Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 25.04.2024 bod: 09

9. Správa o hospodárení a stave mestských lesov za rok 2023

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Spracovatelia: Ing. Michaela Diková, referent životného prostredia mesta Pezinok
Žaneta Švondrová, referentka útvaru hlavného kontrolóra

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

berie na vedomie

Správu o hospodárení a stave mestských lesov za rok 2023

v predloženom znení

Vyhodnotenie hospodárenia v mestských lesoch za rok 2023

Mestské lesy Pezinok tvoria lesný hospodársky celok v k.ú. Pezinok s výmerou cca 1171,87 ha. Nachádzajú sa na úbočí Malých Karpát a sú ohraničené od severu lesnou cestou Žlábek, začínajúcou nad kameňolomom, až po Pezinskú Babu, od východu a juhovýchodu katastrálnou hranicou k.ú. Pezinok. Na juhozápade siahajú až po vinohrady. Lesné porasty sú v súčasnosti tvorené najmä čistými bučinami, v spodných partiách na hranici s vinohradmi sa vyskytujú dubiny s prímesou ďalších drevín a v hrebeňových partiách suťové vrcholové bučiny.

V aktuálnej situácii z vlastníctva lesov nevyplýva len ekonomické zhodnocovanie drevnej produkcie lesných porastov, ale súčasne popri plnení produkčných funkcií lesa treba prihliadať aj na podporu vytvárania podmienok pre jeho mimoprodukčné funkcie. V súvislosti s hospodárením v mestských lesoch je tohto dôkazom hospodárenie v zásadách certifikačných schém PEFC (The programme for the endorsement of forest certification) a FSC (Forest stewardship council), ale najmä v zmysle zásad PBHL (prírode blízke hospodárenie v lesoch).

Vyššie vymenované náležitosti, respektíve štandardy hospodárenia sú adekvátne zakotvené v Dodatku č. 39 k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93, podľa ktorého v roku 2023 bolo v mestských lesoch hospodárené.

V dodatku je pevne dohodnutá organizácia hospodárenia a finančné vzťahy. Na základe vzájomne odsúhlaseného plánu ťažby a pestovnej činnosti sa každoročne dodatkom stanoví nájomné za 1m3 vyťaženej drevnej hmoty. Nájomne v roku 2023 bolo odsúhlasené vo výške 10€ za $1m^3$ vyťaženej drevnej hmoty. Akékoľvek zmeny, mimoriadne udalosti, žiadosti a záležitosti obdobného charakteru, sú prerokovávané na pravidelnej báze.

Inštitucionálne starostlivosť o Mestské lesy Pezinok zabezpečuje organizačná zložka Lesov SR., š.p. - OZ Karpaty. Funkciu lesníka v rámci celku Mestských lesov zabezpečuje lesník p. Štefan Hollan, pod vedením vedúceho lesnej správy Pezinok – Ing. Mariána Horvátha.

V roku 2023 kontrolu plnenia odbornej správy zabezpečovali pracovníci MsÚ Pezinok Ing. Miloš Bačák a Ing. Michaela Diková. Ekonomika hospodárenia je štvrťročne predkladaná a kontrolovaná a na konci roka vyhodnocovaná útvarom HK Mesta Pezinok.

Plán starostlivosti o les (PSOL) ostáva v platnosti aj v ďalšom období, preto zo strany zmluvného partnera nenastáva z tohto, ani zo žiadneho iného dôvodu, potreba zmeny kategórií lesov.

V súvislosti s obhospodarovaním lesných porastov je potrebné konštatovať, že ako ťažbové práce, tak aj pestovná a ochranná činnosť zameraná na ochranu kultúr a prirodzeného zmladenia, prebiehala kontinuálne, bez akýchkoľvek markantných problémov. Treba však konštatovať, že škody na mladých kultúrach spôsobené lesnou zverou sú výrazné a preto obhospodarovateľ musel pristúpiť k zvýšeniu efektivity ochrany. V rámci zabezpečenia kultúr mladých porastov sa na základe vyššie uvedeného vykonáva zo strany obhospodarovateľa pravidelná ochrana nielen proti biotickým (zver, škodcovia...), ale aj abiotickým (poveternostné podmienky,...) škodlivým činiteľom. Na takúto ochranu vynakladá primerané finančné prostriedky.

V roku 2023 podalo mesto Pezinok podnet na vykonanie štátneho stavebného dohľadu na pozemkoch s parc. č. KN – C 6212/1 , nakoľko pri pravidelnej terénnej kontrole v porastoch sa zistilo, že na predmetnej parcele vedenej ako lesný pozemok prebehli terénne úpravy, o ktorých správca majetku, ani vlastník majetku nebol upovedomený. Štátny stavebný dohľad bol vykonaný dňa 05.09.2023 a v aktuálnom období je vec v šetrení Stavebného úradu.

Plánovaný a skutočný rozpis sortimentácie vyťažených kmeňov

Rok 2023

Rozpis sortimentácie	Plán v %	Plán v m3	Skutočnosť v m3	Skutočnosť v % *
Výrezy I. a II tr. akosti	1,00	36,00	5,2	0,10
Výrezy III. A tr. akosti	5,00	182,00	133,64	3,20
Výrezy III. B tr. akosti	8,00	292,00	197,77	4,70
Výrezy III. C tr. akosti	11,00	401,00	491,80	11,70
Výrezy III. D tr. akosti	25,00	911,00	47,34	1,10
Predaj na pni	0,00	0,00	0,00	0,00
Vlákninové drevo V. tr. akosti	25,00	911,00	2871,88	68,4
Palivové drevo VI. tr. akosti	20,00	729,00	30,78	0,70
Samovýroba	5,00	182,00	422,86	10,10
SPOLU	**100,00 %**	**3646,00**	**4211,27**	**100,00 %**

*Pozn. - % sú uvádzané zo skutočne vyťažených sortimentov

Rok 2022

Rozpis sortimentácie	Plán v %	Plán v m3	Skutočnosť v m3	Skutočnosť v %
Výrezy I. a II tr. akosti	1,00	40,00	0,00	0,00
Výrezy III. A tr. akosti	5,00	200	19,10	3,13
Výrezy III. B tr. akosti	8,00	320,00	28,05	4,60
Výrezy III. C tr. akosti	11,00	440,00	68,36	11,21
Výrezy III. D tr. akosti	25,00	1000,00	9,92	1,63
Predaj na pni	0,00	0,00	0,00	0,00
Vlákninové drevo V. tr. akosti	25,00	1000,00	363,10	59,57
Palivové drevo VI. tr. akosti	20,00	800,00	0,00	0,00
Samovýroba	5,00	200,00	121,03	19,86
SPOLU	**100,00%**	**4000,00**	**609,56**	**100,00**

Rok 2021

Rozpis sortimentácie	Plán v %	Plán v m3	Skutočnosť v m3	Skutočnosť v %
Výrezy I. a II tr. akosti	0,00	0,00	8,30	0,20
Výrezy III. A tr. akosti	0,54	29,00	134,12	3,16
Výrezy III. B tr. akosti	7,13	385,00	174,84	4,12
Výrezy III. C tr. akosti	31,67	1710,00	406,45	9,59
Výrezy III. D tr. akosti	24,83	1341,00	61,34	1,45
GCHS	-	-	1163,33	27,44
Vlákninové drevo V. tr. akosti	28,43	1535,00	1941,18	45,78
Palivové drevo VI. tr. akosti	0,00	0,00	86,78	2,05
Samovýroba	7,41	400,00	263,91	6,23
SPOLU	**100,00%**	**5400,00**	**4240,25**	**100,00**

Plánovaný rozpis sortimentácie vyťažených kmeňov

Rok 2024

Rozpis sortimentácie	Plán v %	Plán v m3
Výrezy I. a II tr. akosti	1,00	40,00
Výrezy III. A tr. akosti	2,50	100,00
Výrezy III. B tr. akosti	5,00	200
Výrezy III. C tr. akosti	13,25	530,00
Výrezy III. D tr. akosti	0,75	30,00
Štiepka	7,50	300,00
Vlákninové drevo V. tr. akosti	60,00	2400,00
Palivové drevo VI. tr. akosti	7,50	300,00
Samovýroba	2,50	100,00
SPOLU	**100,00%**	**4000,00**

Prehľad o plnení hlavných ukazovateľov v roku 2023

Ukazovateľ	m.j.	Plán na rok 2023	Plnenie v roku 2023	Plnenie v roku 2023 v %
Ťažba dreva	m^3	3 646,00	4 201,27	115,23
Tržby z predaja	€	313 181,95	295 491,14	94,35
Náklady na ťažbu	€	166 717,82	157 975,63	94,76
Náklady na pestovnú činnosť	€	110 452,00	66 622,13	60,32

Za rok 2023 bola dosiahnutá celková ťažba dreva 4 201,27 m^3, čo predstavuje oproti plánovanej ťažbe dreva na daný rok plnenie na 115,23 %. O navýšenie ťažby bolo oficiálne požiadané a Mesto Pezinok tejto požiadavke vyhovelo, nakoľko navýšením ťažby v roku 2023 by nebol presiahnutý decenálny (r. 2019 – 2028) predpis ťažby dreva. Celkový predpis PSoL pre decénium – 71 960 m^3 drevnej hmoty a k 30.11.2023 bolo celkovo vyťažených 18 410 m^3 .

Ročný plán pestovnej činnosti bol splnený na 60,32 %, nakoľko z plánovaných nákladov vo výške 110 452,00 € bolo vynaložených len 66 622,13 €.

Sumárna evidencia pestovnej činnosti za rok 2023

Zalesňovanie **Typ sadeníc**

	Voľnokorenné	Obaľované	Spolu
Prvé zalesňovanie	5,72 ha/28 550 ks	0	5,72 ha/28 550 ks
Opakované zalesňovanie	1,00ha/1 900ks	0	1,00ha/1 900 ks

Spotreba sadeníc podľa sortimentácie

Buk lesný *Fagus silvatica* (voľnokorenné) .....25 400 ks
Smrekovec opadavý *Larix decidua* (voľnokorenné).....4 100 ks
Smrek obyčajný *Picea abies* (voľnokorenné).....950 ks

Ďalšie práce zahrnuté v pestovnej činnosti:
Ochrana sadeníc proti burine vyžínaním.....18,40 ha
Ochrana sadeníc proti zveri náterom repelentami.....10,02 ha
Oplocovanie proti zveri.....1 380 m
Výsek nežiadúcej tenčiny a krov.....9 ha
Čistky .....21,83 ha
Likvidácia starých oplotení.....142 hod

BILANCIA HOSPODÁRENIA V MESTSKÝCH LESOCH PEZINOK V ROKOCH 2021 - 2023

	m.j.	2021		2022		2023	
		Plán	Skutočnosť	Plán	Skutočnosť	Plán	Skutočnosť
Ťažba	m^3	5 400,00	4 240,25	4 000,00	609,56	3 646,00	4 201,27
Náklady na ťažbu	€	162 983,36	111 720,84	120 392,53	16 857,48	166 717,800	157 975,63
Tržby	€	295 891,45	228 181,38	238 400,00	41 058,88	313 181,951	295 491,140
Náklady na pest. čin.	€	84 194,04	73 836,90	80 000,00	14 692,13	110 452,00	66 622,13
Nájomné	€	48 600,00	38 162,25	40 000,00	6 095,60	36 458,900	42 012,70
Hosp. výsledok	€	48 714,05	42 623,64	38 007,46	9 509,27	- 446,749	28 880,68
50% Podiel Mesta na HV	€	57,02	**2 230,69**	- 996,27	**1 706,84**	- 223,375	**14 440,34**

Všeobecne, vzhľadom na vyššie zhrnuté ukazovatele možno konštatovať, že zmluvný partner si svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy o zabezpečení hospodárenia v lesoch, respektíve v znení platného dodatku plní. Rovnako tak v rámci hospodárenia postupuje v zmysle platnej legislatívy na úseku lesného hospodárstva, ochrany prírody a krajiny a podobne.

V Pezinku, 09.04.2024
Žaneta Švondrová, referent ÚHK
Michaela Diková, Ing., referent životného prostredia

Dodatok č. 37

k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93,
v znení dodatkov
(ďalej len „zmluva")

I. Zmluvné strany

(1) **Mesto Pezinok**
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00 30 50 22
DIČ: 2020662226
Štatutárny orgán: Ing. arch. Igor Hianik, primátor
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok
IBAN: SK88 0200 0000 0000 2272 7112, BIC: SUBASKBX
(ďalej len „Mesto")

(2) **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepný závod Smolenice**
Sídlo: Trnavská 12, 919 04 Smolenice
Štatutárny orgán: Ing. Martin Matys, riaditeľ odštepného závodu
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Trnava
Číslo registra: Oddiel Po, vložka číslo 10052/T
právna forma: Organizačná zložka podniku
Zriaďovateľ: Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO: 36 038 351,
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica 975 66
(ďalej len „Partner")

uzatvárajú v zmysle bodu 9. Zmluvy, podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
tento dodatok č. 37 s nasledovným obsahom:

II. Predmet dodatku

V zmysle bodu 4.10. zmluvy „Zmeny dohodnutých finančných vzťahov a finančné krytie v zmluve neupravených vzťahov sa dojednajú osobitnými dohodami", sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene:

1. Dopĺňa sa bod 4.3. ohľadne plánu ťažobnej a pestovnej činnosti a nájomného za rok 2021:

4.3. Návrh plánu ťažobnej a pestovnej činnosti a z toto stanovené nájomné na rok **2021** predstavujú:

Rok	Plán ťažby	Plán pestovnej činnosti	Nájomné
2021	5 400 m3	84 194,041 eur	9,00 eur/m3 (48 600,00 eur)

2. Dopĺňajú sa body 4.12., 4.13. a 4.14:

4.12. Partner nebude vykonávať úmyselnú ťažbu ovocných stromov. Ťažba vtrúsených drevín a druhy, ktoré sú v predmetnej JPRL zastúpené v množstve pod 10% (vrátane) ako aj ťažba konkrétnych stromov, ktoré sa nachádzajú **do 10 m** od okraja mladiny, holiny, vodnej plochy, toku a mokrade a osamelo stojacich dospelých stromov v mladých porastoch vo veku do 50 r., musí byť odsúhlasená Mestom [1.)]

4.13. Partner na žiadosť Mesta alebo nim poverenej osoby v hospodárskom lese zabezpečí priebežné:

a) vyznačenie cieľových stromov v porastoch nad 50 r., v počte minimálne 10 ks/ha

b) vyznačenie stromov na dožitie v obnovných (rubných) porastoch v rozsahu min. 10 ks/ha plochy porastu
c) ponechanie odumretého dreva na ploche porastu v množstve min. 10 m3/ha

4.14. Partner nebude vykonávať obnovnú ťažbu v dobe hniezdenia vtákov, pre rok 2021 od 1.5. do 31.8., v nasledujúcich rokoch v termínoch od 1.3. do 31.8.

4.15. Partner sa zaväzuje, že v roku 2021 sa nebude účtovať rentabilita a réžia bude predstavovať 42,68%.

4.16. V mesiacoch 05-08/2021 sa vykoná vyznačenie ťažby na rok 2022, pričom vyznačovacie manuály porastov nad 50 r., ako aj obnovných ťažieb, budú priebežne predkladané Mestu na odsúhlasenie.

III. Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Dodatok sa vyhotovuje na základe vzájomnej dohody na rokovaní medzi zmluvnými stranami dňa 22.04.2021. *Prílohou dodatku je „Kalkulácia nákladov a výnosov pre rok 2021 - Plán ťažbovej a pestovnej činnosti".*

(2) Ostatné ustanovenia zmluvy v znení jej dodatkov sa nemenia.

(3) Tento dodatok je platný odo dňa jeho podpísania zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Pezinok.

(4) Zmluvné strany akceptujú plnenie ustanovenia bodu 4.3. zmluvy pre rok 2021 od 01.01.2021.

(5) Ostatné právne vzťahy týmto dodatkom neupravené sa riadia analogicky príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

(6) Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady ani pripomienky. Zároveň prehlasujú, že dodatok uzatvorili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

(7) Dodatok sa vyhotovuje v 6 exemplároch s právnou silou originálu, s určením 4 vyhotovenia pre Mesto a 2 vyhotovenia pre Partnera.

V Pezinku, dňa 29.04.2021

Mesto PEZINOK - 9 -

[redacted]

Ing. arch. Igor Hianik
primátor

V Smoleniciach, dňa 29.04.2021

Lesy Slovenskej republiky, š.p.
Odštepný závod Smolenice
Trnavská 12, 919 04 Smolenice

[redacted]

Ing. Martin Matys
riaditeľ odštepného závodu

Mestské lesy Pezinok						
	Kalkulácia nákladov a výnosov pre rok 2021					
Ťažbová činnosť						
111	Prebierky -50		21,36	ha	362,00	m3
111	Prebierky +50		41,86	ha	1162,00	m3
111	Obnovná úmyselná		1		3385	m3
111	Náhodná ťažba+SV		1,00		491,00	m3
260	Spolu:	VÚ (ha)	65,22	ha	**5 400**	**m3**
	Rozpis sortimentácie	**%**	**m3**	**€/m3**	**SPOLU**	**€**
601	Výrezy I. a II. tr. akosti	0,00%			0,000	€
601	Výrezy III. A tr. akosti	0,54%	29	91,650	2 657,850	€
601	Výrezy III. B tr. akosti	7,13%	385	85,780	33 025,300	€
601	Výrezy III. C tr. akosti	31,67%	1 710	65,680	112 312,800	€
601	Výrezy III.D. tr. Akosti	24,83%	1 341	53,650	71 944,650	
601	Štiepka	0,00%	0	0,000	0,000	
601	Vlákninové drevo V. tr. akosti	28,43%	1 535	45,310	69 550,850	€
601	Palivové drevo VI. tr. akosti	0,00%	0	47,000	0,000	€
601	Samovýroba	7,41%	400	16,000	6 400,000	€
			5 400	54,795	**295 891,450**	€
						€
111	Ťažba dreva		5 000	17,97	89 865,000	€
121	Približovanie		5 000		0,000	€
126	Manipulácia		5 000		0,000	€
	Štiepkovanie		0	0,000	0,000	
131	Odvoz dreva		5 000	4,87	24 365,000	€
002	**PN ťažbovej činnosti**			22,846	114 230,000	€
007	Réžia	42,68%	5 000	9,751	48 753,364	€
	ÚVN - náklady na ťažbu			32,597	**162 983,364**	€
						€
	(Čistý výnos z ťažby dreva)				*132 908,086*	€
050	ÚVN - pestovnej činnosti	0%			**84 194,041**	€
002	**Náklady SPOLU**	FC			**247 177,405**	€
						€
600	Výnosy				295 891,450	€
500	Náklady				247 177,405	€
HV	Zisk				**48 714,045**	€
	Priemerné speňaženie dreva				54,795	€/m3
	Čistý výnos z 1 m3				9,021	€/m3
	Platba mestu za 1 m3			>>>>>>	**9,000**	€/m3
	Platba mestu, celkový nájom				**48 600,000**	€
	Rozdiel zo zaokrúhľovania >>>					€
	Priem. nájom lesných pozemkov na 1 ha		1171,87	ha	**41,569**	**€/ha**
	Platba mestu				**41,569**	**€/ha**

Lesná správa Pezinok			Pestovná činnosť								
Vlastník lesov: Mesto Pezinok			Plán na rok 2021								
*			1	2	3	4	5	6	7	8	9
Výkon - činnosť			m. j.	Množstvo	Priamy materiál	Služby (faktúry)	Priame mzdy	Odvody do poisťovní	Tvorba rezerv	Spolu Priame náklady (2÷6)	Réžia	Spolu Úplné vlastné náklady (7+8)
1.	011	Obnova lesa 0,61 (0 PZ)	ha	13,74		27 546,000				27 546,000	11 756,633	39 302,633
2.	012	Spolupôsobenie pri prirodzen	ha							0,000	0,000	0,000
3.	015	Čistenie plôch po ťažbe	ha							0,000	0,000	0,000
4.	016	Ošetrovanie MLP	ha							0,000	0,000	0,000
5.	017	Ochrana MLP proti burine	ha	40,00		12 542,000				12 542,000	5 352,926	17 894,926
6.	018	Ochrana MLP proti zveri	ha	15,50		5 073,000				5 073,000	2 165,156	7 238,156
7.	019	Oplocovanie MLP	ha	1,00		2 874,000				2 874,000	1 226,623	4 100,623
8.	020	Plecí rub a výsek krov	ha	20,00		8 259,000				8 259,000	3 524,941	11 783,941
9.	025	Prerezávky	ha							0,000	0,000	0,000
10.	027	Odstraňovanie inv, drevín	ha							0,000	0,000	0,000
11.	028	Ochrana lesa	€	1,000		2 715,000				2 715,000	1 158,762	3 873,762
12.	039	Ostatné pestovné práce	€							0,000	0,000	0,000
Pestovná činnosť SPOLU					**0,000**	**59 009,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**59 009,000**	**25 185,041**	**84 194,041**
		Efektivita										0
		Pestovná činnosť SPOLU										**84 194,041**

DODATOK č. 38
(ďalej len „dodatok")
k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93,
v znení dodatkov č. 1 až 37
(ďalej len „zmluva")

I. Zmluvné strany

(1) **Mesto Pezinok**

Sídlo:	Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO:	00 30 50 22
DIČ:	2020662226
Štatutárny orgán:	Ing. arch. Igor Hianik, primátor
Bankové spojenie:	VUB, a. s., pobočka Pezinok
IBAN:	SK88 0200 0000 0000 2272 7112, BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Mesto")

(2) **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty**

Sídlo:	Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
Štatutárny orgán:	Ing. Vlastimil Uhlík, poverený riadením OZ Karpaty
Označenie registra:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Číslo registra:	Oddiel Pš, vložka číslo 155/S
právna forma:	Organizačná zložka podniku
Zriaďovateľ:	Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO: 36 038 351, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica 975 66

(ďalej len „Partner")
(Mesto a Partner ďalej spolu aj ako „zmluvné strany")

uzatvárajú v zmysle bodu 9. Zmluvy
tento dodatok č. 38 s nasledovným obsahom:

II. Úvodné ustanovenia

(1) Zmluvné strany uzavreli dňa 05.04.1993 Zmluvu o zabezpečení hospodárenia v lesoch, predmetom ktorej, v znení jej Dodatkov č. 1 až 37, je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri hospodárení v lesoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta, vymedzené v Prílohe č.1 k zmluve.

(2) V zmysle článku 4. bodu 4.4. Zmluvy sa výška nájomného na nasledujúce roky stanovuje na základe vzájomne odsúhlaseného plánu, ťažby, vzájomne odsúhlasenej priemyselnej taxácie (stanovenie sortimentov) a z rozsahu pestovnej činnosti.

III. Predmet dodatku

(1) Predmetom tohto dodatku je plán ťažobnej a pestovnej činnosti a s ním súvisiace určenie výšky nájomného na rok 2022.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie článku 4 Zmluvy v znení dodatkov sa mení tak, že v bode 4.3. sa dopĺňa plán ťažobnej a pestovnej činnosti a určenie výšky nájomného na rok 2022 nasledovne:

:

Rok	Plán ťažby	Plán pestovnej činnosti		Nájomné
2022	4 000 m^3	80 000,- €		10,-€/m^3 vyťaženého dreva

IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č.1 „Kalkulácia nákladov a výnosov pre rok 2022" - Plán ťažbovej, pestovnej činnosti.

(2) Ostatné ustanovenia zmluvy v znení jej predchádzajúcich dodatkov sa nemenia.

(3) Tento dodatok je platný odo dňa jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

(4) Dodatok spolu s Prílohou č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

(5) Zmluvné strany akceptujú plnenie ustanovenia bodu 4.3. zmluvy pre rok 2022.

(6) Ostatné právne vzťahy týmto dodatkom neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

(7) Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady ani pripomienky. Zároveň prehlasujú, že dodatok uzatvorili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

(8) Dodatok sa vyhotovuje v 6 exemplároch s právnou silou originálu, s určením 4 vyhotovenia pre Mesto a 2 vyhotovenia pre Partnera.

Príloha č. 1 – Kalkulácia nákladov a výnosov pre rok 2022 – Plán ťažbovej, pestovnej činnosti

V Pezinku, dňa 29.09.2022

Mesto Pezinok

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

V Pezinku dňa 29.09.2022

Lesy Slovenskej republiky, š.p.
Odštepný závod Karpaty
Ing. Vlastimil Uhlík
poverený riadením OZ Karpaty

Príloha č. 1	Kalkulácia nákladov a výnosov pre rok 2022					
Ťažbová činnosť PBHL						
111	Prebierky -50		21,36	ha	349,00	m3
111	Prebierky +50 PBHL		41,86	ha	2412,00	m3
111	Obnovná úmyselná PBHL		1		767	m3
111	Náhodná ťažba+SV		1,00		472,00	m3
260	Spolu:	VÚ (ha)	65,22	ha	**4 000**	**m3**
	Rozpis sortimentácie	**%**	**m3**	**€/m3**	**SPOLU**	**€**
601	Výrezy I. a II. tr. akosti	1,00%	40	106,000	4 240,000	€
601	Výrezy III. A tr. akosti	5,00%	200	82,000	16 400,000	€
601	Výrezy III. B tr. akosti	8,00%	320	69,000	22 080,000	€
601	Výrezy III. C tr. akosti	11,00%	440	62,000	27 280,000	€
601	Výrezy III.D. tr. Akosti GCHS	25,00%	1 000	60,000	60 000,000	€
601	Predaj na pni	0,00%	0	10,000	0,000	
601	Vlákninové drevo V. tr. akosti	25,00%	1 000	58,000	58 000,000	€
601	Palivové drevo VI. tr. akosti	20,00%	800	58,000	46 400,000	€
601	Samovýroba	5,00%	200	20,000	4 000,000	€
			4 000	59,600	**238 400,000**	€
						€
111	Ťažba dreva		3 800	2,62	9 956,000	€
121	Približovanie		3 800	11,000	41 800,000	€
126	Manipulácia		3 800	2,570	9 766,000	€
	Štiepkovanie		0	0,000	0,000	
131	Odvoz dreva		2 500	5,97	14 925,000	€
002	**PN ťažbovej činnosti**			22,160	76 447,000	€
007	Réžia	45,89%	4 000	10,169	35 081,528	€
	Rentabilita	**10%**	4 000	2,216	8 864,000	€
	ÚVN - náklady na ťažbu			34,545	**120 392,528**	€
						€
	(Čistý výnos z ťažby dreva)				*118 007,472*	€
050	ÚVN - pestovnej činnosti	0%			**80 000,007**	€
002	**Náklady SPOLU**	FC			**200 392,535**	€
						€
600	Výnosy				238 400,000	€
500	Náklady				200 392,535	€
HV	Zisk				**38 007,465**	€
	Priemerné speňaženie dreva				59,600	€/m3
	Čistý výnos z 1 m3				9,502	€/m3
	Platba mestu za 1 m3			>>>>>>	**10,000**	€/m3
	Platba mestu, celkový nájom				**40 000,000**	€
	Rozdiel zo zaokrúhľovania >>>					€
	Priem. nájom lesných pozemkov na 1 ha		1171,87	ha	**32,433**	**€/ha**
	Platba mestu				**34,133**	**€/ha**

Dodatok č. 39
k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93,
v znení dodatkov
(ďalej len „zmluva")

I. Zmluvné strany

(1) **Mesto Pezinok**

Sídlo:	Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO:	00 30 50 22
DIČ:	2020662226
Štatutárny orgán:	JUDr. Roman Mács, primátor
Bankové spojenie:	VÚB, a. s., pobočka Pezinok
IBAN:	SK88 0200 0000 0000 2272 7112, BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Mesto")

(2) **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty**

Sídlo:	Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
Štatutárny orgán:	Ing. Vlastimil Uhlík, vedúci OZ Karpaty
Označenie registra:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Číslo registra:	Oddiel Pš, vložka číslo 155/S
právna forma:	Organizačná zložka podniku
Zriaďovateľ:	Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO: 36 038 351, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica 975 66

(ďalej len „Partner")

Uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
tento dodatok č. 39

- v zmysle bodu 9. Zmluvy:

„ Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné urobiť len medzi zástupcami strán uvedenými v záhlaví, alebo osobitne na to splnomocnenými zástupcami a dodatkom k tejto zmluve",

a

- v zmysle bodu 4.10. Zmluvy:

„ Zmeny dohodnutých finančných vzťahov a finančné krytie v zmluve neupravených vzťahov sa dojednajú osobitnými dohodami", sa zmluvné strany dohodli na zmene s nasledovným obsahom:

II. Predmet dodatku

1. V článku 3. Predmet zmluvy sa dopĺňa bod 3.5., o nasledovné znenie :

3.5. Mesto a Partner sa dohodli na rozdelení lesov vo vlastníctve Mesta na „ochranný les" (bezzásahový), „rekreačný les" (spracovanie len náhodnej ťažby), hospodársky les (obhospodarovaný podľa PSoL (Program starostlivosti o lesy) a zásad PBHL (Prírode blízke hospodárenie v lesoch), certifikačných schém PEFC (The programme for the endorsement of forest certification) a FSC (Forest stewardship council), a zákonných ustanovení v oblasti ochrany prírody a krajiny, rovnako tak Vyhláškou č.138/2001 Z.z. z 30.3.2001 o chránenej krajinnej oblasti Malé Karpaty – účinnosť od 1.5.2001).

Ochranný les :
702a,702b,714a1,714a2,714b1,714b2,717,738a1,738a2,738a3,738a4,738b,740,741,742,743,744,768,769,779,787,795,798,801d,802,822a,822b,827

Rekreačný les :
712,713,714,715,716,717,718,719,720

Hospodársky les :
všetky ostatné JPRL

2. Body č. 4.12, 4.13, 4.14, 4.15 a 4.16 z dodatku č.37 (uzatvorený 29.4.2021) sa rušia a ťažba bude prebiehať v zmysle platného programu starostlivosti o lesy.

3. V bode 4.3. ohľadne plánu ťažobnej a pestovnej činnosti a nájomného za rok 2023 sa dopĺňa toto znenie:

4.3. Návrh plánu ťažobnej a pestovnej činnosti a z toto stanovené nájomné na rok **2023** predstavujú:

Rok	**Plán ťažby dreva**	**Plán pestovnej činnosti**	**Nájomné**
2023	3 646 m^3	110 452,- €	10,-€/m^3 vyťaženého dreva

III. Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Dodatok sa vyhotovuje na základe vzájomnej dohody na rokovaní medzi zmluvnými stranami. Prílohou č.1 k dodatku je „Kalkulácia nákladov a výnosov pre rok 2023" - Plán ťažbovej, pestovnej činnosti.
(2) Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.
(3) Tento dodatok je platný odo dňa jeho podpísania zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Pezinok.
(4) Zmluvné strany akceptujú plnenie ustanovenia bodu 4.3. dodatku od 1.1. 2023.
(5) Ostatné právne vzťahy týmto dodatkom neupravené sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
(6) Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady ani pripomienky. Zároveň prehlasujú, že dodatok uzatvorili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
(7) Dodatok sa vyhotovuje v 6 exemplároch s právnou silou originálu, s určením 4 vyhotovenia pre Mesto a 2 vyhotovenia pre Partnera.

V Pezinku, dňa 8.2.2023

JUDr. Roman Mács
primátor

V Šaštíne - Strážach, dňa 8.2.2023

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
organizačná zložka OZ Karpaty
Pri rybníku 1301
908 41 Šaštín - Stráže

Ing. Vlastimil Uhlík
vedúci OZ Karpaty

Prílohy č.1
Kalkulácia nákladov a výnosov ťažbovej a pestovnej činnosti na rok 2023

Mestské lesy Pezinok						
	Kalkulácia nákladov a výnosov pre rok 2023					
Ťažbová činnosť PBHL						
111	Prebierky -50		14,35	ha	350,97	m3
111	Prebierky +50 PBHL		39,35	ha	2133,84	m3
111	Obnovná úmyselná PBHL		0		1061,08	m3
111	Náhodná ťažba+SV		0,00		100,00	m3
260	Spolu:	VÚ (ha)	53,70	ha	**3 646**	**m3**
	Rozpis sortimentácie	**%**	**m3**	**€/m3**	**SPOLU**	**€**
601	Výrezy I. a II. tr. akosti	1,00%	36	290,000	10 573,081	€
601	Výrezy III. A tr. akosti	5,00%	182	190,000	34 635,955	€
601	Výrezy III. B tr. akosti	8,00%	292	130,000	37 917,256	€
601	Výrezy III. C tr. akosti	11,00%	401	110,000	44 115,269	€
601	Výrezy III.D. tr. akosti GCHS	25,00%	911	80,000	72 917,800	
601	Predaj na pni	0,00%	0	10,000	0,000	
601	Vlákninové drevo V. tr. akosti	25,00%	911	70,000	63 803,075	€
601	Palivové drevo VI. tr. akosti	20,00%	729	60,000	43 750,680	€
601	Samovýroba	5,00%	182	30,000	5 468,835	€
			3 646	85,900	**313 181,951**	€
						€
111	Ťažba dreva		3 464	5,26	18 220,640	€
121	Približovanie		3 464	13,520	46 833,280	€
126	Manipulácia		3 464	3,610	12 505,040	€
	Štiepkovanie		0	0,000	0,000	
131	Odvoz dreva		2 000	9,03	18 060,000	€
002	**PN ťažbovej činnosti**			31,420	95 618,960	€
007	Réžia	65,97%	3 646	20,728	63 079,828	€
	Rentabilita	**7%**	3 646	2,199	8 019,012	€
	ÚVN - náklady na ťažbu			54,347	**166 717,800**	€
						€
	(Čistý výnos z ťažby dreva)				*146 464,151*	€
050	ÚVN - pestovnej činnosti	0%			**110 452,261**	€
002	**Náklady SPOLU**	FC			**277 170,062**	€
						€
600	Výnosy				313 181,951	€
500	Náklady				277 170,062	€
HV	Zisk				**36 011,889**	€
	Priemerné speňaženie dreva				85,900	€/m3
	Čistý výnos z 1 m3				9,877	€/m3
	Platba mestu za 1 m3			>>>>>>	**10,000**	€/m3
	Platba mestu, celkový nájom				**36 458,900**	€
	Rozdiel zo zaokrúhľovania >>>					€
	Priem. nájom lesných pozemkov na 1 ha		1171,87	ha	**30,730**	**€/ha**
	Platba mestu				**31,112**	**€/ha**

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
organizačná zložka OZ Karpaty
Pri rybníku 1301
908 41 Šaštín - Stráže

Mesto Pezinok

Referát životného prostredia

Radničné námestie 44/7, 90214 Pezinok

Lesy Slovenskej republiky, š.p. Odštepný závod Karpaty
Pri rybníku 1301
90841 Šaštín-Stráže
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Pezinok
68990/2023/ 1/11.12.2023	DikMi-6949-69537/2023	Ing. Michaela Diková	18. 12. 2023

Vec
Navýšenie objemu ťažby dreva v roku 2023 na LC Mestské lesy Pezinok - odpoveď

V zmysle zaslaného oznamu o navýšení ťažby z dňa 6.12. 2023 mesto Pezinok zasiela nasledovné stanovisko:

- Mesto Pezinok súhlasí s navýšením objemu ťažby dreva o 600 m3, teda navýšenie ťažby bude predstavovať 4200m3 za predpokladu, že bude dodržaný deklarovaný decenálny predpis ťažby dreva na LC Mestské lesy Pezinok v zmysle platného PSoL.

- ostatné náležitosti uzatvoreného a platného dodatku č.39 ostávajú v nezmenenej platnosti.

- všetky skutočnosti súvisiace s objemom vyťaženej drevnej hmoty a hospodárskeho výsledku požadujeme zohľadniť vo výkaze kvartálneho plnenia.

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta

Telefón	E-mail	Internet	IČO
033/6901211	michaela.dikova@msupezinok.sk	www.pezinok.sk	00305022

Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik
Odštepný závod Karpaty

Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín

6899/0
Mirg.

Mesto Pezinok
Radničné námestie 44/7
902 14 PEZINOK

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Pezinok
	/2023	Horváth/0918333055	6.12.2023

Vec
Navýšenie objemu ťažby dreva v roku 2023 na LC Mestské lesy Pezinok - oznam

Lesy Slovenskej republiky, š. p., Banská Bystrica, OZ Karpaty na základe záverov rokovania na Mestskom úrade v Pezinku dňa 6.12.2023 zasiela oznámenie o navýšení ťažby dreva v roku 2023 na LC Mestské lesy Pezinok. Zmluvne dohodnutý objem ťažby dreva 3646 m^3 v zmysle dodatku č. 39 k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 5.4.1993, zn. 5/1/77-1/93 sa navyšuje na 4200 m^3. Všetky ostatné náležitosti dodatku č. 39 zo dňa 8.2.2023 ostávajú nezmenené.

Navýšením objemu ťažby dreva v roku 2023 nie je dotknutý celkový decenálny (r. 2019-2028) predpis ťažby dreva na LC Mestské lesy Pezinok. Predpis PSoL celkom 71 960.- m^3, vykonané k 30.11.2023 celkom 18 410 m^3, ostáva na ťažbu 53 717 m^3, percento plnenia 25,52 %.

S pozdravom

Ing. Vlastimil Uhlík
Riaditeľ OZ Karpaty

LESY Slovenskej republiky, štátny p...
organizačná zložka OZ Karpaty
Lesná správa Pezinok
Maiacká cesta 6052/61B
902 01 Pezinok

PEFC
PEFC/23-21-84/12

Podporuje trvalo udržateľné obhospodarovanie lesov – viac informácií: www.pefc.org

Telefón: 033-5926111

Web: www.lesy.sk

IČO: 36038351, DIČ: 2020087982
IČ DPH: SK2020087982