

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 21.05.2019

číslo: 5.03

5.03 Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALA: Mgr. Katarína Bálintová, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje
vydanie súhlasu vlastníka pozemku k územnému konaniu

ŽIADATEL: **Slovak Telekom, a.s.**, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpený na základe plnej moci: **S com SK s.r.o.**, Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, IČO: 50 630 725

VLASTNÍK: **Mesto Pezinok**

PREDMET: Vyjadrenie súhlasu vlastníka pozemku s umiestnením líniovej stavby¹ (optické káble) dotknuté ulice: Farská, Hollého, Holubyho, Kalinčiakova, Kollárova, M.R. Štefánika, Meisslova, Záhradná, Mladobošeslavská, Moyzesova, Tehelná v Pezinku, k.ú Pezinok, pozemky vo vlastníctve mesta Pezinok zapísané na LV 4234 a LV 10434

Parcele č.: C5046,/6 C5046/2, C5046/1, C5046/7, C5046/8, C5046/9, C5046/10, C5046/11, C5046/12, C5046/3, E260/1(C5006), C4948, C5046/4, C4949/1, C4947/1, C4922/1, E42(C4922/5), E41(C4922/5), C4947/3, C4779/1, C4681/1, C4682, C4708/6, C4708/8, C2985/9, C4708/1, C4709, C4710/1, C4710/2, E270/2(C4779/3), E1273(C4779/3), E1293(C4751), E273/2(C4751), E273/1(C4770), E264(C4770), C4752, C4753/1, E1272(C2985/1), E1271(C2985/11), C2985/10, E1271(C2985/12), C2996/1,

ÚČEL: Vydanie súhlasu vlastníka pozemku na umiestnenie líniovej stavby¹ (položenie optického kábla).

1. Líniovou stavbou sú v zmysle stavebného zákona aj rôzne siete a stavby najmä: ropovody, plynovody, produktovody, teplovody, diaľnice, cesty a miestne komunikácie, stavby dráh, podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny, vodovodné a kanalizačné rady, ochranné hrádze, plavebné a derivačné kanály, **vedenia elektronickej komunikačnej siete**, letiská, prístavy.

Dôvodová správa

Navrhovaná trasa sa bude na existujúcu infraštruktúru TELEKOM pripájať v telekomunikačnej miestnosti na Radničnom námestí 41/7, kde je vybudovaná šachta a káblvod. Nie je potrebná žiadna rozkopávka na Radničnom námestí, káble budú privedené cez existujúci káblvod a šachtu.

Trasa je vybraná tak, aby v maximálnej možnej miere viedla cez verejné priestranstvá, voľne dostupné priestory bez oplotení alebo iných bariér s maximálne možným rešpektovaním legitímnych podmienok ostatných správcov inžinierskych sietí pri eliminovaní finančných nárokov tretích strán s využitím existujúcich káblových trás.

Po výkope káblovej ryhy budú do zeme v určenej trase uložené trubičkové zväzky pre zatiahnutie optických minikáblv a optických zväzkov. Výstavbou trubičkových zväzkov sa umožní aj budúca inštalácia optických minikáblv bez nutnosti rozkopávania celej káblovej trasy.

Káblová ryha pre výstavbu optickej prístupovej siete bude v intraviláne obce 0,6 x 0,25 m (h x š) v zeleni, 0,4 x 0,2 m v chodníku so spevneným povrchom, 0,9 x 0,35 m v komunikácii so spevneným povrchom. Prechody miestnych komunikácií a väčších spevnených plôch budú realizované pretláčaním. Trubičkové zväzky budú v celom priebehu výstavby uložené do lôžka zo zeminy alebo piesku a označené výstražnou fóliou oranžovej farby. Výkopy káblových rýh budú realizované prevažne ručne s ohľadom na existujúce inžinierske siete. Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nimi bude rešpektovaná priestorová norma STN 73 6005 a rešpektované budú aj požiadavky správcov inžinierskych sietí, s ktorými sa musí realizátor stavby oboznámiť z ich vyjadrení.

Predmetná stavba ani jej prevádzka nebude mať žiadny negatívny vplyv na životné prostredie. Ak pri výkopových prácach dôjde k zásahu do zelene - trávnatých porastov, tieto terénne zásahy budú uvedené do pôvodného stavu, trávnaté plochy osiate trávnatým semenom. Výkopy budú realizované tak, aby neboli poškodené drevnaté porasty, pričom sa nesmie poškodiť koreňový systém. Počas zemných prác bude dbané na dodržanie ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. V tejto stavbe nedôjde k výrubu žiadnych stromov ani kríkov.

Spôsob udelenia súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. d) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

Obr. 01: Trasovanie

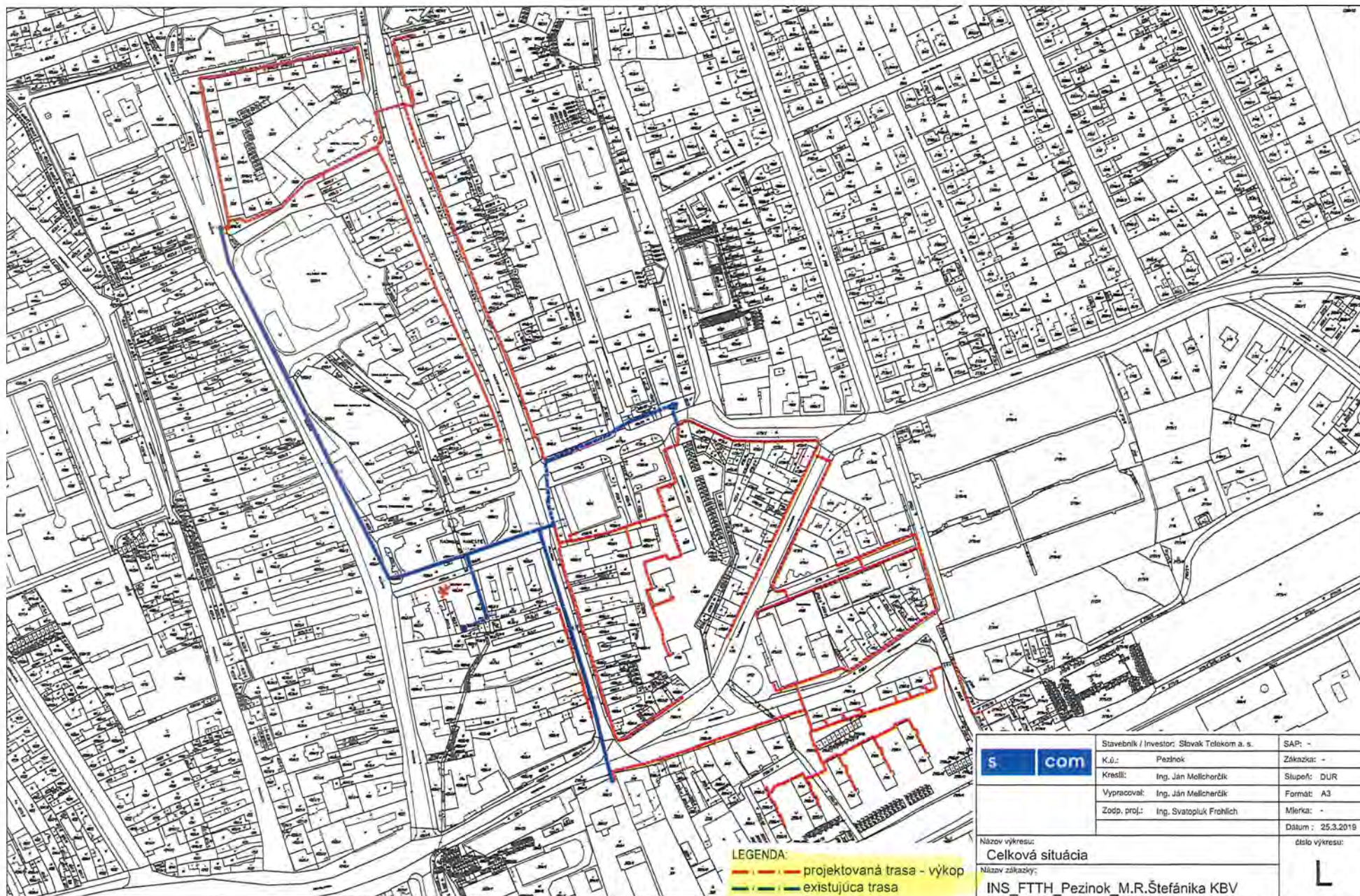
Obr. 02: Výrez z katastrálnej mapy

Obr. 03: Vyznačenie pozemkov mesta na výreze z katastrálnej mapy

Obr. 04: Orto mapa

Spracovala dňa 14.05.2019

Mgr. Katarína Bálintová

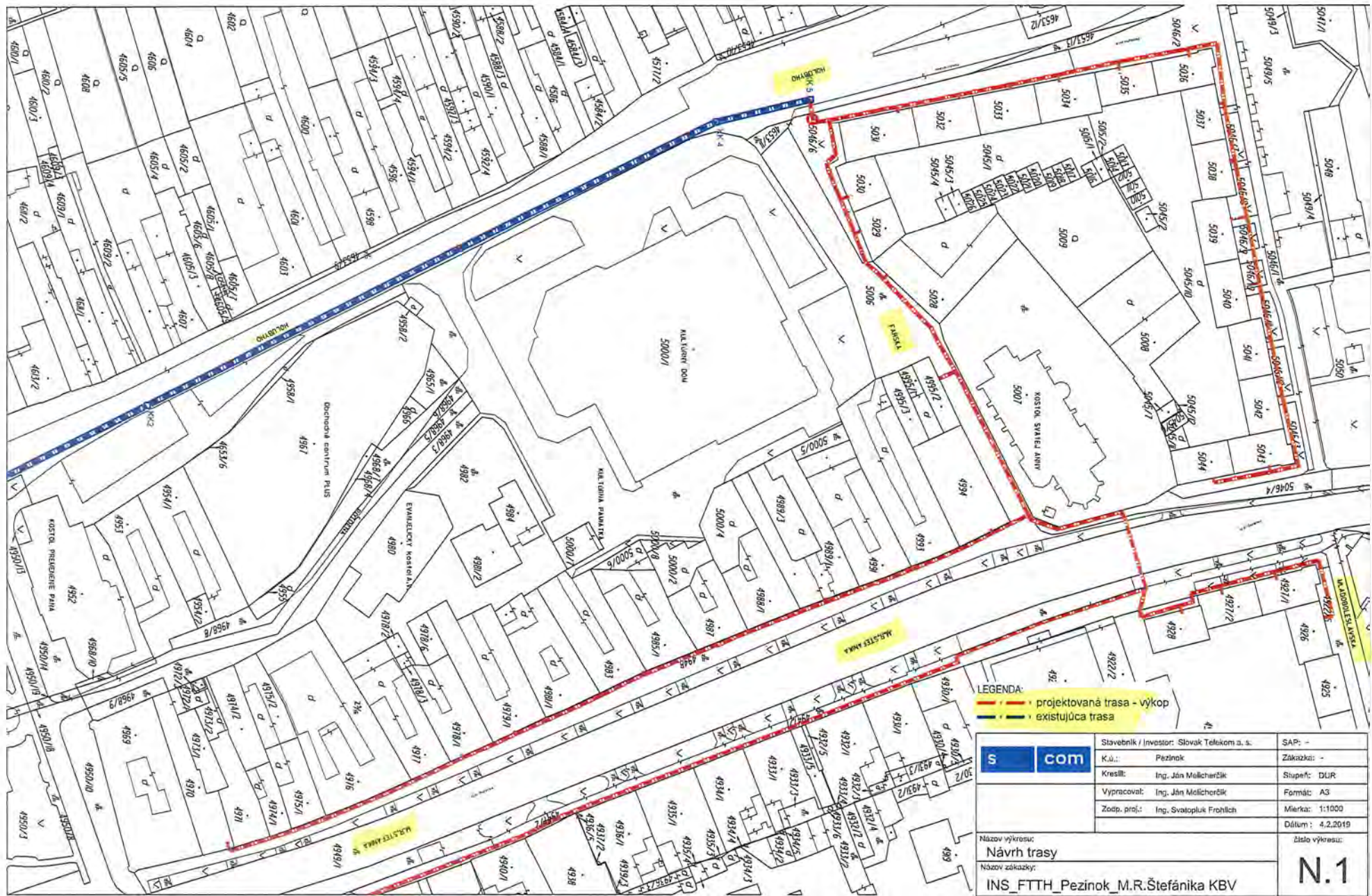


LEGENDA:

- projektovaná trasa - výkop
- existujúca trasa

s com	Stavebník / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: -
	K.ú.: Pezinok	Základka: -
	Kreslil: Ing. Ján Melicherčík	Stupeň: DUR
	Vypracoval: Ing. Ján Melicherčík	Formát: A3
	Zodp. proj.: Ing. Svatopluk Frohlich	Mierka: -
		Dátum: 25.3.2019
Názov výkresu: Celková situácia		číslo výkresu: L
Názov zákazky: INS_FTTH_Pezinok_M.R.Štefánika KBV		

* budova Mestskeho uradu Pezinok, Radovičov nám. č. 4

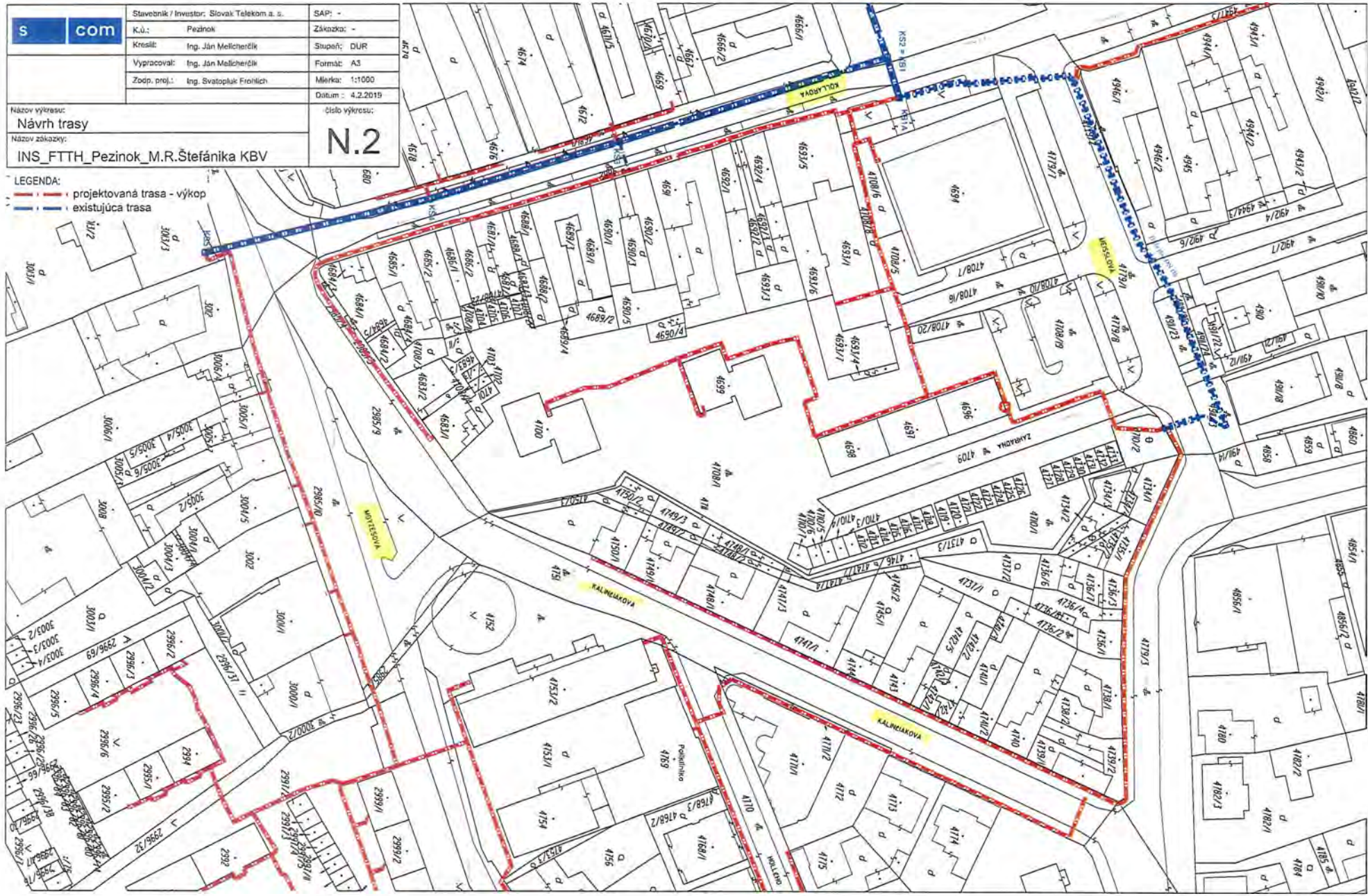


LEGENDA:
 - - - projektovaná trasa - výkop
 - - - existujúca trasa



	Stavebník / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: -
	K.ú.: Pezinok	Zakázka: -
	Kreslil: Ing. Ján Molicherčík	Stupeň: DUR
	Vypracoval: Ing. Ján Molicherčík	Formát: A3
Zodp. proj.: Ing. Svatopluk Frohlich		Mierka: 1:1000
Dátum: 4.2.2019		Číslo výkresu: N.1
Název výkresu: Návrh trasy Názov zakázky: INS_FTTH_Pezinok_M.R.Štefánika KBV		

s com	Stavebník / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: -
	K.ú.: Pezinok	Základka: -
	Kreslil: Ing. Ján Malicherčík	Stupeň: DUR
	Vypracoval: Ing. Ján Malicherčík	Formát: A3
Zodp. proj.: Ing. Svatopluk Frončich	Mierka: 1:1000	
	Datum: 4.2.2019	
Názov výkresu: Návrh trasy	Číslo výkresu: N.2	
Názov zákazky: INS_FTTH_Pezinok_M.R.Štefánika KBV		

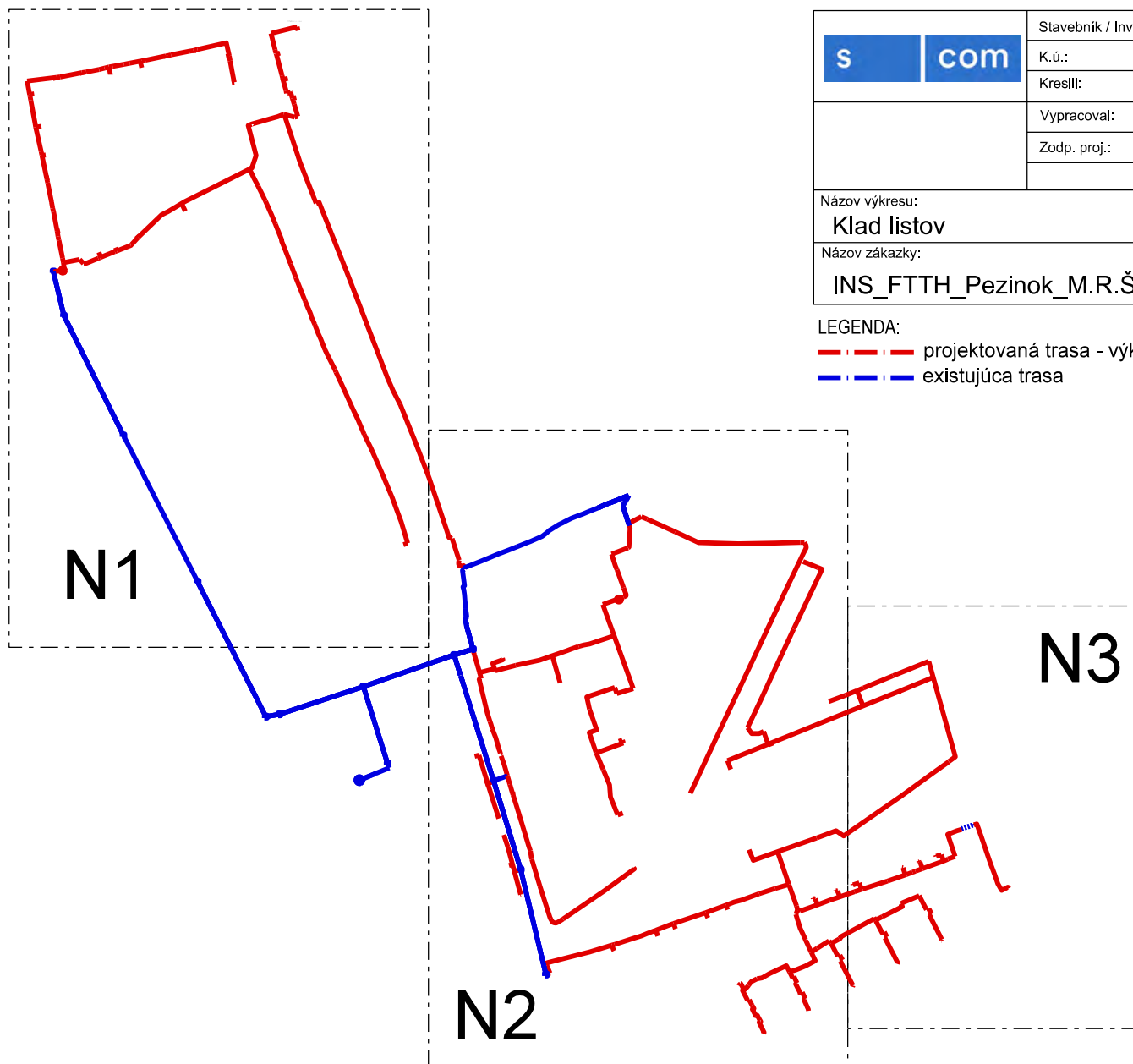
- LEGENDA:
- projektovaná trasa - výkop
 - existujúca trasa





LEGENDA:
 projektovaná trasa - výkop
 existujúca trasa

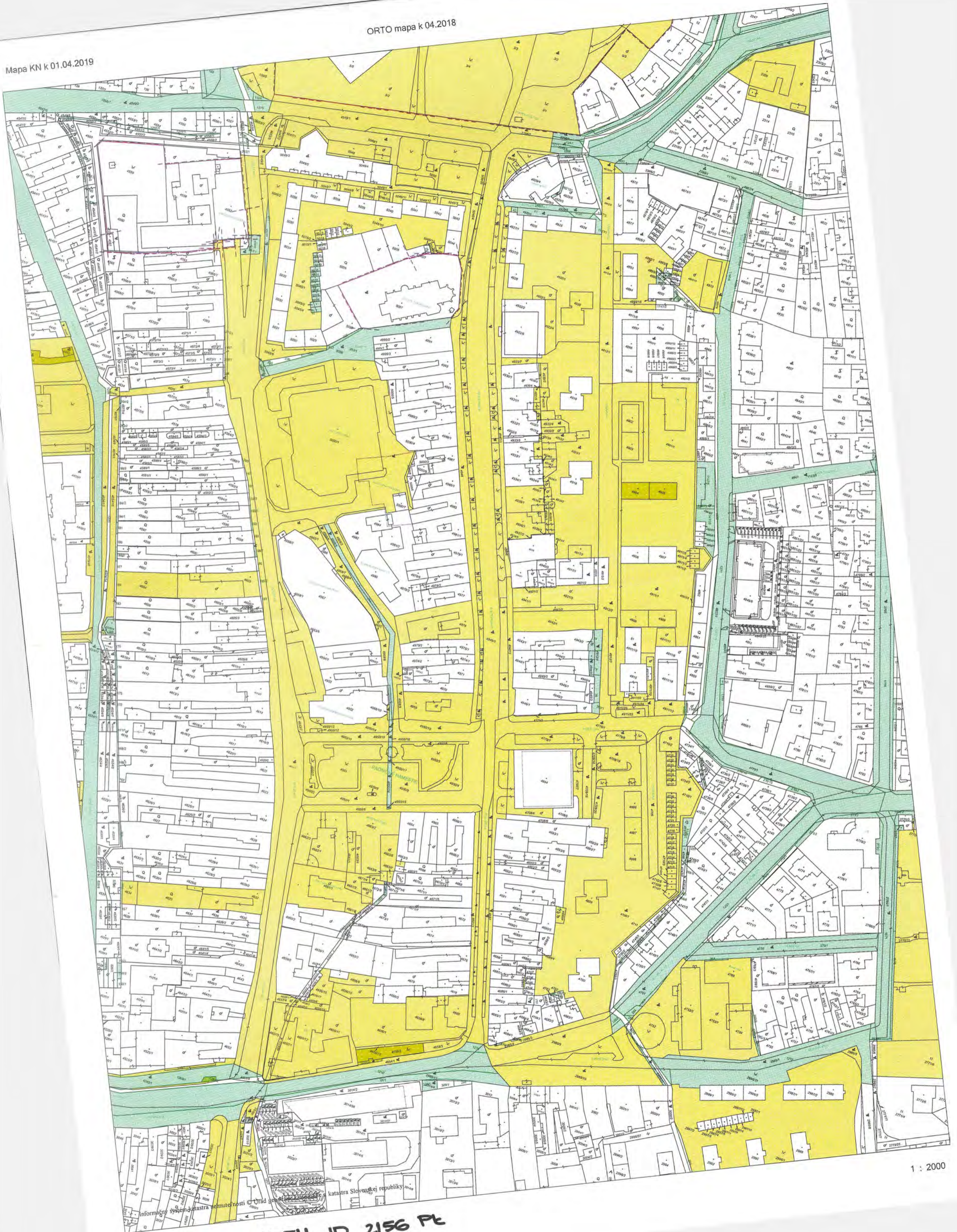
	Stavebník / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: -
	K.ú.: Pezinok	Základka: -
	Kreslil: Ing. Ján Melicherčík	Stupeň: DUR
	Vypracoval: Ing. Ján Melicherčík	Formát: A4
	Zodp. proj.: Ing. Svalopluk Fröhlich	Mierka: 1:1000
Názov výkresu: Návrh trasy		Dátum: 4.2.2019
Názov zákazky: INS_FTTH_Pezinok_M.R.Štefánika KBV		číslo výkresu: N.3



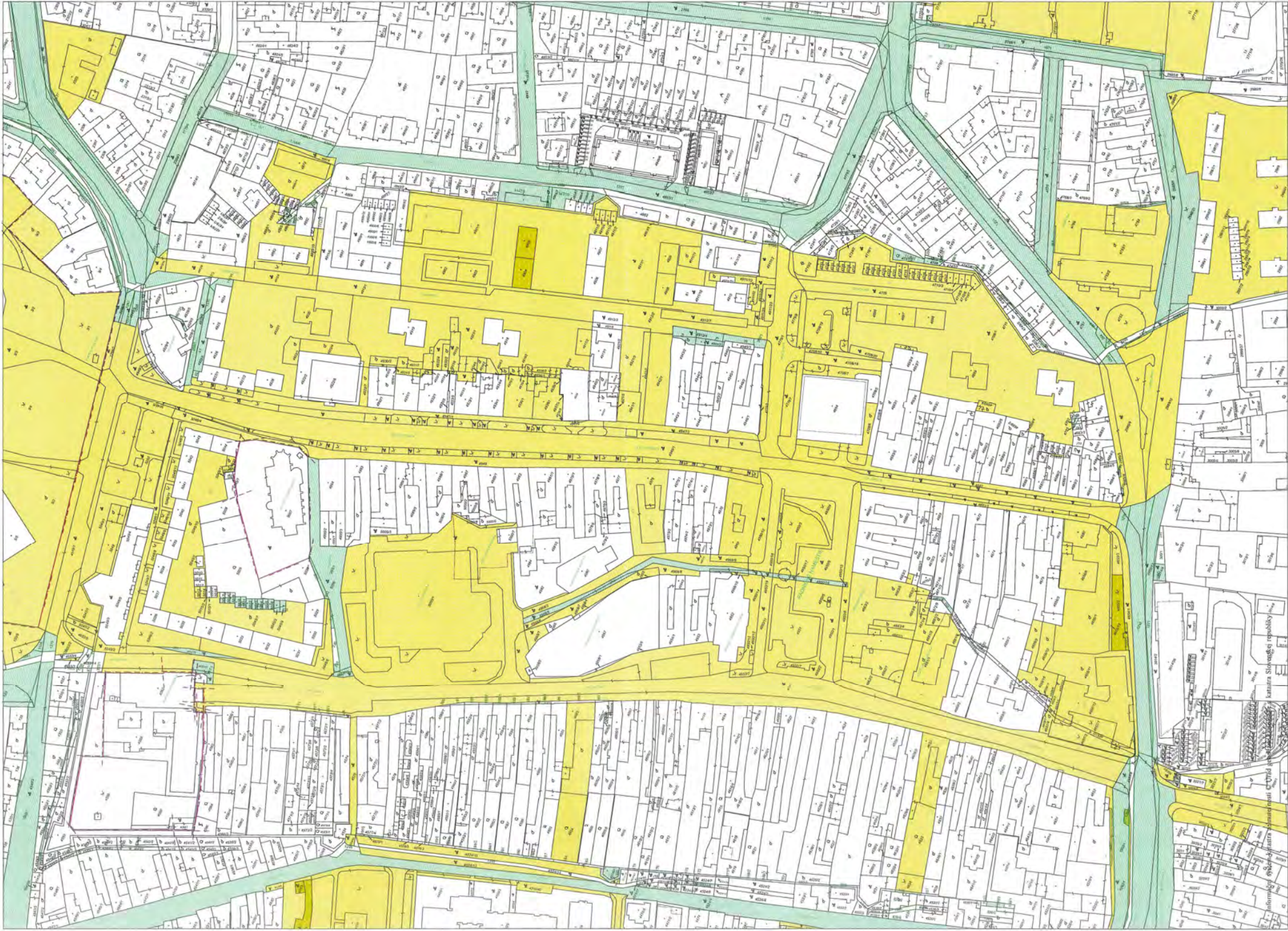
	Stavebník / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: -
	K.ú.: Pezinok	Zákazka: -
	Kreslil: Ing. Ján Melicherčík	Stupeň: DUR
	Vypracoval: Ing. Ján Melicherčík	Formát: A4
	Zodp. proj.: Ing. Svatopluk Frohlich	Mierka: -
		Dátum : 4.2.2019
Názov výkresu: Klad listov		číslo výkresu: M
Názov zákazky: INS_FTTH_Pezinok_M.R.Štefánika KBV		

LEGENDA:

- projektovaná trasa - výkop
- existujúca trasa



Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
 S com - INB FTTH ID 2156 PE



Stavbařská kancelář s.r.l. | Kancelářská republika

