

# Mestská rada v PEZINKU

dňa: 11.05.2021

číslo: 05.02

## 05. Vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. Jana Lehocká, prednostka MsÚ v Pezinku  
SPRACOVALA: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Viničianska cesta, za účelom uloženia VN káblov k pripojeniu trafostanice v dĺžke **cca 504 m**, na časti pozemkov:
- parc. KN reg. "E", parc. č. 1768/2 (KN reg. "C", parc. č. 2813/2, LV nezaložený), druh: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3835 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 10434;
  - parc. KN reg. "C", parc. č. 2842/5 druh: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1454 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 5472;
- Presná trasa a výmera vedenia IS bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.
- BUDÚCI OPRAVNENÝ:** **Swietelsky — Slovakia s.r.o.**, Mokrň — záhon 4 , 82104 Bratislava, zastúpený Stavconsult Plus s.r.o., Meisslova 6, 90201 Pezinok
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Viničianska cesta, za účelom uloženia VN káblov k pripojeniu trafostanice v dĺžke **cca 504 m**, na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Pezinok.
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnený z vecného bremena dá výmeru a polohu IS digitálne zmerať a v tejto podobe ju odovzdá mestu Pezinok.

Vecné bremeno bude zriadené v prospech budúceho oprávneného ako aj každodobého vlastníka predmetnej inžinierskej siete.

### **Dôvodová správa**

Žiadateľ žiada o zriadenie vecného bremena na časti pozemku, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok, pre potreby preukázania vzťahu k pozemku v rámci stavebného konania.

Budúci oprávnený má záväzky voči Mestu vysporiadané.

#### Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

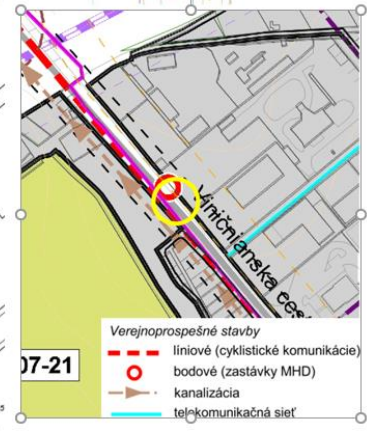
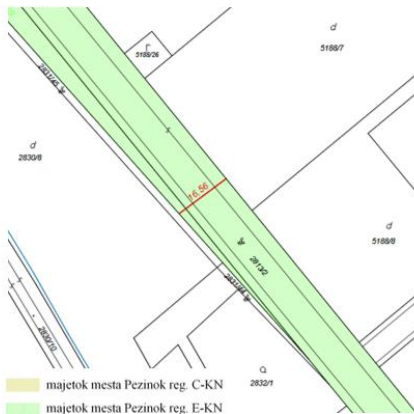
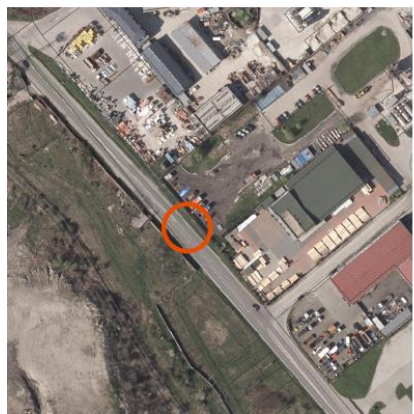
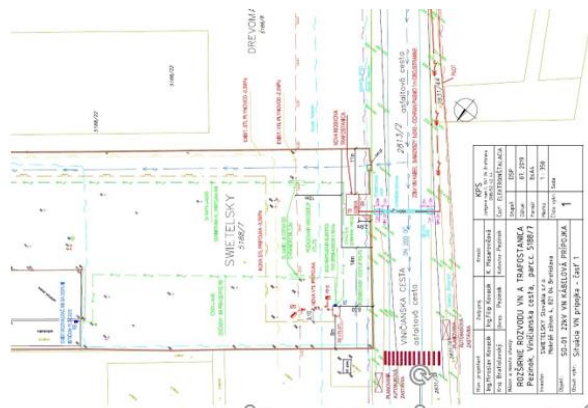
Prílohy:

01. Úvodná informácia

Spracovala dňa 06.05.2021

Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

# 01. Obr. 1 – Úvodná informácia



majetok mesta Pezinok reg. C-KN  
 majetok mesta Pezinok reg. E-KN