

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 31.01.2024
Zn.: JanSi-29-2322/2024

OZNÁMENIE O VÝKONE ŠTÁTNEHO STAVEBNÉHO DOHLĎADU

Dňa 18.12.2023 bol na Mesto Pezinok doručený podnet na štátny stavebný dohľad ohľadom stavieb na pozemku C-KN parc. č. 1252/2, 1252/13 a E-KN parc. č. 1253, 1254, kat. úz. Grinava.

Mesto Pezinok ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) Vám oznamuje, že Ing. arch. Silvia Jančová, zamestnanec stavebného úradu podľa § 99 ods. b) Stavebného zákona, vykoná štátny stavebný dohľad, v rámci ktorého preverí rozsah a oprávnenosť stavebnej činnosti na vyššie uvedenom pozemku.

Orgán štátneho stavebného dohľadu v zmysle § 98 Stavebného zákona vyzýva účastníkov štátneho stavebného dohľadu k účasti na miestnom zisťovaní, ktoré sa uskutoční

dňa 26.03.2024 o 10:00 hod. so stretnutím na ulici Podkarpatská 8 v Pezinku.

Účastníci štátneho stavebného dohľadu sú:

- _____, Podkarpatská 8, 902 03 Pezinok
- **Matylda** _____ SK
- **Ján** _____ SK
- **Slovenský pozemkový fond**, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava, IČO: 17335345

Účasť všetkých účastníkov je povinná.

Predmetom miestneho zisťovania je **preverenie rozsahu stavieb a či stavby boli uskutočnené na základe stavebného povolenia alebo ohlásenia**. Orgán štátneho stavebného dohľadu vyzýva vlastníka stavieb na vyššie uvedenom pozemku na predloženie dokumentov, ktorými boli stavby povolené, ohlásené, príp. skolaudované.

Orgán štátneho stavebného dohľadu vyzýva účastníkov, aby umožnili prístup na vyššie uvedený pozemok potrebný pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

Poučenie

Ak sa niekto nechá zastupovať, predloží poverená osoba písomnú plnú moc.

Podľa § 100 Stavebného zákona, stavebník (vlastník stavby) je povinný vytvoriť predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu a sprístupniť stavbu.

Podľa § 105 ods. 1 písm. c) Stavebného zákona, priestupku sa dopustí a pokutou do

331,93€ sa potresce ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nespĺní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Podľa § 106 ods. 1 písm. c) Stavebného zákona, stavebný úrad alebo inšpekcia uloží pokutu do 13 277,56 € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nespĺní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 Správneho poriadku, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta

Vyvesené dňa:

G. J. 10. 12. 14

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

HR

Pečiatka a podpis:



Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

1. Podkarpatská 8, 902 03 Pezinok
2. Matylda
3. Ján 3K
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava, IČO: 17335345

Na vedomie:

5. Podkarpatská 8, 902 03 Pezinok
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava, IČO: 17335345

Vybavuje: Ing.arch. Jančová, tel.: 033/6901 322, e-mail: silvia.jancova@msupezinok.sk

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Oznámenie SSD Podkarpatská 8, Kriška
Identifikátor: JanSi-29-2322/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok
Signature20240206102549730
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 06.02.2024 11:25:49 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 06.02.2024 11:25:49 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
JanSi-29-2322/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Lenka Földesová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad a špeciálny SÚ
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Pezinok
IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 06.02.2024
Podpis a pečiatka:

