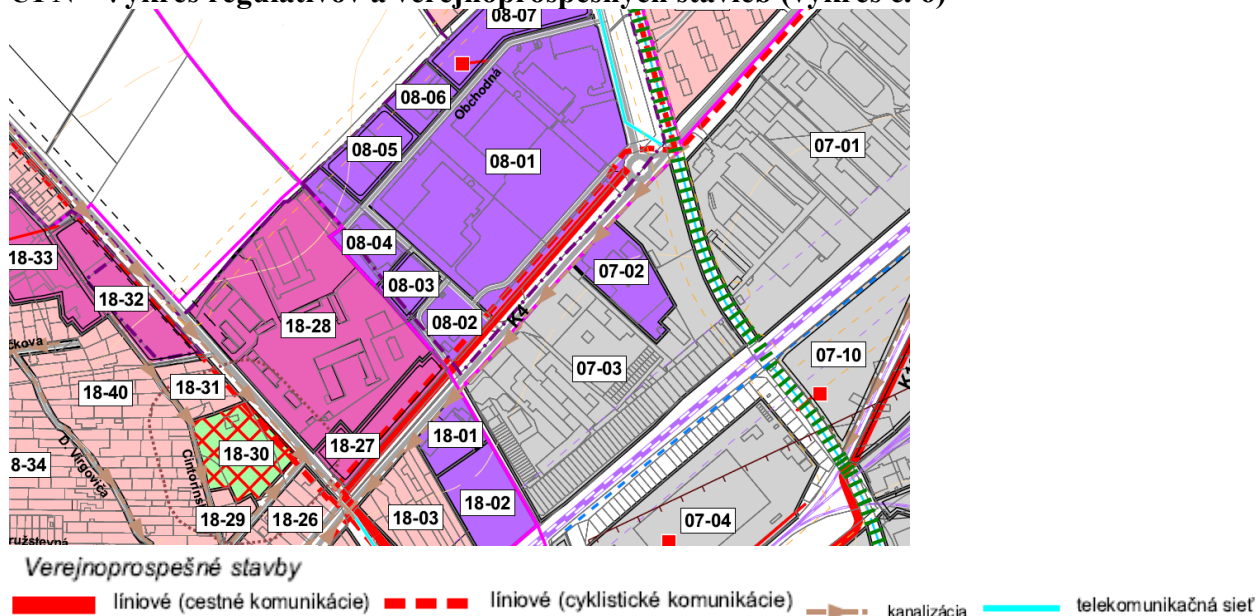


Mierka 1 : 1000

ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (výkres č. 2)



ÚPN - Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb (výkres č. 6)



ORTOFOTO

