

Okresný úrad Rimavská Sobota

pozemkový a lesný odbor

Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota

Č. j.: OU-RS-PLO1-2023/000496-140

V Rimavskej Sobote dňa 01.02.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa zákona NR SR číslo 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojení s § 18 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol

t a k t o :

podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

ustanovuje opatrovníka

účastníkovi konania o vyporiadaní vlastníctva k pozemkom v zriadenej záhradkovej osade reg. č. 25-31, Klenovec č. 2, kat. úz. Klenovec Tiborovi Slávikovi, nar. 31.03.1961, gen. Svobodu 2448/29, 902 01 Pezinok (ďalej len „vlastník“), ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu, z dôvodu že adresát je neznámy, na obhajovanie jeho práv v konaní. Za opatrovníka ustanovuje Bc. Katarínu Bálintovú, trvale bytom Fučíkova 123/9, 981 01 Hnúšťa. Funkcia opatrovníka sa končí vstupom Tibora Slávika alebo jeho právnych nástupcov do konania.

Odôvodnenie

Užívatelia pozemkov v záhradkovej osade reg. č. 25-31, Klenovec 2, v katastrálnom území Klenovec prostredníctvom splnomocnených zástupcov Jaroslava Jáchima st. a Milana Hrušku st. predložili dňa 04.06.2003 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, právneho predchodcu Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkového a lesného odboru, v zmysle § 7 ods. 1 zákona návrh na vyporiadanie vlastníctva k pozemkom v uvedenej záhradkovej osade. Podľa ustanovení § 7 ods. 1 zákona konanie sa začína na návrh nadpolovičnej väčšiny užívateľov, ktorí užívajú nadpolovičnú výmeru plochy a príslúchajúci podiel z výmery spoločných pozemkov a ktorí preukázali, že vlastníci odmietli k týmto pozemkom uzavrieť kúpnu zmluvu s návrhom ceny najmenej vo výške náhrady uvedenej v § 11 alebo že vlastníci sa k návrhu kúpnej zmluvy nevyjadrili v lehote podľa odseku 2.

Účastníkom konania o vyporiadaní vlastníctva k pozemkom v zriadenej záhradkovej osade reg. č. 25-31, Klenovec č. 2, kat. úz. Klenovec je aj Tibor Slávik, nar. 31.03.1961, ktorý je podľa údajov katastra nehnuteľností spoluvlastníkom EKN parcely č. 3008, zapísanej na LV č. 3214, nachádzajúcej sa v kat. úz. Klenovec. Uvedená parcela je zahrnutá v obvode projektu pozemkových úprav ZO Klenovec 2.

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OURSPLO“) uvedenému vlastníkovi na adresu gen. Svobodu 2448/29, 902 01 Pezinok, ktorá je uvedená na liste



OKRESNÝ
ÚRAD
RIMAVSKÁ SOBOTA

Telefón
+421961682981

Fax

E-mail
Pavel.Lalik@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

vlastníctva č. 3214, zaslal listom č. OU-RS-PLO1-2022/000496-129 výpis z návrhu projektu, ktorý bol Slovenskou poštou, a. s., vrátený tunajšiemu úradu z dôvodu, že adresát je neznámy.

OURSPLO sa šetrením na Odbore správy registrov SVS MV SR Banská Bystrica a na Mestskom úrade – Meste Pezinok nepodarilo zistiť inú adresu, na ktorú by bolo možné uvedenému vlastníkovi doručovať písomnosti v rámci konania o vysporiadanie vlastníctva k pozemkom, nachádzajúcim sa v obvode uvedenej ZO.

Podľa § 16 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

„(1) Účastníka konania, ktorý nemôže konať samostatne, zastupuje zákonný zástupca; ak nemá zákonného zástupcu a ak je to potrebné na obhajovanie jeho práv, správny orgán mu ustanoví opatrovníka.

(2) Správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi, ktorého pobyt nie je známy alebo, ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníka konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať a nemá zákonného zástupcu.“

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, aplikujúc vyššie citované ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a so zreteľom na povahu predmetného konania, považoval OURSPLO za nevyhnutné ustanoviť Tiborovi Slávikovi, nar. 31.03.1961, ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu, na obhajovanie jeho práv v konaní o vysporiadanie vlastníctva k pozemkom, nachádzajúcim sa v obvode ZO Klenovec 2, opatrovníka. Funkcia opatrovníka sa končí vstupom vlastníka, alebo jeho právnych nástupcov do konania.

Vzhľadom na uvedené OURSPLO vykonal výber opatrovníka z radov zamestnancov samotného správneho orgánu a oslovil Bc. Katarínu Bálintovú, trvale bytom Fučíkova 123/9, 981 01 Hnúšťa. Ide o zamestnankyňu, ktorá vo veci samotnej nekonala, ani nebude za tunajší úrad v tejto veci konať. Osoba Bc. Bálintovej, ako dlhoročnej pracovníčky OURSPLO, dáva záruku správne mu orgánu, že bude svedomito plniť úlohy vyplývajúce z tejto čestnej funkcie. S Bc. Bálintovou vykonal správny orgán pohovor, uviedol dôvody pre ktoré ustanovil opatrovníka a Bc. Bálintová s touto funkciou súhlasila.

Rozhodnutie o ustanovení opatrovníka sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle ustanovení § 26 správneho poriadku a to vyvesením na úradnej tabuli Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkového a lesného odboru po dobu 15 dní.

Súčasne sa oznámenie zverejní na dočasnej úradnej tabuli mesta Pezinok, internetovej stránke mesta Pezinok, internetovom portáli Ministerstva vnútra SR na stránke www.minv.sk a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) na adrese <https://cuet.slovensko.sk/>.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na OURSPLO. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Ondrej Poprocký
vedúci odboru

Vyvesené (dátum, podpis, pečiatka):

2.2.2023



Zvesené (dátum, podpis, pečiatka):