

# Mestská rada v PEZINKU

dňa: 17.09. 2020

číslo: 09.04

## 09. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVAL: Martin Klemančič, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- xxx /2020

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

### schvaľuje

#### ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

#### PREDMET:

Zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Kaufland Slovenska republika v.o.s. nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Grinava, zapísaných na LV č. 1430, ako parcely:

- registra „C“ s parcelným číslom 756/31 o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/50 o výmere 61 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/20 o výmere 5590 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/51 o výmere 197 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/62 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/52 o výmere 1019 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí (Stavebný objekt SO 605.1-Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia) a za tým účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu, a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-137/2019 v prospech oprávneného z vecného bremena.

Týmto uznesením sa mení a dopĺňa uznesenie MsR č. 2-113/2019 zo dňa 17.09.2019.

#### ŽIADATEĽ:

**METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava**

So sídlom: Mlynské Nivy 68, Bratislava, PSČ: 821 05, IČO: 31 792 693

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 679/B

- OPRÁVNENÝ:** **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta  
so sídlom: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00  
305 022
- POVINNÝ:** **Kaufland Slovenská republika v.o.s.**  
so sídlom: Trnavská cesta 41/A, Bratislava, PSČ: 831 04, IČO:  
35 790 164  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.  
Sr, vložka č. 489/B
- FINANČNÉ VZŤAHY:** vecné bremeno je zriaďované bezodplatne
- ÚČEL:** Právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí  
(verejné osvetlenie) a za tým účelom právo vstupu, prechodu  
a prejazdu, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-  
137/2019.

### **Dôvodová správa**

Žiadateľ žiada vlastníka pozemkov o zriadenie vecného bremena ku skolaudovanej stavbe „Obchodné centrum Pezinok“ pre účely stavebného objektu „Verejné osvetlenie“.

oplnenie uznesenia MsR č. 2-113/2019 zo dňa 17.09.2019 o označenie stavebného objektu "Stavebný objekt SO 605.1-Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia) a a zmena vecného bremena in rem na in personam

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

#### Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Žiadosť
2. List vlastníctva č. 1430
3. Situácia
4. Katastrálna mapa
5. Orto mapa