



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 20.06.2024

bod: 21

21. Návrh na schválenie investičného zámeru a rozpočtového opatrenia – Zníženie energetickej náročnosti MŠ Vajanského

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovatelia: Ing. Renáta Klimentová, zástupkyňa primátora pre technické oddelenie
Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB
Henrieta Hauptvoglová, referent pre rozpočet
Mgr. Miroslava Petrušová, vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

schvaľuje

- a) **predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** v rámci implementačnej výzvy na predloženie schváleného projektového zámeru „**Zníženie energetickej náročnosti MŠ Vajanského**“ v Rade partnerstva v rámci priority 2P1 energetická efektívnosť a dekarbonizácia špecifický cieľ RSO 2.1 Podpora energetickej efektívnosti a znižovania emisií skleníkových plynov, opatrenia 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a 2.2.2 podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou,
- b) zabezpečenie realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Vajanského“ v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) **rozpočtové opatrenie** na zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 10% z celkových oprávnených nákladov na projekt z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2024 a 2025, a to vo výške minimálne 90 000,-€ s DPH (rozpočet celkových oprávnených nákladov je vo výške 885 832,70 € s DPH), a to zvýšením príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov o sumu 90 000 € na Zníženie energetickej náročnosti MŠ Vajanského krytím z rezervného fondu

Kapitálové výdavky:

KZ 46, FK 09.1.1.1., EK 717 002, program 9.1.1., akcia 09 11 15 + 90 000 €

Príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001 + 90 000 €

- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2024 a 2025.

Použité skratky:

FK- funkčná klasifikácia

EK – ekonomická klasifikácia

KZ – kód zdroja

KV – kapitálové výdavky

BV – bežné výdavky

PFO - príjmové finančné operácie (Rezervný fond)

Dôvodová správa:

Rada partnerstva pre integrovaný územný rozvoj Bratislavského kraja na roky 2021-2027 dňa 4.6.2024 schválila na svojom zasadnutí projektový zámer Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy MŠ a ZŠ Orešie v Pezinku v rámci opatrenia 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a opatrenia 2.2.2 podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou. Projektový zámer bol schválený s celkovou výškou oprávnených výdavkov 885 832,70 €.

Po schválení v Rade partnerstva je potrebné projekt predložiť do implementačnej výzvy na schválenie nenávratného finančného príspevku pre opatrenia 2.1.2. a 2.2.2, ktorá bude vyhlásená v priebehu roka, kde bude projekt opätovne posudzovaný.

Mesto Pezinok má vypracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, prebieha inžiniering pre stavebné povolenie.

Realizáciou projektu dosiahneme zateplenie obalových konštrukcii budovy, čím sa eliminujú tepelné straty budovy; kompletne zmodernizované rozvody elektrickej energie s novou elektrickou prípojkou, energeticky úsporné osvetlenie, vrátane inštalácie 23 kW fotovoltaičných panelov na strechu budovy; kompletne zmodernizovaný systém vykurovania budovy vrátane inštalácie 53 kW tepelného čerpadla vzduch – voda; debarierizovanie vstupu zo zadnej časti budovy novou rampou; nový strešný plášť šikmej a plochej strechy vrátane klampiarskych prvkov; odvedenie dažďových vôd zo strechy do vsakovacích blokov a v dvorovej časti do zbernej nádrže s čerpadlom s napojením na závlahu s následným prepadom do vsakovacej jamy; opravu poškodených kanalizačných stúpačiek (bude hradené z iných zdrojov); pridanie dverí do zádveria, nové dverné krídla v interiéri, maľby a nášľapné vrstvy podláh; zbúranie nevyužívaného komína a doplnenie vykurovania v telocvični, čo umožní jej celoročné využívanie; zbúranie nevyužívaného balkóna na 2.NP; nové prestrešenie vstupu z dvorovej časti; výmenu vodonepriepustných asfaltových povrchov pred objektom z uličnej strany a v dvorovej časti za vodopriepustné zo zámkovej drenážnej dlažby s plochou 300m².

Systémom opatrení dosiahneme výrazné úspory. Potreba energie na vykurovanie sa zníži o 71%, spotreba elektrickej energie sa zníži o 56%, úspora primárnej energie bude na úrovni 85,39%, emisie CO₂ sa znížia o 90,55% a budova bude zaradená do energetického globálneho ukazovateľa primárnej energie A1 z pôvodného E.