

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 16.06.2020

číslo: 18.03

18. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martin Klemančič, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko komisie ÚPVaD zo dňa 21.05.2020: odporúča MsR schváliť v predloženom znení (počet hlasov za 6 zo 0; proti 5; zdržal sa 1)

Stanovisko komisie ekonomiky, financií a podnikania zo dňa 08.06.2020: neodporúča, súhlasí so stanoviskom územného rozvoja komisie, z ekonomického hľadiska radšej mať nezaťažený pozemok, odporúčame aby Mestskej rade dovysvetlili dôvod prevodu (počet hlasov za 5 zo 6; proti 0; zdržal sa 1)

UZNESENIE MsR č. 2-/2020

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje
uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

OPRÁVNENÝ: Q Home s.r.o., Mlynské Nivy 49, 821 01 Bratislava

POVINNÝ: Mesto Pezinok

PREDMET: Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na parc. č. reg. „C“, č.5120/1, ako Ostatná plocha, nachádzajúceho sa v k.ú. Pezinok, o výmere 13382m² zapísanej na liste LV č. 5472, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok) za účelom zabezpečenia pravá prechodu a prejazdu, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku strpieť právo prístupu prechodu a prejazdu po komunikácii v prospech oprávneného.

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/m²

ÚČEL: Právo prechodu a prejazdu bude slúžiť na zabezpečenie prístupu k stavbe, ktorá je umiestnená na C_KN parcele 5142/5, k.ú. Pezinok, ktorej vlastníkom je oprávnený.

OSOBNÁ PODMIENKA:

Dôvodová správa

Žiadatelia žiadajú o zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného na zabezpečenie práva prejazdu a prechodu na časti parcely C_KN 5142/5, k.ú. Pezinok.

Žiadateľ má záväzky voči mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

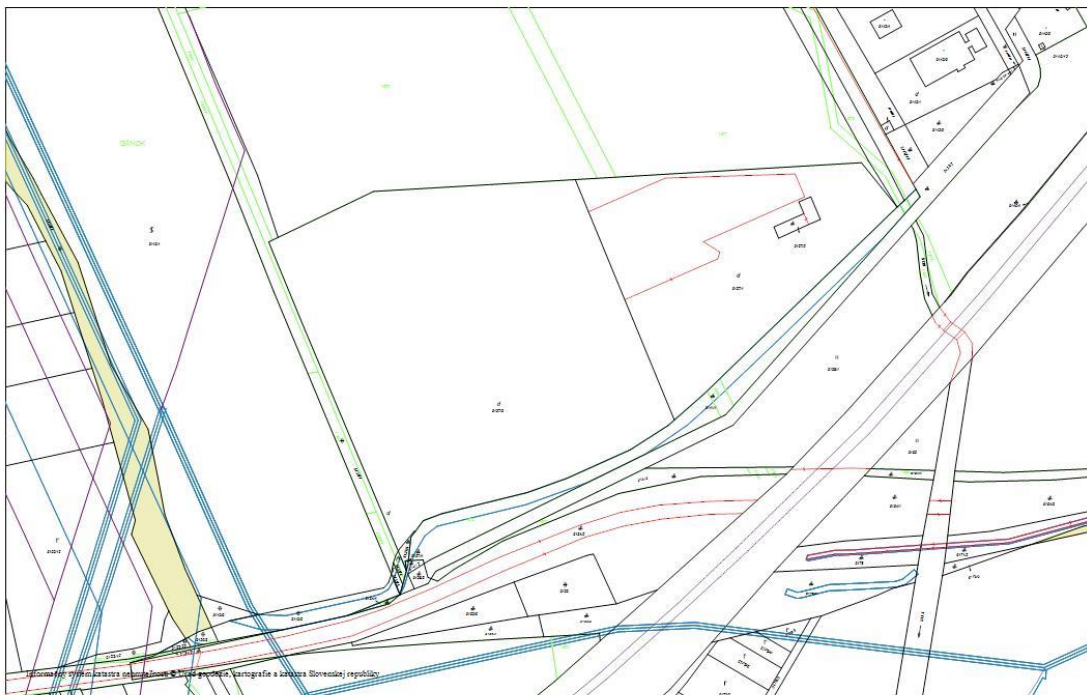
Odplata splatná pri podpise zmluvy o V.B.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Výrez z katastrálnej mapy
02. Ortomapa
03. geometrický plán
04. Listy vlastníctva
05. Žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou
06. Kolaudačné rozhodnutie a jeho oprava, rozhodnutie o určení súpisného čísla
07. Fotodokumentácia

Obr. 1 Katastrálna mapa

Mapa KN k 02.01.2020



Obr. 2 Ortomapa

Mapa KN k 02.01.2020

