

### 5.05 Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVALA: Mgr. Katarína Bálintová, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**  
**vydanie súhlasu vlastníka pozemku k územnému konaniu**

**ŽIADATEL:** **J.H. a J. H. ml.,**  
zastúpení na základe plnej moci: P.K

**VLASTNÍK:** **Mesto Pezinok**

**PREDMET:** Vyjadrenie súhlasu vlastníka pozemku s umiestnením nízkonapäťovej prípojky (rekonštrukcia **jestvujúcej vzdušnej prípojky na zemnú prípojku**) na pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok na ul. Kupeckého v Pezinku, katastrálne územie Pezinok, podľa LV č. 10434

- parcela číslo E 1266/8 diel č. 1, druh: ostatná plocha – 39534 m<sup>2</sup>;

**ÚČEL:** Vydanie súhlasu vlastníka pozemku s umiestnením nízkonapäťovej prípojky (rekonštrukcia jestvujúcej vzdušnej prípojky na zemnú prípojku).

### Dôvodová správa

Žiadatelia žiadajú o udelenie **súhlasu** s umiestnením nízkonapäťovej prípojky (predpokladaná dĺžka maximálne 6 bežných metrov). Nová **nízkonapäťová** prípojka bude slúžiť pre plánovanú nadstavbu a prestavbu rodinného domu súpisné číslo 724 na pozemku parcela číslo 125, katastrálne územie Pezinok, ktorého investorom sú žiadatelia.

#### Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. d) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

Obr. 01 Situácia – zakreslenie umiestnenia nízkonapäťovej prípojky

Obr. 02 Orto mapa

Obr. 03 Grafická príloha

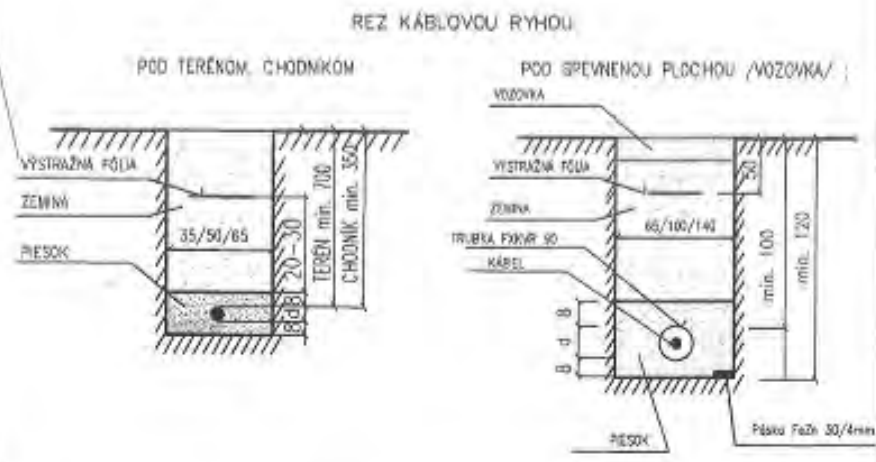
Obr. 04 Výrez z katastrálnej mapy

Obr. 05 Fotodokumentácia

Spracovala dňa 14.05.2019  
Mgr. Katarína Bálintová



- Rodinný dom zradateľa
- nové káblové rozvody
- pôvodné vzdušné vedenie
- nové káblové rozvody na pozemku mesta Pezinok



**LEGENDA**

- KÁBLOVÉ ROZVODY NN
- ROZVÁDZAČ NN
- PRIPOJKOVÁ SKRÍŤ
- PODPERNÝ BOD

NAP. SÔSTAVA: 3~PE+N, AC, 50Hz, 230/400V, TN-C-S  
 Inštalované podľa pre elektrické v zmysle STN 33 0110  
 OCHRANA PRED DRÁŽOM EL. PRŮDOM PRI PORUŠENÍ  
 PODĽA STN IEC 61140, STN 33 2000-4-41:2007  
 OCHRANA PRED DOTYKOM ŽIVÝCH ČASŤÍ, ALEBO ZÁKLADNÁ OCHRANA  
 A.1 - OCHRANA IZOLOVANÍM ŽIVÝCH ČASŤÍ  
 A.2 - OCHRANA ZÁBRANAMI, ALEBO KRYTÍM  
 DOPLŇKOVÁ OCHRANA PRŮDŮVÍMI OCHRÁNAMI  
 OCHRANA PRED DOTYKOM NEŽIVÝCH ČASŤÍ, ALEBO PRI PORUŠENÍ  
 411.3.2 - OCHRANA SAMOČINNÝM DOPLŇENÍM NÁPAJANIA  
 413.2 - OCHRANA POUŽÍTÍM ZARIADENÍ TREDY OCHRANY I.

P.B. LEŽÍ NA VÝŠNOSTI POKLOPU KANALIZAČNEJ ŠACHTY NA ÚROVNI -0,200 OD ÚROVNE 0,000 (ÚROVEŇ PODLAHY 1.N.P.)

Ing. J. ... Ing. P. ... JUR. ... ZÁHRADNÁ ... KAPRÁROV ... PROJEKT PRE SP 160001	
--	--

**NADSTAVBA RODINNÉHO DOMU**

80 01

SITUÁCIA

EL01

11/2018

2 AA

1:500



*—* nové káblové rozvody vybudované na parceleč. 1x66kV v r. vlastníkovi  
Mesta Pezinok  
... nové káblové rozvody vybudované mimo parceli v r. vlastníkovi  
Mesta Pezinok

Mapa KN k 01.04.2019

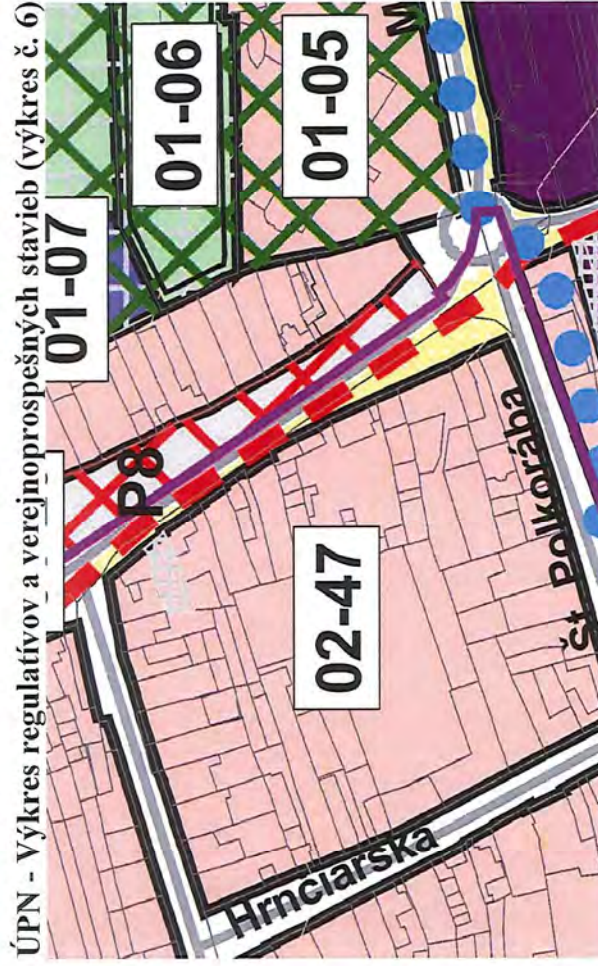
ORTO mapa k 04.2018

GRAFICKÁ PRÍLOHA

ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (výkres č. 2)



obytné územie - rodinné domy      pešia komunikácia v meste      cyklistická trasa



ÚPN - Výkres regulatívov a verejnoprospesných stavieb (výkres č. 6)

Verejnoprospesné stavby :

líniové (cyklistické komunikácie)

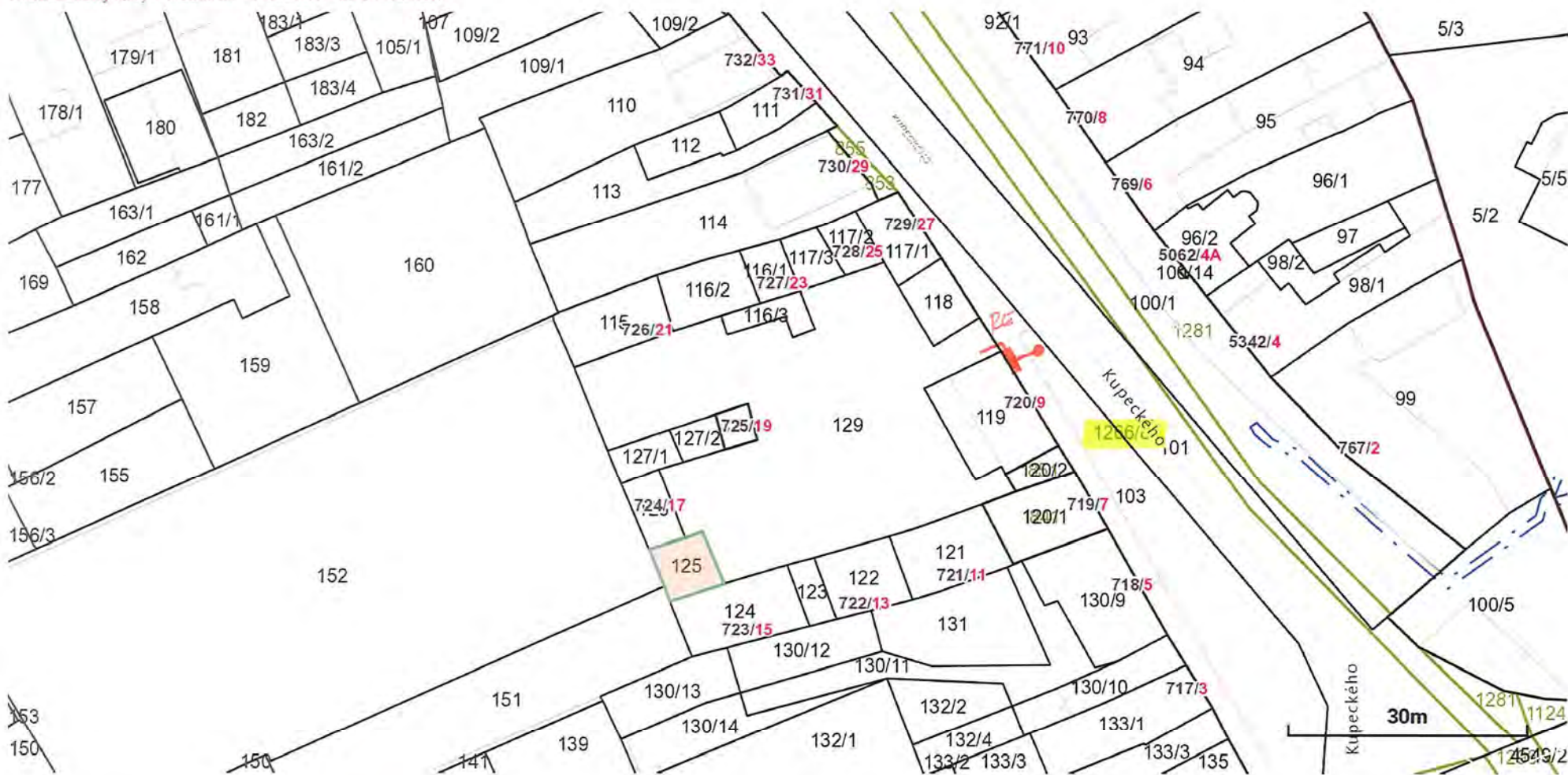
číslo urbanistického bloku	funkčné využitie		urbanistická štruktúra (UŠ)	intervenčné zásahy (IZ)	podlažnosť/ max. výška zástavby v m	koeficient zaslávania	koeficient zelene
	názov	označenie					
02 - 47	obytné územie - rodinné domy	OÚ-RD	kompaktná bloková zástavba	renovácia	2	0.35	0.40

ORTOFOTO

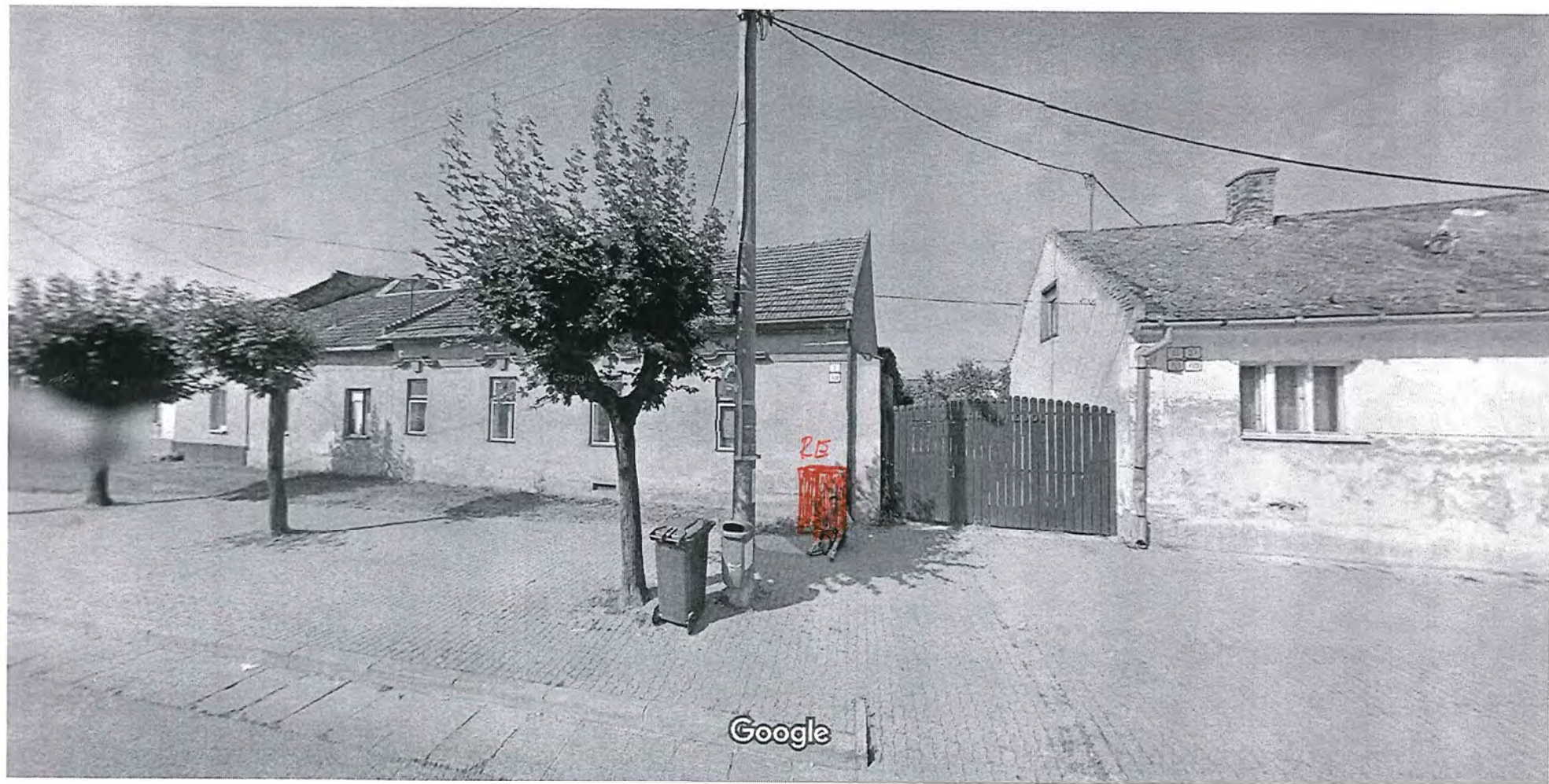


# Export

Bratislavský kraj > Pezinok > Pezinok > k.ú. Pezinok



Google 8 Kupeckého



Vytvorenie snímky: jún 2012 © 2019 Google